

Sammanträde med Samhällsbyggnadsberedningen
Plats och tid Digitalt möte via Teams från sammanträdesrum Apotekaren kl. 08:30-12:00

Beslutande
Ledamöter

Anders Gustafsson (M) ordförande
Deltagande via Teams:
Karin Eriksson (C) förste vice ordförande
Bertil Granman (S) andre vice ordförande
Johan Starck (S)
Tommy Ingvarsson (C)
Urban Svensson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Deltagande via Teams:
Lars Jansson (M) tjänstgörande ersättare för Ronnie Gustafsson (M)

Övriga närvarande
Ersättare

Deltagande via Teams, ej tjänstgörande ersättare:
Karsten Offenbartl (S), Sven-Olof Lindahl (L), Eva Ekenberg (MP), Ingela Johansson (S)

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Dennis Samuelsson, VA-chef Eksjö Energi AB, §§ 54, 55, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, § 60, Anne-Lie Andersson, kartingenjör, § 60, Lise Rundén, ekonom, §§ 61-63, Felix Mårtensson, planarkitekt, § 64, Nathalie Enström, miljöchef, §§ 65, 66.

Utses att justera

Urban Svensson (SD)

Justeringens plats och tid

Samhällsbyggnadssektorn
2021-08-24 kl. 09.00

Paragrafer 53-67

Underskrifter

Sekreterare

Maria Axelsson

Ordförande

Anders Gustafsson (M)

Justerande

Urban Svensson (SD)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsberedningen

Sammanträdesdatum

2021-08-18

Förvaringsplats
för protokollet

Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag
publiceras

2021-08-24

Datum då anslag
tas bort

2021-09-16

Underskrift

.....

Maria Axelsson

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

Utdragsbestyrkande

Upprop

Val av justerare

§ 53	Godkännande av föredragningslista	
§ 54	Upprättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och avlopp i Havraviken	2021/100
§ 55	Upprättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och avlopp i Sjövik	2021/101
§ 56	Rensopning av cykelväg - medborgarförslag	2021/73
§ 57	Snöröjning cykelväg Hult-Movänta medborgarförslag	2021/75
§ 58	Säkrare gång- och cykelväg i Vildparken och Hotellträdgården - medborgarförslag	2021/76
§ 59	Bygg en gångbro över järnvägsområdet - medborgarförslag	2021/48
§ 60	Döp gata eller res staty efter Börje Stigwall - medborgarförslag	2021/74
§ 61	Budgetuppföljning per 2021-06-30, samhällsbyggnadssektorn	2021/28
§ 62	Budget 2022-2023, verksamhetsplan 2024, sektorsramar - information	2021/29
§ 63	Direktupphandling 2021, kvartal 2, samhällsbyggnadssektorn	2021/63
§ 64	Lekplatsutredning	2020/110
§ 65	Taxa för tillsyn och prövning enligt strålskyddslagen och strålskyddsförordningen	2021/107
§ 66	Kommunicering med anledning av införande av fastigheter i EBH-stödet	2021/106
§ 67	Anmälningssärenden	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 53 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 54 Upprättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och avlopp i Havraviken

Dnr Sbn 2021/100

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upprätta verksamhetsområde för de allmänna vattentjänsterna spillvatten och dricksvatten för bebyggelse kring norra delen av Havravikssjön enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Eksjö Energi AB har för avsikt att bygga ut kommunalt vatten och avlopp till stugbyn vid Havravikssjön samt kringliggande fastigheter som kommer ingå i det kommande verksamhetsområdet för de allmänna vattentjänsterna för avlopp och dricksvattenförsörjning.

Eksjö Energi ABs bedömning är att på grund av antalet fastigheter samt områdets lokalisering finns risk för miljön, vilket även framgår av Eksjö kommuns VA-plan för perioden 2019-2022. Havravik bedöms därmed uppfylla kriterierna för 6 § Lagen om allmänna vattentjänster.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-09

Beslut Eksjö Energi, 2021-06-17, § 23

Tjänsteskrivelse från VA-chef Dennis Samuelsson, 2021-05-25

Bilaga 1 – Förslag på verksamhetsområde för Havraviken

Utdrag:

Kommunstyrelsen

VA-chefen, Eksjö Energi AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 55 Upprättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och avlopp i Sjövik

Dnr Sbn 2021/101

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upprätta verksamhetsområde för de allmänna vattentjänsterna spillvatten och dricksvatten för bebyggelse kring Sjövik beläget öster om Forsjön enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Efter hemställan från fastighetsägare i området Sjövik om att upprätta verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för vatten och avlopp avser Eksjö Energi att föreslå detta. Området är beläget inom den planerade sekundära skyddszonen för vattenskyddsområde Forsjön samt utgör ett planerat LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära läge). De föreslagna skyddsföreskrifterna förbjuder området kring Forsjön att anlägga avloppsanläggning dit vattentoalett är ansluten inom 50 meter från sjö eller vattendrag.

