

Sammanträde med Samhällsbyggnadsnämnden  
Plats och tid Olsbergs arena, konferensrummet kl. 08.30-12.00, 13.00-15.30

**Beslutande**  
Ledamöter

Mikael Andreasson (S) ordförande  
Lars Ugarph (M) förste vice ordförande  
Bertil Granman (S)  
Pernilla Andersson (M)

Tjänstgörande ersättare

Martina Nord (C) tjänstgörande ersättare för Anders Ingvarsson (C)  
Lars Engborg (L) tjänstgörande ersättare för Magnus Berglund (KD)  
Jonas Wasén (SD) tjänstgörande ersättare för Urban Svensson (SD)

**Övriga närvarande**  
Ersättare

Ej tjänstgörande ersättare: Christina Bladh (S), Mats Wissinger (M)  
§§ 73-78, 84.

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Thomas Hanzén, kulturchef, §§ 74, 84, Daniel Kvarnström, NTF, § 75, Tommy Nilsson, trafikingenjör, § 75, Felix Mårtensson, planarkitekt, §§ 76, 77, Lise Rundén, sektorsekonom, §§ 79-82, 90, Ellinor Sonesson, sektorsekonom, Lucia Botero Fridholm, stadsarkitekt, § 85.

Utses att justera Bertil Granman (S)

Justeringens plats Samhällsbyggnadssektorn Paragrafer 73-90  
och tid 2023-05-05 kl. 09.00

Underskrifter

Sekreterare .....  
Maria Axelsson

Ordförande .....  
Mikael Andreasson (S)

Justerande .....  
Bertil Granman (S)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-05-03

Förvaringsplats  
för protokollet

Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag  
publiceras

2023-05-05

Datum då anslag  
tas bort

2023-05-31

Underskrift

.....  
Maria Axelsson

---

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

Utdragsbestyrkande

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 73	Godkännande av föredragningslistan		4
§ 74	Verksamhetspresentation - kulturskolan		5
§ 75	Hållbar trafikmiljö utanför skolor, NTF - information	2023/82	6
§ 76	Riktlinjer för bostadsförsörjning 2023-2030, bostadsförsörjningsprogram - information	2023/100	7
§ 77	Detaljplan för Edshults-Gummarp 2:4, 2:9 med flera, Gummarpsnäset		8 - 10
§ 78	Pumpstation för cyklar i Hult - medborgarförslag	2023/91	11 - 12
§ 79	Budgetuppföljning per 2023-03-31 - samhällsbyggnadssektorn	2023/2	13 - 14
§ 80	Investeringsbudget 2023, omfördelning av tilläggsbudget – samhällsbyggnadssektorn	2023/96	15
§ 81	Internkontrollplan 2023 - samhällsbyggnadssektorn	2023/66	16 - 17
§ 82	Internkontroll 2022 - redovisning - tillväxt- och utvecklingssektorn		18
§ 83	Resultatdialog - samhällsbyggnadssektorn	2021/121	19
§ 84	Musik på Museigården och i Herrgårdsparken 2023- information	2023/87	20
§ 85	Stadsmiljöåtgärder - information	2017/71	21 - 22
§ 86	Information från sektorschef		23
§ 87	Redovisning av delegationsärenden		24
§ 88	Anmälningssärenden		25
§ 89	Inbjudningar		26
§ 90	Extra-ärende: Budget 2024-2025, verksamhetsplan 2026	2023/113	27

---

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 73 Godkännande av föredragningslistan

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida med tillägg av ärendet ”Budget 2024-2025, verksamhetsplan 2026”.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

## SbN § 74 Verksamhetspresentation - kulturskolan

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod och nya politiker kommer det under året att hållas verksamhetspresentation på sammanträdena, där de olika verksamheterna inom sektorn presenteras närmare. Vid dagens sammanträde ges information om kulturskolan.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Presentation Eksjö kulturskola

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 75 Hållbar trafikmiljö utanför skolor, NTF - information

Dnr Sbn 2023/82

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde informerar Daniel Kvarnström, verksamhetschef Nationella trafiksäkerhetsförbundet, NTF, om trafiksäkerhetsfrågor. Syftet med besöket är ge information om Nollvisionen och hur trafiksäkerhetsarbetet bedrivs idag.

