

Sammanträde med	Myndighetsnämnden	
Plats och tid	Olsbergs Arena, konferensrummet kl. 08:30-11:30	
Beslutande Ledamöter	Johan Andersson (S), ordförande Tommy Ingvarsson (C), andre vice ordförande Mats Svensson (SD) Roger Pålsson (M) Henrik Simonsen (S)	
Tjänstgörande ersättare	Bo Thorsander (L) tjänstgörande ersättare för Magnus Kullberg (KD) Ronnie Gustafsson (M) tjänstgörande ersättare för Mats Danielsson (M)	
Övriga närvarande Ersättare	Birgitta Johansson (S) Gun Samuelsson (C) Kenneth Hallberg (S) Roger Silverå (SD)	
Tjänstepersoner	Karolina Eriksson, sekreterare Malin Larsson, plan- och byggchef §§ 13-18 Lise Lundén, sektorsekonom §§ 9-11 Jörgen Franzén, Stf räddningschef §§ 6-7	
Utses att justera	Roger Pålsson (M)	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadssektorn, 2023-02-10 kl.13:15	Paragrafer 5-21
Underskrifter	Sekreterare Karolina Eriksson	
	Ordförande Johan Andersson (S)	
	Justerande Roger Pålsson (M)	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 7 Uppföljning av genomförda tillsyner 2022, Räddningstjänst

Dnr Sbn 2023/28

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna upprättad rapport över genomförda tillsyner, utbildningar och övriga åtgärder inom räddningstjänstens ansvarsområde 2022.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten utför tillsyn enligt Lag om skydd mot olyckor (LSO) och Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Uppföljning av genomförda tillsyner, utbildningar och övriga åtgärder för 2022 finns sammanställt i rapport daterad 2023-01-23. Enligt tillsynsplan har tillsyn genomförts på tillsynsgrupperna skolor och förskolor samt samlingslokaler under 2022. Under det gångna året har fyra personer från räddningstjänsten genomfört tillsyn. Antalet objekt som det har gjorts tillsyn på är 47. Fyra objekt har haft sådana brister att räddningstjänsten utfärdat föreläggande. De objekten har haft sådana brister att räddningstjänsten bedömt att det funnits fara för människor som vistats i verksamheten.

Räddningstjänsten har under 2022 utbildat 779 personer fördelat på olika målgrupper som till exempel kommunanställda, sjukvårds- och industripersonal samt allmänheten.

Vidare utför räddningstjänsten så kallade konsekvensamtal på skolor. Räddningstjänsten har en överenskommelse med kommunens rektorer att kontakta räddningstjänsten vid brandrelaterade incidenter, till exempel när någon eldar i en papperskorg. Räddningstjänsten skickar då ut representant från räddningstjänsten som tar med en brandbil och parkerar på skolgården för att visa närvaro. Rektorn ordnar så att räddningstjänsten får träffa eleven. I samtalet informeras om vilka konsekvenser det kan bli för hen och föräldrarna vid en större brand med stora kostnader som följd.

Beslutsunderlag

Uppföljning av genomförda tillsyner, utbildningar och övriga åtgärder under 2022, 2023-01-23

Utdrag:

Räddningstjänsten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 8 Delegationsordning myndighetsnämnden 2023

Dnr Sbn 2023/1

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att kommunstyrelsens delegationsordning anmäls.

Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnden beslutade 2023-01-10 att hänskjuta den delen gällande kommunstyrelsens delegationsordning till dagens sammanträde.

Kommunfullmäktige beslutade på sitt sammanträde 2022-06-14 om en ny politisk organisation. Den nya organisationen innebär en så kallad renodlad nämndsorganisation till skillnad från de två sista mandatperioderna när kommunen har haft en nämndsorganisation gällande myndighetsbeslut och en beredningsorganisation till kommunstyrelsen gällande verksamhet och ekonomi.

Kommunfullmäktige beslutade på sitt sammanträde 2022-11-24 om vissa förändringar i nämndstrukturen men fortsatt en nämndsorganisation. Utifrån denna beslutade organisation har nu förslag arbetats fram på delegationsordningar i kommunstyrelsen och i respektive nämnd.

Delegationsordningen för kommunstyrelsen innehåller en gemensam del med information och en del med de områdena som kommunstyrelsen delegerar. Dessa två delar beslutas av kommunstyrelsen och anmäls i nämnderna.

Nämnderna har en tredje del som handlar om nämndens ansvarsområde och hur detta delegeras, den delen beslutas av varje nämnd.

