

Sammanträde med Kommunstyrelsen

Plats och tid Kommunfullmäktigesalen Stadshuset Eksjö, kl. 13.00–16:15

**Beslutande**

Ledamöter

Annelie Hägg (C), ordförande  
Carina Lindström (M)  
Diana Laitinen Carlsson (S)  
Maria Havskog (C)  
Lennart Gustavsson (S)  
Per Sixtensson (C)  
Ulf Bardh (C)  
Ulf Björlingson (M)  
Bo Ljung (KD)  
Lars Aronsson (S)  
Lea Petersson (MP)  
Bo Bergvall (S)  
Ulla Hägg (S)  
Elisabeth Werner (SD)

Tjänstgörande ersättare

Marie-Louise Gunnarsson (M) tjänstgörande ersättare för Björn Alm (M) § 242, 243, 244, 246, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 2634, 265, 266

Christer Ljung (M) tjänstgörande ersättare för Björn Alm § 245, 247, 248, 256

Sebastian Hörlin (S) tjänstgörande ersättare för Lars Aronsson (S) § 259

**Övriga närvarande**

Ersättare

Eva Ekenberg (MP)  
Christer Ljung (L)  
Ingegerd Axell (S)  
Sebastian Hörlin (S)

Tjänstemän

Helena Lundborg, kommunsekreterare  
Tord Du Rietz, kommundirektör, föredragande  
Karin Höljfors, ekonomichef, § 243, 244, 245, 246  
Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef § 248, 250

Utses att justera

Ulf Bardh (C)

Justeringens plats och tid

Stadshuset, Eksjö 2018-11-08, kl. 15.00

Paragrafer 242-266

Underskrifter

Sekreterare

.....  
Helena Lundborg

Ordförande

.....  
Annelie Hägg

Justerande

.....  
Ulf Bardh

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-10-30

Förvaringsplats  
för protokollet

Kansliavdelningen, Stadshuset

Datum för anslags  
uppsättande

2018-11-08

Datum för anslags  
nedtagande

2018-11-30

Underskrift

.....  
Helena Lundborg

---

## Ks § 242 Godkännande av

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt följande:

### Innehåll

Ks § 242 Godkännande av .....	3
Ks § 243 Budgetuppföljning per 2018-09-30 .....	4
Ks § 244 Ändrad period för delårsrapport och uppföljningsrapporter .....	6
Ks § 245 Kommunfullmäktiges mål för budget 2019 .....	9
Ks § 246 Kommunstyrelsens yttrande över revisionskrivelse med KomRedos rapport med anledning av delårsrapporten .....	12
Ks § 247 Reglemente för Eksjö kommunrevision .....	16
Ks § 248 Ersättningar för förtroendevalda i Eksjö Kommun 2019-2022, samt arvode till presidierna i kommunens helägda bolag .....	17
Ks § 249 Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, riktlinjer .....	20
Ks § 250 Taxa för prövning och kontroll inom livsmedelsområdet, riktlinjer .....	21
Ks § 251 Bidragsregler, för ideella kultur- och fritidsorganisationer i Eksjö kommun .....	22
Ks § 252 Levandegör Gamla stans innergårdar och torg genom att sätta upp djur i trä – medborgarförslag .....	23
Ks § 253 Pedagogiska måltider – avgift .....	24
Ks § 254 Begravningsombud 2019-2022 .....	25
Ks § 255 Vård- och omsorgscollege .....	26
Ks § 256 Högländets Samordningsförbund, ansökan om utökad budget .....	28
Ks § 257 Ansökan ur kommunstyrelsens integrationspott – IF Eksjö Fotboll .....	29
Ks § 258 Överföring av pistmaskin till ESOK .....	30
Ks § 259 Bostadsrättsföreningen Anemongatan Eksjö - nyttjanderättsavtal .....	31
Ks § 260 Eksjö Kommuns byggnader .....	33
Ks § 261 Gång- och cykelplan - handlingsplan .....	35
Ks § 262 Tillfälligt kommunstöd (statsbidrag) för ensamkommande 18 år och äldre .....	36
Ks § 263 Ansökningsanvisningar för Eksjö kommuns stiftelser .....	39
Ks § 264 Anmälningsärenden .....	40
Ks § 265 Nämndprotokoll .....	41
Ks § 266 Utskottsprotokoll 2018-10-16, samt beslut fattade med stöd av delegationen .....	42

Ärende som tillkommer;

Begravningsombud 2019-2022

Ärende som utgår:

Delegationsordning - revidering

## Ks § 243 Budgetuppföljning per 2018-09-30

Dnr 2018-KLK0151

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna rapporten

att anmäla densamma till kommunfullmäktige.

### Ärendebeskrivning

Sektorerna har efter nio månader förbrukat 80 procent av driftbudgetens 1 003 mnkr. Utfallet är fem procent-enheter över den linjära riktpunkten. Alla intäkter och kostnader har inte fullt ut periodiserats i samma om-fattning vilket gör att utfallet inte är helt rättvisande men visar ändå på en tydlig negativ avvikelse mot budget.

Helårsprognosen för årets resultat är negativt, -29 mnkr, vilket är 39,4 mnkr lägre än budgeterat resultat på 10,3 mnkr. Sektorernas helårsprognos överskrider budget med 50,4 mnkr, vilket motsvarar 5,1 procent av budgeten. Samtliga sektorer har negativa avvikelser i helårs-prognosen, politiken och kommunledningskontoret redovisar positiva prognoser och revisionen har ingen budgetavvikelse. De största negativa avvikelserna i an-del av budget finns i samhällsbyggnadssektorn, sociala sektorn, överförmyndaren och barn- och ungdomssektorn. Samhällsbyggnadssektorns underskott är 3,5 mnkr vilket är 8,8 procent av sektorns budget. Sociala sektorns prognostiserade underskott är 36,7 mnkr vilket motsvarar 8,7 procent av sektorns budget. Överförmyndarens underskott är 0,3 mnkr vilket motsvarar 8,1 procent av budgeten. Barn- och ungdomssektorns negativa avvikelse är 12,9 mnkr vilket motsvarar 3,2 procent av sektorns budget. Avvikelserna specificeras och kommenteras närmare i sektorernas redovisningar.

Pensionskostnader överskrider budgeten med 2,2 mnkr. Underskotten vägs upp av outlagda medel för oförutsett, utvecklingsanslag och buffert under kommunstyrelsen med 5,1 mnkr och vinster vid exploatering om 1,8 mnkr. Skatteintäkter och utjämningsbidrag till att minska underskottet i prognosen med en positiv avvikelse om 5,1 mnkr. Jämfört med delårsrapporten vid halvårsskiftet är underskottet efter tredje kvartalet 1,8 mnkr sämre. Sektorernas totala avvikelse är desamma även om det förändrats inbördes mellan sektorerna sedan halvårsrapporten. Försämringen beror att prognosen för pensionskostnader ökat.

Det stora negativa resultatet i kvartalsprognosen inne-bär att lagens balanskrav inte uppfylls. Kravet enligt lagen är att underskott ska återställas de kommande tre åren. Underskottet påverkar därför utrymmet för verksamhet de kommande åren. För att återgå till positiva resultat måste budgetföljsamhet återupprättas. I prognosen motsvarar resultatet -2,8 procent av skatteintäkter och utjämningsbidrag, vilket är lägre än budgetens resultatmål på +1,0 procent. Dessutom innebär prognosen att balanskravet inte uppfylls, då kostnaderna överstiger intäkterna.

### Självfinansiering av investeringar och finansiellt sparande

Enligt prognosen kommer investeringarna att uppgå till 38,9 mnkr mot budgeterat 50,4 mnkr inklusive tilläggsbudget från 2017.