Med start 2023 påbörjar NTF i Jönköpings län ett regionalt projekt inom ramen för Region Jönköpings ”Cykelstrategi”. Den primära målgruppen är länets kommuner, tjänstemän och förtroendevalda. Sekundär målgrupp är skolor och föräldragrupper. Projektet är ett treårigt projekt med fokus på hållbar trafikmiljö utanför skolor.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från trafikingenjör Tommy Nilsson, 2023-04-14

---

### Utdrag:

Trafikingenjören

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 76 Riktlinjer för bostadsförsörjning 2023-2030, bostadsförsörjningsprogram - information

Dnr Sbn 2023/100

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska kommunfullmäktige vid varje ny mandatperiod anta riktlinjer för bostadsförsörjning. Syftet med planeringen av bostadsförsörjning är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjer ska även samrådas med berörda kommuner, länsstyrelsen, aktören med ansvar för regionalt tillväxtarbete i länet och andra regionala organ innan de kan antas.

I Eksjö kommun behandlas bostadsförsörjningsfrågan och framtagandet av riktlinjer av samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsbyggnadssektorn har under 2023 arbetat med att ta fram ett utkast. Vid dagens sammanträde informerar planarkitekten om förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-04-13

Utkast-Riktlinjer för bostadsförsörjning 2023-2030

---

### Utdrag:

Planenheten

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 77 Detaljplan för Edshults-Gummarp 2:4, 2:9 med flera, Gummarpsnäset

Dnr Sbs 2016/93

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att återuppta detaljplanering för Edshults-Gummarp 2:4, 2:9, Gummarpsnäset.

### Ärendebeskrivning

Planläggning av Gummarpsnäset för bostadsutveckling har pågått i över tio år. Idag gäller områdesbestämmelser för området som reglerar fritidshusbebyggelse och gör det omöjligt att utöka området med fler bostäder. Flera detaljplaneprocesser har pågått genom åren varav det senaste förslaget till ny detaljplan antogs av kommunfullmäktige 2022, men överklagades till Mark- och miljödomstolen som beslutade att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Nu står samhällsbyggnadsnämnden inför ett nytt beslut om att återigen uppta arbetet med en ny detaljplan eller avbryta samhällsbyggnadssektorns uppdrag om att ta fram en detaljplan för Edshults-Gummarp 2:4, 2:9, Gummarpsnäset.

Gummarpsnäset ligger cirka 2 mil sydost om Eksjö tätort, och 10 kilometer söder om Hults samhälle invid sjön Mycklaflon. Området omfattas idag av 19 befintliga bostadsfastigheter, gatunät samt ett område där tidigare skogsbruk bedrivits.

Detaljplanering för området har pågått sedan år 2012 med syfte att tillskapa fler bostäder i området. Planförslaget var först av större omfattning och prövades inom regelverket för LIS, landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Efter att planförslaget varit prövningsgrundat och kommunen tvingats avbryta processen kom området att omfattas av förelägganden om anslutning till kommunalt vatten och avlopp. Planprocessen kom att stanna av, då en ökad exploatering och fler hushåll på näset behövde föregås av beslut om verksamhetsområde och utbyggnad av kommunalt VA. Detta beslut togs därefter år 2019 av kommunfullmäktige, och en förprojektering för utbyggnaden inleddes. Det blev då möjligt att återuppta planprocessen.

Under början av år 2020 utreddes området på nytt för att ta fram nya planhandlingar och 2022 tog kommunfullmäktige beslut om att anta en ny detaljplan för området. Planförslaget möjliggjorde för tillskapandet av ett 10-tal bostäder samt utvecklingsmöjligheter för de befintliga fritidshusen med ambition att främja en övergång till permanentboende inom hela Gummarpsnäset.

Kommunfullmäktiges beslut överklagades till mark- och miljödomstolen (MÖD) 2022 av Gummarps vägsamfällighet och MÖD beslutade att upphäva kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplanen. Samhällsbyggnadsnämnden valde att inte få detta beslut överprövat.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Skälen bakom mark- och miljödomstolens dom att upphäva kommunfullmäktiges beslut bedöms vara flera. Utifrån domen kan tre tydliga synpunkter utläsas. Det första skälet är att strandskyddet inte redogjorts i tillräcklig omfattning, samt att Mark- och miljödomstolen inte delar kommunens syn på att det skulle finnas särskilda skäl att upphäva strandskyddet i planen för samtliga av de aktuella stadsfastigheterna. Det var också den slutsats som MÖD kom fram till senaste gången kommunen försökte detaljplanera området och upphäva strandskyddet.

Det andra skälet är att delen av Gummarp 2:9 är taxerad som lantbruksfastighet och har brukats i närtid. I avsaknad av närmare utredning om den aktuella betesmarkens beskaffenhet går det inte att dra några säkra slutsatser om markens brukningsvärde. Denna brist måste givetvis ligga kommunen till last, och ska medföra att detaljplanen även av detta skäl upphävs med stöd av 3 kapitlet 4 § Miljöbalken.

Det tredje skälet som också bedöms i sak av MÖD är att det saknas fullständiga bedömningar av hur ett genomförande av detaljplanen kommer att påverka miljön och framför allt det angränsande Natura 2000-området. Detaljplanen har utformats för att upphäva gällande områdesbestämmelser som täcker hela områden men enbart utformats och konsekvensbeskrivits utefter detaljplanens syfte om bostadsändamål. Det saknas därför planläggning, eventuella åtgärder och konsekvensbedömning om planens påverkan på Mycklaflon som är ett Natura 2000-område. Det framgår exempelvis inte hur dagvatten ska omhändertas för att säkerställa att miljö kvalitetsnormer i Mycklaflon inte ska försämrats eller hur strandskyddet kan påverka Natura 2000-området. Att Mycklaflon påverkas av planen är tydligt och därmed bör en strategisk miljöbedömning ligga till grund för planen, vilket kommunen inte har bedömt vara nödvändig. På grund av dessa förhållanden anser domstolen att beslutet att anta detaljplanen strider mot bestämmelserna i 4 kapitlet 5, 30 och 32 §§ Plan- och bygglagen. Kommunens antagandebeslut ska därför upphävas.

Ytterligare en sak som är viktig att notera i domen är själva grunden bakom överklagandet. Av de som överklagande fick vägsamfälligheten rätt att överklaga kommunens beslut. Vägsamfälligheten lyfte flera aspekter i sitt överklagande, men i grunden handlar deras överklagan om själva vägen inom och utanför området. I planförslaget angavs att vägen till området fortsatt ska bedrivas med enskilt huvudmannaskap. Vägen påtalades av samfälligheten för att vara för smal och bristfällig för att bära mängden tänkta boende. Kommunen anklagades för att inte ha utrett trafikfrågan i tillräcklig omfattning samt att i planförslaget inte säkerställt att vägen till området fungerar självständigt i detaljplanen, utan hänvisat till vägsamfälligheten att lösa. Det är här viktigt att förstå att en detaljplan reglerar marken inom planområdet och inte utanför planområdet. Förvisso kan planförslaget konsekvenser och genomförandefrågor utanför planområdet beskrivas, men det innebär inte att vägen prövas och planläggs i sin helhet som vägsamfälligheten önskar. Vid eventuell framtida planläggning behöver därmed en tydligare dialog föras med vägsamfälligheten både inom och utanför planområdets gränser.

I nuläget finns det två val för samhällsbyggnadsnämnden. Antingen återuppta planläggning på nytt eller avbryta samhällsbyggnadssektorns uppdrag om att

---

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

upprätta en detaljplan på Edshults-Gummarp 2:4, 2:9, Gummarpsnäset.

Respektive alternativ har både för- och nackdelar. Utan detaljplan är utvecklingen av området begränsad och respektive nybyggnation eller omvandling från fritidshus till permanentbostad får prövas med bygglov där det på förhand inte går att säkerställa att bygglovet beviljas. Med detaljplan skapar kommunen förutsättningar för att utveckling kan ske samordnat och inom ramen för strandskydd, jordbruksmark och Natura 2000-området. Å andra sidan innebär en ny plan negativa konsekvenser i form av stora utredningskostnader samtidigt som det på förhand är svårt att avgöra huruvida det är möjligt att utforma en detaljplan som kan ge lika bra förutsättningar som tidigare planförslag. Det går heller inte att på förhand avgöra huruvida en ny planprocess kommer hamna i domstol eller om planförslaget vinner laga kraft. Kostnaderna för planen och de osäkerheter som råder med ny planläggning måste därmed vägas mot nyttan, intresset och viljan av att ha en detaljplan på näset.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-04-13

Gummarpsnäset - Planbeskrivning - Antagandehandling 2022-03-25

Gummarpsnäset - Plankarta - Antagandehandling 2022-03-25

Växjö Tingsrätt, P 3280-22, Dom 2022-11-24

---

### Utdrag:

Planenheten

Exploatören

Akten

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 78 Pumpstation för cyklar i Hult - medborgarförslag

Dnr Sbn 2023/91

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-03-23 att remittera rubricerat förslag till samhällsbyggnadssektorn med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2023-09-21.

Förslagsställaren föreslår att kommunen sätter upp en pumpstation med luft för cykeldäck vid medborgarkontoret Hulthallen i Hult. Förslagsställaren framför att placering och utformning kan ske i samråd med affärsinnehavaren.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2023-04-14, framgår bland annat följande: Förenklingar och uppmuntrande åtgärder för en ökad andel cykling i förhållande till bilåkning ligger väl i linje med tidigare åtgärder samt Eksjö kommuns miljöpolicy och gång- och cykelstrategi. Förslaget skulle innebära en ökad service både för boende i Hult samt för turister.

Exempel på åtgärder för ökad cykling;

- Bättre cykelvägar
- Fler cykelvägar
- Säkra och tillgängliga cykelparkeringar
- Belysning
- Drift- och underhåll av befintligt gång- och cykelvägnät
- Offentliga cykelpumpar och verktygsstationer
- Laddplatser för elcyklar
- Information

En cykelpump avsedd för offentlig miljö likt den som finns vid resecentrum i Eksjö kostade vid anläggandet 31 600 kr i inköp och cirka 5000 kr i anläggningskostnad.

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att åtgärden skulle medföra en viss positiv påverkan och uppmuntran till ökad cykling samt en serviceökning för befintliga cyklister i Hult. Sektorn bedömer samtidigt att behoven av andra cykelrelaterade åtgärder främst gällande återinvestering av cykelnätet samt anläggande av fler och bättre cykelparkeringar har en större nytta än den föreslagna åtgärden. Av den anledningen föreslår samhällsbyggnadssektorn att avslå förslaget i nuläget.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

I det fall åtgärden beviljas är det en enkel anläggningsprocess som kan genomföras med budgetanpassning från 2024. Vid beslut om att bevilja åtgärden bör övervägande om att ta med åtgärder i flera orter samtidigt finnas med.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-04-14

Kommunfullmäktiges beslut 2023-03-23

Medborgarförslag från Lars-Evert Björck, 2023-02-14

---

### Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 79 Budgetuppföljning per 2023-03-31 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna lämnad rapport, samt

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total negativ avvikelse mot budget med 0,29 mnkr vilket motsvarar en avvikelse mot budget med 0,2 procent.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorns driftutfall efter mars månad är 24,3 mnkr vilket motsvarar 25 procent av helårsbudgeten, lika med riktpunkten. Sektorns helårsprognos för driften är en negativ avvikelse mot budget med 0,29 mnkr.

**Sektorsövergripande verksamheten** prognostiserar en negativ avvikelse mot budget på 0,18 mnkr motsvarande 6 procent av budget. Avvikelsen beror till största delen på dubbelbemanning i samband med nyrekrytering.

**Mät- och exploateringsverksamheten** prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,39 mnkr motsvarande 18 procent av budget. Avvikelsen beror på att Lantmäteriet har pausat och sagt upp samverkansavtalet med kommunen. Detta innebär ett intäktsbortfall motsvarande cirka 0,20 mnkr. Med anledning av förväntat lägre antal byggnationer skrivs även intäkterna ner för mätningavgift och nybyggnadskartor med cirka 0,19 mnkr.

**Fastighetsförvaltningen** prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,25 mnkr, motsvarande 20 procent av budget. Avvikelsen beror på vakans under första halvåret.

**Miljöenheten** prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,09 mnkr, motsvarande 2,8 procent av budget. Avvikelsen beror på vakans och sjukskrivning under första delen av året.

**Trafikenheten** prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,15 mnkr motsvarande 6 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnader än budget för bidrag till enskilda vägar. Trafikverkets index blev högre än beräknat.

**Övergripande planering** prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,15 mnkr motsvarande 7 procent av budget. Avvikelsen beror på beräknade lägre kostnader för konsulter.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Kulturavdelningen** prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,43 mnkr motsvarande 2 procent av budget. Avvikelsen beror till största delen på att det ökade intäktskravet inom musei- och turistverksamheten inte är löst ännu. Övrig avvikelse ligger inom biblioteket där kostnaden för bokbussen blir lite högre än budget.

**Fritidsavdelningen** prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,42 mnkr motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på att det inte kommer att bli helårseffekt på hyreskostnaden för Grevhagshallen. I budget finns 1,2 mnkr avsatt för hyran. Bedömningen är att 0,7 mnkr av beloppet faller ut under 2023.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är, inklusive tilläggsbudget, 26,9 mnkr. Prognosen för helåret är för närvarande att budgeten förbrukas i sin helhet. Fördelningen av tilläggsbudgeten behandlas särskilt vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 4 maj.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Lise Rundén, daterad 2023-04-13

Budgetuppföljning, tabell, daterad 2023-04-13

---

### Utdrag:

Sektorsekonom

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 80 Investeringsbudget 2023, omfördelning av tilläggsbudget –samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/96

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad omfördelning av investeringsbudgeten 2023 och

att även godkänna redovisad omfördelning av tilläggsbudgeten.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-03-23 bland annat att fördela tilläggsbudget om 3 603 tkr till samhällsbyggnadssektorn. Tilläggsbudgeten för tidigare samhällsbyggnadssektorn uppgår till -2 920 tkr. I detta belopp finns inte förvärvet av Prästgården 1 i Eksjö om 3 349 tkr. Detta beslutades att finansieras utanför sektorns investeringsbudget. Från tillväxt- och utvecklingssektorn överförs ett överskott på 6 524 tkr. Tillväxt- och utvecklingssektorns totala överskott uppgick till 8 181 tkr. I det beloppet ingick ljud- och ljustanläggning till ny kulturscen. Scenen beräknas klar tidigast under hösten 2026. Beloppet finns därför inte med i tilläggsbudgeten utan får tas upp på nytt då det blir aktuellt.

Detta innebär följande tilläggsbudget för samhällsbyggnadssektorn 2023:

Från tillväxt- och utvecklingssektorn:	+6 524 tkr
Från samhällsbyggnadssektorn:	-2 920 tkr
Totalt:	+3 603 tkr

Den totala investeringsramen för samhällsbyggnadssektorn är efter tilläggsbudgeten 26,9 mnkr.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om den interna fördelningen av tilläggsbudget och av kommunfullmäktige tidigare beslutade investeringsbudget. Samhällsbyggnadssektorn har upprättat förslag till omfördelning mellan projektet 2023, daterat 2023-04-17.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från Mikael Wårnbring, samhällsbyggnadschef och Lise Rundén, sektorsekonom, daterad 2023-04-17.

