

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

GATA Gata

NATUR Natur

Kvartersmark

B Bostäder

D Vård

E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 8 meter

h_2 Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 4 meter

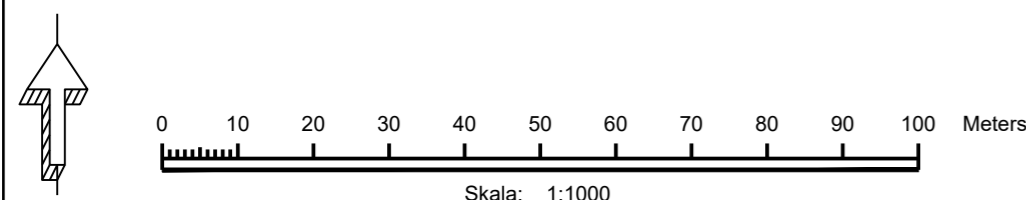
Utnyttjandegrad

e_1 Största byggnadsarea är 250 m² per fastighet

<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för del av Kvarnarp 3:1 m.fl.

Eksjö Kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
Samhällsbyggnadssektorn, DNR: 2022-227		Antagande	
Påbörjad 2022-03-16	Reviderad 2023-03-09	2023-09-06	SbN
		Laga kraft	
		2023-11-16	
Felix Mårtensson			
Planarkitekt			



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR	
	Kvartersgräns / Traktgräns
	Fastighetsgräns
	ORRHAGA 1:1, 1:1
	Serv., Lr
	GA:1
	Gemensamhetsanläggning
	Väggräns
	Stödmur
	Staket
	Häck
	Stång
	Boisåbhus resp. uthus med fasadmitt
	Boisåbhus resp. uthus med takmitt
	Annan byggnad med fasadmitt
	Annan byggnad med takmitt
	Transformatorbyggnad resp. skärmtak
	Avvägd mark- (gatu)höjd
	Indikatorer
	Löv- resp. barrträd
	Flaggstång
	Vattenslag
	Eledning Höjdpårening
	Agostagräns
	Åker
	Blandskog
	Kärr, mossor
	Lövskog
	Höjds. Ring

Grundkartan är uppdaterad från Eksjö kommunens kartdatabas av rötter och exploateringsarbeten. Datum: 2022-10-06. Kartskala: 1:1000. Höjdsätt: 10 m. Höjdsätt: 10 m. Höjdsätt: 10 m.