

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till byggnadsplan för
HJÄLTEVAD
i Ingatorps kommun, Jönköpings län

§ 1. Byggnadsplaneområdets användning

a. 1.

Byggnadskvarter

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt, må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att lokaler för mindre hantverk och handel jämväl inredas.

c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt, må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att lokaler för mindre hantverk jämväl inredas.

d) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

e) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

f) Med Jb betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.

g) Med Jp och punktprickning betecknad del av område för industriändamål skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas.

h) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

2.

Specialområden

a) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

ej fastställt

b) ~~Med Ff betecknat område får användas endast som fritidsområde.~~

c) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

d) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

e) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor och dylikt.

f) Med Vg betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för erforderliga gatubroar.

§ 2. Områden för allmän trafik och för ledningar.

Mom. 1. Med x betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.

Mom. 2. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

Mom. 3. Å med u betecknad del av område får icke vidtagas anordningar, som förhindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 3. Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med mindre uthus.

§ 4. Byggnadssätt

Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5. Tomtplats storlek

Inom med F betecknat område får tomtplats ej bildas med mindre yta än 600 kvadratmeter.

§ 6. Byggnaders antal och storlek

Mom. 1. Inom med F betecknat område får å varje tomtplats uppföras endast en huvudbyggnad.

Mom. 2. Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 7. Våningsantal och hushöjd

Mom. 1.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än två våningar och icke till större höjd än 7,5 meter.

Mom. 2.

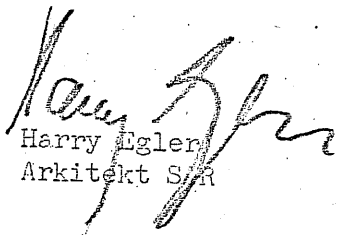
Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

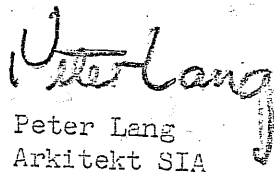
§ 8. Förbud mot utfart

Där områdesgräns försetts med tvärstreck må utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

Stockholm den 10 januari 1956

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egler
Arkitekt S.H.


Peter Lang
Arkitekt SIA

Tillhör länsstyrelsens beslut den
30/6 1959, III G2 21 56. (Beträffan-
de undantag i byggnadsplanebestämmel-
serna se länsstyrelsens resolution)

På tjänstens vägnar:

May Håkanson

Kopiens siktighet bestrykes

Stockholm den 26 1960

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

