

Sammanträde med	Samhällsbyggnadsnämnden	
Plats och tid	Olsbergs arena, konferensrummet kl. 08.30-12.00, 13.00-16.30	
Beslutande Ledamöter	Mikael Andreasson (S) ordförande Lars Ugarph (M) förste vice ordförande Magnus Berglund (KD) andre vice ordförande Anders Ingvarsson (C) Bertil Granman (S) Pernilla Andersson (M) §§ 47, 49-53, 61-63	
Tjänstgörande ersättare	Gustaf Liljeblad (M) tjänstgörande ersättare för Pernilla Andersson (M) §§ 48, 54-60, 64-72, Mats Wissinger (M) tjänstgörande ersättare för Urban Svensson (SD)	
Övriga närvarande Ersättare	Ej tjänstgörande ersättare; Gustaf Liljeblad (M) §§ 47, 49-53, 61-63, Lars Engborg (L) §§ 47, 49-53, 61-63	
Tjänstepersoner	Maria Axelsson, sekreterare Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Bo Axelsson, chef gata/park Eksjö Energi AB, § 49, Tomas Robertsson, arbetsledare gata Eksjö Energi AB, § 49, Peter Johansson, Emåförbundet, §§ 50, 51, Anton Halldén, Länsstyrelsen, § 50, Karl-Magnus Johansson, Länsstyrelsen, § 50, Thomas Hanzén, kulturchef, §§ 52, 66, Gunnel Hammerman, förvaltare, § 53, Sara Bergqvist, hållbarhetsstrateg, §§ 50, 64, Lucia Botero Fridholm, stadsarkitekt, §§ 48, 65, Kim Forsman, fritidsutvecklare, § 67, Lise Rundén, sektorsekonom, §§ 54-57, Felix Mårtensson, planarkitekt, §§ 48, 58-60, Mohamed Elmasry, praktikant planenheten, §§ 48, 58-60, Malin Larsson, plan- och byggchef, § 48, Rickard Samuelsson, bygglovhandläggare, § 48, Magnus Hagelberg, bygglovhandläggare, § 48, Markus Kyllenbeck (M) § 50, Sebastian Hörlin (S) § 50.	
Utses att justera	Anders Ingvarsson (C)	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadssektorn 2023-04-11 kl. 08.00	Paragrafer 47-72
Underskrifter	Sekreterare Maria Axelsson Ordförande Mikael Andreasson (S) Justerande Anders Ingvarsson (C)	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-04-04

Förvaringsplats
för protokollet SamhällsbyggnadssektornDatum då anslag
publiceras 2023-04-11Datum då anslag
tas bort 2023-05-04Underskrift
Maria Axelsson

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 47	Godkännande av föredragningslistan		5
§ 48	Verksamhetspresentation plan- och byggenheten - information		6
§ 49	Underhåll och investeringar av gator, vägar och broar - information	2020/34	7
§ 50	Nedre dammen / bruksdammen i Mariannelund - information	2018/84	8
			-
			9
§ 51	Hyttens kvarn, naturvårdsåtgärd - information	2023/19	10
			-
			11
§ 52	Förslag om att upprätta ett minnesmärke över veteraner i Eksjö - medborgarförslag	2022/174	12
			-
			14
§ 53	Medfinansiering - tillgänglighetsanpassning samt renovering av stugan i Järnvägsparken, Gamla stan 1:2	2023/72	15
			-
			16
§ 54	Budgetuppföljning per 2023-02-28 - samhällsbyggnadssektorn	2023/2	17
			-
			18
§ 55	Internkontroll 2022, redovisning - samhällsbyggnadssektorn	2022/32	19
			-
			20
§ 56	Internkontroll 2022 - redovisning - tillväxt- och utvecklingssektorn		21
			-
			22
§ 57	Internkontrollplan 2023, diskussion - samhällsbyggnadssektorn	2023/66	23
			-
			24
§ 58	Begäran om planbesked för Bogård 6:7 med flera, Sjövik		25
			-
			26
§ 59	Begäran om planbesked Dackehöjden 2 med flera (Norrullskolan)		27
			-
			28
§ 60	Detaljplan för del av Kvarnarp 3:1 med flera		29
			-
			30
§ 61	Elektrifiering av sträckan Nässjö-Eksjö, bandel 817 och 831 - samrådsremiss	2022/74	31
			-
			32

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 62	Målbild 2030 för Region Östergötlands engagemang i regional busstrafik - remiss	2023/48	33
			-
			34
§ 63	Antal anställda och sjukfrånvaro	2023/56	35
§ 64	Miljövårdspris 2023	2023/52	36
§ 65	Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2023	2023/53	37
§ 66	Kulturpris 2023	2023/51	38
§ 67	Ungdomsledarpris 2023	2023/50	39
§ 68	Information från sektorschef		40
§ 69	Redovisning av delegationsärenden		41
§ 70	Anmälningensärenden		42
§ 71	Inbjudningar		43
§ 72	Extra-ärende: Inbjudan till vårens resultatdialoger	2021/121	44

	Justerandes sign	
--	------------------	--

	Utdragsbestyrkande	
--	--------------------	--

SbN § 47 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida, med notering om att extra ärende ”Inbjudan till vårens resultatdialog” tillkommer.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbN § 48 Verksamhetspresentation plan- och byggenheten - information

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod och nya politiker kommer det under året att hållas verksamhetspresentation på sammanträdena, där de olika verksamheterna inom sektorn presenteras närmare. Vid dagens sammanträde ges information om plan- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbN § 49 Underhåll och investeringar av gator, vägar och broar - information

Dnr Sbn 2020/34

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn tar tillsammans med Eksjö Energi AB årligen fram en planering för underhålls-, reinvesterings- och nyinvesteringsåtgärder för genomförande på det kommunala gatu-, väg- samt gång- och cykelnätet.

Vid dagens sammanträde ges information om gata- och parkenheten på Eksjö Energi AB, större projekt samt åtgärder och beläggningsplan för 2023.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 50 Nedre dammen / bruksdammen i Mariannelund - information

Dnr Sbn 2018/84

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Nedre bruksdammen i Mariannelund saknar idag en faunapassage (fiskväg) och är i dåligt skick. Eksjö kommun har, liksom samtliga landets kommuner, ett ansvar enligt vattendirektivet att inte försämra vattenkvaliteten samt att arbeta för att uppnå god status i samtliga vattenförekomster. Vidare har den som äger en damm skyldighet att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena (Miljöbalken 11 kapitlet 17 §).

Under åren har olika utredningar gjorts och förslag till åtgärder tagits fram. Ett förslag till åtgärd är att riva och sänka av dammen och återskapa den naturliga åfåran.