Utrymmet för självfinansierade investeringar skapas av årets resultat och avskrivningar. Med prognostiserat resultat på -29,1 mnkr och avskrivningar på 20,2 mnkr finns inget utrymme för självfinansierade investeringar. Därmed kommer inte investeringarna om 38,9 mnkr i prognosen att vara självfinansierande i den meningen att investeringarna täcks av årets resultat och avskrivningar. I dagsläget bedöms inte lån behövas för att finansiera planerade investeringar. Målet om finansiellt sparande med 5 mnkr kommer inte heller att uppnås.

2017-12-31 var soliditeten 60,6 procent. I helårsprognosen efter 9 månader 2018 bedöms soliditeten 2018-12-31 minska till 58,8 procent. Det finansiella målet är att soliditeten årligen ska öka uppfylls inte. Det långsiktiga målet är att nå 75 procent i soliditet.

Kommunens skatteintäkter och bidrag beror till största del på skatteunderlagets utveckling i riket och kommunens befolkning. Utvecklingen av kommunens befolkning är positiv. De senaste åtta åren har befolkningen i kommunen ökat, främst på grund av utrikes invandring. De senaste prognoserna visar även på ett positivt födelsenetto 2018. Trenden med befolkningsökning har fortsatt och från årsskiftet fram till 9 oktober har invånarantalet ökat med 208 personer och uppgår nu till 17 624 invånare.

Prognosen för skatteunderlagsutvecklingen i riket är en lägre ökningstakt än tidigare beroende på antaganden om återhållsamma löneökningar.

### Beslutsunderlag

Kvartalsrapport per 30 september 2018

---

#### Utdrag:

Kommunfullmäktige

## Ks § 244 Ändrad period för delårsrapport och uppföljningsrapporter

Dnr 2018-KLK0182

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** från och med 2019 ska delårsrapport i koncernen upprättas per 31 augusti, samt att tertialrapport för kommunen ska upprättas per 30 april och anmälas i kommunfullmäktige,

**att** månadsrapporter för kommunen upprättas och behandlas av kommunstyrelsen de månader (exklusive januari och juli) som tertial- eller delårsrapport inte upprättas, samt

**att** finanspolicyn under p 6. Rapportering och uppföljning ändras till följande lydelse ”Finansrapport för kommunen lämnas till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige vid tertialrapport samt delårs- och årsbokslut”.

### Ärendebeskrivning

Enligt lagen om kommunal redovisning ska en delårsrapport upprättas efter juni, juli eller augusti.

Enligt nuvarande regler upprättas delårsrapporten i Eksjö kommun för koncernen per 30 juni, vilken också revideras av revisorerna. Kvartalsrapporter upprättas i Eksjö kommun per 31 mars och 30 september. Till kommunstyrelsen rapporteras månadsuppföljningar de månader (exklusive januari och juni) som inte kvartals- eller delårsrapporter upprättas.

Från och med 2019 börjar en ny kommunal redovisningslag att gälla som bland annat innebär att kommunstyrelsen måste överlämna delårsrapporten till kommunfullmäktige och revisorer inom två månader från periodens slut. Det innebär att en delårsrapport per 30 juni måste kommunstyrelsen överlämna senast 31 augusti till revisorerna och kommunfullmäktige.

Tidsmässigt blir det svårt att före 31 augusti för kommunstyrelsen att hinna överlämna delårsrapporten till revisorerna och kommunfullmäktige. Tiden blir knapp både för tjänstepersoner och politiker då semesterperioden infaller under tiden och kommunstyrelsen inte vanligen sammanträder under augusti.

För att kunna uppfylla lagen skulle tiden för delårsrapporten i Eksjö kommun kunna ändras till 31 augusti. Genom att ändra tiden kommer kommunfullmäktige att behandla delårsrapporten i oktober istället för som idag, i september, det vill säga en månad senare. Trots att perioden avser två månader senare kommer rapporten endast en månad senare till politiken beroende på att det är semester i juni och augusti.

För att få en jämn fördelning av rapporter till kommunfullmäktige bör, om man ändrar delårsrapporten till 31 augusti, kvartalsrapporterna per 31 mars och 30 september utgå och ersättas av en tertialrapport per 30 april.

Det blir då en rapport mindre till kommunfullmäktige per år och delårsrapporten kommer en månad senare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

För att minska nackdelen med en senare delårsrapport och en rapport mindre till kommunfullmäktige blir det viktigt att fortsätta med månadsuppföljningar till kommunstyrelsen de månader som tertial- eller delårsrapport inte upprättas. Förslaget innebär inte färre uppföljningar och prognoser men en rapport mindre vilket är minskar arbetet med att producera texter för chefer och ekonomer samt kommunikationsavdelningen som sätter dokumentet.

Genom att månadsuppföljningar görs varje månad (exklusive januari och juli) och rapporteras till kommunstyrelsen ska inte utfall och prognos i delårsrapporten vara någon överraskning, hittills har förhållandena som presenterats i delårsrapporterna varit väl kända. Kommunfullmäktige har möjlighet att ta del av kommunstyrelsens protokoll och månadsuppföljningarna och därmed vara väl underrättade med en tertialrapport och en delårsrapport.

#### *Förändringar i finanspolicyn*

Enligt finanspolicyn 6. *Rapportering och uppföljning*, ska finansrapport lämnas till kommunstyrelsen i samband med månadsuppföljning och till kommunfullmäktige vid kvartalsrapporter samt delårs- och årsbokslut.

Om kvartalsrapporter utgår bör det även i finanspolicyn ändras till tertialrapport.

Idag lämnas finansrapport varje månad till kommunstyrelsen. Det är oftast inte stora skillnader varje månad varför det bör vara tillräckligt för kommunstyrelsen med finansrapporter vid tertialrapport, delårs- och årsbokslut. Om behov finns kan kommunstyrelsen fatta besluta om tätare finansrapporter.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Karin Höljfors Ekonomichef Ekonomi- och  
upphandlingsavdelningen 2018-10-11

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 163

---

#### **Utdrag:**

Kommunfullmäktige

Ekonomichef, Ekonomi- och upphandlingsavdelningen Karin Höljfors



## Ks § 245 Kommunfullmäktiges mål för budget 2019

Dnr 18KLLK0183

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ändra framgångsfaktor nr 12 i styrkortet till ”god behovstäckning inom barnomsorgen”

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta

att 2019 års framgångsfaktorer i styrkortet fastställs att vara kommunfullmäktiges verksamhetsmål för 2019.

Diana Laitinen Carlsson (S), Lennart Gustavsson (S), Lars Aronsson (S), Bo Bergvall (S), Ulla Hägg (S) och Lea Petersson (MP) deltar inte i beslutet.

### Ärendebeskrivning

I mars fastställde kommunfullmäktige (Kf § 52, 2018-03-22) direktiv för budget 2019-2021 som anger kommunfullmäktiges uppdrag till kommunstyrelsen avseende utarbetandet av budget- och verksamhetsplan. När budget- och verksamhetsplan fastställs är det den som gäller och inte direktiven. Enligt kommunallagen ska kommunfullmäktige ange finansiella mål och mål för verksamheten som är av betydelse för att en god ekonomisk hushållning ska uppnås. I kommunrevisionens skrivelse och granskningsrapport av kommunens delårsbokslut (Kf § 145, 2018-09-20) framgår bland annat att kommunen behöver tydliggöra hur uppföljningen kopplas till kommunfullmäktiges beslutade mål. Budget- och verksamhetsplan 2019-2021 behandlas av Kommunfullmäktige 2018-10-18 och dokumentet har en liknande struktur likt tidigare år. Kommunfullmäktiges mål för verksamheten behöver förtydligas.

Kommunfullmäktiges verksamhetsmål som är av betydelse för att uppnå en god ekonomisk hushållning föreslås vara det som benämns som framgångsfaktorer i styrkortet, vilka framgår av nedanstående tabell. Måluppfyllnaden av dessa mäts sedan med det som benämns som mål i styrkortet.

Verksamhetsområde	Prioriterade verksamhetsmål som är av betydelse för att en god ekonomisk hushållning ska uppnås (benämns framgångsfaktorer i styrkortet)
Attraktivitet	Mångfald och kvalitativ fri tid med ett rikt föreningsliv
	Attraktiv boendemiljö med ett blandat utbud av boendeformer
	Bevara och utveckla kommunens centrummiljöer
	God näringslivsutveckling och ett gott näringslivsklimat
	Väl utvecklade besöksmål
	Ökad användning av tjänster på nätet
	Bra bemötande i all kommunal verksamhet

Hållbar utveckling	God planberedskap för olika ändamål
	God tillgång till strategisk mark enligt översiktsplanen
	Minskad miljöbelastning
	Energieffektivisering
Omsorg och utveckling av barn och unga	God behovstäckning inom barnomsorgen
	Alla barn och elever känner sig trygga i förskolan/familjedaghemmen och skolan
	Alla barn och ungdomar ska känna att skolarbetet är så intressant att de får lust att lära mer
	Höga kunskapsmål
	Trygg och rättssäker myndighetsutövning
	Ungdomars inflytande, delaktighet och ansvar
	Uppväxt och vård i trygg och invand miljö
Omsorg och utveckling av vuxna	Trygg och rättssäker myndighetsutövning
	Självständighet och delaktighet
	Nöjda brukare
	God tillgång till vård och omsorg i invand miljö med rätt insatser utifrån behov
	Bostad med eget kontrakt
	God integration av nyanlända i samhället
Gemensamma perspektiv	God arbetsgivare
	God arbetsmiljö
	Gott ledarskap
	Förståelse för ekonomiska samband och förtroende för ekonomiska styrprocesser bland alla medarbetare
	Ramavtalstrohet
	Inom tilldelad budgetram skapa största möjliga värde för pengarna

I samband med implementeringen av visionen *Alla är vi Eksjö kommun* samt projektet förenklat och effektivt styrsystem i samverkan med SKL görs en genomgripande översyn av Eksjö kommuns styrning och ledning, däribland mål och arbetssätt med styrkort. Nytt arbetssätt ska användas i budgetprocessen 2020-2022.

#### **Finansiella mål som är av betydelse för att en god ekonomisk hushållning ska uppnås**

Likt de prioriterade målen har kommunfullmäktige angett direktiv vid upprättande av de finansiella målen. De finansiella målen är fastställda i budget 2019-2021 och är:

- Den kommunala utdebiteringen ska utgöra oförändrad nivå under planperioden
- Det budgeterade överskottet ska enligt fullmäktiges regler för god ekonomisk hushållning årligen motsvara minst 2,0 procent av skatteintäkter och bidrag. Det budgeterade överskottet 2019-21 ska tillsammans med budgeten 2018 och bokslut 2012-2017 vara i snitt minst 1,8 procent

- Investeringarna ska självfinansieras under planperioden.
- För finansiellt sparande under planperioden ska 5 mnkr årligen avsättas 2019-2021.
- Kommunens soliditet ska under perioden årligen stärkas och uppgå till 65 procent som långsiktigt mål.
- Koncernens soliditet ska under perioden årligen stärkas och uppgå till 40 procent som långsiktigt mål

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Simon Lennermo Biträdande ekonomichef Ekonomi- och upphandlingsavdelningen 2018-10-11

Kommunstyrelsens styrkort

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 163

---

**Utdrag:**

Kommunfullmäktige

Ekonomichef, Ekonomi- och upphandlingsavdelningen Karin Höljfors

## Ks § 246 Kommunstyrelsens yttrande över revisionskrivelse med KomRedos rapport med anledning av delårsrapporten

Dnr 2018KLK-0151

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisat yttrande och överlämna det till kommunfullmäktige.

Diana Laitinen Carlsson (S), Lennart Gustavsson (S), Lars Aronsson (S), Bo Bergvall (S), Ulla Hägg (S), Lea Petersson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Ärendebeskrivning

Revisorernas bedömning i revisionskrivelse daterad 2018-09-06 inklusive KomRedos rapport är remitterad till kommunstyrelsen med återrapport till fullmäktige senast 2018-11-20.

I revisionskrivelsen framgår följande

”*Sammanfattning:*

- *Vi bedömer att Eksjö kommun 2018-06-30 inte lever upp till kommunallagens krav på en ekonomi i balans och fullmäktiges riktlinjer för god ekonomisk hushållning.*
- *Vi kan inte bedöma om resultatet i delårsrapporten är förenligt med övergripande verksamhetsmål då utvärderingen av målen inte görs överskådligt och begripligt för läsaren. Redovisningen av måluppfyllelsen har inte ”knutits samman” med förutsättningarna i fullmäktiges mål och riktlinjer.*
- *Totalt justerat resultat för året är -27,3 miljoner kronor. Det lagstadgade balanskravet för 2018 är därmed inte uppfyllt, och tillräckliga medel i resultatutjämningsreserven saknas för att täcka underskottet.*
- *Sociala sektorn visar ett underskott mot budget om -33,9 miljoner kronor. Socialnämnden är ansvarig för att vidta ytterligare åtgärder för att nå en ekonomi i balans. Kommunstyrelsen är ansvarig för uppsiktsplikten och ytterst att nämnden når en ekonomi i balans.”*

I KomRedos rapport lämnas förutom ovanstående bedömning följande rekommendationer:

*Bestämmelser och anvisningar*

*”Vi rekommenderar kommunen att se över anvisningar och arbets sätt för överensstämmelse med gällande redovisningsregler. En genomgång av rutiner och arbets sätt kan lämpligen göras inför kommande årsboks slut för att säkerställa efterlevnaden till ny redovisningslag från och med 2019.”*

*Förvaltningsberättelse, resultat och balansräkningar*

*”Med tanke på de förändringar som kommer i ny lagstiftning rekommenderar vi kommunen att anpassa rapporteringen till gällande och kommande regler och rekommendationer.”*

### **Kommunstyrelsens yttrande**

#### ***Ekonomi i balans***

Kommunstyrelsen håller med om att ekonomin i Eksjö kommun inte är i balans vid delårsrapporten eller helårsprognosen och inte uppfyller lagens balanskrav eller fullmäktiges riktlinjer för god ekonomisk hushållning.

Av socialnämndens prognostiserade underskott om 33,9 mnkr är 20,4 mnkr överskjutna kostnader från staten (förändrade beslut om personlig assistans och det så kallade ”glappet”). Socialnämnden och kommunstyrelsen arbetar för att de ökade kostnaderna ska rymmas i budget men de stora beloppen gör att det tar tid och prognosen är därför ett underskott 2018.

En ekonomi i balans är prioriterat för kommunstyrelsen. Ekonomin följs nogsamt varje månad och ett antal beslut är tagna för att minska underskottet. Beslut om begräsningar i delegationsordning gällande anställning och inköp infördes från 2018-04-09 (KS 2018-04-03 § 89). I samband med budgetberedningen för 2019-21 har beslut fattats (KS 2018-05-08 § 119) om översyn av taxor samt uppdra till nämnderna att överväga effektivering av förslag som framkom vid budgetberedningen 2019-21 för att nå viss effekt redan 2018 och helårseffekt 2019. Effekten av åtgärder som är beslutade i budget 2018-19 följs upp och uppnås inte full effekt är beslutat att andra besparingar ska genomföras så att prognostiserat underskott 2018 begränsas och sektorsramarna 2019 hålls (KS 2018-09-04 §202). Vidtagna åtgärder har delvis gett effekt vilket påverkar resultatet positivt men ett överskott i ekonomin väntas först 2019 i den budget som föreslagits kommunfullmäktige.

#### ***Måluppfyllelse***

Uppföljningen av mål har inte förändrats i årets delårsrapport mot tidigare år. Uppföljning sker enligt den fastlagda modellen för balanserad styrning som tillämpats sedan 2010 och revisorerna har inte tidigare haft den invändning man har i årets delårsrapport.

Kommunstyrelsen anser att det behöver tydliggöras att det är framgångsfaktorerna i styrkortet som är kopplade till budgeten som kommunfullmäktige fastställt som ska följas upp.

I KomRedos rapport hänvisas till kommunfullmäktiges mål i budgetdirektivet. Budgetdirektivet är fullmäktiges viljeinriktning till kommunstyrelsen vid framtagandet av förslag till budget. När kommunstyrelsen lägger fram budgeten för fullmäktige beskrivs i vilken mån målen i direktiven uppfylls i budgeten. När fullmäktige sen fastställt budgeten är det den med styrkortets mål (som harmoniserar med tilldelad budgetram) som är kommunfullmäktiges och följs upp och inte budgetdirektivet.

Arbetet med att ta fram en ny modell för styrning och ledning pågår och ska vara klar för införande till budgetåret 2020. I det arbetet kommer revisorernas synpunkter om uppföljning av kommunfullmäktiges mål vid delårsrapporten att beaktas. För 2019 kommer styrmodellen inte att förändras mot 2018. För att förtydliga vad som är kommunfullmäktiges mål föreslås att kommunfullmäktige i särskilt beslut fastställer framgångsfaktorerna i styrkortet och måluppfyllelsen för dessa redovisas i delårsrapport och årsredovisning för 2019. Till årsredovisningen 2018 kommer presentationen för att öka läsbarheten att ses över.

#### *Delårsrapportens utformning*

Delårsrapportens och årsredovisningens utformning kommer att ses över utifrån nu gällande och kommande lagstiftning och rekommendationer.

#### Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar

Diana Laitinen Carlsson (S) och Lea Petersson (MP) avslag på yttrandet

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på ledningsutskottets förslag till beslut mot Diana Laitinen Carlssons (S) med fleras yrkande på avslag.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Karin Höljfors Ekonomichef Ekonomi- och  
upphandlingsavdelningen 2018-10-12

Granskning av delårsrapport 2018, 2018-09-06

Revisionskrivelse - Granskning av Delårsrapport 2018, 2018-09-06

Kf § 145 Delårsrapport per 2018-06-30

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 166

---

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ekonomichef, Ekonomi- och upphandlingsavdelningen Karin Höljfors

## Ks § 247 Reglemente för Eksjö kommunrevision

Dnr 2018-KLK0122

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att nuvarande reglemente behålls oförändrat.

### Ärendebeskrivning

Förslag till ändring och tillägg i reglemente för Eksjö kommunrevision diskuteras.

Kommunen har 5-9 revisorer som efter allmänna val utses av kommunfullmäktige för en mandatperiod. Revisorn får inte vara ledamot eller ersättare i kommunfullmäktige, nämnder, fullmäktigeberedningar, eller i kommunens hel- och delägda bola.

Beredningen är enig om att ändringar inte ska göras i reglemente för Eksjö kommunrevision. Det är en fråga för partivisa överläggningar, som sker i samband med valberedningens arbete.

Bland kommunens revisorer utser kommunfullmäktige lekmannarevisorer och suppleanter till kommunens aktiebolag och revisorer med suppleanter i kommunala stiftelser och ekonomiska föreningar, i det antal som fastställs för varje enskilt företag. Revisionen ska ändra i sin arbetsordning och förtydliga uppdraget för respektive revisor.

### Beslutsunderlag

Tillfälliga beredningens förslag till reglemente  
Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 176

---

### Utdrag:

Kommunfullmäktige



## **Ks § 248 Ersättningar för förtroendevalda i Eksjö Kommun 2019-2022, samt arvode till presidierna i kommunens helägda bolag**

Dnr 2018-KLK0122

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

**att** i Ersättningar till förtroendevalda i Eksjö kommun göra följande ändringar

**att** förtydliga vad som ingår i årsarvode för revisionens ledamöter

**att** sänka arvodet för ordförande i Eksjö Energi AB med 1 procentenhet till 7 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjö Energi AB med 1,67 procentenheter till 2,33 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjö Elnät AB med 0,33 procentenheter till 0,67 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjö Energi Elit AB med 0,5 procentenheter till 1,0 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjöbostäder AB/Stridh & son AB med 1,17 procentenheter till 2,33 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjö Kommunfastigheter AB med 1,17 procentenheter till 2,33 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i AB Eksjö Industribyggnader med 0,83 procentenheter till 1,67 procent

**att** sänka arvodet för vice ordförande i Eksjö Fordonsutbildning AB med 0,31 procentenheter till 1,5 procent

**att** godkänna Ersättningar för förtroendevalda i Eksjö kommun och arvoden till presidier i kommunens helägda bolag 2019-2022, i sin helhet.

Diana Laitinen Carlsson (S), Lennart Gustavsson (S), Lars Aronsson (S), Bo Bergvall (S), Ulla Hägg (S) och Lea Petersson (MP) reserverar sig mot beslutet om att ersättning betalas ut till vice ordförande i Eksjö Fordonsutbildning, till förmån för eget yrkande.

## Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-01-25, § 4, att utse en tillfällig beredning som till sin uppgift har att

- analysera och anpassa de politiska styrdokument som behöver revideras med anledning av förändringar i kommunallagen beslutade av riksdagen föregående år,
- aktualitetspröva den politiska organisationen och lämna förslag till eventuella förändringar inför kommande mandatperiod, samt
- analysera och lämna förslag på ersättningsreglemente för de förtroendevalda, dels med anledning av ändringar i kommunallagen, dels utifrån den utvärdering som beredningen kommer fram till.

Vidare beslutade kommunfullmäktige att beredningens arbete ska slutredovisas vid fullmäktiges sammanträde 2018-06-14, att beredningen avrapporterar i lämplig omfattning till partierna och kommunfullmäktige under processen, samt att kommunfullmäktige utser sitt presidium jämte en representant från varje parti att ingå i beredningen.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-14 § 131 om revidering Ersättningar till förtroende- valda Eksjö kommun. Tillfälliga beredningens uppdrag som återstår, är att analysera och lämna förslag till ersättningsreglemente för de förtroendevalda i kommunens helägda bolag.

Ledamöter i revisionen har årsarvode och ett förtydligande behövs över vilka arbetsuppgifter som ingår i årsarvodet.

Beredningen föreslår att samma princip ska gälla för bolagen som i nämnderna, det vill säga att vice ordförande ska ha motsvarande en tredjedel av ordförandes arvode. Beredningen föreslår att det ska vara samma nivå på årsarvode för ordförande och vice ordförande (en tredjedel av ordförandes årsarvode) i Eksjö Energi AB, Eksjöbostäder AB/Stridh & Son AB och i Eksjö Kommunfastigheter AB.

Socialdemokraterna (S) anmäler avvikande mening vad gäller arvode för vice ordförande i Eksjö Fordonsutbildning AB, och föreslår istället att inget arvode ska utgå.

## Yrkande

Vid kommunstyrelsen överläggning yrkar

Diana Laitinen Carlsson (S) att arvodet för vice ordförande i Eksjö Fordonsutbildningen AB, ska tas bort.

Annelie Hägg att ersättningar för förtroendevalda i Eksjö kommun och arvoden till presidier i kommunens helägda bolag 2019-2022, godkänns i sin helhet.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande proposition på ledningsutskottets förslag till beslut mot Diana Laitinen Carlssons (S) yrkande om att arvodet för vice ordförande i Eksjö Fordonsutbildning AB ska tas bort.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

Ordförande ställer därefter Annelie Häggs (C) proposition på tilläggsyrkande om att godkänna förslaget ersättningar för förtroendevalda i Eksjö kommun och arvoden till presidier i kommunens helägda bolag 2019-2022 i sin helhet.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet Annelie Häggs (C) tilläggsyrkande.

## Beslutsunderlag

Tillfälliga beredningens förslag till reglemente

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 177

---

### Utdrag:

Kommunfullmäktige

## Ks § 249 Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, riktlinjer

Dnr 2018-SbN0073

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta riktlinjer för ändrad taxa, samt

att ändringen ska gälla från och med 2019-01-01.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden diskuterade hösten 2017 att övergå till indexuppräknning, vilket SKL rekommenderar.

I 4 § i nuvarande taxa inom miljöbalksamrådet står att handläggningskostnad per timme beräknas och avrundas till jämt 50-tal kronor, samt fastställs för ett år i taget av samhällsbyggnadsnämnden. Utifrån denna beräkning får nämnden besluta om att höja de fasta avgifterna och timavgiften.

Samhällsbyggnadssektorn har tagit fram en ny lydelse, utifrån SKL:s underlag och föreslår att 4 § i taxan istället får följande lydelse:

4 § Vid tillämpningen av denna taxa är timavgiften från och med 2019, 1008 kronor per hel timme handläggningstid.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsatsen för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKI) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknning är oktober månad 2018.

Beslut om avgift eller om nedsättning eller efterskänkande av avgift, fattas av den kommunala nämnd som är ansvarig för handläggning av den ansökan, den anmälan eller den tillsyn, som medför avgiftsskyldighet.

I 21 § samma taxa ändras Handläggningskostnad för en timme - till Timavgiften.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämnden - tjänsteskrivelse, 2018-10-16

Samhällsbyggnadsnämnden beslut 2018-10-17, § 200

---

### Utdrag:

Kommunfullmäktige

## Ks § 250 Taxa för prövning och kontroll inom livsmedelsområdet, riktlinjer

Dnr 2018-Sbn0074

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta riktlinjer för ändrad taxa, samt

att ändringen ska gälla från och med 2019-01-01.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden diskuterade hösten 2017 att övergå till indexuppräknning, vilket SKL rekommenderar.

I 4 § i nuvarande taxa inom livsmedelsområdet står att timavgiften beräknas och avrundas till jämt 50-tal kronor, samt fastställs för ett år i taget av tillstånds- och myndighetsnämnden. Utifrån denna beräkning får nämnden besluta om att höja de avgifter som anges i denna taxa.

Samhällsbyggnadssektorn har tagit fram en ny lydelse, utifrån SKLs underlag och föreslår att 4 § i taxan får följande lydelse:

4 § Vid tillämpningen av denna taxa är timavgiften, från och med 2019, 1 093 kronor per timme kontrolltid.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Utgångspunkt för indexuppräknning är oktober månad 2018.

Dessutom föreslås vissa redaktionella ändringar:

Tillstånds- och myndighetsnämnden ersätts med samhällsbyggnadsnämnden.

20 § förekommer två gånger.

§§ under rubriken Verkställighetsfrågor ändras till 21 § respektive 22 §.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämnden - tjänsteskrivelse, 2018-10-16

Samhällsbyggnadsnämnden beslut 2018-10-17, § 201

---

### Utdrag:

Kommunfullmäktige

## Ks § 251 Bidragsregler, för ideella kultur- och fritidsorganisationer i Eksjö kommun

Dnr 2018-Tun0142

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att** anta reviderade bidragsregler för ideella kultur- och fritidsorganisationer i Eksjö kommun.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har belyst att bidragsregler och riktlinjer behöver uppdateras. Fritidsavdelningen och kulturavdelningen inom tillväxt- och utvecklingssektorn påbörjade ett arbete redan i våras med att förbättra, förnya, modernisera och tydliggöra bidragsregler för ideella kultur- och fritidsorganisationer i Eksjö kommun.

Förslag till nya bidragsregler för ideella kultur- och fritidsorganisationer har tagits fram och redovisas.

### Beslutsunderlag

Fritidschef Stefan Hallberg - tjänsteskrivelse, 2018-09-11

Bidragsregler bearbetning 2018

Tillväxt- och utvecklingsnämnden beslut 2018-10-17, § 131

---

### Utdrag:

Kommunfullmäktige

## **Ks § 252 Levandegör Gamla stans innergårdar och torg genom att sätta upp djur i trä – medborgarförslag**

Dnr 2018-KLK0159

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå medborgarförslaget.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har 2018-10-02, § 235, remitterat rubricerat medborgarförslag till tillväxt- och utvecklingsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2019-03-21.

Förslagsställaren pekar på att Eksjö är en turiststad som besöks av många svenska och utländska turister varje år. Därför behöver Gamla stan göras mer intressant och tilltalande för till exempel småbarnsfamiljer. Förslagsställaren föreslår att Eksjö kommun ska ställa upp olika naturtrogna, skulpterade djur på gårdar alternativt torg. Djuren ska spegla gamla tiders djur som fanns på de olika gårdarna i Eksjö.

Medborgarförslaget ligger i linje med det projekt som planeras i samarbetet Tre Trästäder där Hjo, Nora och Eksjö ingår. I planeringen finns olika förslag, dock inte skulpterade djur av trä. Huvudinriktningen är dock att barn och unga står i fokus, samt att materialvalet ska vara trä. Tre Trästäders arbetsgrupp strävar efter att ha ett förslag klart under 2019.

### **Beslutsunderlag**

Kulturchef Kulturavdelningen Tillväxt- och utvecklingssektorn Thomas Hanzèn - tjänsteskrivelse, 2018-10-05

Medborgarförslag från Christina Gieb 2018-09-10

Tillväxt- och utvecklingsnämndens beslut 2018-10-17, § 132

---

### **Utdrag:**

Kommunfullmäktige

## Ks § 253 Pedagogiska måltider – avgift

Dnr 2018-BUN0017

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att tillstyrka förslag om avgift för pedagogisk måltid 2018 inom barn- och ungdomssektorns verksamhet.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2005-11-16, § 231, att pedagogiska måltider ska finnas inom förskolan, förskoleklass - årskurs 9, fritidshem samt grund- och gymnasiesärskola. Personal med direkt arbete i barn- och elevgrupp har möjlighet att äta så kallad pedagogisk måltid.

Prissättningen utgår från avgiften för månadsabonnemang av personallunch, där viss subventionering ges. Avgiften regleras också i form av två nivåer, 30 procent av ett månadsabonnemang för förskoleverksamhet - årskurs 6 och grund- och gymnasiesärskola, samt 60 procent av ett månadsabonnemang för årskurs 7-9. Övrig personal har möjlighet att äta enstaka måltider eller teckna månadsabonnemang utan procentavdrag.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-05-17, § 113, att återremittera ärendet för ytterligare utredning.

Barn- och ungdomssektorn har återigen granskat underlaget för förslaget till nya måltidspriser för pedagogisk måltid. De poster i förteckningen som hamnar på en lägre nivå beror på en felberäkning när den tidigare prislistan upprättades. Utgångspunkt för de nya priserna är desamma som sociala sektorn har i sin aktuella prislista. Denna beslutades i kommunstyrelsen 2016-06-07.

Priserna för pedagogisk måltid i förvaltningen bör bygga på samma grunder och ses som en helhet. Därför finner barn- och ungdomssektorn ingen anledning att förändra det förslag som barn- och ungdomsnämnden beslutade 2018-02-27.

### Beslutsunderlag

Måltidschef Malin Nilsson - tjänsteskrivelse, 2018-10-15

Kommunstyrelsens beslut 2018-05-08, § 118

Måltidschef Malin Nilsson - tjänsteskrivelse 2018-02-27

Pedagogiska måltider, avgifter inom barn- och ungdomssektorn

Barn- och ungdomsnämndens beslut 2018-10-17, § 179

---

### Utdrag:

Måltidschef Malin Nilsson

Sektorsekonom



## Ks § 254 Begravningsombud 2019-2022

Dnr KLK-0186

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå Länsstyrelsen i Östergötland att Göran Nilsson till begravningsombud för 2019 – 2022.

### Ärendebeskrivning

Ett begravningsombud har till uppgift att granska hur Svenska Kyrkans församlingar tillvaratar personers intressen, som inte tillhör Svens Kyrkan i begravningshänseende, exempelvis vad gäller begravningsavgiften.

Länsstyrelsen i Östergötland uppmanar Eksjö kommun att föreslå en eller flera personer som kan vara lämpliga för uppdraget som ombud enligt Begravningslagen.

Kommunstyrelsens presidium föreslår kommunstyrelsen att fortsatt förorda Göran Nilsson, Eksjö, som begravningsombud. Göran Nilsson är sedan 2013-12-20, av Länsstyrelsen i Östergötland, förordnad som begravningsombud.

Kommunstyrelsens motivering: Göran Nilsson har som före detta lärare ett stort engagemang i människor, är intresserad av, och insatt i andra religioner och levnadssätt. Han har dessutom ett ekonomiskt kunnande. Göran Nilsson är inte medlem i Svenska Kyrkan.

-----

---

### Utdrag:

Länsstyrelsen i Östergötland  
Göran Nilsson

## Ks § 255 Vård- och omsorgscollege

Dnr 2018-SocN0112

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Primärkommunal samverkan, PKS, presidiums förslag avseende den fortsatta processen med att etablera ett länsgemensamt regionalt vård- och omsorgscollege,

att ikraftträdandet för ett länsövergripande vård- och omsorgscollege i kommunal utvecklingsregi verkställs senast 2018-12-31, samt

att erforderliga MBL-förhandlingar ska genomföras.

### Ärendebeskrivning

PKS beslutade vid sitt sammanträde 2018-03-08 att ge PKS presidium i uppdrag att ta fram förslag för hur den fortsatta processen med att etablera ett länsgemensamt regionalt Vård och omsorgscollege i kommunal utvecklingsregi, ska genomföras. I uppdraget ingår även val av ny styrgrupp för det länsgemensamma regionala Vård- och omsorgscollege. Nedan redovisas den fortsatta processen för att uppnå en gemensam länsorganisation för Vård- och omsorgscollege.

Ny länsgemensam regional styrgrupp:

- Höglandsförbundet entledigar vård och omsorgscolleges valda ledamöter.
- De tre länsdelarna utser vardera en representant från skola respektive socialtjänst samt hälso- och sjukvård, att utgöra beredningsgrupp för ny regional styrgrupp samt fastställa densamma. Gruppen ska också välja ordförande för styrgruppen.
- Kommunal utveckling rekryterar, i samverkan med regional styrgrupp, processledare. Eventuella personalfrågor med anledning av denna förändring hanteras av förbundschefen för Höglandsförbundet och utvecklingschefen för Kommunal utveckling.
- Ny länsgemensam regional styrgrupp säkerställer att nödvändiga styrdokument finns och skickas till Riksföreningen för Vård- och omsorgscollege.
- De två lokala ansökningarna som är framarbetade skickas till den länsövergripande regionala styrgruppen för ett godkännande. De två lokala ansökningarna skickas därefter till Riksföreningen för Vård- och omsorgscollege för certifiering.

- Certifiering av de två lokala styrgrupperna sker under september-oktober. PKS beslutade 2018-05-17 att godkänna PKS presidiums förslag avseende den fortsatta processen med att etablera ett länsgemensamt regionalt vård- och omsorgscollege, att ikraftträdandet för ett länsövergripande vård-och omsorgscollege i kommunal utvecklingsregi verkställs senast 2018-12-31, att erforderliga MBL-förhandlingar ska genomföras samt att rekommendera länets kommuner och Region Jönköpings län att anta ovanstående förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Missiv vård- och omsorgscollege av Anders Stuesson och Marie Johansson, 2018-05-17, samt bilaga med kostnadsfördelning 2018-05-17.  
Socialnämndens beslut 2018-10-17, § 134

---

#### **Utdrag:**

Socialnämnden

## Ks § 256 Höglandets Samordningsförbund, ansökan om utökad budget

Dnr 2018-KLK0165

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå ansökan om utökad budget.

### Ärendebeskrivning

Höglandets Samordningsförbund bildades 2011 och uppdraget regleras genom ”Lag om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser”. Under 2018 stödjer förbundet följande verksamheter:

- Supported Employment – fortsättning
- Uppdrag samverkan
- IT-spåret
- Höglandets Samordningsförbund – Inspirationsdag
- Psykiatriveckan

Inför 2019-2021 har förbundet möjlighet att få ytterligare medel från staten (Arbetsförmedlingen och Försäkringskassan) för att utöka arbetet. Nuvarande budget är 6,4 mkr och med den nya möjligheten innebär en utökning med ca: 1,6 mkr varav 50 procent finansieras av staten och resterande del fördelas 25 procent från regionen och 25 procent från kommunerna. För Eksjö kommun innebär ökningen att det ändras från 240 400 kr till 299 700 kr (en ökning med 59 300 kr).

Nuvarande belopp finns med i budgetförslaget som behandlades i kommunfullmäktige 2018-10-18.

På grund av det ekonomiska läget i kommunen föreslås att Eksjö kommun ska bibehålla nuvarande nivå och med det avslå förslag om utökad budget. Samtal har genomförts mellan tjänstepersoner från övriga kommuner och från Regionen. Övriga kommuner och Regionen har samma inställning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommundirektör Tord du Rietz 2018-10-11  
Skrivelse angående utökad budget inför 2019-2021 från Höglandets Samordningsförbund  
Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 172

---

### Utdrag:

Höglandets Samordningsförbund  
Kommundirektör Tord du Rietz

## Ks § 257 Ansökan ur kommunstyrelsens integrationspott – IF Eksjö Fotboll

Dnr 2018-KLK0158

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja IF Eksjö fotboll ett bidrag motsvarande 36 500 kr, samt

att bidraget finansieras ur kommunstyrelsens anslag för integrationsinsatser.

### Ärendebeskrivning

IF Eksjö Fotboll har i skrivelse 2018-08-19 angivet att man vill vara en förening som fortsätter växa och vara en inkluderande klubb. Föreningen pekar på att ca 20 spelare av de 450 aktiva skulle behöva särskild stöttning för att kunna fortsätta spela med klubben. Stöttnigen avser ekonomiskt stöd för subventionerat medlemskap, skor, benskydd, t-shirts och shorts.

Kostnader som avses är medlemsavgifter (900 kr), skor (600 kr) benskydd (200 kr/par), t-shirts (200 kr) och shorts (150 kr).

Den ansökta summan uppgår till  $(900+600+200+200+150) \times 20$  spelare = 36 500 kr.

Föreningen vill bygga upp ett bibliotek/lager av fotbollsutrustning där det finns möjlighet för de med begränsad eller liten ekonomi att låna utrustning. Utan denna möjlighet ihop med subventionerade medlemsavgifter, riskerar föreningen tappa de medlemmar som är i störst behov av stöttning

Fotbollsutrustningen kommer att vara ett lån som lämnas tillbaka den dag man slutar spela eller behöver utrustning i större storlek.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från utvecklingschef Jürgen Beck 2018-09-25

Ansökan från IF Eksjö fotboll, 2018-08-29, Sofia Lovén

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 178

---

### Utdrag:

IF Eksjö Fotboll

Utvecklingschef Jürgen Beck

## Ks § 258 Överföring av pistmaskin till ESOK

Dnr 2018-Tun0143

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge fritidsavdelningen mandat att överlåta befintlig pistmaskin till Eksjö skid- och orienteringsklubb.

### Ärendebeskrivning

Eksjö skid- och orienteringsklubb (ESOK) har sagt upp sitt nuvarande avtal med kommunen och önskar omförhandla drift och skötsel av skidspår vid Skidstugan och Prästängen. Fritidsavdelningen vill fortsättningsvis bara äga maskiner som de själva använder och sköter.

Fritidsavdelningen söker mandat att om möjligt kunna överlåta befintlig pistmaskin till Eksjö skid- och orienteringsklubb.

### Yrkande

Under kommunstyrelsens överläggning yrkar

Lars Aronsson (S) bifall till Tillväxt- och utvecklingsnämndens förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Fritidschef Stefan Hallberg - tjänsteskrivelse, 2018-09-11

Tillväxt- och utvecklingsnämnden beslut 2018-10-17, § 133

---

### Utdrag:

Tillväxt- och utvecklingsnämnden

## Ks § 259 Bostadsrättsföreningen Anemongatan Eksjö - nyttjanderättsavtal

Dnr 2018-SbN0066

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

**att** godkänna reviderat nyttjanderättsavtal.

På grund av jäv deltar inte Lars Aronsson (S) i ärendet.

### Ärendebeskrivning

2018-04-12 ingick Eksjö kommun nyttjanderättsavtal med Svenska Kyrkan för att nyttja del av fastigheten Kvarnarp 3:1.

Avtalets syfte är att förskoleverksamheten som sedan augusti i år bedrivs i Mariakapellets nybyggda lokaler, har rätt att nyttja del av kommunens fastighet Kvarnarp 3:1 för förskoleverksamhet och anlägga ej bygglovspliktiga anordningar inom nyttjanderättsområdet.

Upplåtelseperioden är ett år i taget och avtalet förlängs med ett år i taget tills vidare, om inte uppsägning sker senast sex månader före avtalstidens slut. Det upplåtne området som avses, är ett grönområde som på senare år i praktiken inte varit tillgänglig för allmänheten då vegetationen varit mycket tät.

2018-07-07 kom bostadsrättsföreningen Anemongatan i Eksjö in med en skrivelse med uppmaning att de anser att nyttjanderättsavtalet snarast bör sägas upp. Om så inte sker avser de att överklaga ärendet till högre instans.

Under juli 2018, efter diskussioner förekommit med boende i området, har förskoleverksamheten uppfört ett staket som hägnar in lekytan som går parallellt utmed fastigheten Rödfibblan 1:s gräns, ungefär en meter in på Kvarnarp 3:1.

Förskoleverksamheten har därmed inte tagit hela det avtalade nyttjanderättsområdet i besittning. Bedömning görs att det aktuella området nu är i ett mycket vårdat skick jämfört med tidigare, samt att eventuella störningar med anledning av förskoleverksamheten i praktiken torde vara försumbara.

Tidigare tecknat nyttjanderättsavtal revideras därför utifrån Svenska Kyrkans användning av området, enligt redovisad karta.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Ingvar Lundquist Mät- och exploateringschef 2018-10-05  
Skrivelse med synpunkter från bostadsrättsföreningen Anemongatan i Eksjö,  
daterad 2018-07-07

Nyttjanderättsavtal, del av Kvarnarp 3:1 mellan Eksjö kommun och Svenska  
kyrkan, daterad 2018-04-12

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 171

---

#### **Utdrag:**

Samhällsbyggnadssektorn

Bostadsrättsföreningen Anemonen



## Ks § 260 Eksjö Kommuns byggnader

Dnr 2018-KLK0033

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att åt förvaltningen uppdra

att sträva efter en likvärdig hyressättning för uthyrning av berörda byggnader

att sträva efter att den totala hyresnivån för kommunens byggnader succesivt närmar sig kostnaderna för planerat årligt underhåll

att upprätta plan för vilka byggnader som har förutsättningar för att avstyckas till egna fastigheter i syfte att öka flexibiliteten vid eventuellt ägarbyte samt redovisa tidplan och övergripande kostnader för fastighetsbildningsåtgärderna med återredovisning till kommunstyrelsen i december 2018

att undersöka intresset hos nuvarande hyresgäster för att förvärva byggnader som är belägna på mark som av mindre strategisk art för kommunen.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn förvaltar ett tjugotal byggnader av olika slag med varierande verksamhet. Det finns idag inga riktlinjer eller beslut att förhålla sig till kopplat till dessa byggnader. Detta upplevs av förvaltningen som en otydlighet som försvårar hanteringen av dessa byggnader. Hanteringen av varje enskild byggnad sker utifrån ett arv från den vid tiden rådande situationen då ett hyreskontrakt skrevs och det är svårt att uppfatta någon typ av stringens i nuvarande hantering. Sammantaget är det därför svårt att uppfatta vad uppdrag är och om det utförs på ett önskvärt sätt utifrån vilken verksamhet som bedrivs i kommunens byggnader och utifrån ett ekonomiskt perspektiv. I kommunens byggnader bedrivs en rad olika verksamheter. Dessa kan delas in i fyra huvudgruppen; kommunal verksamhet, kommersiell verksamhet, föreningsverksamhet och bostäder.

Det finns en mängd olika utgångspunkter och värden som kan bedömas utifrån kommunens byggnadsbestånd. I utredningen sammanfattas byggnadernas värde utifrån strategiskt innehav, föreningslivets nyttjande, byggnadens och dess tillhörande markområdes värde för allmänhetens tillträde. Slutligen beskrivs även nuvarande byggnadsförvaltningsorganisations begränsningar att hantera byggnader med mer omfattande verksamhet och tillsyn.

Kommunstyrelsen gav 2016-11-01, § 310, förvaltningen i uppdrag att utreda ändamål och tillhörighet för de byggnader som idag förvaltas av samhällsbyggnadssektorn, samt att Kvarnarps gård skulle prioriteras.

Vid bildandet av Eksjö Kommunfastigheter AB, EK FAB, överfördes huvuddelen av kommunens byggnader till bolaget genom försäljning. Bakgrunden var att skapa en verksamhet som, i samverkan med Eksjöbostäder AB, ansvarar för drift och förvaltning. Syftet var att skapa en effektiv fastighetsförvaltning. De byggnader som kvarstår i kommunens ägo, ansvarar samhällsbyggnadsnämnden för fastighetsförvaltningen.

En genomgång av varje byggnad redovisas och sammanställdes i en förvaltningsplan avseende

- kapitalkostnader
- driftskostnad
- underhållsbudget
- framtida underhållsbehov (inom tre år)
- intäkter

Ledningsutskottet beslutade 2018-02-06 § 35, att ge förvaltningen i uppdrag att komplettera dokumentet, då kallat förvaltningsplanen, med ekonomisk totalbild inklusive bidragsdel, användarfrekvens på respektive byggnad, analys av fastigheten avseende strategisk mark och andra värden, med återredovisning till ledningsutskottet i april 2018.

I förvaltningsplanen budgeterades underhållskostnader motsvarande 100 kr/kvm per år. Utifrån det antagandet har kommunen ett underskott av intäkter för byggnaderna motsvarande ca 330 tkr per år. Vid tillfället gjordes bedömningen att genom uthyrning av Kvarnarps gård till Stuverys HVB skulle resultatet för 2019 års budget istället landa i ett överskott om ca 40 tkr per år. Denna uthyrning är ännu inte genomförd.

Av planen framgår att det totalt rör-sig om 18 byggnader med en total yta om 4 652 kvm. Det finns tre större byggnader:

- Kvarnarps gård, 720 kvm
- Skedhults gård, 1 300kvm
- Klinten, 545 kvm

Dessa tre byggnader utgör 55 procent av den totala byggnadsytan, övriga 15 byggnader är i medeltal 140 kvm.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring 2018-10-11  
Faktaunderlag för kommunägda byggnader, 2018-10-11  
Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 173

---

### Utdrag:

Samhällsbyggnadssektorn

## Ks § 261 Gång- och cykelplan - handlingsplan

Dnr 2016-000511, 2018-SbN0058

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta handlingsplan till gång- och cykelplan för Eksjö kommun.

### Ärendebeskrivning

Syftet med en gång- och cykelplan för Eksjö kommun är att förbättra förutsättningarna för gång och cykel i hela kommunen, så att gång- och cykelanvändningen ökar, vilket är positivt ur ett hälso-, miljö- och ekonomiskt perspektiv.

Kommunfullmäktige beslutade, 2018-09-20, § 157, att anta strategin för Gång- och cykelplanen.

Vid dagens sammanträde redovisar planarkitekten förslag till handlingsplan för gång- och cykelplanen.

### Beslutsunderlag

Gång- och cykelplan, handlingsplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2018-10-17, § 202

---

### Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

## Ks § 262 Tillfälligt kommunstöd (statsbidrag) för ensamkommande 18 år och äldre

Dnr 2018-SocN0031

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

**att** tillfälligt kommunstöd om 1024 tkr, avseende ensamkommande 18 år och äldre, ska fördelas till kommunens verksamheter

**att** fördelning mellan sektorerna hanteras i samband med bokslutet 2018

**att** notera att beräknade kostnader per verksamhet är

-barn- och ungdomssektorn: 730 tkr

-sociala sektorn: 342 tkr

-överförmyndaren: 52 tkr

Lea Petersson (MP) reserverar sig mot beslutet.

### Ärendebeskrivning

De senaste åren har Sverige tagit emot flera ensamkommande flyktingbarn och flera av dessa har fått vänta länge på att få ett beslut gällande sin ansökan om asyl. Det finns ensamkommande barn som under väntetiden har hunnit fylla 18 år och då har kommunen inte längre rätt till ersättning eftersom asylsökande vuxna är i normalfallet ett statligt ansvar och staten är skyldig att erbjuda boende i ett anläggningsboende. Detta har lett till att ensamkommande barn fått flytta till Migrationsverkets anläggningsboenden på annan ort.

Regeringen har utifrån detta betalat ut ett tillfälligt kommunstöd för ensamkommande unga som är asylsökande med syftet att stödja de vistelsekommuner som vill låta ensamkommande unga vara kvar i kommunen. Kommunen erhåller det tillfälliga stödet för sådana insatser och kostnader som kommunen inom ramen för kommunallagen och socialtjänstlagen väljer att göra. Det är upp till varje kommun att avgöra hur det tillfälliga kommunstödet ska användas.

Eksjö kommun fick 1168 tkr för 2017, vilket betalades ut i december. Resurserna fördelades när kommunfullmäktige beslutade om hantering av resultatet i bokslutet (Kf § 50, 2018-03-22), där kommunfullmäktige beslutade att fördela 1168 tkr, motsvarande det extra statsbidraget för asylsökande över 18 år, lika mellan barn- och ungdomssektorn och sociala sektorn

För 2018 har regeringen beslutat om tillfälligt kommunstöd vid två tillfällen, totalt 395 mnkr. Fördelningen till Eksjö kommun är 1024 tkr.

### Kostnader för insatser till målgruppen i Eksjö kommun

Sociala sektorn har haft fyra ensamkommande i målgruppen boendes på HVB-hem och i stödboende. Sektorns kostnad för dessa individer är 342 tkr.

Överförmyndaren har haft insatser till tre individer i målgruppen där arvodeskostnaderna är 52 tkr.

På gymnasiet har Barn- och ungdomssektorn haft 20-25 elever under året i målgruppen som har studerat introduktionsprogrammen. Barn- och ungdomssektorn får bidrag ifrån Migrationsverket för dessa elever, men bidraget ifrån Migrationsverket täcker inte den faktiska kostnaden. Nettokostnaden, inkluderat ordinarie bidrag ifrån Migrationsverket, som Barn- och ungdomssektorn har för dessa elever är 730 tkr.

Sammanställning av kostnader i Eksjö Kommun	
Barn- och ungdomssektorn	730 tkr
Sociala sektorn	342 tkr
Överförmyndaren	52 tkr
<b>Summa</b>	<b>1 124 tkr</b>

### Fördelning av det tillfälliga kommunstödet

Det är inget krav på återredovisning till staten av hur det tillfälliga kommunstödet har använts och kommunerna erhåller stödet oavsett ifall individer i målgruppen är kvar i kommunen eller ej. Utifrån detta har SKL informerat att det tillfälliga kommunstödet ska redovisas som ett generellt statsbidrag, något som Eksjö kommun följer. Detta innebär att ifall resurser ska fördelas ut till sektorerna ska det göras via tilläggsbudget alternativt hantering via Eksjö kommuns resultatfondssystem när 2018 års resultat hanteras i bokslutet. Förslaget är att fördelningen hanteras i samband med bokslutet då kommunfullmäktige beslutar om hanteringen av 2018 års resultat.

Tilldelat tillfälligt kommunstöd är 1024 tkr och Eksjöns kostnader för 2018 är 1124 tkr baserat på de individer som i dagsläget får eller har fått insatser ifrån Eksjö kommun. Tillkommer det individer i oktober-december är dessa inte beaktade.

Eftersom sektorernas kostnader överstiger erhållet bidrag föreslås att det tillfälliga kommunstödet fördelas procentuellt utifrån de kostnader som sektorerna har.

Sektor	Kostnad	Andel av totalkostnad i Eksjö	Fördelning utifrån procentuell andel av Eksjös totalkostnad
Barn- och ungdomssektorn	730 tkr	65,0 %	665 tkr
Sociala sektorn	342 tkr	30,4 %	312 tkr
Överförmyndaren	52 tkr	4,6 %	47 tkr
<b>Summa</b>	<b>1 124 tkr</b>		<b>1024 tkr</b>

### Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar  
Lea Petersson (MP) avslag till ledningsutskottets förslag till beslut.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens  
godkännande, proposition på ledningsutskottets förslag till beslut mot Lea  
Peterson (MP) yrkande på avslag.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Simon Lennermo, biträdande ekonomichef ekonomi- och  
upphandlingsavdelningen 2018-10-12

Ledningsutskottets beslut 2018-10-16, § 170

---

#### Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ekonomichef, ekonomi- och upphandlingsavdelningen Karin Höljfors

Sektorsekonom barn- och ungdomssektorn

Sektorsekonom sociala sektorn

## Ks § 263 Ansökningsanvisningar för Eksjö kommuns stiftelser

Dnr 2018-SocN0084

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet för vidare utredning

### Ärendebeskrivning

Eksjö kommun förvaltar ca 30 stiftelser, tidigare även kallade fonder eller donationsfonder.

På kommunens hemsida finns information om stiftelserna och dess ändamål. Då många av stiftelserna är gamla är även deras ändamålsbestämmelser gamla eller otidsenliga. Det saknas även tillräcklig information kring hur ansökningsförfarandet ska ske.

För att underlätta både för sökande och för socialnämnden i dess beslutande om utdelning, har ett dokument med information och ansökningsförfarande upprättats och redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen återremittera ärendet för att låta utreda olika informationskanaler för att sprida kunskap/information om stiftelserna. Samt att göra en avstämning med revision gällande revisionsberättelsen.

### Beslutsunderlag

Utvecklingsledaren Gunilla Bergdalen – tjänsteskrivelse 2018-08-09

---

### Utdrag:

Utvecklingsledare Sociala sektorn

## Ks § 264 Anmälningssärenden

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att godkänna lämnad rapport.

### Ärendebeskrivning

Redovisas

MBL-protokoll från sociala sektorn 2018-09-20



## Ks § 265 Nämndprotokoll

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att nämndernas protokoll anmäls.

### Ärendebeskrivning

Protokoll från

Samhällsbyggnadsnämnden 2018-10-17

Barn- och ungdomsnämnden 2018-10-17

Socialnämnden 2018-10-17, samt

Tillväxt- och utvecklingsnämnden 2018-10-17, redovisas.

-----

## **Ks § 266 Utskottsprotokoll 2018-10-16, samt beslut fattade med stöd av delegationen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** ledningsutskottets protokoll 2018-10-16, samt beslut fattade med stöd av delegation, anmäls.

### **Ärendebeskrivning**

Protokoll från ledningsutskottets sammanträde 2018-10-16, samt beslut fattade med stöd av delegation redovisas.

-----