



Jönköpings län
Eksjö kommun
Ingatorps socken
HJÄLTEVADS SAMHÄLLE

82. 01. 19

085-77-86

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för
BÖRSEBO 1:280 m fl

Upprättat av stadsarkitektkontoret, 1981-08-25

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadsmark

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med Bh betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- c Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål och därmed jämförligt ändamål.
- d Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- e Med Jk betecknat område får användas endast för industrikontor.
- f Med Ap betecknat område får användas endast för pumpstation som tillhör det allmänna vatten- och avloppsledningsnätet.

Mom 2 Specialområde

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke viddas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5 EXPLOATERING AV TOMT

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom 3 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd byggnadsarea än 200 kvadratmeter. Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd area än 50 kvadratmeter.

Mom 4 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 6 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mom 3 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör. Härutöver får vind icke inredas.

Mom 4 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Mom 5 Inom med B betecknat område får gårdsbyggnad där ej annat är föreskrivet ges en höjd av högst 2,5 meter.

§ 7 UTFARTSFÖRBUD

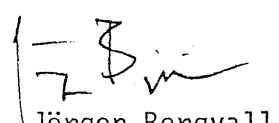
Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar. Förbudet gäller ej fastighet vars behov av utfart icke kan behörigen tillgodoses på annat sätt.

§ 8 BULLER- OCH INSYNSSKYDD


I kvartersgräns som betecknats med ofyllda trianglar skall uppföras plank eller annan ogenomsiktig anordning till en höjd av minst 3,0 meter över markytan.

I tjänsten


Arne Ullman
Stadsplaneingenjör


Jörgen Bergvall
Planarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande 1981-12-16, § 228


Inger Gustafsson
Byggnadsnämndens sekr

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 22 september 1982, varigenom ifrågavarande förslag fastställdes.

Jönköping som ovan


Aina Benjaminsson