Kommunstyrelsens delar har juridiskt granskats och godkänts av kommunjuristerna. Nämndernas delar har granskats övergripande och är under 2023 beroende av en fördjupad granskning. Förslagsvis sker detta under våren med beslut senast i juni i respektive nämnd, då finns det också en möjlighet för nämnden att justera utifrån hur man vill delegera besluten i sin verksamhet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-01-02

Kommunstyrelsens delegationsordning 2023

Myndighetsnämndens delegationsordning

Utdrag:

Myndighetsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 9 Årshjul myndighetsnämnden 2023

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Myndighetsnämndens årshjul för 2023 går igenom. Som ett stöd i planeringen, uppföljningen och det systematiska arbetet för myndighetsnämnden beskriver årshjulet vad som ska följas upp och när det ska ske.

Beslutsunderlag

Årshjul myndighetsnämnden 2023

Utdrag:

Myndighetsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 10 Bokslut 2022 - information

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Sektorsekonomen informerar om bokslutet 2022 för samhällsbyggnadssektorn, främst inom de områden som berör myndighetsnämndens ansvarsområde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 11 Internbudget 2023 - information

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Sektorsekonomen informerar om internbudget 2023 och de förändringar i driftbudgeten som beslutats mellan åren 2022 och 2023, inom de delar som berör myndighetsnämndens ansvarsområde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 12 Uppföljning av planerad livsmedelskontroll för 2022

Dnr Sbs 2021-1435-5

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna uppföljningen för planerad livsmedelskontroll 2022.

Ärendebeskrivning

Livsmedelskontrollen redovisas för nämnden inför varje år och följs upp två gånger per år, vid halvårsskiftet, samt när året är slut. Livsmedelskontrollen för år 2022 finns sammanställd i skrivelse daterad 2023-01-19.

Eksjö kommuns övergripande mål för livsmedelskontrollen är:

- Minst 60 procent av alla kontroller ska göras oanmälda.
- Anläggningar med minst 3 kontrolltimmar per år ska få årlig kontroll.
- Samtliga anläggningar ska vara kontrollerade inom en treårsperiod.
- Alla uppmärksammade avvikelser följs upp inom angiven tidsram.

Samtliga övergripande mål för livskontrollen har följts upp under 2022.

De operativa målen för livsmedelskontrollen ska medverka till att effektmålen uppnås, och läses med myndighetsmålen som bakgrund. De nuvarande operativa målen gäller 2020 till 2022 och ger en inriktning och prioritering av riskbaserade kontrollinsatser inom ramen för den årliga kontrolltiden. För närvarande är det 7 av de totalt 21 operativa målen som berör Eksjö kommuns livsmedelskontroll:

- 1: Mikrobiologiska risker i dricksvatten - Säkert dricksvatten
I Eksjö finns tre verksamheter som omfattas av detta, alla dessa ska kontrolleras senast 2022.
- 2: Kemiska risker och cyanotoxiner i dricksvatten - Säkert dricksvatten
I Eksjö finns tre anläggningar som omfattas av detta, alla dessa ska kontrolleras senast 2022.
- 3: Skötsel och underhåll av reservoarer - Säkert dricksvatten
I Eksjö finns tre anläggningar som omfattas av detta, alla dessa ska kontrolleras senast 2022.
- 5: Spårbarhet kött - Säkerställa information i livsmedelskedjan
I Eksjö finns fyra anläggningar som omfattas av detta, alla dessa ska kontrolleras senast 2022.
- 6: Spårbarhet ägg - Säkerställa information i livsmedelskedjan

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

I Eksjö finns 54 anläggningar som omfattas av detta, minst 10 ska kontrolleras senast 2022.

- 8: Information om allergener - Säkerställa information i livsmedelskedjan
I Eksjö finns 59 anläggningar som omfattas av detta, minst 10 ska kontrolleras senast 2022.
- 9: Uppgifter om ingredienser - Säkerställa information i livsmedelskedjan
I Eksjö finns tre anläggningar som omfattas av detta, alla dessa ska kontrolleras senast 2022.

De 7 operativa målen för livsmedelskontrollen är klara och genomförda under 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-01-04

Uppföljning livsmedelskontroll 2022, daterad 2023-01-19.

Utdrag:

Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Malin Larsson plan- och byggchef, 2023-01-20

Dämparp 1:1 karta

Dämparp 1:1 fasader

Dämparp 1:1 situationsplan

Utdrag:

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

I 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen framgår att bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, jord, berg- och vattenförhållandena, möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och risken för olyckor, översvämning och erosion.

Bedömningen är att den sökta åtgärden uppfyller de bestämmelser enligt ovan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Malin Larsson plan- och byggchef, 2023-01-20

Planeringsförutsättningar solcellspark

Situationsplan ortofoto

Utdrag:

Sökande

	Justerandes sign	
--	------------------	--

		Utdragsbestyrkande
--	--	--------------------

Mn § 16 ☐ Ansökan om förhandsbesked för fasadändring

Dnr 2022-1322

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att ge positivt förhandsbesked för fasadändring för fönster, ytterdörrar, loftgång och plank, med det villkoret att de ska utformas så att de passar in i den kulturhistoriska miljön, samt

att ge negativt beslut för garageport mot Vaxblekaren 11.

Övriga upplysningar

Enligt 9 kapitlet 18 § Plan- och bygglagen är förhandsbeskedet bindande vid den kommande bygglovsprövningen om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft.

Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. **Avgift:** Se bilaga.

Ärendebeskrivning

En ansökan om förhandsbesked för fasadändring har inkommit. Den aktuella fastigheten ligger i gamla stan i Eksjö. Området är byggnadsminne, d v s skyddat enligt kulturmiljölagen, samt ligger inom riksintresset för kulturmiljövården. Fastigheten består av en L-formad byggnad som används till kontor och förråd samt garage i bottenplan.

Byggnaden byggdes någon gång på 60-talet och har en gårdsplan med asfalterade ytor för parkering samt en nedfart till ett garage i källarplanet.

Grannar har fått remiss. Svenska kyrkan som äger Vaxblekaren 11 ser positivt på fönsteröppningar men är negativa till garageporten.

Övriga grannar har inte haft någon erinran.

Ansökan består sammanfattningsvis av håltagning av fönster i fasad och en garageport mot Vaxblekaren 11, loftgång på fasader mot innergård, takfönster mot Vaxblekaren 13, ytterligare håltagning för fönster mot innergården, flytt av dörröppning mot Arendts Byggmästares gata samt plank.

Utformning så som bredd, höjd, material och kulör på fönster, dörrar, loftgång, fasader samt plank behandlas ej i detta förhandsbesked. Detta ska behandlas i det kommande bygglovet. Brandklassade fönster kommer behövas i fastighetsgränser samt i takfönster.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 17 Tillsynsplan 2023, plan- och byggenheten

Dnr 2023-149

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att anta tillsynsplan för plan- och byggenheten i Eksjö kommun 2023.

Ärendebeskrivning

Upprättande av denna tillsynsplan ger möjlighet att belysa vilka delar som byggnadsnämnden har ansvar över vad gäller tillsyn samt vilka områden som ska prioriteras under det kommande året.

Byggnadsnämndens tillsyn gör att den byggda miljön uppfyller samhällets krav samt ser till att byggnadsverk, tomter och allmänna platser underhålls och sköts så att värden bevaras. Det handlar om att säkerställa att olägenheter och olycksrisker inte uppkommer samt att säkerställa så att byggnadsverk som uppförs och ändras har de tillstånd som krävs så att samhällets lagar och regler följs.

Förutom arbete med den tillsyn som inkommer från allmänheten under året kommer vi att prioritera obligatorisk ventilationskontroll. Vi kommer även informera om Eksjös riksintresse för kulturmiljövård och vad det innebär enligt plan- och bygglagen till fastighetsägare inom detta riksintresse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Malin Larsson, plan- och byggchef 2023-01-30

Tillsynsplan 2023

Utdrag:

Akt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 18 Taxa plan- och byggenheten - information

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Arbete påbörjat i byggsamverkan för att undersöka den nya taxemodellen från Sveriges kommuner och regioner. I byggsamverkan ingår Habo, Vaggeryd, Värnamo, Vetlanda, Nässjö, Aneby, Sävsjö, Mullsjö, Gnosjö, Jönköping, Tranås, Gislaved och Eksjö.

Målet är att det ska vara klart 2025. Syftet är att länets kommuner ska ha en så lik taxa som möjligt. Taxan idag är beslutad i kommunfullmäktige 2011, de allra flesta kommuner i Sverige har denna typ av taxa och är baserad på prisbasbelopp för året och yta, medan den nya taxan mer baserad på tid per ärende.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 19 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

- Delegationsbeslut trafikingenjören, 2022-12-01-2023-01-31
 - Delegationsbeslut räddningstjänsten, 2023-01-10-2023-01-26
 - Delegationsbeslut miljö- och bygg, 20223-01-01-2023-01-31
-

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 20 Inbjudningar

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att medge ordinarie ledamöter möjligheten att delta på utbildningsdag om rollen och uppdraget i en myndighetsnämnd den 21 mars klockan 09.00-15.30 på Elite Stora Hotellet i Jönköping. Anmälan görs till sekreteraren.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 21 Anmälningssärenden

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

- Svar från kommunstyrelsens ordförande samt kommunstyrelsens förste vice ordförande på inkomna frågor från Naturvetarna, 2023-02-06

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------