Eksjö kommun har av Länsstyrelsen i Jönköpings län beviljats (2018-12-17) LOVA-bidrag (lokala vattenvårdsprojekt) för Nedre dammen med högst 525 tkr.

Samhällsbyggnadsnämnden gav i januari 2019 samhällsbyggnadssektorn uppdrag att inleda en process.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-06-12 att genomföra samråd enligt 7 kapitlet 4 § Miljöbalken. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-09-18 att godkänna samrådsredogörelsen.

För att kunna arbeta vidare i ärendet behöver inriktningsbeslut fattas.

Vid dagen sammanträde ges information från samhällsbyggnadschefen samt representanter från Länsstyrelsen och Emåförbundet.

Länsstyrelsen kommer att begära att kommunen gör någon typ av miljöanpassning för dammen. Länsstyrelsen önskar senare under året att få svar om hur kommunen går vidare i ärendet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Emåförbundet
Länsstyrelsen
Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 51 Hyttens kvarn, naturvårdsåtgärd - information

Dnr Sbn 2023/19

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att genomföra åtgärd enligt alternativ 1.

Ärendebeskrivning

Hyttens kvarn är belägen i Allmänningån mellan Svansjön och Långanäsasjön strax väster om Eksjö stad. Enligt Länsstyrelsens kulturmiljöbedömning (2022) har kvarnläget anor från slutet av 1600-talet men själva området är idag registrerat som kulturhistorisk industrimiljö. Kvarnbyggnaden finns inte kvar, men övriga byggnader och stenkonstruktioner vid själva dammen finns bevarade. Hyttens kvarn ägs av Eksjö kommun men har sedan lång tid förvaltats av Naturskyddsföreningen som bland annat underhållit den gamla mjölnarbostaden och dämnet. Hyttens kvarndamm är sedan länge partiellt avsänkt, det vill säga den ursprungliga dammytan ligger lägre idag än tidigare. Dammområdet är närmast helt täckt med vattenvegetation och med den stillastående vattenmiljön kommer dammen på sikt att växa igen helt och hållet. De kallmurade stenkonstruktionerna är över lag i gott skick, förutom vid själva dammkrönet, där stenar lossnat och flyttat på sig, vilket skapat instabilitet och läckage. Dämnet är delvis renoverat, men konstruktionen är bristfällig och läcker både vid foten och utmed kanterna mot de kallmurade stenkonstruktionerna. Över dammkrönet finns en träspång med enkelt räcke, som vilar på ostadig grund vilket sammantaget innebär risker för besökande på platsen.

Hyttens kvarndamm utgör en vattenverksamhet som skapar definitivt vandringshinder för fisk och andra vattenlevande organismer. I Miljöbalkens andra kapitel om allmänna hänsynsregler framgår bland annat att: ”den som bedriver en vattenverksamhet skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.”

I 11 kapitlet Miljöbalken framgår vidare under 9 § att:

”Den som vill bedriva en vattenverksamhet som kan skada fisket är skyldig att utan ersättning vidta och för framtiden underhålla behövliga anordningar för fiskens framkomst eller fiskets bestånd, släppa fram vatten för ändamålet samt iaktta de villkor eller förelägganden i övrigt som på grund av verksamheten kan behövas till skydd för fisket i det vatten som berörs av vattenverksamheten eller i angränsande vattenområde.”

Med bakgrund av det som beskrivits har Länsstyrelsen i Jönköpings län uppmanat Eksjö kommun att utföra åtgärder som skapar fri passage för vattenlevande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

organismer förbi dammen. Samtidigt ställer Länsstyrelsen krav på att kulturmiljöerna inte skadas och en kulturmiljöbedömning har därför genomförts. Länsstyrelsen har vidare gett uppdrag åt Emåförbundet att projektera åtgärdsförslag för Hyttens kvarndamm och i åtgärdsförslaget beskrivs lämpliga åtgärder. Alternativen redovisas i sin helhet i rapporten men summeras enligt nedan.

Alternativ 1: Avsänkning

Kostnadsuppskattning: 100 tkr. Funktion fiskvandring: Fullgod.

Påverkan kulturmiljö: Alla stenkonstruktioner finns kvar, dammspegel försvinner. Vattnet rinner i kvarnrännan året runt.

Påverkan naturmiljö: Åfåran återfår sin naturlighet.

Skötsel och tillsyn: Bedöms inte krävas.

Alternativ 2: Omlöp

Kostnadsuppskattning: 600 tkr. Funktion fiskvandring: Fullgod.

Påverkan kulturmiljö: Alla stenkonstruktioner och dammspegel finns kvar. Vatten kommer inte längre att rinna i kvarnrännan stora delar av året. Risk för igenväxning i rännorna.

Påverkan naturmiljö: Indämning av Allmänningån. Sedimentation. Avverkning av skog och schakt genom skogsmark förändrar naturmiljön.

Skötsel och tillsyn: Löpande drift och underhåll, miljövillkor.

Samhällsbyggnadssektorn har bedömt åtgärdsförslagen utifrån genomförandekonomi, driftekonomi, påverkan på kulturmiljö, påverkan för friluftsliv, påverkan på natur- och vattenvård samt påverkan för den nuvarande hyresgästen till Hyttens kvarn. Samhällsbyggnadssektorn gör den samlade bedömningen att alternativ 1 (avsänkning) är det alternativ som innebär en återställning till vattendragets naturliga funktion och är den åtgärd som är mest fördelaktig ur både ett kortsiktigt och långsiktigt perspektiv. Det är en ekonomiskt fördelaktig åtgärd som skapar minimalt driftbehov och den största biologiska nyttan. Nackdelarna kan summeras med att det blir en visuell förändring som skapar en något försämrad koppling till platsens historiska användning. Oavsett val av åtgärdsalternativ avser samhällsbyggnadssektorn söka möjliga bidrag för åtgärden samt söka erforderliga tillstånd. En åtgärd bedöms kunna genomföras under 2024.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-03-16

Åtgärdsförslag för konnektivitet vid Hyttens kvarn i Allmänningån, Eksjö kommun, Emåförbundet, 2022-11-16

Utdrag:

Emåförbundet

Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 52 Förslag om att upprätta ett minnesmärke över veteraner i Eksjö - medborgarförslag

Dnr Sbn 2022/174

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upprätta ett minnesmärke över veteraner i Eksjö under 2024 i Vildparken, samt

att bifalla medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2022-12-15 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2023-06-15.

Förslagsställaren framför i rubricerat medborgarförslag följande: Eksjö kommun har idag en minnesplakett i anslutning till Eksjö Garnisons gravvård på Sankt Lars kyrkogård. Flera minnesmärken finns i Sverige och de senaste åren är det allt fler kommuner i Sverige som upprättar minnesmärken över veteraner. Ett flertal garnionskommuner har idag minnesplats eller minnessten. Förslagsställaren har, som officer både i Eksjö Garnison, veteran och förste fanförare vid Kungliga Norra Smålands Kamratförening, de senaste åren varit en del i de hyllningar som sker för veteraner i Eksjö. Det har då slagit förslagsställaren, hur få det är som deltar vid dessa ceremonier. Det brukar inte vara mer än något tiotal åskådare. Numera sker även regionala firanden av Veterandagen i Försvarens regi. Senast 2022 var Eksjö Garnison en del av detta och troligen kommer man att fortsätta vara det i framtiden. Förslagsställaren anser att Eksjö kommun har en stark militär anknytning. Det är många Eksjöbor som har ställt upp i utlandstjänst, Eksjö Garnison har också genom åren med hög frekvens varit uppsättande förband för insatser. Många av Sveriges veteraner har passerat staden för sin utbildning inför insats.

Förslagsställaren undrar varför det är så få som visar sig vid ceremonierna? Det samlade svaret är att minnesplaketten inte känns som för dem anser förslagsställaren och menar att det är Eksjö Garnisons gravvård. Förslagsställaren framför att gällande ovan uppräknade minnesmärken finns även kommuner med ringa samhörighet för veteraner eller militär verksamhet, som ändå valt att upprätta ett minnesmärke. Förslagsställaren menar att Eksjö kommun med stor militär förankring och militära aktiviteter bör ha ett minnesmärke för veteraner, för uppskattning och betänksamhet, för den uppoffring veteranerna gjort. Det bör i sin tur bli den naturliga samlingsplatsen för firande av veteraner i kommunen. Förslagsställaren föreslår om detta medborgarförslag bifalls, att en arbetsgrupp

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

inrättas i syfte att hitta en central plats och för utformningen och upprättandet av ett vackert och hedrande minnesmärke. Förslagsställaren hemställer att Eksjö kommun avdelar en plats och upprättar ett minnesmärke för såväl kommunens veteraner och för de veteraner som passerat Eksjö i utbildningssyfte inför rotation.

Av tjänsteskrivelse från kulturchefen, daterad 2023-03-07, framgår bland annat följande: Kulturchefen, stadsarkitekten och antikvarien har tillsammans gjort en utredning gällande medborgarförslaget. Idag finns det 51 minnesplatser för veteraner i Sverige varav en minnesplakett "I fredens tjänst" i anslutning till Eksjö Garnisons gravvård på Sankt Lars kyrkogård vilken enligt förslagsställaren upplevs främst för dem med militär anknytning.

Minnesplatserna i Sverige är olika utformade där en del har en sten med FN-symbolen och en kort minnestext och andra en sten med "Tre kronor" och en kort minnestext. Det finns också andra varianter där man anlitar en konstnär och byggt ett större monument samt anlagt en minneslund.

Kulturchefen och antikvarien har träffat förslagsställaren och diskuterat placering, utformning, kostnad samt drift. Om Eksjö kommun beslutar att resa ett minnesmärke är platsen Vildparken ett bra alternativ då det finns möjlighet att samla en större publik samt att placera minnesmärket i avskildhet. Utformningen föreslås vara svart granit med en ring som innehåller "Tre kronor" samt en textplatta. Driften kan delas upp i olika delar där gräsklippning sköts av kommunen men minnesmärket bör handhas av Sveriges Veteranförening. Det har även framkommit önskemål om att placera en eller två flaggstänger vid minnesmärket. Sveriges veteranförening bör i så fall ansvara för flaggning gällande sina ceremonier men det behöver beslutas om vem som ansvarar för övriga flaggdagar. Flaggstänger är inget krav men tas med i utredningen.

Kulturchefen har varit i kontakt Sveriges Veteranförbund som är positiva till utredningen om minnesmärke för veteraner men meddelar att styrelsen inte är intresserade av medfinansiering till detta utan de anser att det ligger på Eksjö kommun att bekosta och drifva ett eventuellt minnesmärke.

Kulturchefen har varit i kontakt med Tranås stenhuggeri för att få en prisuppgift gällande kostnaden för ett minnesmärke för veteraner.

Här finns två alternativ. Alternativ 1: Återbrukad sten som slipas vilket innebär att den kommer att se ut som ny. Här kan Tranås stenhuggeri vara behjälplig att leta efter ett lämpligt objekt. Kostnad för en återbrukad sten beräknas till cirka 15 000 kr, omslipning 8 000 kr, 135 kr per tecken som ingraveras på stenen samt 2 900 kr för frakt och montering. Det ska tilläggas att Tranås stenhuggeri inte har någon sten idag men kan vara behjälpliga att hitta en. Alternativ 2: Ny sten kostar cirka 50 000 kr samt därtill ovan redovisade kostnader.

Kulturchefen har även varit i kontakt med företaget Flagghuset och fått offert enligt följande: Jordmontering 6-12 meter, 2 stycken, resa/arbete 1 timme, flaggstång 6 meter med vev system, 2 stycken. Totalt pris 21 680 kr.

Med tanke på det rådande världsläget och den stora numerären av både militära och civila veteraner som finns och som övertid kommer att öka, ställer sig

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

samhällsbyggnadssektorn positiv till förslaget om att upprätta ett minnesmärke över veteraner i Eksjö. Gällande finansiering ser det olika ut i de kommuner som har upprättat ett minnesmärke. Vissa kommuner har tagit kostnaden och i andra kommuner har kommunen enbart stått för plats och montering.

Då Veteranförbundet inte är intresserade av en medfinansiering innebär det att Eksjö kommun i så fall får ta hela kostnaden för att upprätta ett minnesmärke för veteraner. Den totala kostnaden enligt alternativ 1 inklusive flaggstänger skulle hamna på cirka 50 000 kr. Därtill tillkommer kostnaden för underhåll och flaggning.

Samhällsbyggnadssektorns förslag är att inte uppföra flaggstänger utan enbart uppföra ett minnesmärke, kostnaden blir då cirka 30 000 kr vilket är möjligt inom samhällsbyggnads budgetram eller investeringsram för 2024. Placering av minnesmärket sker i samråd med stadsarkitekten, antikvarien, kulturchefen samt förslagsställaren.

Kulturchefen fick i uppdrag av samhällsbyggnadsutskottet 22 mars att ta kontakt med Ing 2 för att höra efter om de är intresserade av att vara med och medfinansiera ett minnesmärke. Vid dagens sammanträde informerar kulturchefen om att Ing 2 inte har gett något svar angående detta.

Samhällsbyggnadsnämnden instämmer i samhällsbyggnadssektorns förslag att uppföra ett minnesmärke till en kostnad om cirka 30 000 kr.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2023-03-07

Kommunfullmäktiges beslut 2022-12-15

Medborgarförslag 2022-11-22

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren (missiv)
Kulturchefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 53 Medfinansiering - tillgänglighetsanpassning samt renovering av stugan i Järnvägsparken, Gamla stan 1:2

Dnr Sbn 2023/72

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ställa sig positiv till ansökan förutsatt att Allmänna arvsfonden beviljar bidrag och att kommunens del om cirka 300 tkr finansieras inom tilldelad investeringsram.

Ärendebeskrivning

Representanter från Eksjö kommuns slöjdförening har varit i kontakt med Eksjö kommun och Allmänna arvsfonden och frågat om det finns möjligheter att som förening ansöka om medel för tillgänglighetsanpassning för stugan i Järnvägsparken, som ägs av Eksjö kommun. En av Allmänna arvsfondens prioriterade grupper är ”äldre” som stämmer väl in på denna målgrupp. Kravet som Allmänna arvsfonden ställer är att kommunen går in med 30 procent av den totala kostnaden. I den procentsatsen räknas eget arbete in och här kan yngre medlemmar och närstående bidra med viss arbetsinsats.

Stugan i Järnvägsparken hyrs sedan många år tillbaka av Eksjö kommuns slöjdförening. I dagsläget är det flera grupper, framför allt äldre personer, som träffas varje vecka. Man utövar olika hantverk och gamla traditioner hålls levande, i genomsnitt är det cirka 30-35 besökare per vecka. Sommartid är det kaffeservering på lördagar och stugan hålls även öppen under julmarknaden och visar olika former av hantverk.

Många av besökarna har svårt att gå utan rullator och befintlig toalett och kök är inte tillgänglighetsanpassade. Utöver detta är det brister i bärlagret samt allmänt behov av uppfräschning.

Eksjö kommuns slöjdförening har tagit fram ritningar, prisuppgift från byggfirma och ansökt och beviljats bygglov för en mindre tillbyggnad på baksidan av stugan. Inom kort kommer ansökan att skickas in till Allmänna arvsfonden.

Om föreningen beviljas sökt bidrag beräknas kommunens kostnad bli cirka 300 tkr. I nuläget är de exakta investeringsramarna inte fastslagna men samhällsbyggnadssektorn bedömer i nuläget att utrymme för investeringen finns.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut, 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från mät-och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2023-03-08

Anbud daterat 2023-02-23

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Ritningar daterade 2022-11-11

Utdrag:

Mät- och exploateringschefen

Förvaltaren

Eksjö kommuns slöjdförening

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 54 Budgetuppföljning per 2023-02-28 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna lämnad rapport, samt

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total negativ avvikelse mot budget med 0,38 mnkr vilket motsvarar en avvikelse mot budget med 0,4 procent.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorns driftutfall efter februari månad är 12,9 mnkr vilket motsvarar 13 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten som är 17 procent. Sektorns helårsprognos för driften är en negativ avvikelse mot budget med 0,38 mnkr.

Sektorsövergripande verksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget på 0,05 mnkr motsvarande 16 procent av budget. Avvikelsen beror till största delen på dubbelbemanning i samband med nyrekrytering.

Mät- och exploateringsverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,39 mnkr motsvarande 18 procent av budget. Avvikelsen beror på att Lantmäteriet har pausat och sagt upp samverkansavtalet med kommunen. Detta innebär ett intäktsbortfall motsvarande cirka 0,20 mnkr. Med anledning av förväntat lägre antal byggnationer skrivs även intäkterna ner för mätningavgift och nybyggnadskartor med cirka 0,19 mnkr.

Trafikenheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,15 mnkr motsvarande 6 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnader än budget för bidrag till enskilda vägar. Trafikverkets index blev högre än beräknat.

Övergripande planering prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,10 mnkr motsvarande 3 procent av budget. Avvikelsen beror på beräknade lägre kostnader för konsulter.

Kulturavdelningen prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,44 mnkr motsvarande 2 procent av budget. Avvikelsen beror till största delen på att det ökade intäktskravet inom musei- och turistverksamheten inte är löst ännu. Övrig avvikelse ligger inom biblioteket där kostnaden för bokbussen blir lite högre än budget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Fritidsavdelningen prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,53 mnkr motsvarande 2 procent av budget. Avvikelsen beror på att det inte kommer att bli helårseffekt på hyreskostnaden för Grevhagshallen. I budget finns 1,2 mnkr avsatt för hyran. Bedömningen är att hälften av beloppet faller ut.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är 22,5 mnkr. Sektorns investeringsutfall efter november månad är 0,2 mnkr. Prognosen för helåret beror på vad som kommer föras över från utfallet 2022. Därför lämnas ingen prognos för investeringarna denna månad.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, daterad 2023-03-15

Budgetuppföljning, tabell, daterad 2023-03-15

Utdrag:

Sektorsekonomen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 55 Internkontroll 2022, redovisning - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2022/32

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad internkontroll för 2022, samt

att redovisningen av internkontrollen anmäls till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Syftet med internkontrollen är att följa upp om verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt. Därför genomförs kontroller att rutiner och lagar inom vissa områden följs. Eksjö kommun har fastställt regelverk för den interna kontrollen. Kontrollen ska beröra tre områden; effektivitet och ändamålsenlighet, tillförlitlighet i finansiell rapportering och anpassning till gällande lagstiftning och förordningar.

Samhällsbyggnadsberedningen beslutade 2022-04-13 att godkänna internkontrollplan för 2022. Följande områden har kontrollerats:

Effektivitet och ändamålsenlighet: Kontroll av överklagade och överprövade ärenden.

Tillförlitlighet i finansiell rapportering: Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsobjekt.

Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar: Kontroll av direktupphandlingar.

Iakttagelser i internkontrollen

Kontroll av överklagade och överprövade ärenden.

Andelen överklagade ärenden är mycket liten. Anledningarna till att man överklagar skiljer sig mellan bygglovsärenden och miljö- och hälsoskyddsärenden. Vad gäller bygglovsärenden är det oftast berörda grannar som överklagar medan det är avgiften som man är missnöjd med vad gäller miljö- och hälsoskyddsärenden.

Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsobjekt.

Två objekt granskades:

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

- Ombyggnad av Husargatan med ny gång- och cykelväg
- Uppsättning av snabbbladdare vid Abborrhavik, Eksjö

Ombyggnaden av Husargatan medförde högre kostnader och även längre genomförandetid än planerat. Detta påverkades av bland annat att ytterligare markarbeten uppstod efterhand arbetet framskred. Dessutom tillkom kostnader som inte fanns med i ursprunglig projektplan.

Uppsättningen av snabbbladdaren vid Abborrhavik slutfördes utan någon större avvikelser vad gäller planerad kostnad och slutlig kostnad. Däremot tog arbetet betydligt längre tid än vad som var planerat. Detta med anledning av en avsevärd förlängd leveranstid på laddstolpe.

Kontroll av direktupphandlingar

Redovisningen har delats upp i två delar med anledning av att beloppsnivån för direktupphandling ändrades från och med kvartal 4. Direktupphandlingarna har skett enligt riktlinjerna för upphandlings- och inköspolicyn. Av totalt 15 kontrollerade upphandlingar till ett belopp på cirka 1 752 tkr har 12 konkurrensutsatts (1 590 tkr) och 3 enbart dokumenterats (162 tkr). Ingen upphandling har betraktats som underkänd.

Åtgärder utifrån internkontrollen

Kontroll av överklagade och överprövade ärenden: För att se om trenden håller i sig föreslås fortsatt kontroll även för 2023. I övrigt föreslås inga åtgärder.

Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsobjekt: För att få en mer samstämmighet mellan uppskattad kostnad och slutlig kostnad föreslås att en ny beräkningsmodell tas fram för framtida projekt som beskriver mer detaljerat och utförligt för varje skede och moment i projektet.

Kontroll av direktupphandlingar: I kommunens upphandlings- och inköspolicy framgår att området om upphandling och inköp ska vara med i internkontrollplanen. Kontrollområdet föreslås därför vara kvar i 2023 års plan för intern kontroll för fortsatt fokus på området.

En sammanställning av resultaten i internkontrollen finns upprättad i särskild redovisning daterad 2023-03-15.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, från Lise Rundén, ekonom/controller, daterad 2023-03-15
Internkontroll, redovisning 2022 – samhällsbyggnadssektorn, daterad 2023-03-15
Internkontrollplan 2022 - samhällsbyggnadssektorn

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadschef
Ledningsgruppen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 56 Internkontroll 2022 - redovisning - tillväxt- och utvecklingssektorn

Dnr Tun 2022/22

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisad internkontroll för tillväxt- och utvecklingssektorn 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen om redovisad internkontroll för tillväxt- och utvecklingssektorn 2022.

Ärendebeskrivning

Tillväxt- och utvecklingssektorn har under 2022 kontrollerat att rutiner och lagar inom vissa områden följs. Internkontrollen ska beröra tre områden; ekonomi, effektivitet och ändamålsenlighet samt följsamhet lagar. Kontrollen sker inom den egna verksamheten.

Enligt Eksjö kommuns reglemente för internkontroll som fastställdes av kommunfullmäktige 2000, § 116, med revidering av kommunfullmäktige 2006, § 143, ska sektorerna upprätta en plan för internkontroll och uppföljning av densamma.

Tillväxt- och utvecklingsberedningen beslutade 2022-04-13 att föreslå kommunstyrelsen att godkänna en plan för internkontroll för tillväxt- och utvecklingssektorn, vilken sedan kommunstyrelsen godkände 2022-05-03.

Följande områden har kontrollerats:

1. Granskning av bidrag, fritids- och kulturavdelningen
2. Kontroll av rapportering av delegationsbeslut
3. Att direktupphandlingar görs och dokumenteras enligt antagna riktlinjer
4. Att upphandling görs enligt LOU (lag om offentlig upphandling)

I tjänsteskrivelse från sektorsekonom Jan-Olof Rosendil, daterad 2023-03-21, framgår de kontroller som genomförts.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Jan-Olof Rosendil, 2023-03-21

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Kultursekreteraren/akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 57 Internkontrollplan 2023, diskussion - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/66

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till samhällsbyggnadssektorn att ta fram ett förslag till internkontrollplan till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i maj med utgångspunkt från nämndens diskussion om vad som bör ingå i planen.

Ärendebeskrivning

Internkontroll är ett verktyg för att följa upp att verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt, att det finns tillförlitlighet i finansiell rapportering samt att anpassning görs till gällande lagstiftning och förordningar.

Eksjö kommun har ett fastställt regelverk för internkontroll och det är viktigt att den politiska nivån involveras i arbetet med den interna kontrollen. I reglementet för internkontroll, som kommunfullmäktige har fastställt 2000 (Kf § 116) och reviderat 2006 (Kf § 143), framgår att senast före april månads utgång varje år ska en särskild plan för granskning/uppföljning av den interna kontrollen upprättas. Planen ska antas av kommunstyrelsen.

För att säkerställa att den interna kontrollen inte enbart fokuserar på ekonomi använder Eksjö kommun COSO:s (Committee of sponsoring of the treadway commission) ramverk, där det framkommer att det bör vara fokus på tre huvudområden inom den interna kontrollen:

- Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten
- Tillförlitlighet i finansiell rapportering
- Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

För varje kontrollområde som föreslås ska området värderas utifrån en risk- och väsentlighetsanalys. Riskbedömning görs genom att värdera risken utifrån vilken sannolikhetsnivå det finns för att fel uppstår. Väsentlighetsanalys görs genom en bedömning vilka konsekvenser som kan uppstå vid fel.

Samhällsbyggnadssektorn har tagit fram ett antal förslag till kontrollpunkter för 2023 som underlag till diskussion i samhällsbyggnadsnämnden den 4 april:

- Kontroll av överklagade ärenden (fanns med år 2022)
- Kontroll av nyttjandegraden av lokaler/anläggningar (ny kontrollpunkt)
- Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsprojekt (fanns med år 2022)
- Kontroll av direktupphandlingar (återkommande förvaltningsgemensam)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från ekonom/controller Lise Rundén, 2023-03-13

Förslag till interkontrollplan 2023

Utdrag:

Sektorsekonom

Sektorschef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 58 Begäran om planbesked för Bogård 6:7 med flera, Sjövik

Dnr Sbs 2023-298

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt planbesked för rubricerad ansökan.

Ärendebeskrivning

En ansökan om planbesked inkom i januari 2023 till samhällsbyggnadssektorn. Ägaren till fastigheten Bogård 6:7 i Sjövik önskar få sin fastighet helt eller delvis detaljplanerad för att möjliggöra bostadsbyggande och avstyckning av tomtmark. Önskan om planläggning kommer i samband med att fastighetsägaren försökt genomföra processen med förhandsbesked och bygglov utan framgång. Ansökan anger upprättande av cirka 8–10 enbostadshus, som ligger i varierande närhet till sjön Försjön. Strandskydd kommer därför behöva prövas för upphävande inom delar av planområdet, vilket bedöms vara möjligt då området ligger inom utpekad LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära läge) i kommunens översiktsplan. Utöver bostadsbyggnation finns önskemål om att befintlig väg flyttas samt ett dike flyttas till fördel för bostadsbyggnation, vilket i första anblick bedöms som möjligt och som behöver utredas mer i samband med planläggning.

Sammanfattningsvis bedöms ansökan initialt vara genomförbar samt förenlig med kommunens översiktsplan. Sökande föreslås därmed lämnas positivt planbesked.

I nuvarande översiktsplan har kommunen pekat ut den del som ansökan avser som LIS-område som lämpligt för bostäder och turism. Motiveringen bakom detta är att en utveckling av Sjövik kan bidra med ökat underlag till den lokala servicebutiken samt ökat elevunderlag till skolan i Hult. Avståndet från LIS-områdena till livsmedelsbutiken och skolan är cirka 2-3 kilometer. Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område.

Området angörs i nuläget av väg med enskilt huvudmannaskap, det vill säga kommunen äger inte vägen. Vägens kapacitet anses vara god till ändamålet, och det aktuella projektet bedöms initialt inte ge upphov till trafiktekniska åtgärder eller motsvarande mer än att vägen ämnar flyttas. Gång- och cykelbana finns inte.

Eksjö Energi AB har sedan tidigare anlagt kommunalt vatten- och avlopp (VA) i området som nya bostäder kan anslutas till.

Fastigheten ligger i anslutning till Försjön och innefattas av strandskydd. Sökande har klargjort att denne vill upphäva strandskydd, vilket innebär en prövning av strandskyddsdispens utefter de skäl som anges i Miljöbalken 7 kapitlet 18 c §. Eftersom området är utpekad av kommunen som LIS-område kan även prövning göras utefter de särskilda skäl som anges i Miljöbalken 7 kapitlet 18 d §.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Försjön är klassat som ett Natura 2000-område och är således ett riksintresse som regleras av Miljöbalken kapitel 4. En exploatering i linje med den som anges i ansökan bedöms kunna genomföras utan påverkan på Natura 2000-området. En miljökonsekvensbeskrivning kan eventuellt vara aktuell vid planläggning.

Inom fastigheten består delar av marken av brukningsvärd jordbruksmark. Jordbruksmark är av nationellt intresse och regleras av Miljöbalken kapitel 3 4§:

”Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.”

Sökande har informerats om detta i tidigt skede och uttrycker i ansökan ingen önskan om att exploatera på jordbruksmark.

Om kommunen avser att inleda en planläggning ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att inledas, Plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet 5 §. Samhällsbyggnadssektorn gör bedömningen att detaljplanering kan påbörjas under våren 2023.

Ett planbesked är ingen garanti för att en detaljplan slutligen antas och vinner laga kraft. Enligt Plan- och bygglagen 13 kapitlet 2 § är ett planbesked ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-03-07

Ansökan om planbesked, 2023-01-28

Situationsplan, 2023-01-28

Utdrag:

Planenheten

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 59 Begäran om planbesked Dackehöjden 2 med flera (Norrullskolan)

Dnr Sbs 2023-299

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt planbesked för rubricerad ansökan.

Ärendebeskrivning

En ansökan om planbesked inkom i februari 2023 till samhällsbyggnadssektorn från Eksjö Kommunfastigheter AB (EKFAB). Detta efter att kommunstyrelsen tagit beslut om en ny skola på Dackehöjden 2 (Norrullskolan). Av de utredningsförslag som ligger till grund för beslut och det alternativ som barn- och utbildningsnämnden valt att gå vidare med uppskattar EKFAB att en ny detaljplan behöver tas fram eller att minst en ändring av den befintliga behöver göras. I det alternativ som valts för vidare utredning utreds huruvida skolan kan placeras på annan plats inom fastigheten. Förslaget är att docka ihop den nya skolan med den befintliga gymnastiksalen på båda sidor om byggnaden och jobba med volymerna med den förutsättningen. Här finns då möjlighet att flytta upp omklädningsrummen för idrotten till samma nivå och få till tillgängliga omklädningsrum. Exakt placering och utformning är inte fastställt, utan måste utredas mer.

I detta alternativ har EKFAB även sett potential i att behålla den norra delen av den gamla skolan och göra om det till bostäder, vilket kräver en ny detaljplan. I ett sådant scenario minskar dock skolgården från cirka 32 kvadratmeter till 27 kvadratmeter per elev räknat på 350 elever, förutsatt att man nyttjar ytan där Dackehuset står till skolgård. Huruvida detta är rimligt utreds i samband med detaljplan och bygglov.

Sammanfattningsvis finns det ett beslut om en ny skola på Dackehöjden 2, men placering och omfattning är inte beslutad. Däremot finns det tydliga indikationer om att en ny detaljplan eller minst en ändring av detaljplan kan behövas för att genomföra projektet. Samhällsbyggnadsnämnden föreslås därmed lämna positivt planbesked på inkommen ansökan.

I översiktsplanen uttrycks följande beskrivning och utveckling av Norrtull: (BF10 – Norrtull) Stadens norra delar rymmer flerbostadshus och villakvarter, där förtätning och effektivisering inom kvarter bör eftersträvas. I centrum av området ligger Norrtullskolan. Området är påtagligt omgivet av bostäder. Skolans funktion och välmående är av högsta vikt, och ska alltid ges företräde vid utveckling.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område som anger område för allmänt ändamål (A) och området för bostadsändamål (B). Detaljplanen vann laga kraft 1957.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-03-16

Ansökan om planbesked, 2023-02-14

Detaljplan nummer 26

Utdrag:

Planenheten

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 60 Detaljplan för del av Kvarnarp 3:1 med flera

Dnr Sbs 2022-227

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna samrådsredogörelsen samt,

att godkänna förslag till detaljplan för del av Kvarnarp 3:1 med flera för granskning.

