

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detailplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utfartsförbud med Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J1 Industri med särskild miljöhänsyn

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

STÖRNINGSSKYDD

- m₁ Verksamheten får inte vara miljöstörande eller utlösa risk för hälsa och säkerhet.

- m₂ Den ekvivalenta ljudnivån får inte överstiga Naturvårdsverket riktvärden för industribuller vid nyetablering.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ◊0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

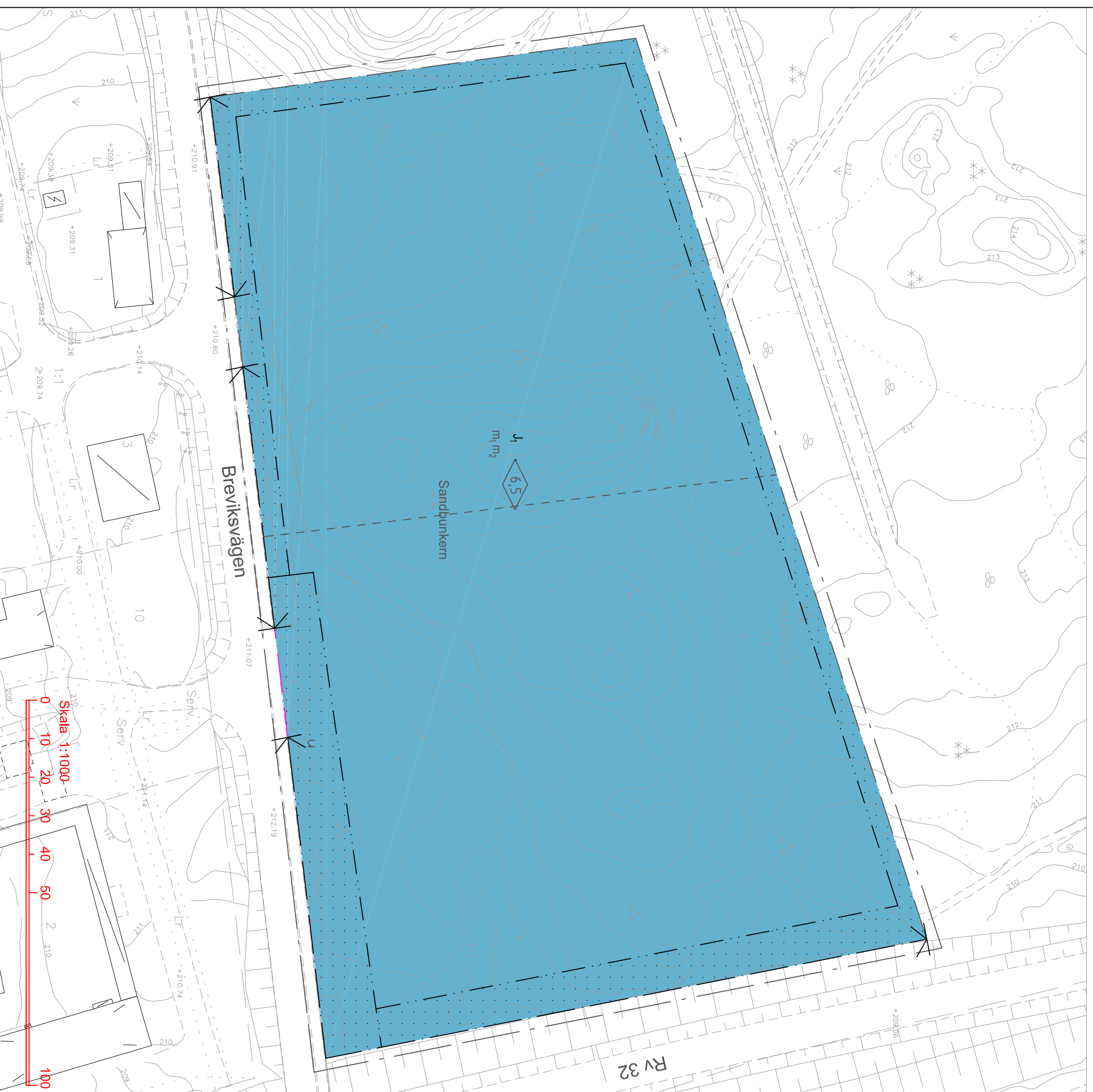
ILLUSTRATIONER

- Föreslagen fastighetsgräns

UPPLYSNINGAR

Nya kvartersnamn: Sandbunkern

Färgsättning ska ske i samråd med plan- och byggavdelningen, samhällsbyggnadssektorn.

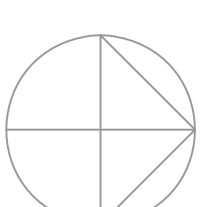


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Stödnur
- Vägglinje
- Slätt
- Häck
- Bostadshus resp. uthus med fasadmått
- Bostadshus resp. uthus med takmått
- Annan byggnad med fasadmått
- Annan byggnad med takmått
- Transformatorbyggnad
- Avvägd gatuhöjd
- Nivakurvor
- Servitut
- Ledningsrätt
- Registernummer för fastighet
- Träd
- Flaggstäng
- Vallendrag

BESLUT

BESLUT	DATUM	INSTANS
Beslut om samråd	2008-08-20	SBU
Beslut om utställning	2008-11-12	SBU
Antagande	2010-01-28	KF
Laga kraft	2010-02-22	



JÖNKÖPINGS LÄN
EKSJÖ KOMMUN
DETALJPLAN FÖR

KV. SANDBUNKERN
DEL AV FASTIGHETEN RÄNNESLÄTT 1:1 I EKSJÖ

Upprättad av Samhällsbyggnadssektorns Plan- och byggavdelning
med normalt planförfarande, 2008-11-12

Jan Asberg
Planarkitekt

Dnr 2007-0420-402

ANTAGANDEHANDLING

Grundkartan i skala 1:1000 har upprättats genom upprättning på pletter. Kartdatabasen är upprättad av mät- och exploateringsavdelningen genom digitalisering av primärkartan i skala 1:400. Karteringen är utförd på fotogrammetrisk väg. Detaljritning och fastighetsredovisning kompletterad i oktober 2008 av mät- och exploateringsavdelningen.

Koordinatsystem: RT90 2,5 gon V, 60-1
Höjdsystem: RH70
Byggnader redovisas efter takkontur alternativt fasadlinje.

- 1, 1:1
- 2