Syftet med verksamhetsområdet är att skapa förutsättningar för en attraktiv landsbygdsutveckling och då är upprättandet av de allmänna vattentjänsterna en nödvändighet för att undvika utsläpp av näringsämnen från enskilda avlopp i Forsjön. Utöver skyddsföreskrifterna så gör markförhållandena det svårt att lösa avloppsfrågan genom enskilda anordningar. På grund av antalet fastigheter som kan tänkas byggas i samband med LIS-området samt områdets lokalisering finns risk för olägenhet för miljön. Eksjö Energi ABs bedömning är att Sjövik uppfyller kriterierna i 6 § Lagen om allmänna vattentjänster. En del av fastigheterna i Sjövik är redan nu anslutna till kommunalt vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-09

Beslut Eksjö Energi AB, 2021-06-17, § 24

Tjänsteskrivelse från VA-chef Dennis Samuelsson, 2021-05-25

Bilaga 1 – Förslag på verksamhetsområde för Sjövik

Utdrag:

Kommunstyrelsen

VA-chef Eksjö Energi AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 56 Rensopning av cykelväg - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/73

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-04 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

Håkan Stenbäck, Hult, framför i medborgarförslag 2021-02-12 följande; Om mitt medborgarförslag om snöröjning av cykelvägen Hult-Movänta skulle gå igenom vill jag att man, när snö och is har försvunnit och våren infunnit sig, rensopar cykelvägen från sandningsgrus mellan Hult samhälle och Movänta. Det skulle man kunna genomföra genom att man använder sig av en så kallad lastmaskin, som oftast är gul och har stora hjul fram och stora hjul bak. Där fram på maskinen finns ett stativ där man kan fästa en så kallad sopvals. Sopvalsen sänker man ner på asfaltsytan och startar så att den sopar undan gruset ner i diket mellan cykelvägen och länsväg 1034. Förslagsställaren bedömer att en sådan maskin skulle kosta cirka 800 kronor per timme. Enligt förslagsställarens uppfattning skulle jobbet utföras på 60 minuter, vilket gör att totalkostnaden blir ringa 800 kronor.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-08-11, framgår bland annat följande: Beslut i detta medborgarförslag är avhängt beslut i ärendet ”Snöröjning cykelväg Hult-Movänta - medborgarförslag”. Gång- och cykelvägen mellan Hult och Movänta kopplar ihop Hult samhälle med Moväntaområdet vid Forsjöns södra strand. Här finns campingplats med kommunal badplats, bostäder och fritidshus. Området är också en bra utgångspunkt för att nå flera vandringsleder i området.

Gång- och cykelvägen byggdes med utgångspunkt att skapa en säkrare gång- och cykelväg till badplatsen och detta har legat till grund för avvägningen att inte ha vinterväghållning på denna gång- och cykelväg. Samhällsbyggnadssektorn har fått in önskemål senaste året om att gång- och cykelvägen ska snöröjas på grund av att fler använder gångstråket även vintertid.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Eksjö kommun har nyligen antagit en ändring av detaljplanen för bostadsområdet vid Segelvägen i syfte att attrahera fler boende i området. Att höja driftnivån på gång- och cykelvägen skulle höja attraktiviteten för såväl nuvarande som kommande invånare i området.

Det som talar emot åtgärden är det relativt låga förväntade användandet för arbets- och studiependling för gående och cyklister.

Kostnaden för snöröjning, halkbekämpning och sandupptagning ett normalår är beräknat till 11 000 kr per år. Ett normalår innefattar tio rundor per år men är helt väderberoende och hur vinterväghållningen utförs beror på flera parametrar.

Snöröjning och halkbekämpning kan i vissa fall göras samtidigt. I detta fall är maskinen som används för snöröjning och halkbekämpning av gång- och cykelvägar i Hult av en mindre modell för att klara av de smala passagerna som finns på gångvägen längs genomfarten i Hult. Det gör att sandspridaren är liten och vi får då åka och fylla på flera gånger för att kunna halkbekämpa denna sträcka. Detta skapar en viss fördyring i jämförelse med kostnaden för normal gång- och cykelvägsinterväghållning. Hjulastaren som snöröjer gatorna har inte sandspridare och således inte möjlighet att göra detta moment då de rättsfall som finns säger att en gångväg som snöröjs ska sandas inom två timmar då man skapat en halka genom plogning.

För att öka användandet av en redan gjord investering samt att främja gång- och cykeltrafiken i Hult även vintertid föreslår samhällsbyggnadssektorn att bifalla medborgarförslaget och utföra vinterväghållning på sträckan Hult-Movänta från och med vintern 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-04

Kommunfullmäktiges beslut 2021-04-22

Medborgarförslag från Håkan Stenbäck, 2021-02-12

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 57 Snöröjning cykelväg Hult-Movänta medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/75

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-04 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

Håkan Stenbäck, Hult, framför i medborgarförslag 2021-02-12 följande; Jag vill att man snöröjer cykelvägen mellan Hult och Movänta i hela sin längd och bredd, och att man skyndsamt efter snöröjningen halkbekämpar med någon form av grus såsom krossgrus. Anledning till medborgarförslaget är att många använder cykelvägen för motion så som att gå mellan Hult och Movänta och tillbaka till Hult, alternativt Hult Movänta-Bogård och tillbaka till Hult. Skulle förslaget gå igenom skulle det resultera i att man slipper gå på länsväg 1034 vilket utgör onödig fara för både bilister och fotgängare. I dagens läge kör snöröjningsmaskinen från Hult samhälle till Stapelvägen och Mastvägen för att utföra snöröjning, maskinen passerar alltså cykelvägen.

Förslagsställaren informerar om att uppgiften kan genomföras av en så kallad lastmaskin som oftast är gul med två stora hjul där fram och två stora hjul bak. I framändan på maskinen sitter ett stativ där man kan fästa ett så kallat snöskär, som man sedan sänker ner på cykelvägens asfaltsyta och kör framåt så att snön skjuts antingen till höger eller vänster sida. Detta gör att det blir rent från snö bakom maskinen. Man kan också använda sig av en så kallad jordbrukstraktor som finns i flera olika färger oftast blåa eller röda med stora hjul bak, och små hjul där fram. I framändan fästs ett snöskär som man faller ner på asfaltsytan på cykelvägen och kör framåt, så att snön skjuts antingen till höger eller vänster sida av cykelvägen.

Förslagsvis, menar förslagsställaren, skulle arbetet utföras av den befintliga maskin som nu åker förbi cykelvägen mellan Hult samhälle och Stapelvägen som tidigare omnämnts. Enligt förslagsställarens beräkningar skulle detta kunna genomföras för den ringa summa av 8 000 kronor per säsong. Detta är räknat på följande vis. Kostnad för maskin: 800 kronor per timme. Snöröjning 20 gånger per säsong: 30

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

minuter per röjningstillfälle. 0,5 timmar gånger 20 tillfällen skulle resultera i den ringa kostnaden 8 000 kronor.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-08-11, framgår bland annat följande: Beslut i detta medborgarförslag är avhängt beslut i ärendet ”Rensopning av cykelväg – medborgarförslag”. Gång- och cykelvägen mellan Hult och Movänta kopplar ihop Hult samhälle med Moväntaområdet vid Forsjöns södra strand. Här finns campingplats med kommunal badplats, bostäder och fritidshus. Området är också en bra utgångspunkt för att nå flera vandringsleder i området.

Gång- och cykelvägen byggdes med utgångspunkt att skapa en säkrare gång- och cykelväg till badplatsen och detta har legat till grund för avvägningen att inte ha vinterväghållning på denna gång- och cykelväg.

Samhällsbyggnadssektorn har fått in önskemål senaste året om att gång- och cykelvägen ska snöröjas på grund av att fler nyttjar gångstråket även vintertid.

Eksjö kommun har nyligen antagit en ändring av detaljplanen för bostadsområdet vid Segelvägen i syfte att attrahera fler boende i området. Att höja driftnivån på gång- och cykelvägen skulle höja attraktiviteten för såväl nuvarande som kommande invånare i området.

Det som tala emot åtgärden är det relativt låga förväntade användandet för arbets- och studiependling för gående och cyklister.

Kostnaden för snöröjning, halkbekämpning och sandupptagning ett normalår är beräknat till 11 000 kr per år. Ett normalår innefattar tio rundor per år men är helt väderberoende och hur vinterväghållningen utförs beror på flera parametrar.

Snöröjning och halkbekämpning kan i vissa fall göras samtidigt. I detta fall är maskinen som används för snöröjning och halkbekämpning av gång- och cykelvägar i Hult av en mindre modell för att klara av de smala passagerna som finns på gångvägen längs genomfarten i Hult. Det gör att sandspridaren är liten och vi får då åka och fylla på flera gånger för att kunna halkbekämpa denna sträcka. Detta skapar en viss fördyring i jämförelse med kostnaden för normal gång- och cykelvägsinterväghållning. Hjulastaren som snöröjer gatorna har inte sandspridare och således inte möjlighet att göra detta moment då de rättsfall som finns säger att en gångväg som snöröjs ska sandas inom två timmar då man skapat en halka genom plogning.

För att öka användandet av en redan gjord investering samt att främja gång- och cykeltrafiken i Hult även vintertid föreslår samhällsbyggnadssektorn att bifalla medborgarförslaget och utföra vinterväghållning på sträckan Hult-Movänta från och med vintern 2021.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-04

Kommunfullmäktiges beslut 2021-03-18

Medborgarförslag från Håkan Stenbäck, 2021-02-12

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

		Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--	--------------------

SbB § 58 Säkrare gång- och cykelväg i Vildparken och Hotellträdgården - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/76

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla medborgarförslaget, samt

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt förvaltningen att ta fram förslag till förbättrad belysning i Vildparken i enlighet med förslaget med redovisning till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-04 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

Förslagsställaren framför i medborgarförslag 2021-02-12 följande; Det är många som upplever att det är mörkt att promenera i Vildparken kvällstid. Det finns idag ingen belysning på grusvägarna i Vildparken utan bara längs de asfalterade vägarna vid ån och vägen som går mitt i parken från Parkgatan mot Norra Ågatan.

Det är ett stort och otryggt område i parken som inte är belyst idag. Blir parken belyst skulle det innebära en säkrare och trevligare park att vistas i.

Förslagsställaren önskar att det blir liknande belysning i Vildparken och gångvägen i Hotellträdgården som det är i Järnvägsparken.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-08-11, framgår bland annat följande: Vildparken är ett av Eksjöns viktiga besöksmål men också en viktig kommunikationslänk till centrum och Höglandssjukhuset från de norra stadsdelarna. Parken används för flera olika funktioner och evenemang och utformningen behöver anpassas till denna mångsidighet.

Medborgarförslaget anses mycket logiskt för att öka känslan av trygghet i området och med närheten till Eksjöns största arbetsplats med bemanning dygnet runt är det ett bra förslag för att öka förutsättningarna för personal att gå eller cykla till arbetsplatsen även nattetid och under vintern.

Vildparken används vid räddningsuppdrag och extraordinära händelser. Det innebär att en friyta måste finnas i parkens södra delar utan höga eller fasta

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

föremål. Detta omöjliggör inte en förbättrad belysning men måste tas i beaktan vid utformning av en förbättrad belysning.

Förslagsställaren föreslår belysning utmed de diagonala grusvägarna. Ett fullt utbyggt alternativ skulle innebära ett tillägg med cirka 20 belysningspunkter med normal gång- och cykelvägsbelysning. I detta fall kan det dock bli aktuellt med lägre belysningsstolpar eller riktad belysning för att nå områden där stolpar är olämpliga. Åtgärden är i detta läge grovt kostnadsbedömt till 300-400 tkr i investeringskostnad. Driftkostnad för stolparna tillkommer.

I detta sammanhang behöver vi upplysa om de stora utmaningarna som finns för förnyelse av det befintliga gatljusnätet. En utredning pågår för att beskriva behoven och takten för upprustning av gatljusen i kommunen. Utredningen ska redovisas för budgetberedningen våren 2022.

Trots att det finns utmaningar för att hantera gatljuset i stort föreslår samhällsbyggnadssektorn att Vildparkens attraktivitet och trygghet förstärks genom utökad belysning. Kostnaden bör inrymmas i investeringsbudgeten för 2023. Det bör dock förtydligas vid återredovisning av ett konkret förslag till förbättrad belysning till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-04

Kommunfullmäktiges beslut 2021-04-22

Medborgarförslag från Monica Ahlenius 2021-02-12

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 59 Bygg en gångbro över järnvägsområdet - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/48

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-03-30 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

I medborgarförslaget framförs följande; I området norra Tuvehagen, här definierat som adresserna Oxtorgsgatan 14-22, Bergsgatan och Österåsgatan, bor 154 personer. Många av dessa skulle vara betjänta av en genare gång- och cykelväg till bland annat målpunkterna Friskis&Svettis, Jysk, Stationen, Lidl, ICA, Prästängsskolan, Prästängshallen, Storegårdshallen, Olsbergs Arena och Eksjö Camping. I omvänd riktning skulle boende i centrala Eksjö få en genare väg till Eksjöhus och Eksjö Industri. Förslagsställaren tänker sig en gångbro liknande den som finns i Vimmerby mellan ICA Supermarket och Stadshuset över järnvägen.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-08-11, framgår bland annat följande: I utredningen redovisas inga kostnader. Detta beror på att förutsättningarna för att bygga en bro i denna omfattning över statlig järnväg genomförs av Trafikverket om det ska genomföras. Det finns inga heller några tillförlitliga schablonsiffror att tillgå då förutsättningarna varierar från plats till plats. Några möjliga tidplaner går inte heller att redovisa i detta stadie då objektet är beroende av Trafikverkets bedömningar och processer.

Järnvägen som löper genom Eksjö stad är att betrakta som en barriär och delar staden fysiskt. Genom åren har åtgärder genomförts för att öka säkerheten och minska barriäreffekten. Förslagsställaren pekar på en punkt som skulle kunna motiveras för ytterligare åtgärder då området saknar en passage och är en av de mer tätbefolkade stadsdelarna söder om järnvägen. Den logiska nuvarande passagen är gång- och cykeltunneln från Vetlandavägen söder om järnvägen till Tullgatan-Södra Storgatan norr om järnvägen. Boende på Bergsgatan, Österåsgatan och den mest nordliga delen av Oxtorgsgatan skall spara cirka en kilometers färdväg beroende på målpunkt med en gångbro över spåren. Övriga boende i Tuvehagen har en mer gen väg till befintlig passage och får inte samma

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

nytta av åtgärden även om det blir närmre till exempelvis Prästängsskolan som är en tydlig målpunkt från området.

Sammantaget gör samhällsbyggnadssektorn bedömningen att en gångbro över järnvägen i nuläget inte går att motivera med hänvisning till befolkningsunderlaget i relation till de sannolikt höga kostnaderna för åtgärden. I ett möjligt framtida scenario med ett större behov av tätare bostadsstrukturer söder om järnvägen skulle en åtgärd sannolikt bedömas mer relevant. Samhällsbyggnadssektorn föreslår att avslå medborgarförslaget och att istället fortsatt fokusera på att förbättra gång- och cykelnätet för snabbare och säkrare förbindelser. Gång- och cykelåtgärder bedöms mer kostnadseffektiva och kan sammantaget gynna fler invånare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-08-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-30

Kommunfullmäktiges beslut 2021-02-25

Medborgarförslag från Magnus Berglund 2021-02-02

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 60 Döp gata eller res staty efter Börje Stigwall - medborgarförslag

Dnr Sbn 2021/74

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-04 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2021-09-23.

Magnus Wassborg framför i medborgarförslag 2021-02-22 följande; Börje Stigwall, stadsarkitekt under åren 1956-1964 i Eksjö, förhindrade att politikerna som styrde Eksjö i början av 1960-talet lät företaget Åhlén och Holm riva Gamla stan från ån ner till Norrtull, för att uppföra Tempo. Förslagsställaren menar att man kan ana storleken på byggnationen om man jämför ytan av parkering och byggnad (numera Willys). Hade politikerna lyckats med att avsätta Börje Stigwall, hade man förstört all framtida turistverksamhet. Man hade idag inte heller varit en av Sveriges främst bevarade trästäder från 1600-1800-tal, med stor uppmärksamhet från Europa. Turistnäringen hade varit obefintlig och man kan ana att vissa andra investeringar-dragkamper mellan närliggande städer och nationellt, hade utfallit med andra vinnare. En stor del av Eksjö's dragningskraft och inflyttning beror på stadens äldre kvarter, vilket enligt många skapar en genuin stadskärna fortsätter förslagsställaren som önskar att en gata namnges efter Börje Stigwall eller att man reser en staty till minne av Börje Stigwall.

Av tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef samt kartingenjör, daterad 2021-06-09, framgår bland annat följande: Medborgarförslaget har diskuterats med kulturavdelningen. Som stöd och underlag för beslutet har Lantmäterirapport 2016:9 använts, som är Ortnamnrådets handledning i namnvård.

Till de svårare ärenden som kommunernas namnorgan har att hantera hör de som innehåller förslag om att en person ska hedras genom att en gata eller allmän plats uppkallas efter honom eller henne. Många är förtjänta men några få måste ändå prioriteras.

I princip finns tre alternativ:

- Vänta på lämpligt objekt i samband med ny exploatering

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

- Leta efter icke namngivet objekt
- Byta ut äldre namn mot det nya föreslagna memorialnamnet

Alla dessa alternativ medför olägenheter och svårigheter.

Ortnamnrådet skriver att det finns andra möjligheter att hedra någons minne, till exempel genom en skylt, konstverk eller något annat. Samhällsbyggnadssektorns förslag är att sätta upp en skylt vid Norra Åbron. Skylten ska vara en hyllning till Eksjö kommuns tidigare stadsarkitekter.

Yrkande

Under samhällsbyggnadsberedningens överläggning yrkar:

Tommy Ingvarsson (C), med acklamation av **Anders Gustafsson (M)**, **Karin Eriksson (C)** och **Bertil Granman (S)**, att det inte ska sättas upp någon skylt med Eksjö kommuns tidigare stadsarkitekter.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsberedningen enhälligt beslutar om avslag samt att det inte ska sättas upp någon skylt med Eksjö kommuns tidigare stadsarkitekter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist och kartingenjör Anne-Lie Andersson, 2021-06-09

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-04

Kommunfullmäktiges beslut 2021-04-22

Medborgarförslag från Magnus Wassborg, 2021-02-22

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 61 Budgetuppföljning per 2021-06-30, samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/28

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr,

att notera att åtgärder kommer vidtas per verksamhet beskrivna utifrån tjänsteskrivelsen, samt

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter juni månad är 23,3 mnkr, vilket motsvarar 52 procent av helårsbudgeten jämfört med riktpunkten som är 50 procent. Det högre utfallet beror främst på att vissa intäkter släpar efter inom mät- och exploateringsverksamheten, bland annat skogsintäkterna. Dessutom har bidragen för enskilda vägarna betalats ut för hela året vilket ger ett högre utfall nu. Sektorns helårsprognos för driften är 0,1 mnkr.

- Den sektorsövergripande verksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 3 procent av budget. Avvikelsen beror på beräknat lägre utfall för konsultmedel.
- Mätverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,3 mnkr motsvarande 14 procent av budget. Avvikelsen beror på merkostnader för införande av nytt kartsystem och lägre intäkter inom PBL-verksamheten.

Åtgärder för bättre resultat:

Den negativa avvikelsen kompenseras genom sänkt ambitionsnivå inom exploateringsverksamheten under året.

- Exploateringsverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,2 mnkr motsvarande 11 procent av budget. Avvikelsen beror på återhållsamhet i syfte att täcka underskottet inom mätverksamheten.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

- Miljö- och hälsoskyddsverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget på 0,3 mnkr motsvarande 9 procent av budget. Avvikelsen beror främst på lägre personalkostnader.
- Trafikverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 3 procent av budget. Avvikelsen beror på en vakant tjänst under första halvåret.
- Övergripande planering prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,04 mnkr motsvarande 1 procent av budget. Avvikelsen beror på beräknade driftkostnader för elladdstationer. Denna kostnad är ny och inte budgeterad.
- Plan- och byggverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 7 procent av budget. Avvikelsen beror på dubbelbemanning och ökade it-kostnader.
- Övriga verksamheter prognostiserar ingen avvikelse mot budget.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är 30,3 mnkr inklusive överföring från 2020. Sektorns investeringsutfall efter juni månad är 7,4 mnkr, vilket motsvarar 24 procent av helårsbudgeten. Sektorns helårsprognos för investeringarna är en positiv avvikelse på 3,0 mnkr vilket motsvarar 10 procent av budget.

Under 2021 kommer kostnaderna för några av samhällsbyggnadssektorns investeringsprojekt att bli högre än vad som finns upptaget i budget. Det beror dels på uppkomna kostsamma broreparationer, dels på kostnad för ombyggnad av torget i Ingatorp, enligt beslut i samhällsbyggnadsberedningen, 2021-03-17 § 16, och dels på kostnaden för ombyggnad av Österlånggatan. Kostnaden för ombyggnaden av torget i Ingatorp kommer att kunna hanteras genom att ianspråkta medel inom projekten tillgänglighetsåtgärder och stadsmiljöåtgärder eftersom åtgärderna berör båda dessa projekt. Projektet kommer eventuellt inte att kunna genomföras i sin helhet under 2021 utan kommer fortsätta även under 2022. Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-04 att för de ökade kostnaderna för projekten renovering broar, Österlånggatan och torget i Ingatorp, omfördela investeringsmedel enligt redovisat alternativ 1.

Utöver ovanstående beslutade kommunstyrelsen att godkänna köp av fastigheten Nifsarp 1:30. Köpeskillingen på 4 mnkr finns inte anslag för i samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget. Kommunfullmäktige beslutade 2021-05-27 att finansiera förvärvet med eget kapital utanför fastställd investeringsbudget för samhällsbyggnadssektorn.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, 2021-08-11

Budgetuppföljning rapport 2021-08-11

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Ekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 62 Budget 2022-2023, verksamhetsplan 2024, sektorsramar - information

Dnr Sbn 2021/29

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Sektorsekonomen och samhällsbyggnadschefen informerar om det underlag som har lämnats inför budgetberedningen i augusti. Kommunfullmäktige kommer fatta beslut om sektorsramar i oktober.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 63 Direktupphandling 2021, kvartal 2, samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/63

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Plan för 2021 års internkontroll för samhällsbyggnadssektorn godkändes av kommunstyrelsen på sammanträdet i maj.

Internkontrollen berör tre områden, ekonomi, effektivitet och ändamålsenlighet samt följsamhet lagar och förordningar. I samhällsbyggnadssektorns internkontrollplan är ett kontrollområde direktupphandlingar som ska rapporteras kvartalsvis. Inköp som sker enligt ramavtal eller avtal ingår inte i uppföljningen.

Direktupphandlingar med belopp högre än 25 000 kronor ska kontrolleras. Mellan beloppen 25 000 kronor och 100 000 kronor bör minst tre företag tillfrågas för att tillförsäkra konkurrens och möjlighet till prisjämförelse. Det är även krav på dokumentation. För belopp mellan 100 001 och 250 000 kronor ska samråd ske med upphandlingsavdelningen innan direktupphandling påbörjas. Minst tre företag bör tillfrågas. Annonsering ska ske på Eksjö kommuns webbplats. För belopp mellan 250 000 och 615 312 kronor ska, utöver ovanstående, även annonsering ske på allmän tillgänglig databas.

Uppföljning av direktupphandlingar inom samhällsbyggnadssektorn under tiden 1 april till 30 juni har skett. Under den tiden har en faktura redovisats till ett värde av 60 000 kr och ytterligare en faktura på 200 000 kronor. Båda fakturorna avser fällning av döda almar i Eksjö. Totalt har upphandlingen för fällning av almar uppgått till 283 535 kronor. Upphandlingen är dokumenterad och konkurrensutsatt. Eftersom upphandlingen överstiger 250 000 kronor har även annonsering skett på allmän tillgänglig databas. Upphandlingen har därför skett enligt gällande riktlinjer för direktupphandling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, 2021-08-10

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 64 Lekplatsutredning

Dnr Sbn 2020/110

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta lekplatsplanen.

Ärendebeskrivning

I Eksjö kommun finns 36 lekplatser. Av dessa finns 21 lekplatser i Eksjö tätort och 15 lekplatser i kommunens övriga tätorter.

En utredning om kommunens lekplatser gjordes i augusti 2019 i syfte att göra en nulägesbeskrivning av de kommunala lekplatserna. Detta användes sedan som stöd till att vidare utreda gällande behov, lokalisering och prioritering.

Samhällsbyggnadsberedningen beslutade 2020-09-17 att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att återkomma med förslag på handlingsplan för hantering av kommunens lekplatser.

En handlingsplan för kommunala lekplatser är nu färdigställd vid namnet "Lekplatsplan" och anger riktlinjer gällande behov, lokalisering och prioritering. Syftet med lekplatsplanen är att ge en överskådlig syn på kommunens lekplatsutbud och bistå med riktlinjer kring nyanläggning, avveckling och utveckling i enlighet med att möta barnens behov och öka kvaliteten på kommunens lekplatsutbud.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2021-08-11

Lekplatsplan 2021

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Eksjö Energi AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 65 Taxa för tillsyn och prövning enligt strålskyddslagen och strålskyddsförordningen

Dnr Sbn 2021/107

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta taxa för prövning och tillsyn enligt Strålskyddslagen (2018:396) och Strålskyddsförordningen (2018:506).

Ärendebeskrivning

En ny strålskyddslag trädde ikraft 1 juni 2018 och ersätter den numera upphävda strålskyddslagen från 1988.

Nya bestämmelser för bland annat radon i bostäder och allmänna lokaler medför att strålskyddslagen utgör en speciallagstiftning. Bestämmelser för strålning som förekommer i Miljöbalken är fortfarande giltig men Strålskyddslagen (2018:396) ska tillämpas före Miljöbalken.

Samhällsbyggnadsnämnden saknar idag en giltig taxa för att ta ut avgift för tillsyn av radon och verksamheter med kosmetiska solarier varför ny taxa behövs.

Avgift för handläggning av anmälan av verksamhet såväl som tillsyn i övrigt enligt strålskyddslagen tas ut i form av timavgift.

Avgifterna baseras på gällande timtaxa för tillsyn enligt Miljöbalken.

Taxan börjar gälla efter kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljöchef Nathalie Enström, 2021-08-02

Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen (2018:396) och strålskyddsförordningen (2018:506).

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Miljöenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 66 Kommunikering med anledning av införande av fastigheter i EBH-stödet

Dnr Sbn 2021/106

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

I Sverige finns miljö kvalitetsmål som beskriver det tillstånd som den svenska miljön ska sträva efter att uppnå. Giftfri miljö definieras av riksdagen enligt följande:

”Förekomst av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystem är försumbar. Halterna av naturligt förekommande ämnen är nära bakgrunds nivåer.”

En del i arbetet med att nå miljö kvalitetsmålen är att identifiera områden som kan vara förorenade. Kunskapen om vad som orsakar föroreningar och var dessa uppstår ger oss ett underlag för att långsiktigt arbeta med att minska riskerna för människors hälsa och miljö.

Det har visat sig att minkfarmer har använt bekämpningsmedel för att bland annat motverka ohyra i pälsarna. Användningen av bekämpningsmedel medför att halter av dessa kan förekomma i nivåer som kan utgöra en risk för människors hälsa eller miljön. Länsstyrelsen har en databas, EBH-stödet, som är en nationell databas där förorenade områden i hela landet registreras. Identifieringen av minkfarmerna samt införandet av informationen i EBH-stödet gör att kunskapen om dess eventuella risker finns dokumenterade för framtiden.

Alla identifierade objekt som finns i EBH-stödet bör inventeras och översiktligt undersökas för att vi ska kunna göra en bra bedömning om vilka risker som finns med dessa objekt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljöchef Nathalie Enström, 2021-08-02

Mall för Kommunikering med anledning av införande av fastighet i EBH-stödet

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande

SbB § 67 Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen godkänner anmälningssärenden enligt följande:

- Fastställt trafikförsörjningsprogram 2021-2029 för Region Kalmar län.
Dnr: Sbn 2021/115.
 - Sammanträdesprotokoll från kommunfullmäktige i Aneby kommun, 2021-06-14, § 61, samt från kommunfullmäktige i Vetlanda kommun, 2021-06-16, § 115, gällande antagande av avtal för kommunal avtalsamverkan mellan Aneby, Eksjö, Nässjö, Sävsjö, Vetlanda och Tranås kommuner.
-

Justeraandes sign

Utdragsbestyrkande