Ärendebeskrivning

Det pågår detaljplanering på del av fastigheten Kvarnarp 3:1 samt intilliggande fastigheterna Strandviolen 3, 4, 5 och 6 i sydöstra Kvarnarp, Eksjö. Planområdet är beläget söder om Runstensgatan och Lupingatan och omfattar ett cirka 4,6 hektar stort skogsbruksområde som ägs av Eksjö kommun. Det finns ett nybyggnadsbehov av särskilt boende med inriktning demens som kommunen har för avsikt att bygga i detta område som inte går att genomföra utan ny detaljplan. Detaljplanen omfattar även befintliga bostadsfastigheterna Strandviolen 3, 4, 5 och 6 som bedöms vara i behov av att utökad tomtmark, vilket planförslaget möjliggör för. Detaljplanen reglerar även gata och naturområde.

Ett förslag till detaljplan har varit ute på samråd mellan 8/11 – 29/11 2022. Av de synpunkter som inkommit har synpunkter från Länsstyrelsen, Trafikverket och E.ON AB givit anledning till mindre justeringar. Planhandlingarna har kompletterats med en trafikbullerutredning för Kvarnarpsvägens framtida förlängning i samband med projektet förbifart 40, en magnetfältsberäkning från E.ON samt ytterligare information om klimatrelaterade risker och möjliga framtida kollektivtrafikförbindelser.

I övrigt har planförslaget reviderats så att fastigheterna Strandviolen 3 och 4 ingår i planområdet med samma syfte som Strandviolen 5, och 6 om att möjliggöra för utökad tomtmark.

Samhällsbyggnadssektorns förslag till beslut är att godkänna samrådsredogörelsen. Beslutet innebär även att godkänna planförslaget för granskning, vilket är sista steget innan planen kan antas. Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-03-14

Planbeskrivning, del av Kvarnarp 3:1 med flera – Granskning, 2023-03-14

Plankarta A2, del av Kvarnarp 3:1 med flera – Granskning, 2023-03-09

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2023-03-09

Bilaga – Samrådsredogörelse, 2023-02-27

Bilaga – Bullerutredning inklusive bilagor, 2023-02-23

Informationsbrev – Nytt demensboende i Eksjö, 2023-01-19

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

		Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--	--------------------

SbN § 61 Elektrifiering av sträckan Nässjö-Eksjö, bandel 817 och 831 - samrådsremiss

Dnr Sbn 2022/74

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Trafikverket Region Syd har tagit fram samrådshandlingar för elektrifiering av sträckan Nässjö-Eksjö, bandel 817 och 831. Yttrande och synpunkter på samrådshandlingarna skulle lämnas in senast 2023-03-24. Samhällsbyggnadsutskottet beslutade därför 2023-03-22 att lämna yttrande till Trafikverket enligt samhällsbyggnadssektorns förslag. Sammanfattningsvis har Eksjö kommun ingen erinran mot Trafikverkets förslag.

Den cirka två mil långa sträckan mellan Nässjö och Eksjö är idag oelektrifierad. Trafikverket ser stora fördelar med att elektrifiera järnvägssträckan då elektrifierade spår skulle möjliggöra framtida trafikering av elektrifierade tåg. En elektrifiering av sträckan innebär att en ny funktion permanent tillförs anläggningen och åtgärden kräver därför att en järnvägsplan tas fram.

Elektrifieringen planeras att utföras på befintlig järnvägssträcka samt på vissa sidospår inne på Nässjö och Eksjö trafikplatser.

I samband med elektrifieringen kommer korsningar med vägbroar vid Långarum och Lilla Brevik att slopas. Övriga åtgärder som ingår inom ramen för järnvägsplanen är att en spårväxel och ett cirka 200 meter långt sidospår tas bort i Ormaryd. Även utfartssignal från Nässjö station flyttas cirka 100 meter. Dessutom tillkommer en ny stolpe för fränkskiljare att placeras i Nässjö.

De miljöaspekter som tas upp har avgränsats med utgångspunkt från lagar och förordningar, kunskap om befintlig miljö och projektets tänkbara påverkan. I aktuellt projekt har det bedömts att påverkan på boende och hälsa, natur- och kulturmiljö, påverkan på mark och vatten samt klimat respektive upplevelsen av landskapet är relevant att studera.

Då en elektrifiering av sträckan Nässjö-Eksjö i huvudsak kommer att ske inom befintlig järnvägsfastighet kommer konsekvenserna för naturvärdesområden och skyddade arter inom utredningsområdet att bli förhållandevis små.

Den bullerberäkning som tagits fram visar att projektet innebär att bullerspridning troligtvis kommer att minska. Utöver detta är även projektet i linje med Nässjös och Eksjös kommunala översiktsplanering och förväntas leda till mer hållbara och klimatanpassade transporter.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

En elektrifiering av järnvägssträckan innebär att kontaktledningar och kontaktledningsstolpar anläggs inom strandskyddszon i anslutning till befintlig järnväg. Dock bedöms detta inte medföra några negativa konsekvenser för strandskyddsområdenas syften.

Arbetet med anläggningen kommer att innebära en temporärt ökad förekomst av arbetsmaskiner. Dock kommer krav att ställas på entreprenören genom att erforderliga tillståndsansökningar, anmälningar och dispensansökningar görs och att arbetena utförs i enlighet med erhållna myndighetsbeslut. Därigenom bedöms att projektets miljöpåverkan under byggtiden minimeras och att inga betydande miljökonsekvenser kommer att uppstå.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-03-20

Yttrande över samrådshandlingar för Elektrifiering av sträckan Nässjö-Eksjö, bandel 817 och 831 i Nässjö och Eksjö, 2023-03-20

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbN § 62 Målbild 2030 för Region Östergötlands engagemang i regional busstrafik - remiss

Dnr Sbn 2023/48

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna yttrande enligt förslag.

Ärendebeskrivning

Region Östergötland har översänt remissen ”Målbild 2030 för Region Östergötlands engagemang i regional busstrafik”.

Syftet med den regionala busstrategiska målbilden är att den ska förtydliga busstrafikens roll och struktur i trafiksystemet i Östergötland. Den ska vara en samlad strategisk bild som styr mot kollektivtrafikens beslutade politiska mål och visa en röd tråd från de politiska målen till hur den regionala busslinjetrafiken bedrivs. Den ska också vara ett verktyg för Östgötatrafikens uppdrag att, tillsammans med länets kommuner, utveckla ett sammanhållet och effektivt trafiksystem.