Förslag till fördelning av tilläggsbudget, daterad 2023-04-17

---

### Utdrag:

Budgetansvariga

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 81 Internkontrollplan 2023 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/66

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad internkontrollplan för 2023.

### Ärendebeskrivning

En internkontrollplan ska tas fram årligen. Internkontroll är ett verktyg för att följa upp att verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt, att det finns tillförlitlighet i finansiell rapportering samt att anpassning görs till gällande lagstiftning och förordningar.

Eksjö kommun har ett fastställt regelverk för internkontroll och det är viktigt att den politiska nivån involveras i arbetet med den interna kontrollen. Utifrån detta fördes en diskussion på sammanträdet i april om vilka områden som nämnden vill fokusera på i planen för intern kontroll 2023. Beslut om intern kontroll tas i maj.

I reglementet för internkontroll, som kommunfullmäktige har fastställt 2000 (Kf §116) och reviderat 2006 (Kf §143), framgår att senast före april månads utgång varje år ska en särskild plan för granskning och uppföljning av den interna kontrollen upprättas. Planen ska antas av samhällsbyggnadsnämnden.

Den politiska involveringen och styrningen av internkontroll är viktig. Av den anledningen ska internkontroll behandlas vid olika sammanträdestillfällen. På sammanträdet i april ska diskussion ske om vilka kontrollområden som bör ingå i planen. Utifrån diskussionen kommer tjänstepersoner att ta fram en bruttolista på en plan för den interna kontrollen som sedan ska beslutas om på sammanträdet i maj.

För att säkerställa att den interna kontrollen inte enbart fokuserar på ekonomi använder Eksjö kommun COSO:s (Committee of sponsoring of the treadway commission) ramverk, där det framkommer att det bör vara fokus på tre huvudområden inom den interna kontrollen:

- Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten
- Tillförlitlighet i finansiell rapportering
- Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

För varje kontrollområde som föreslås ska området värderas utifrån en risk- och väsentlighetsanalys. Riskbedömning görs genom att värdera risken utifrån vilken sannolikhetsnivå det finns för att fel uppstår. Väsentlighetsanalys görs genom en bedömning vilka konsekvenser som kan uppstå vid fel.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadssektorn presenterade ett antal förslag till kontrollpunkter för 2023 i samhällsbyggnadsnämnden den 4 april;

- Kontroll av överklagade ärenden (fanns med år 2022)
- Kontroll av nyttjandegraden av lokaler/anläggningar (ny kontrollpunkt)
- Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsprojekt (fanns med år 2022)
- Kontroll av direktupphandlingar (återkommande förvaltningsgemensam)

Samhällsbyggnadssektorn har därefter tagit fram förslag till internkontrollplan för 2023 som presenteras vid dagens sammanträde.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Lise Rundén, 2023-04-13

Förslag till interkontrollplan 2023

---

### Utdrag:

Ledningsgruppen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 82 Internkontroll 2022 - redovisning - tillväxt- och utvecklingssektorn

Dnr Tun 2022/22

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att upphäva tidigare beslut av samhällsbyggnadsnämnden 2023-04-04 § 56, samt

att därefter godkänna redovisad internkontroll för verksamheterna kultur- och fritid inom tillväxt- och utvecklingssektorn 2022.

### Ärendebeskrivning

Tillväxt- och utvecklingssektorn har under 2022 kontrollerat att rutiner och lagar inom vissa områden följs. Internkontrollen ska beröra tre områden; ekonomi, effektivitet och ändamålsenlighet samt följsamhet lagar. Kontrollen sker inom den egna verksamheten.

Enligt Eksjö kommuns reglemente för intern kontroll, som fastställdes av kommunfullmäktige år 2000 med revidering 2006, ska sektorerna upprätta en plan för internkontroll och uppföljning av densamma.

Tillväxt- och utvecklingsberedningen beslutade 2022-04-13 att föreslå kommunstyrelsen att godkänna en plan för internkontroll för tillväxt- och utvecklingssektorn, vilken sedan kommunstyrelsen godkände 2022-05-03.

Följande områden har kontrollerats:

1. Granskning av bidrag, fritids-och kulturavdelningen
2. Kontroll av rapportering av delegationsbeslut
3. Att direktupphandlingar görs och dokumenteras enligt antagna riktlinjer
4. Att upphandling görs enligt LOU (Lag om offentlig upphandling)

I tjänsteskrivelse från sektorsekonom Jan-Olof Rosendil, daterad 2023-04-13, framgår de kontroller som genomförts.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Jan-Olof Rosendil, 2023-04-13

---

### Utdrag:

Kultursekreteraren/akten

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 83 Resultatdialog - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/121

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har bjudit in till resultatdialog som hölls under april månad. Syftet med resultatdialogen är att få möjlighet till en fördjupad dialog om både aktuella och strategiska frågor samt en uppföljning av verksamhetens grunduppdrag och effektmålen i kommunprogrammet.

Vid dagens sammanträde informerar ordförande om vad som diskuterades på resultatdialogen.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 84 Musik på Museigården och i Herrgårdsparken 2023 - information

Dnr Sbn 2023/87

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Kulturchefen informerar om musik på Museigården och i Herrgårdsparken 2023.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 85 Stadsmiljöåtgärder - information

Dnr Sbn 2017/71

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Under de senaste åren har samhällsbyggnadssektorn fått möjligheten att med utökade medel arbeta med att göra kommunens allmänna platser mer attraktiva. Målet med funktionella och vackra stadsrum är att människor ska trivas med sin stad och fylla den med liv. Arbetet med att utveckla kommunens offentliga miljö är betydelsefull och bör därför vara konsekvent och kontinuerlig.

Stadsrummets utrustning, det vill säga möbleringen, skyltningen och övriga föremål som fyller gaturummet är lika viktiga som stadens väggar och golv. Därför bör de utformas och placeras på ett sätt som tar hänsyn till stadsbilden.

Förutom Södra Storgatan kommer Stora torget i Eksjö att utrustas mer i sommar än tidigare år. Syftet är att locka liv till torget, och tre lekstugor och fler bänkar ska placeras på ytan närmast korsningen Norra Storgatan-Norra Kyrkogatan. Gymnasielever vid byggprogrammet på Östanåskolan håller på att bygga lekstugorna som kommer att ha en koppling till Eksjös byggda kulturarv. Projektet är ett resultat av ett samarbete mellan Eksjö handel, Östanåskolan, Eksjö kommun, Eksjöhus AB och Eksjö Energi AB. Även gymnasieleverna vid estetiska programmet kommer att bidra i form av tillfällig gatukonst. Inför årets test av gångfartsområde på Södra Storgatan har eleverna tagit fram fyra olika förslag på gatukonst, av vilka en eller två kommer att sättas upp inom området. Målet med den tillfälliga gatukonsten är att tillföra gångfartsområdet något som väcker nyfikenhet och eftertanke. Objekten kommer att tas ned i samband med att det tillfälliga gångfartsområdet upphör.

Andra pågående projekt i Eksjös stadsmiljö är försköning och trafikåtgärder på Österlånggatan i samband med ledningsarbetena. Förutom finare markbeläggning och de nya träd som planteras för att ersätta de gamla kommer ett permanent gångfartsområde mellan Brännerigatan och Hantverkaregatan att skapas. Syftet med det nya gångfartsområdet är att få bilister att sänka hastigheten till 7 km/h, vilket gynnar de gåendes frihet att röra sig inom området. Exempelvis kommer de fotgängare som går längs den så kallade å-promenaden att uppleva området som en naturlig övergång mellan Finlandsparken och Gamla stan. Ytan kommer att byggas med ett speciellt utformat mönster i markbeläggningen och utrustas med stora planteringskärl och bänkar, vars syfte är att framhäva ytan och indikera att det gäller särskilda förutsättningar inom området.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Vidare har samhällsbyggnadssektorn tagit fram förslag på ett egendesignat farthinder. Eksjös vackra miljöer kräver specialutrustning som tar hänsyn till kulturmiljön och stadsbilden. Eksjös farthinder har därav en unik design kopplat till stadens identitet, det vill säga Gamla stans småskaliga bebyggelse med sina enkla volymer och branta tak.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-04-19

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2023-04-13

Bilaga med illustrationer

---

### **Utdrag:**

Stadsarkitekten

---

		Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--	--------------------

## SbN § 86 Information från sektorschef

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor inom sektorn, som till exempel nyrekryteringar och aktuella projekt.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 87 Redovisning av delegationsärenden

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

Delegationsbeslut mät- och exploateringsenheten, 2023-01-01-2023-04-14

Delegationsbeslut fattade av kulturchefen, 2023-04-04-2023-04-17

---

---

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------



## SbN § 88 Anmälningssärenden

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

- Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2023-03-23, gällande Eksjö kommuns ekonomiska redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag i Eksjö kommun år 2022. Länsstyrelsen godkänner redovisningen. Dnr: Sbn 2022/54.
- Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län 2023-03-27 gällande statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet Börsebo våtmark. Länsstyrelsen beslutar att bevilja preliminärt statligt bidrag för delåtgärd 1 och 3 med maximalt 90 procent, dock högst 430 128 kronor. Länsstyrelsen beslutar vidare att ge avslag för delåtgärd 2. Dnr: Sbn 2022/163.
- Eksjö kommuns rapport till Naturvårdsverket gällande nedskräpningsavgifter. Dnr: Sbn 2023/83.
- Producentavtal för tillgängliggörande av data via nationella geodataplattformen. Dnr: Sbn 2023/95.
- Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-04-19.
- Samverkansprotokoll samhällsbyggnadssektorn 2023-04-25.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## **SbN § 89 Inbjudningar**

Det finns inga inbjudningar att ta ställning till vid dagens sammanträde.

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbN § 90 Budget 2024-2025, verksamhetsplan 2026

Dnr Sbn 2023/113

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till nästa nämndsammanträde, med notering om att eventuella förslag och synpunkter måste nämnden framföra till utskottet innan nästa sammanträde den 17 maj för att det ska hinna tas med till kommunstyrelsen den 30 maj.

### Ärendebeskrivning

Budgetberedningen har sammanträtt 26-27 april 2023 med syfte att skapa kunskap om vilka budgetförutsättningar och behov som finns 2024-2026. Nämndpresidier har deltagit under hela budgetberedningen och nämnder under presentation av respektive sektorns budgetunderlag. Möjlighet finns för nämnder och kommunstyrelse att uppdra till förvaltningen att komplettera befintligt underlag för att nämnden ska kunna lämna ett budgetförslag till budgetberedningen i höst. Tidplanen för budgetarbetet framåt är:

22-24 augusti;	nämndsutskotten bereder nämndernas budgetförslag
5-7 september;	nämnder – budgetförslag till budgetberedningen
13-14 september;	budgetberedning
26 september;	kommunstyrelsens utskott - budgetförslag
17 oktober;	kommunstyrelsen - budgetförslag
2 november;	kommunfullmäktige - budgetbeslut
21-23 november;	nämndutskotten bereder internbudget
5-7 december;	nämnder beslutar om internbudget

Nämnderna ska till budgetberedningen lämna förslag på budget inom fastställda ramar eller ramar som kommunstyrelsen beslutar om 30 maj. Eventuella förslag och synpunkter måste nämnden framföra till utskottet innan sammanträdet den 17 maj för att det ska hinna tas med till kommunstyrelsen den 30 maj.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring och sektorsekonom Lise Rundén, 2023-04-28

Inledning sektorerna budgetberedning 230426-27

SBS textdokument budget 2024-2026 steg 1

SBS presentation budget 2024-2026 steg 1

SBS Budgetblankett steg 1 2024-2026

### Utdrag:

Sektorsekonom

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------