

Sammanträde med Samhällsbyggnadsberedningen
Plats och tid Sammanträdesrum Garvaren kl. 08:30-12:20, 13:00-13:30

Beslutande
Ledamöter

Anders Gustafsson (M) ordförande
Deltagande via Teams:
Karin Eriksson (C) förste vice ordförande, §§ 20-32
Bertil Granman (S) andre vice ordförande
Johan Starck (S)
Tommy Ingvarsson (C)
Urban Svensson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Deltagande via Teams:
Lars Jansson (M) tjänstgörande ersättare för Ronnie Gustafsson (M)
Gunnar Svensson (KD) tjänstgörande ersättare för Karin Eriksson (C) §§ 33-35

Övriga närvarande
Ersättare

Deltagande via Teams, ej tjänstgörande ersättare:
Karsten Offenbartl (S), Sven-Olof Lindahl (L), Eva Ekenberg (MP), Gunnar Svensson (KD) §§ 20-32

Tjänstemän

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Lucia Botero Fridholm, stadsarkitekt, § 24, Sara Bergqvist, hållbarhetsstrateg, § 25, Malin Larsson, plan- och byggchef, § 26, Lise Rundén, ekonom, §§ 27-29, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, § 33, Stefan Johansson, skogsförvaltare, § 33.

Utses att justera Bertil Granman (S)

Justeringens plats Samhällsbyggnadssektorn, 2021-04-27 Paragrafer 20-35
och tid kl. 14.00

Underskrifter

Sekreterare
Maria Axelsson

Ordförande
Anders Gustafsson (M)

Justerande
Bertil Granman (S)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsberedningen

Sammanträdesdatum 2021-04-21

Förvaringsplats
för protokollet Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag
publiceras 2021-04-28 Datum då anslag
tas bort 2021-05-20

Underskrift

Maria Axelsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 20	Godkännande av föredragningslista		4
§ 21	Busstur skolbuss - medborgarförslag	2021/37	5
			-
			6
§ 22	Väghinder på Stockholmsvägen - medborgarförslag	2021/38	7
			-
			9
§ 23	Informationstavla - medborgarförslag	2021/41	10
			-
			11
§ 24	Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2021	2021/22	12
§ 25	Miljövårdspris 2021	2021/40	13
§ 26	Tillgängliga stränder, ett mer differentierat strandskydd - remiss	2018/68	14
§ 27	Budgetuppföljning per 2021-03-30, samhällsbyggnadssektorn	2021/28	15
			-
			16
§ 28	Budget 2022-2023, verksamhetsplan 2024, förvaltningsram - information	2021/29	17
§ 29	Investeringsbudget 2021 samhällsbyggnadssektorn - omfördelning	2021/51	18
			-
			19
§ 30	Internkontrollplan 2021, samhällsbyggnadssektorn	2021/27	20
			-
			22
§ 31	Nedre dammen / bruksdammen i Mariannelund	2018/84	23
			-
			28
§ 32	Ny infartsväg till Persö	2018/72	29
			-
			31
§ 33	Kommunens skogsförvaltning - information		32
§ 34	Redovisning av delegationsärenden		33
§ 35	Anmälningensärenden		34

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 20 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 21 Busskur skolbuss - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/37

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-23 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-06-15.

Simon Sandberg, Eksjö, framför genom mamma Karin följande;

Jag skulle vilja ha en busskur för att vi som åker skolbuss har inget att skydda oss från regnet. Jag vill att busskuren ska vara till höger om vägen där skolbussen brukar stanna. Jag bor i Lyckeberg på Forsgrensgatan. Om ni vill så kan vi ta en bild var busskuren ska vara. Min farfar har redan en begagnad busskur som vi kan använda.

Av tjänsteskrivelse, daterad 2021-04-14, framgår bland annat följande:

Föreslagen placering och åtgärder i sig skulle kunna vara genomförbar. För Eksjö kommun bör den här frågan handla mer om ett förhållningssätt för hur liknande tidigare och kommande förfrågningar ska hanteras. I Eksjö kommun tillhandahålls idag inga busskurer eller tak vid platser där skolbussar stannar om de inte skulle sammanfalla med en plats där det finns en busskur kopplat till kollektivtrafiken.

Anledningen till detta är dels att platserna där skolskjutsen stannar ändras i takt med var eleverna som åker skolskjuts bor samt att det är väldigt många platser som skolskjutsen stannar på. Förutom de eventuella investeringar i anläggningar som detta kan innebära blir det många nya områden och mindre byggnader att sköta om. Skulle det dock finnas ett privat intresse att sköta anläggningen i grannskapet bör Eksjö kommun kunna tillhandahålla mark för åtgärden.

Sammantaget skulle en åtgärd i Lyckeberg medföra ett stort behov och många förfrågningar för åtgärder i hela kommunen för att hantera frågan på ett likvärdigt sätt för alla invånare och skolbarn. Samtidigt är Lyckeberg ett område med en sammanhållen bebyggelse där fler barn kliver ombord på samma ställe och området är tillräckligt stort för att anta att det succesivt finns barn som kommer åka skolskjuts från just Lyckeberg.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att åtgärden skulle skapa ett svårhanterligt prejudikat för liknande frågeställningar framöver samt ökade driftkostnader och föreslår därmed kommunfullmäktige att besluta om avslag till medborgarförslaget med medskick till förslagsställaren att återkomma till samhällsbyggnadssektorn om intresse finns att på eget ansvar sköta om kuren och platsen under tiden den ska användas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-04-14

Kommunstyrelsens beslut 2021-02-23

Kommunfullmäktiges beslut 2021-01-21

Medborgarförslag från Simon Sandberg, 2020-12-14

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

	Justerandes sign	
--	------------------	--

		Utdragsbestyrkande
--	--	--------------------

SbB § 22 Väghinder på Stockholmsvägen - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/38

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen remitterade 2021-02-23 rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige 2021-06-15.

I medborgarförslaget, daterat 2021-01-04, framförs bland annat följande: Förslagsställaren bor på Stockholmsvägen, högt upp, och har sitt sovrum precis där Ingenjörsgatan möter Stockholmsvägen. Där är en raksträcka där bilisterna gärna gasar på, särskilt nattetid.

Förslagsställaren skriver vidare: När jag flyttade till Eksjö hade jag väldigt svårt för att hantera trafikbullret, så jag satsade på att sätta upp ett par tjocka gardiner som täcker hela väggen uppifrån och ner. Trots detta så väcker trafiken mig flera gånger varje natt. Det är säkert fler än jag i området som störs av detta. Lägg så till att Norrtullskolan är precis i närheten och att unga människor därför regelbundet trafikerar vägen så gör det inte saken bättre. Förslagsställaren vill att kommunen gör någon åtgärd för att förbättra trafiksituationen på Stockholmsvägen, så att man inte längre kan köra så fort på vägen och att de som bor där kan känna sig trygga och sova gott på nätterna. Problemet kan exempelvis lösas med en vägbula menar förslagsställaren.

Utredningen av medborgarförslaget innehåller beskrivning av nuläget på platsen och ställningstagande med förslag på fortsatt hantering.

Stockholmsvägen är historiskt den huvudsakliga genomfartsleden för trafik i nordsydlig riktning. Innan riksväg 32 byggdes fördes all trafik via Stockholmsvägen in igenom staden. Efter tillkomsten av riksväg 32 har trafikmängden givetvis minskat men vägen har en viktig funktion för trafikmatningen i norra Eksjö stad. Senaste trafikmätningen för sträckan gjordes 2015 och då uppmättes 4642 fordon i årsmedeldygnstrafik. Det vill säga ett genomsnittligt antal fordon per dygn inkluderat båda riktningarna. Trafikmängden är jämförbar med exempelvis Regementsgatan och Vetlandavägen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

För Eksjö stad finns även en översiktlig bullerkartläggning som för den aktuella platsen visar att gränsvärden för buller klaras för befintlig bostadsbebyggelse. Generellt hänvisas alla bostadsklagomål kopplat till buller till kommunens miljöenhet som är myndigheten för att bedöma om bullersituationen är en olägenhet som kräver åtgärd för att minimera eventuell skada på människor hälsa och miljö. I de fall detta är oklart får i detta fall väghållaren tillika Eksjö kommun i uppdrag att redovisa bullersituationen inför bedömning om eventuella åtgärder är nödvändiga.

Stockholmsvägen har en hastighetsbegränsning på 40 kilometer per timme. Vägens utformning är idag anpassad för att kunna hantera den trafik som ansluts via en mängd gator och är en uppsamlingsgata i trafiksystemet. Utmed sträckan från Ing 2-rondellen i norr till korsningen Stockholmsvägen-Grenadjärgatan i söder finns sex välmarkerade övergångsställen varav ett med trafiksignal i nära anslutning till Norrtullskolan. Dock finns få avbrott i väglinjeföringen som motverkar höga hastigheter. För ett par år sedan markerades befintliga övergångsställen upp med reflexpollare som medför en visuell påverkan.

Den aktuella platsen som förslagsställaren hänvisar till ligger i anslutning till Norrtullskolan och mellan ett övergångsställe med trafiksignal och ett utan signal. Platsen bedöms inte mer påverkad av buller än någon annan delsträcka på Stockholmsvägen.

Stockholmsvägen har en viktig funktion som huvudsaklig utryckningsväg för ambulans och räddningstjänst vid utryckning norr ut och tidigare diskussioner om förträngningsåtgärder och andra hastighetsdämpande åtgärder har därför landat i att vägens framkomlighet är prioriterad. Detta medför dock att vägen uppfattas väldigt rak och säker för bilister och det blir generellt en sämre hastighetsefterlevnad i en sådan gatumiljö. En annan orsak till att vissa hastighetsdämpande åtgärder inte används är drifttekniska aspekter där exempelvis vinterväghållning kan försvåras eller att anläggningen kräver mer skötsel. Vissa åtgärder som exempelvis vägbulor eller gupp kan ofta ha en positiv effekt på hastigheterna men orsak högre ljud av skramlande släp från större fordon som exempel.

Ansvaret för hastighetsefterlevnaden har polismyndigheten men i praktiken behöver även Eksjö kommun vara delaktig i att skapa en trafikmiljö där hastigheten och trafikregler efterlevs. Slutligen är den enskildes agerande i trafiken avgörande för en god trafikmiljö.

Möjliga åtgärder på den aktuella platsen är flera men ska bedömas utifrån behovet. Samhällsbyggnadssektorn bedömer i nuläget inte att Stockholmsvägen är en av de mest prioriterade platserna men det är absolut en av vägar som har potential att bli ett problem om trafikmängderna ökar.

Åtgärder som kan nyttjas är förträngningsåtgärder, exempelvis skulle utfarten från Ingenjörsgatan kunna förlängas ut cirka en meter på Stockholmsvägen och på så sätt skapa en visuell förträngning på Stockholmsvägen.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Tillfälliga så kallade trafiköar skulle kunna ställas ut för att pröva en åtgärd innan en permanent lösning byggs även om vår bedömning är att detta skulle kunna påverka framkomligheten vid en uttryckning.

En hastighetsdisplay likt den som satts upp på Breviksvägen skulle kunna placeras på sträckan vilket också skulle öka trafiksäkerheten för skolbarn på väg mot Norrtullskolan. Fördelen med hastighetsdisplayen är att den inte skapar några framkomlighetsproblem för uttryckningsfordon och har ett lågt driftbehov medan nackdelen är en i sammanhanget hög investeringskostnad på cirka 100 tkr.

Oavsett åtgärd sker eventuella åtgärder via finansiering inom samhällsbyggnadssektorns investeringsram och planeringstiden är cirka ett år.

Slutligen ska Eksjö kommun bedöma om åtgärder på denna plats är angelägna i relation till andra behov. Samhällsbyggnadssektorn gör bedömningen att det har gjorts åtgärder på Stockholmsvägen som bidrar till en säker trafikmiljö och hastighetsefterlevnad som exempelvis förtydligande med pollare vid övergångsställen och att det finns andra mer prioriterade platser att fokusera på innan ytterligare åtgärder görs på Stockholmsvägen. Samhällsbyggnadssektorn föreslår sammantaget att avslå medborgarförslaget men uppmanar samtidigt sökande att anmäla den upplevda störningen som ett bostadsklagomål till Eksjö kommuns miljöenhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-04-14

Kommunstyrelsens beslut 2021-02-23

Kommunfullmäktiges beslut 2021-01-21

Medborgarförslag 2021-01-04

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 23 Informationstavla - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/41

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-03-30 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadssektorn med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

Förslagsställaren framför i rubricerat medborgarförslag önskemål om att en informationstavla sätts upp vid Munka kvarn i Kvarnarp.

Förslagsställaren framför att byggnader runt Kvarnarps gård har ett historiskt värde för Eksjö kommun från 1500-talet och längre tillbaka.

Förslagsställaren tycker också att det även bör sättas upp information på varje byggnad av de som finns kvar idag, samt rensa upp och markera platsen för den gamla ladugården.

Samhällsbyggnadssektorn anser att åtgärden kan ge en positiv effekt, eftersom den skulle bidra till att sprida kunskap om ett område som är viktigt för Eksjöns historia. Kvarnarps gård, Munka kvarn och de andra byggnaderna som ligger i anslutning till dem har höga kulturhistoriska värden. Platsens kulturmiljö i anknytning till det speciella naturområdet gör även av denna plats till ett populärt utflyktsmål för kommunens invånare.

Skyltar med berättelser om platsens historia skulle bidra till en lokal kännedom som kan bidra till en ökad förståelse om varför man bör värna om sitt kulturarv och på så sätt bevara människans historia för de kommande generationerna. Dessa berättelser skulle också göra området mer intressant och förhoppningsvis locka till sig fler besökare.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att frågan i rubricerat medborgarförslag utreds och genomförs. Platsen för den gamla ladugården bör rensas upp och markeras. Även förslag på skyltning till Munka kvarn och övriga byggnader i området bör tas fram.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2021-04-12

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-30

Kommunfullmäktiges beslut 2021-02-25

Medborgarförslag från Jan Engdahl 2021-02-25

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 24 Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2021

Dnr Sbn 2021/22

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Arkitektur- och byggnadsvårdspriset är inrättat för att uppmärksamma god arkitektur och byggnadsvård. Denna utmärkelse kan tilldelas för ny- eller ombyggnad, inredning, mark- och landskapsgestaltning, restaurering, stadsbyggnad, fysisk planering eller andra förtjänstfulla insatser som gjorts inom de olika arkitektoniska områdena.

Enskilda, företag, föreningar eller annan organisation kan motta priset.

Utdrag:

Kommunstyrelsen

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 25 Miljövårdspris 2021

Dnr Sbn 2021/40

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Miljövårdspriset är inrättat för att uppmärksamma person, förening eller organisation inom Eksjö kommun som utfört en betydande och aktiv insats för miljön inom Eksjö kommun. Med miljö avses både den inre som den yttre miljön.

Utdrag:

Kommunstyrelsen

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 26 Tillgängliga stränder, ett mer differentierat strandskydd - remiss

Dnr Sbn 2018/68

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera inspel till yttrandet, samt

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att tillsammans med samhällsbyggnadsberedningens presidie sammanställa yttrandet och därefter lämna yttrandet till Miljödepartementet.

Ärendebeskrivning

Regeringen gav en särskild utredare i uppdrag att se över strandskyddet 2019. Nu har författningsändringar och andra åtgärder föreslagits som medför att strandskyddet i miljöbalken görs om i grunden. Det ska ske genom en ökad differentiering som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringsstryck. Det ska bli enklare att bygga strandnära i landsbygdsområden. Förslagen ska på det sättet syfta till att förbättra förutsättningar för bostäder och näringsverksamhet främst för småföretagare, besöksnäring och gröna näringar i områden med lågt exploateringsstryck.

Förslagen ska också syfta till att bibehålla eller förstärka strandskyddet för att värna obrutna strandlinjer, den allemansrättsliga tillgängligheten och miljön i starkt exploaterade områden.

Remiss på utredningen har i vårt län skickats ut till Eksjö, Gislaved, Habo och Jönköping kommuner.

Tjänsteskrivelse med förslag till yttrande har tagits fram, daterad 2021-03-31. Diskussion följer och samhällsbyggnadsberedningen ger inspel på revideringar och kompletteringar till yttrandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från plan- och byggchef Malin Larsson, 2021-03-31
Remiss av SOU 2020:78 Tillgängliga stränder – ett mer differentierat strandskydd, 2021-02-03

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

SbB § 27 Budgetuppföljning per 2021-03-30, samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/28

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr, samt

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter februari månad är 10,1 mnkr, vilket motsvarar 22 procent av helårsbudgeten jämfört med riktpunkten som är 25 procent. Det låga utfallet beror delvis på att kapitalkostnaderna inte är bokförda ännu. Sektorns helårsprognos för driften är 0,1 mnkr.

- Trafikverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 6 procent av budget. Avvikelsen beror på en vakant tjänst.
- Plan- och byggverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med -0,1 tkr. Avvikelsen beror på ökade kostnader för verksamhetssystem.
- Övriga verksamheter prognostiserar ingen avvikelse mot budget.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är 30,3 mnkr inklusive överföring från 2020. Sektorns investeringsutfall efter mars månad är 1,0 mnkr, vilket motsvarar 3 procent av helårsbudgeten. Sektorns helårsprognos för investeringarna är en positiv avvikelse på 3,0 mnkr vilket motsvarar 10 procent av budget. Avvikelsen beror på att medel avsätts för kommande arbete med trafikplats södra Eksjö. Under 2021 kommer kostnaderna för några av samhällsbyggnadssektorns investeringsprojekt att bli högre än vad som finns upptaget i budget. Det beror dels på uppkomna kostsamma broreparationer, dels på kostnad för ombyggnad av torget i Ingatorp, enligt beslut i samhällsbyggnadsberedningen, 2021-03-17, § 16, och dels på kostnaden för ombyggnad av Österlånggatan. Kostnaden för ombyggnaden av torget i Ingatorp kommer att kunna hanteras genom att ta medel i anspråk inom projekten tillgänglighetsåtgärder och stadsmiljöåtgärder eftersom åtgärderna berör båda

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

dessa projekt. Projektet kommer eventuellt inte att kunna genomföras i sin helhet under 2021 utan kommer fortsätta även under 2022. För de övriga ökade kostnader behöver omföring av investeringsanslagen göras under 2021. Förslag till omfördelning behandlas på samhällsbyggnadsberedningen den 21 april 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-04-15

Budgetuppföljning rapport 2021-04-15

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Ekonom

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbB § 28 Budget 2022-2023, verksamhetsplan 2024, förvaltningsram - information

Dnr Sbn 2021/29

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Första steget i budgetprocessen syftar till att kommunfullmäktige fastställer ett utgiftstak i juni. Inför det ska sektorerna presentera underlag till budgetberedningen i april.

Samhällsbyggnadschefen och ekonomen informerar i ärendet och beskriver samhällsbyggnadssektorns förslag till underlag som ska lämnas vidare till budgetberedningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 29 Investeringsbudget 2021 samhällsbyggnadssektorn - omfördelning

Dnr Sbn 2021/51

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att finansiera förvärvet av Nifsarp 1:30 med eget kapital utanför fastställd investeringsbudget för samhällsbyggnadssektorn.

Kommunstyrelsen beslutar

att för ökade kostnader för projekten renovering broar, Österlånggatan och torget i Ingatorp, omfördela investeringsmedel genom minskning av anslag för projekt enligt alternativ 1 nedan.

Ärendebeskrivning

Under 2021 kommer kostnaderna för några av samhällsbyggnadssektorns investeringsprojekt att bli högre än vad som finns upptaget i budget. Det beror dels på uppkomna kostsamma broreparationer, dels kostnad för ombyggnad av torget i Ingatorp, enligt beslut i samhällsbyggnadsberedningen, 2021-03-17, § 16, och dels kostnaden för ombyggnad av Österlånggatan. Kostnaden för ombyggnaden av torget i Ingatorp kommer att kunna hanteras genom att ta medel i anspråk inom projekten tillgänglighetsåtgärder och stadsmiljöåtgärder eftersom åtgärderna berör båda dessa projekt. Projektet kommer eventuellt inte att kunna genomföras i sin helhet under 2021 utan kommer fortsätta även under 2022. För de övriga ökade kostnaderna behöver omfördelning av investeringsanslagen göras under 2021. Förslag till omfördelning redovisas nedan.

Utöver ovanstående beslutade kommunstyrelsen 2021-02-23, § 65, att godkänna köp av fastigheten Nifsarp 1:30. Köpeskillingen uppgår till 4 mnkr.

I samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget finns inte något anslag för förvärvet. Två alternativ till finansiering föreslås, vilka finns redovisade i tjänsteskrivelse daterad 2021-04-15.

Alternativ 1 innebär att kommunfullmäktige beslutar att finansiera förvärvet av Nifsarp 1:30 med eget kapital utanför fastställd investeringsbudget för samhällsbyggnadssektorn.

Alternativ 2 innebär att förvärvet finansieras genom omfördelning inom samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget. Detta sker bland annat genom att åtgärderna för broreparationerna måste skjutas fram i tiden. Detta anses inte

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

lämpligt med hänsyn till de säkerhetsrisker som det medför samt att det påverkar årets och kommande års planering av broreparationer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring och ekonom Lise Rundén, 2021-04-15

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 30 Internkontrollplan 2021, samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/27

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna internkontrollplanen för samhällsbyggnadssektorn 2021.

Ärendebeskrivning

Internkontroll är ett verktyg för att följa upp att verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt, att det finns tillförlitlighet i finansiell rapportering samt att anpassning görs till gällande lagstiftning och förordningar.

Eksjö kommun har ett fastställt regelverk för internkontroll och det är viktigt att den politiska nivån involveras i arbetet med den interna kontrollen. Utifrån detta har en diskussion förts på sammanträdet i mars om vilka områden som samhällsbyggnadsberedningen ska fokusera på i planen för intern kontroll 2021.

I reglementet för intern kontroll, som kommunfullmäktige har fastställt 2000 och reviderat 2006, framgår att senast före april månads utgång varje år ska en särskild plan för granskning och uppföljning av den interna kontrollen upprättas. Planen ska antas av kommunstyrelsen.

En internkontrollplan ska tas fram årligen. Den politiska involveringen och styrningen av internkontroll är viktig. Av den anledningen ska internkontroll behandlas vid olika sammanträdestillfällen. På sammanträdet i mars ska diskussion ske om vilka kontrollområden som bör ingå i planen. Utifrån diskussionen kommer tjänstepersoner att ta fram en bruttolista på en plan för den interna kontrollen som sedan ska besluta om på sammanträdet i april.

För att säkerställa att den interna kontrollen inte enbart fokuserar på ekonomi använder Eksjö kommun COSO:s (Committee of sponsoring of the treadway commission) ramverk, där det framkommer att det bör vara fokus på tre huvudområden inom den interna kontrollen:

- Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten
- Tillförlitlighet i finansiell rapportering
- Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

För varje kontrollområde som föreslås ska området värderas utifrån en risk- och väsentlighetsanalys. Riskbedömning görs genom att värdera risken utifrån vilken

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

sannolikhetsnivå det finns för att fel uppstår. Väsentlighetsanalys görs genom en bedömning vilka konsekvenser som kan uppstå vid fel. På sammanträdet i mars redovisades resultatet av 2020 års interna kontroll. Vid fastställande av 2021 års interna kontroll är det bra att göra en bedömning om föregående års kontrollområden är aktuella att även vara med i 2021 års plan eller om dessa områden ska ersättas av nya kontrollområden där risken för fel bedöms vara högre och konsekvensen om fel inträffar är större.

Risikanalys

- Osannolik: Risken är praktiskt taget obefintlig att fel ska uppstå
- Mindre sannolik: Risken är mycket liten att fel ska uppstå
- Möjlig: Det finns risk för att fel ska uppstå
- Sannolik: Det är mycket troligt att fel ska uppstå

Väsentlighetsanalys

- Försumbar: är obetydlig för de olika intressenterna och kommunen
- Lindrig: uppfattas som liten av såväl intressenter som kommunen
- Kännbar: uppfattas som besvärande för intressenter och kommun
- Allvarlig: är så stor att fel helt enkelt inte får inträffa

För kontrollen 2021 redovisas en bruttolista inom ovan nämnda kontrollområden. En risk och väsentlighetsanalys har gjorts för respektive punkt. Den redovisas i nedanstående matris och i bilagan. Fyra av punkterna fanns även med i 2020 års kontroll. Punkterna är:

Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten

- A. Rapportering av delegationsbeslut
- B. Kontroll av att inkomna handlingar diarieförs i rätt ärende
- C. Kontroll av uppföljning av beslut med förelägganden
- D. Kontroll av nyttan av digitalisering och införande av nya verksamhetssystem

Tillförlitlighet i finansiell rapportering

- E. Kontroll av hur stor överensstämmelse det är mellan prognos vid delår och bokslut

Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

- F. Kontroll av direktupphandlingar

Enligt samhällsbyggnadssektorns bedömning föreslås punkten B utgå ur internkontrollen 2021.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, 2021-04-13
Bruttolista internkontrollplan 2021, samhällsbyggnadssektorn

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 31 Nedre dammen / bruksdammen i Mariannelund

Dnr Sbn 2018/84

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram kostnadsförslag och utreda möjligheten till en permanent mur samt alternativ lösning för omlöp på södra sidan, och att tung trafik på bron avlyses.

Ärendebeskrivning

Nedre bruksdammen i Mariannelund saknar idag en faunapassage (fiskväg) och är i dåligt skick. Ett förslag till åtgärd är att riva och sänka av dammen och återskapa den naturliga å-fåran. Åtgärden kan teoretiskt genomföras först efter att en ansökan om tillstånd för utrivning har beviljats av Mark- och miljödomstolen. Huvudman för åtgärden är Eksjö kommun och för samordning och sakkunnig expertis vid genomförandet anlitas Emåförbundet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-06-12 att genomföra samråd enligt 7 kapitlet 4 § Miljöbalken. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-09-18 att godkänna samrådsredogörelsen. Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2019-12-11 beslutades att uppdra åt samhällsbyggnadssektorn att upprätta beskrivning för hur transportinfrastrukturen utformas, med redovisning till februarisammanträdet. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-03-18 att uppdra åt samhällsbyggnadssektorn att genomföra ett informationsmöte med boende i Mariannelund. På grund av pandemin har inte ett fysiskt möte kunnat genomföras. Istället togs en digital enkät fram.

Under senvintern 2021 har enkäten gällande ärendet varit tillgänglig för Mariannelundsborna. Totalt har 342 digitala och 18 fysiska svar inkommit. Svaren är sammanställda i två separata bilagor som är beslutsunderlag till ärendet.

Den goda svarsfrekvensen tyder på ett stort intresse för ärendet och att platsen är av stor betydelse för många i Mariannelund. Det är positivt att konstatera att de svarande har ett brett åldersspann med svar från alla ålderskategorier, från 0-9 upp till 80 plus och att könsfördelningen i princip är jämn.

Cirka en tredjedel har svarat att den alternativa lösningen att riva bron till förmån för ett strömmande vattendrag är bra och två tredjedelar tycker att alternativet är dåligt.

Två tredjedelar anser att naturvårdsåtgärder i Brusaån är viktiga medan cirka tre fjärdedelar av de svarande anser att dammspegeln ska bevaras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Cirka en fjärdedel har svarat att det är viktigt att det fortsatt går att ta sig över ån på denna plats med bil och en något högre andel av de svarande har svarat att det är viktigt att ta sig över ån på denna plats med cykel.

Av kommentarerna till frågorna i enkäten att döma sammanfaller tonläget i dessa med den allmänna uppfattningen hos varje enskild svarande. Alla kommentarer finns att läsa i sammanställningarna.

Av utredningen framgår följande:

En utrivning av nedre bruksdammen i Mariannelund syftar till att återskapa naturliga, strömmande vattenmiljöer i Brusaån tillsammans med fria vandringsvägar för fisk och andra vattenlevande organismer. Nedre Bruksdammen är i dagsläget det enda kvarvarande vandringshindret inom vattenförekomsten (övre bruksdammen åtgärdades med faunapassage i form av omlöp 2016). Åtgärden syftar även till att minimera behovet av tillsyn, underhåll och reglering av anläggningen – vilket bidrar till såväl minskade kostnader som minskad risk för skador vid höga flöden i Brusaån. I inledningen av detta projekt ansökte Eksjö kommun om bidrag för åtgärden vilket beviljades med följande motivering: ”Emån (däribland Brusaån) är ett av länets 3 högst prioriterade områden inom restaureringsarbetet (tillsammans med Vätterns tillflöden och Nissan). Ekologisk status är idag måttlig på grund av omfattande hydromorfologiska problem till stor del i form av vandringshinder. I Brusaån finns svaga bestånd av artdirektivarterna tjockskalig målarmussla och flodpärlmussla. För att nå god ekologisk status och gynnsam bevarandestatus N2000 krävs åtgärder för att förbättra konnektiviteten i vattendraget. Nedre bruksdammen i Mariannelund utgör idag ett definitivt vandringshinder för fisk och annan akvatisk fauna och dämmer in en tidigare strömsträcka.”

Eksjö kommun har liksom samtliga landets kommuner ett ansvar enligt vattendirektivet att inte försämra vattenkvaliteten samt att arbeta för att uppnå god status i samtliga vattenförekomster. Detta projekt bidrar till att uppnå god ekologisk status i denna del av Brusaån.

I nedanstående alternativredovisning beskrivs konsekvenser utifrån dels ett boendeperspektiv och dels utifrån ett ekonomiskt perspektiv och är ett underlag för beslut om vilka åtgärder som efterföljs av ett eventuellt beslut om att ansöka och tillstånd för utrivning av dammen.

Utöver nedanstående alternativ har följande förslag förkastats under utredningens gång;

- Nyttjande av den ”övre bron” som bilväg. Den övre bron är inte konstruerad för fordonstrafik och kostnaden för att nyttja den övre bron är beräknad till 5 mnkr.
- Anläggande av fiskväg och spara dammen eller delvis sänka av denna. Flera alternativ har prövats och utretts under ärendet gång. Samtliga fiskvägsalternativ får som konsekvens att de i stor eller liten utsträckning kommer i kontakt med det förorenade området strax öster om nedre dammen. Risken som uppkommer är dels att

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

föreningar kan frigöras men framförallt att den som gör en åtgärd blir att likställas som verksamhetsutövaren och tar då på sig ett ansvar som i nuläget är omöjligt att värdera. Detta alternativ bedöms därför för osäkert för att föreslå. Detta var samma anledning som gjorde att fiskvägen inte anlades i samband med det stora "LIFE-projektet" som resulterade i en fiskväg vid den "övre bron" hösten 2015.

- Nollalternativet har förkastats då det medför höga reinvesteringskostnader i den befintliga anläggningen där befintliga dammluckor är i mycket dåligt skick och det finns in läckage i konstruktionen. Alternativet att åtgärda befintliga brister skulle kunna förordas om det inte var för det stundande kravet på lagligförklaring av denna typ av dammanläggningar. Inom något eller några år är ett föreläggande om åtgärder för att dammanläggningen uppfyller tidsenlig lagstiftning ett faktum. Vid det tillfället kommer flera krav att ställas på anläggningen som dammen idag inte uppnår däribland att ordna en faunapassage (fiskväg). Nollalternativet bedöms därmed som ett både kortsiktigt och dyrt alternativ och inte möjligt i ett långsiktigt perspektiv. Då det är länsstyrelsen som utfärdar föreläggande om åtgärder i detta fall går det inte svara på exakt när kommande krav kommer ställas.

Utifrån genomförda samråd och medborgarenkät kan konstateras att nollalternativet är det alternativ som flest personer förordar.

Alternativ 1, beskrivning av åtgärden

Nedre bruksdammen sänks av och dammfästet rivs och ersätts eller förnyas inte. De befintliga gatorna Norra gatan, Mariannegatan och del av Esmarschgatan rustas upp och kompletteras med gatljus där det saknas.

Konsekvensbeskrivning:

Åtgärdsförslaget innebär en försämring vad avser framkomlighet i närområdet för dels de sex bostadsfastigheter som ligger öster om Brusåån men även utifrån ett rekreativperspektiv då det blir färre platser att passera ån. En befintlig gång- och cykelbro finns dock cirka 200 meter norr ut. Försämringen i avstånd för de boende till Mariannelund centrum beräknas till cirka 300 meter för gående och cyklister och cirka 800 meter för motorfordon.

Utifrån ett ekonomiskt perspektiv innebär förslaget ett sammantaget investeringsbehov på cirka 2,3 mnkr och den lägsta långsiktiga driftkostnaden av alternativen då det inte längre finns en dammanläggning att förvalta.

Kostnadsökningar ligger i ökad driftkostnad avseende fler gatljus utmed Norra gatan och del av Esmarschgatan samt att delar av det nuvarande vattentäckta området i dammen efter åtgärd måste hanteras som park- eller naturmark. Det sistnämnda gäller dock samtliga alternativ då utrivning genomförs.

Kostnadskalkyl

Rivning av nedre bron och dammfäste 500 tkr

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Återställningsåtgärder i ån	550 tkr
Beviljat LOVA-bidrag	+525 tkr (högst)
Upprustning väg etapp 1 (Breddning av befintlig väg till 6m inklusive belysning. Den exakta sträckningen kan komma att justeras vid mer detaljerade studier.)	1 200 tkr
Upprustning väg etapp 2 (Ny asfalt på befintlig väg)	500 tkr
Gestaltning och försköning av å-rummet	800 tkr
Summa	3 075 tkr.

Alternativ 2, beskrivning av åtgärden

Nedre bruksdammen sänks av och dammfästet rivs och ersätts med en ny gång- och cykelbro. De befintliga gatorna Norra gatan, Mariannegatan och del av Esmarschgatan rustas upp och den del av sträckan som idag saknar gatljus kompletteras med detta.

Konsekvensbeskrivning:

Åtgärdsförslaget innebär en försämring vad avser framkomlighet i närområdet för dels de sex bostadsfastigheter som ligger öster om Brusaån. Försämringen i avstånd för de boende till Mariannelund centrum beräknas till cirka 800 meter för motorfordon.

Utifrån ett ekonomiskt perspektiv innebär förslaget ett sammantaget investeringsbehov på cirka 5,1 mnkr och de långsiktiga driftkostnaderna består i drift och underhåll av den nya gång- och cykelbron samt kostnadsökningar avseende fler gatljus utmed Norra gatan och del av Esmarschgatan samt att delar av det nuvarande vattentäckta området i dammen efter åtgärd måste hanteras som park- eller naturmark. Det sistnämnda gäller dock samtliga alternativ då utrivning genomförs.

Kostnadskalkyl

Rivning av nedre bron och dammfäste	500 tkr
Återställningsåtgärder i ån	550 tkr
Beviljat LOVA-bidrag	+525 tkr (högst)
Ny gång- och cykelbro	2 900 tkr
Upprustning väg etapp 1 (Breddning av befintlig väg till 6m inklusive belysning. Den exakta sträckningen kan komma att justeras vid mer detaljerade studier.)	1 200 tkr
Upprustning väg etapp 2 (Ny asfalt på befintlig väg)	500 tkr
Gestaltning och försköning av å-rummet	800 tkr
Summa	5 925tkr

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Alternativ 3, beskrivning av åtgärden

Nedre bruksdammen sänks av och dammfästet rivs och ersätts med en ny bilbro med likvärdig kapacitet som nuvarande konstruktion.

Konsekvensbeskrivning:

Åtgärdsförslaget innebär ingen försämring vad avser framkomlighet och påverkan består i att dammspegeln försvinner vilket är en konsekvens i samtliga alternativ.

Utifrån ett ekonomiskt perspektiv innebär förslaget ett sammantaget investeringsbehov på cirka 5,5 mnkr och de långsiktiga driftkostnaderna består i drift och underhåll av den nya bilbron samt att delar av det nuvarande vattentäckta området i dammen efter åtgärd måste hanteras som park- eller naturmark. Det sistnämnda gäller dock samtliga alternativ då utrivning genomförs.

Kostnadskalkyl

Rivning av nedre bron och dammfäste	500 tkr
Återställningsåtgärder i ån	550 tkr
Beviljat LOVA-bidrag	+525 tkr (högst)
Ny bilbro	5 000 tkr
Gestaltning och försköning av å-rummet	800 tkr
Summa	6 325 tkr

Samtliga alternativ avser att återställa den naturliga å-fåran. För att illustrera skillnaden mot nuläget har en visualisering med tänkt gestaltning tagits fram. Visualiseringen är inte exakt bild av hur det kan komma att se ut men ska ge en fingervisning av hur karaktären ändras.

Förändringar av transportinfrastrukturen ger stor påverkan för den enskilde oavsett om det handlar om tillägg eller som i detta fall om ett eventuellt borttagande av en bro. Bron och dammen är en del av de närboendes vardagsmiljö och Mariannelundarnas rekreationstråk och en förändring av denna kommer alltid upplevas obehaglig och oviss. Dammen har också ett kulturhistoriskt sammanhang som berättar hur området en gång har använts. Detta behöver vägas mot de naturmiljöaspekter samt ekonomiska aspekter som detta ärende ger upphov till. Inom hela Eksjö kommun finns stora reinvesteringsbehov för flera delar av den allmänna infrastrukturen och i nuläget en eftersläpande drift. Därför måste denna åtgärd genomgå en helhetsbedömning och prioritering tillsammans med flera andra viktiga behov inom hela kommunen.

Samhällsbyggnadssektorn sammanvägda bedömning är att föreslå alternativ 1. Alternativet anses kunna ge en fortsatt acceptabel om än försämrade tillgänglighet till bostadsfastigheterna utmed Mariannegatan och Esmarchgatan. I exemplet för avståndspåverkan har en jämförelse med avståndet mellan Mariannegatan och Verdandigatan vid torget i Mariannelund gjorts. Bilvägen förlängs med cirka 650 meter om bron tas bort och inte ersätts med en ny. Biltrafik får då färdas via Mariannegatan – Esmarschgatan – Norra gatan – Ljunggatan – Väg 40 – Hantverksgatan – Verdandigatan. Gång- och cykelvägen påverkas något mindre och förlängs cirka 300 meter via den bron vid övre bron istället för nuvarande bro

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

vid nedre dammen. Med full respekt för de personer som främst berörs av alternativet är det sex bostadsfastigheter som berörs. Hade antalet fastigheter varit större bedöms behovet av ersättningsåtgärder varit större. Den ökade belastningen på de vägar som berörs av alternativet anses försumbar. De exakta måtten beror givetvis var inom området den specifika bostadsfastigheten ligger.

Att riva befintlig bro utan att ersätta med en ny innebär långsiktigt sänkta driftkostnader för transportinfrastrukturen och den största positiva påverkan på vattenkvalité och naturvärden.

Yrkande

Under samhällsbyggnadsberedningens överläggning yrkar:

- Ordförande Anders Gustafsson (M) bifall till samhällsbyggnadssektorns förslag till beslut, att till Mark- och miljödomstolen översända ansökan om tillstånd för utrivning av dammen samt att genomföra åtgärder i enlighet med alternativ 1.
- Tommy Ingvarsson (C) att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram kostnadsförslag och utreda möjligheten till en permanent mur samt alternativ lösning för omlöp på södra sidan, och att tung trafik på bron avlyses. Karin Eriksson (C) och Johan Starck (S) tillstyrker Tommy Ingvarssons (C) yrkande.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med samhällsbyggnadsberedningens godkännande, proposition på förslagen och finner att en majoritet av samhällsbyggnadsberedningen beslutar enligt Tommy Ingvarssons (C) förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-04-15

Enkätsammanställning för digitala svar

Enkätsammanställning för fysiska svar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2020-03-18, 2019-12-11, 2019-09-18 och 2019-06-12

Nedre Bruksdammen i Brusaån, Samrådsunderlag enligt 6 kapitlet 4 § Miljöbalken inför ansökan om tillstånd till utrivning, 2019-09-17

Utdrag:

Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 32 Ny infartsväg till Persö

Dnr Sbn 2018/72

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bekosta standardhöjning av infartsvägen enligt alternativ 4.

Ärendebeskrivning

I samband med ombyggnationen av väg 40 mellan Eksjö och Nässjö kommer den nuvarande infarten via riksvägen att stängas och Trafikverket bygger och bekostar en ny infart till Persö via Forsgrensgatan i Lyckeberg.

Eksjö kommun har nu möjlighet att påverka standarden på den nya infartsvägen genom tillägg till den standard Trafikverket bygger. Standardhöjningarna avser bredd, beläggning och belysning.

Samhällsbyggnadssektorn har utrett olika förslag för att bättre möta Eksjöortens ryttarförenings behov och samtidigt sett över de långsiktiga effekterna av olika alternativa kvalitetshöjningar. Alternativen har ställts gentemot den anläggning som Trafikverket bygger som ersättningsväg för nuvarande infart via väg 40 som kommer att stängas i samband med att Trafikverket bygger om väg 40 mellan Eksjö och Nässjö med byggstart under hösten 2022.

Området vid Persö utvecklas ständigt med en aktiv ryttarförening och ett ökat intresse för friluftsliv, löpning, cykling och promenader har nyttjandet av såväl området som Högländsleden i denna del ökat de senaste åren. Området är även ett naturligt rekreationsområde för boende i Lyckeberg.

Nedan följer en alternativredovisning med kortfattad innebörd, konsekvenser och uppskattade kostnader.

Alternativ 1: Ingen kvalitetshöjning

Alternativet innebär att en ny grusbelagd infartsväg med vägbredd 5,5 meter byggs mellan Persö och Forsgrensgatan. Alternativet bedöms uppfylla de grundläggande kraven för en infartsväg med den förväntade trafikbeläggningen. Alternativet kan förväntas innebära viss trängsel vid exempelvis tävlingar och vid möten med större fordon.

Tilläggskostnad för Eksjö kommun: Den utökade investeringskostnader för alternativet är noll kronor. Dock innebär en grusbelagd väg ett högre och mer intensivt driftunderhåll än en asfalterad väg. Ökning är svår att beskriva i siffror

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

då det beror på vägens uppbyggnad och förmåga att avleda framförallt vatten från vägbanan.

Alternativ 2: Breddning och asfaltering

Alternativet innebär att en ny asfaltsbelagd infartsväg med vägbredd 6,0 meter byggs mellan Persö och Forsgrensgatan. Alternativet bedöms väl uppfylla de krav som kan anses krävas för en infart med den förväntade trafikbeläggningen. Alternativet kan antas innebära viss trängsel om två större fordon möts.

Tilläggskostnad för Eksjö kommun: Den utökade investeringskostnaden för alternativet är 500 tkr för breddning 0,5 meter och 1 000 tkr för asfaltering. Sammantaget 1 500 tkr. Kostnadsbedömningarna är framtagna av Trafikverket specifikt för detta projekt. Breddningen innebär en försumbar ökning av driftkostnaden och asfalteringen innebär en mindre driftintensiv yta än grus.

Alternativ 3: Breddning, asfaltering och belysning

Alternativet innebär med tillägg till alternativ 2 att även belysning läggs till.

Tilläggskostnad för Eksjö kommun: Den utökade investeringskostnaden för alternativet är 500 tkr för breddning 0,5 meter, 1 000 tkr för asfaltering och 450 tkr för belysning. Sammantaget 1 950 tkr. Kostnadsbedömningarna är framtagna av Trafikverket specifikt för detta projekt. Breddningen innebär en försumbar ökning av driftkostnaden och asfalteringen innebär en mindre driftintensiv yta än grus. Belysning ger upphov till utökade driftkostnader.

Alternativ 4: Breddning, asfaltering och belysning på Höglandsleden

Alternativet innebär med tillägg till alternativ 2 att även belysning läggs till fast istället för på den nya infartsväg kompletteras belysning på nuvarande gång- och cykelväg som sammanfaller med Höglandsleden. Dels är sträckan som ska belysas kortare men ger samtidigt möjlighet att styra gående och cyklister mot den säkrare bifria vägen till Persö från Lyckeberg.

Tilläggskostnad för Eksjö kommun: Den utökade investeringskostnaden för alternativet är 500 tkr för breddning 0,5 meter, 1 000 tkr för asfaltering och 280 tkr för belysning på Höglandsleden. Sammantaget 1 780 tkr. Kostnadsbedömningarna är framtagna av Trafikverket specifikt för detta projekt med undantag från kostnadsbedömningen för belysning på Höglandsleden som gjorts av samhällsbyggnadssektorn. Breddningen innebär en försumbar ökning av driftkostnaden och asfalteringen innebär en mindre driftintensiv yta än grus. Belysning ger upphov till utökade driftkostnader.

Idén för alternativ 4 väcktes i samband med hantering av ett medborgarförslag som ska hanteras av kommunfullmäktige i maj, 2021. Förslagsställaren bifogade då en karta som visar en felande länk för att skapa en sammanhängande elljusslinga i Lyckeberg.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Finansiering oavsett åtgärd förslås ske genom samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget 2022 eller 2023. Planering för eventuellt behov av omfördelning görs inför budgetbeslut i oktober 2022.

Sammantaget förordar samhällsbyggnadssektorn alternativ 4. Alternativet anses ge Eksjöortens ryttarförening goda förutsättningar att fortsätta utveckla sin verksamhet samtidigt som vägen blir både trafik- och driftsäker under lång tid framöver. Alternativet att belysa den del av Höglandsleden som avses i förslaget anses gynna gång- och cykeltrafiken till, från och inom området och förväntas även gynna rekreations- och friluftslivet i stort.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-04-15

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Eksjöortens ryttarförening

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 33 Kommunens skogsförvaltning - information

Dnr Sbn 2017/49

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsberedningen beslutade 2021-03-17 att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att återrapportera till samhällsbyggnadsberedningen gällande skötselplanen för Skedhult och om den är implementerad i skogsbruksplanen.

Av tjänsteskrivelse daterad 2021-04-12 framgår följande:

Kommunfullmäktige beslutade 2014-04-24 (med anledning om motion om att bilda naturreservat i Skedhult) att i enlighet med översiktsplanen, dels bevara och utveckla Skedhultsområdets värde för det rörliga friluftslivet, dels bevara och utveckla de höga naturvärden som förekommer i området samt utveckla högre naturvärden i de idag triviala produktionsmarkerna. Kommunfullmäktige beslutade vidare att detta uppnås genom det påbörjade projektet (Skedhultsprojektet), där Eksjö kommun tillsammans med ideella föreningar samverkar för att stärka förutsättningarna för det rörliga friluftslivet, samt genom tillämpning av den gröna skogsbruksplanen, med förstärkt hänsyn så att skogens biologiska, sociala och ekonomiska värden tas till vara, samt att därmed avslå motionen.

Beslutet ovan är det senaste beslutet om Skedhult som fattats av kommunfullmäktige. Slutsatsen är att skötselplan för naturreservatet Skedhult var kopplat till ett eventuellt bildande av naturreservat och har därmed inte beslutats. Beslutet var att den gröna skogsbruksplanen skulle tillämpas.

I tidigare skogsbruksplan ("grön skogsbruksplan") var procentandelen naturvårdshänsynsareal avsatt med cirka 20 procent, enligt uppgift 2011-05-31. Nuvarande skogsbruksplan antogs av kommunstyrelsen 2017-09-05. Intentionen var att minst de hänsynstaganden som tidigare funnits avseende naturvård skulle finnas med. I dagens skogsbruksplan kan konstateras att vi har en total andel på cirka 25 procent för Skedhultsområdet vilket innebär att vi har en högre ambition i nuvarande skogsbruksplan jämfört med tidigare grön skogsbruksplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist och skogsförvaltare Stefan Johansson, 2021-04-12

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 34 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen godkänner redovisningen av delegationsärenden enligt följande:

- Delegationsbeslut mät- och exploateringsenheten, 2021-03-01-2021-03-31.
-

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 35 Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen godkänner anmälningssärenden enligt följande:

- Dom från Mark- och miljödomstolen, 2021-03-16, gällande överklagande av detaljplan för Bykvarn 1:2, Nannylundsområdet. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet. (Dnr: Sbs 2015-430)
-

		Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--	--------------------