Målbilden är framtagen utifrån följande övergripande förutsättningar och fokus:

- Tar sikte på år 2030 och visar ett Östergötland innan Ostlänken är färdigställd. Den avser busstrafiken inom ramen för Östgötatrafikens uppdrag. Kommersiell trafik och andra regioners busstrafik i och genom länet redovisas i korthet men är inte del av målbilden.
- Funktionella samband utgör grunden för målbilden, inte administrativa gränser. Region Östergötland har som regional kollektivtrafikmyndighet ansvar för kollektivtrafiken inom Östergötlands län och har ett gemensamt ansvar för kollektivtrafik över länsgränsen tillsammans med motsvarande kollektivtrafikmyndigheter i grannlän.
- Regionalt betydelsefull infrastruktur har färdigställts exempelvis förbifart Söderköping, standardhöjningen av riksväg 35 och även andra mindre objekt utpekade för genomförande i nationell plan och länstransportplan.
- Östergötland har en fortsatt tillväxt och det sker en ökning av befolkning, arbetsplatser och resande inom länet.

Samhällsbyggnadssektorn har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen. Yttrandet innehåller information och synpunkter kopplat till Eksjö kommuns kopplingar till Östergötlands län utifrån ett arbetsmarknads- och studieperspektiv.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-03-16

Yttrande över Målbild 2030 för Region Östergötlands engagemang i regional

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

busstrafik - Remiss, 2023-03-16

Remiss, Målbild 2030 för Region Östergötlands engagemang i regional busstrafik,
2023-02-03

Utdrag:

Barn- och utbildningsnämnden

Region Östergötland

Region Jönköpings län

Jönköpings länstrafik

Ydre kommun

Aneby kommun

Tranås kommun

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 63 Antal anställda och sjukfrånvaro

Dnr Sbn 2023/56

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Personalstatistik tas fram tre gånger per år i förvaltningen. För respektive sektor redovisas statistik för sektorn där även verksamhetsnivå redovisas där det är möjligt utifrån storlek på verksamhet.

Personalstatistiken ger en jämförelse 24 månader tillbaka i tiden och redovisas/månad för att det ska vara möjligt att analysera trender över året.

Statistiken finns beskriven i tjänsteskrivelse från HR-konsult, daterad 2023-03-20.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från HR-konsult Martin Hedström, 2023-03-20

Statistik från HR-avdelningen

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbN § 64 Miljövårdspris 2023

Dnr Sbn 2023/52

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommuns miljövårdspris är inrättat för att uppmuntra en person, företag, förening eller organisation som har utfört en betydande och aktiv insats för miljön i Eksjö kommun.

Förslag på pristagare tas fram av en priskommitté bestående av en tjänsteperson och två ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden. Kommunstyrelsen utser pristagare efter förslag presenterat av priskommittén och delar ut priset vid nationaldagsfirande den 6 juni.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergqvist, 2023-03-20

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Hållbarhetsstrategen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 65 Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2023

Dnr Sbn 2023/53

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommuns arkitektur- och byggnadsvårdspris är inrättat för att uppmärksamma god arkitektur, byggnadsvård och gott hantverk. Priset tilldelas varje år för ny- eller ombyggnad, inredning, mark- och landskapsgestaltning, restaurering, stadsbyggnad, fysisk planering eller andra förtjänstfulla insatser som gjorts inom de olika arkitektoniska områdena. Priset kan tilldelas en person, företag, förening eller en annan organisation.

Förslag på pristagare tas fram av en priskommitté bestående av två tjänstepersoner och två ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen utser pristagare efter förslag presenterat av priskommittén och delar ut priset vid nationaldagsfirande den 6 juni.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2023-03-15

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Stadsarkitekten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 66 Kulturpris 2023

Dnr Sbn 2023/51

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kulturpriset är inrättat för uppmuntran för förtjänstfulla kulturella insatser av stor betydelse i Eksjö kommun. Priset om 10 tkr utdelas årligen till förtjänta enskilda eller sammanslutningar i samband med nationaldagsfirandet.

Förslag på pristagare tas fram av en priskommitté bestående av två tjänstepersoner och två ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen utser pristagare efter förslag presenterat av priskommittén.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén 2023-03-17

Utdrag:

Kulturchefen

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 67 Ungdomsledarpris 2023

Dnr Sbn 2023/50

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Ungdomsledarpriset finns för att uppmuntra en välförtjänt ungdomsledare. Ungdomsledaren ska delta i det ideella föreningslivet i Eksjö kommun. Det som belönas kan vara mångårigt ungdomsledarskap, nytänkande, insatser för socialt svaga grupper, förmåga att stimulera och engagera.

Förslag på pristagare tas fram av en priskommitté bestående av tre tjänstepersoner och två ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden. Kommunstyrelsen utser pristagare efter förslag presenterat av priskommittén och delar ut priset vid nationaldagsfirande den 6 juni.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-03-22

Tjänsteskrivelse från fritidschef Ulrika Skäär, 2023-03-17

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Fritidschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 68 Information från sektorschef

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor inom sektorn, som till exempel:

- Rekryteringar
- Projekt som exempelvis Nannylundsområdet
- Tomtförsäljningar i Kvarnarp

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 69 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

- Delegationsbeslut fattade av kulturchefen samt fritidschefen, 2023-01-25 – 2023-03-14.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 70 Anmälningsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningsärenden enligt följande:

- Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2023-03-08, gällande slutligt bidrag till lokala vattenvårdsprojektet Bykvarn- Nannylund. Länsstyrelsen beviljar utbetalning av återstående 93 tkr till projektet.
Dnr: Sbn 2021/169.
 - Svarsskrivelse från Naturvetarna, 2023-03-08, till kommunalråd Sebastian Hörlin, gällande myndighetsnämndens ekonomiska möjligheter i den politiska organisationen.
 - Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2023-03-22.
 - Samverkansprotokoll samhällsbyggnadssektorn 2023-03-28.
-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 71 Inbjudningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge presidiet och sektorschefen möjligheten att delta på kulturpolitiskt toppmöte 20-21 juni. Anmälan görs till sekreteraren, samt

att ge Bertil Granman (S) möjligheten att delta på årsstämma med Emåförbundet den 21 april. Anmälan görs av deltagaren.

Ärendebeskrivning

Inbjudan till kulturpolitiskt toppmöte 20-21 juni i Tylösand har inkommit, samt inbjudan till årsstämma för Emåförbundet den 21 april.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 72 Inbjudan till vårens resultatdialoger

Dnr Sbn 2021/121

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen, samt

att ta upp ärendet på samhällsbyggnadsutskottet den 19 april.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens presidie har skickat ut en inbjudan till vårens resultatdialog.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet tas upp på samhällsbyggnadsutskottet den 19 april. Ledamöter och ersättare i samhällsbyggnadsnämnden är välkomna att skicka med inspel och synpunkter till samhällsbyggnadsutskottet.

Beslutsunderlag

Inbjudan vårens resultatdialog

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande