

SbN § 143 Detaljplan för Kråkeberg 1:14 med flera - antagande

Dnr Sbs 2023-1582

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet, samt

att anta upprättat förslag på detaljplan för Kråkeberg 1:14 med flera.

Ärendebeskrivning

Det pågår detaljplanering av ett nytt industri- och verksamhetsområde i västra Eksjö efter att samhällsbyggnadsnämnden den 6 december 2023 gett samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram en detaljplan för del av fastigheten Kråkeberg 1:1 med flera.

Ny detaljplan syftar till att möjliggöra för framtida industri- och verksamhetsetableringar i västra Eksjö. Planen är en del i förverkligandet av kommunens översiktsplan för det område som i markanvändningskartan anges som område ”V6”.

Förslag på ny detaljplan var under perioden 3/5 till 24/5 år 2024 utsänt på samråd och sedan utsänt på granskning 15/8 – 5/9 år 2024. Under granskningen inkom totalt fem yttranden. Yttrandena var antingen utan erinran eller förslag på mindre kompletteringar i planbeskrivningen. Yttrandena och samtliga ändringar som görs inför antagande finns i granskningsutlåtandet.

Efter granskningskedet är nu ett förslag på detaljplan för Kråkeberg 1:14 med flera redo för antagande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-09-25

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2024-09-18

Plankarta

Planbeskrivning

Bilaga – Granskningsutlåtande

Bilaga – Samrådsredogörelse

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan

Utdrag:

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande