

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden, med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvarter/sockermark. 4 kap 5 § 3

Z Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR

KVARTERSMARK

Byggnadens omfattning. 4 kap 11 § 1

e/40 Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 40 %

Marken får inte förses med byggnad

Högsta nockhöjd är 12 meter

Markens anordnande och vegetation. 4 kap 10 §

n₁ Markens höjd får inte ändras till en lägre nivå

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid. 4 kap 21 §

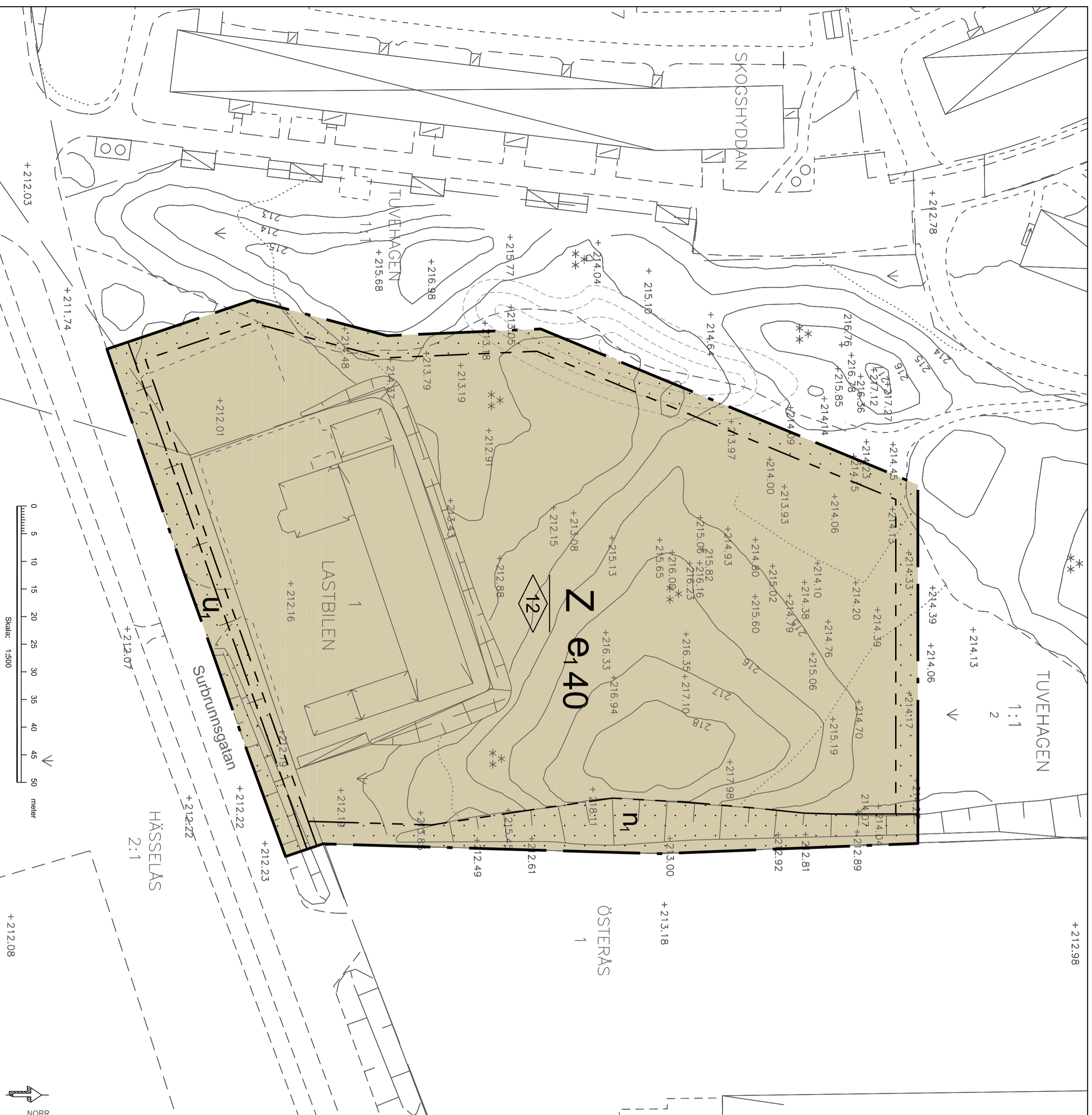
Genomförandetiden är 15 år från det att detaljplanen har vunnit laga kraft

Markreservat. 4 kap 6 §

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Information

Fastighetsindelingsbestämmelse Lastbilren 1964-08-27, akt 0686K-1849 upphört att gälla.



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|---------------------|
| ☉ * | Kvarter/sockermark | ⊗ * | Löv- resp. barrträd |
| ⊗ * | Fastighetsgräns | ⊗ * | Flaggstång |
| ⊗ * | Trakt/kontrast | ⊗ * | Vattenslag |
| 1, 1-1 | Regelnummer | ⊗ * | Avfall, sortering |
| Serv., Lr | Servitutt/ledning | ⊗ * | Agoslaggräns |
| GA:1 | Gemensamhetsanläggning | ⊗ * | Aker |
| Vägläge | Vägläge | ⊗ * | Blåbärskog |
| Sjödjur | Sjödjur | ⊗ * | Kärr, mosse |
| Staket | Staket | ⊗ * | Lövskog |
| Häck | Häck | ⊗ * | Hägg, äng |
| Slätt | Slätt | ⊗ * | |
| Bostadshus resp. uthus med fasadnät | Bostadshus resp. uthus med fasadnät | | |
| Bostadshus resp. uthus med taknät | Bostadshus resp. uthus med taknät | | |
| Annan byggnad med fasadnät | Annan byggnad med fasadnät | | |
| Annan byggnad med taknät | Annan byggnad med taknät | | |
| Transformatorbyggnad resp. skåpmak | Transformatorbyggnad resp. skåpmak | | |
| Avvägd mark-förhållid | Avvägd mark-förhållid | | |
| Nivåkurvor | Nivåkurvor | | |
- Grundkartan är upprättad från Eksjö kommuns kartdatabas av mät- och exploateringsenheten
Datum: 2020-04-01
Koordinatsystem: SWEREF 99 1500
Höjdsystem: RH 2000
- Ingvar Lundquist
Mät- och exploateringschef

- Till planen hör:
- Planprogram
 - Samrådsredogörelse program
 - Planbeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Gränskningsutlåtande
 - Gestaltningsprogram
 - Kvalitetsprogram
 - Illustration

Detaljplan för Lastbilren 1 och del av Tuvenhagen 1:1

Eksjö kommun	Jönköpings län	Bestuadsdatum	Insans
Samhällsbyggnadssektion		Antagande 2021-06-16	SBN § 80
Upprättad: 2020-02-07	Reviderad: 2021-05-26	Laga kraft 2021-07-13	