

BO SMART

på tapeten





Vattensmart!

Ingen kan göra allt. Men om alla gör små förändringar i vardagen kan vi tillsammans hjälpas åt att hushålla med det livsviktiga vattnet. Som kommunalt bostadsbolag och som enskilda individer har vi ett ansvar att hjälpa till att spara på det vatten som finns. Därför uppmanar vi dig som hyresgäst att verkligen följa Eksjö Energis riktlinjer. Nedan följer några enkla tips:

DISKA INTE under rinnande vatten. Använd diskpropp eller en balja istället. Vid diskning under rinnande vatten i 10 minuter går det åt 120 liter vatten.



STÄNG AV VATTENKRANEN

under tandborstningen. Om kranen stängs av under tre minuter sparas närmare 36 liter vatten.

DU SOM HAR DISKMASKIN, skölj inte av porslinet i onödan innan det ställs in i maskinen. Fyll maskinen och använd gärna kortprogram. Diskmaskinen drar cirka tio liter vatten per disk.



FYLL TVÄTTMASKINEN innan den körs. Tvättmaskinen behöver cirka 50 liter vatten för en tvätt.

DUSCHA KORTARE TID och stäng av vattnet vid intvålning. Fem minuter kortare dusch kan motsvara en vattenbesparing på upp till 70 liter.

HA EN KANNA VATTEN

i kylan istället för att spola ur kranen en stund för att få vatten kallt. 12 liter sparar du om du låter bli att spola en minut för att få kallt vatten.



Parkster i våra områden!

Ändrat betalsätt för laddning av bilar

Vi vill informera om att vi nu har bytt till appen Parkster för laddning av elbilar på våra laddplatser.

För att använda laddboxarna:

- Ladda ner appen Parkster
- Skanna QR-koden som sitter på varje laddbox för att komma direkt till nedladdning och start
- Följ instruktionerna i appen för att starta laddningen



Laddplatserna får användas i maximalt 4 timmar per tillfälle. Observera att parkeringarna endast är avsedda för laddbara bilar under pågående laddning. Parkster är enkel att använda och gör det smidigt att starta, stoppa och betala för laddningen direkt i mobilen.



Steg för steg:

- Ladda ner appen och skapa ett konto.
- Parkera på en laddplats och kontrollera zonkoden på laddboxen.
- Öppna appen och skriv in zonkoden eller välj platsen i kartan.
- Koppla in laddkabeln i bilen.
- Välj rätt ladduttag i appen och starta laddningen.
- När ni får bekräftelse i appen är laddningen igång.
- Avsluta eller förläng laddning och parkering direkt i mobilen när som helst.

Här kan du ladda din bil:

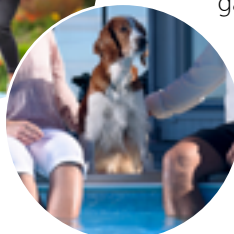
Duker väg 14 och 107, Läroverksgatan, Nybrogatan 9, Stocksnäsvägen 7 Jordgubbsbacken, Grevhagsskolan, Bobinen

Studsmattor

Det är inte tillåtet att ställa upp studsmattor på gemensam mark. Om sådan anträffas kommer den att tas bort och förvaras för avhämtning.

Om hyresgäst vill ha studsmatta på sin egen trädgård, det vill säga tomten i anslutning till sin bostad, är hyresgästen själv fullt ansvarig för att ha de skyddsanordningar som är nödvändiga för att se till att säkerheten är tillräcklig.

Hyresgästen ska tänka på att inte störa sina grannar vid användning av lekutrustningen.



Pool/bad

Det är inte tillåtet att ställa upp utomhuspooler på gemensam mark. Om sådan anträffas kommer den att tas bort och förvaras för avhämtning. Om hyresgäst vill ha pool på sin egen trädgård, det vill säga tomten i anslutning till sin bostad, är hyresgästen själv fullt ansvarig för att ha de skyddsanordningar som är nödvändiga för att se till att säkerheten är tillräcklig.

Hyresgästen ska tänka på att inte störa sina grannar vid användning av lekutrustningen.

Bästa tipsen för att ladda säkert

Vi har många apparater i hemmet som behöver laddas. För att minska risken för brand i samband med laddning, tänk på:

Använd rätt utrustning: Alltid originalladdaren eller en CE-märkt ersättare med samma specifikationer.

Placering: Ladda på ett hårt, icke-brännbart underlag som betong eller kakel, inte på mattor, sängar eller soffor.

Temperatur: Ladda i rumstemperatur (ca 10–25°C) och undvik extrema temperaturer, särskilt minusgrader.

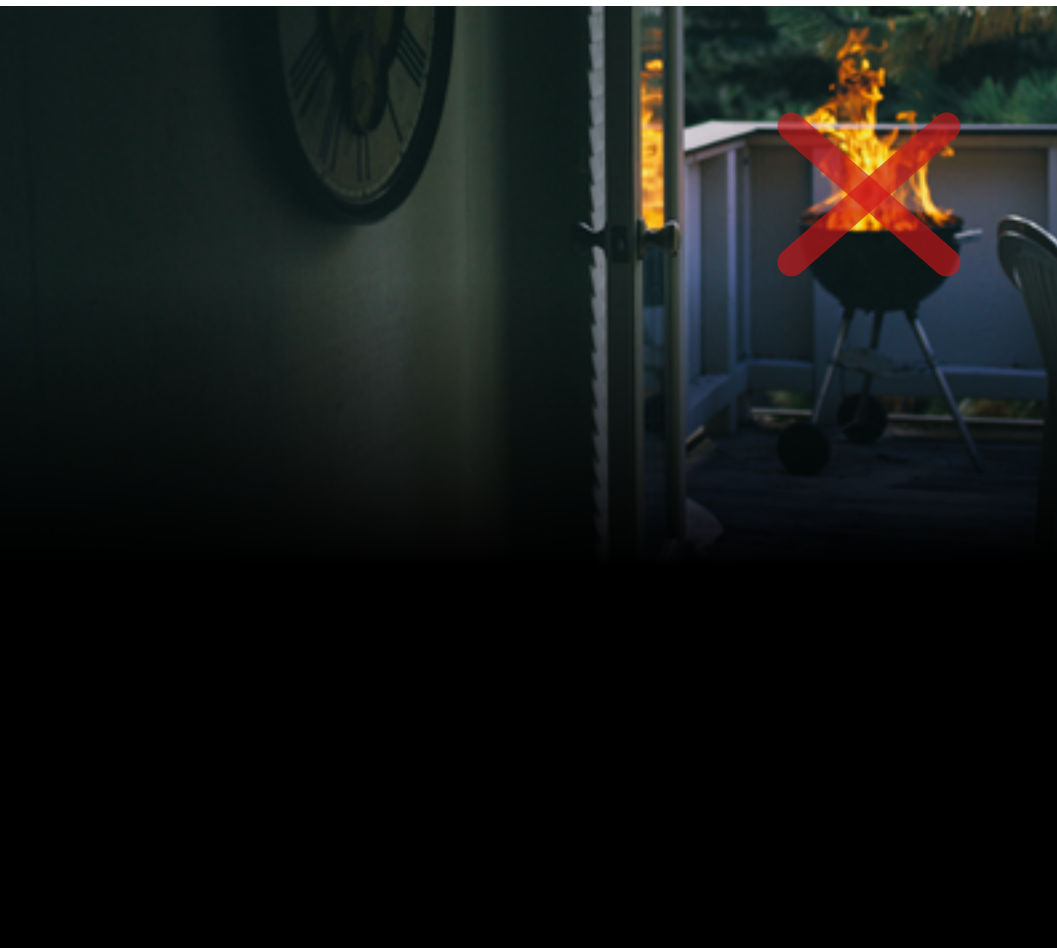
Uppsikt: Ladda under uppsikt och dra ur sladden när den är full. Använd en timer om du laddar när du inte är hemma eller sover.

Avstånd: Håll minst en meters avstånd till brännbart material som gardiner.

Välventilerat: Ladda i ett torrt, välventilerat utrymme, gärna brandtekniskt avskilt från boenderum.

Skadat batteri: Byt ut batteriet om det fått stötar, verkar skadat, luktar konstigt eller blir ovanligt varmt vid laddning.

Brandvarnare ska finnas i alla lägenheter. Skulle det inte finnas hör av dig till din bo-/fastighetsvärd. Du ansvarar själv för att testa den regelbundet och byta batterier.



Barnfamiljer, se hit!



I några av våra områden bor det många barnfamiljer. Här är några bra tips för en bättre och säkrare boendemiljö:



- ✓ Fotbollspel får endast ske på anvisade platser, inte mot husväggar. Ljudnivån får inte störa omkringboende.
- ✓ Klättring på byggnader är absolut förbjudet. Föräldrar ska ha uppsikt på sina barn när de är ute och leker.



Rökförbud på lekplatser och utanför entréer

Observera att det är enligt lag förbjudet att röka på allmänna platser utomhus t.ex. på lekplatser och vid entréer till lokaler som allmänheten har tillträde till.



Grovsopor

Tänk på att det är hyresgästens ansvar att ta hand om skräp som inte är vanliga hushållssopor. Grovsopor är sådant som är för stort eller för tungt för att läggas i den vanliga soppåsen. Grovsopor ska hyresgästen själv åka med till kommunens återvinningscentral. Ser vi att det står grovsopor eller andra sopor felplacerade i området, fakturerar vi en avgift till hyresgästen samt att det blir en anmärkning.

✓ Om du vill hänga upp blomlådor ska de av säkerhetsskäl sättas upp på insidan av balkongräcket. Vattna blommorna försiktigt så att vattnet inte rinner ner på grannens balkong.

✓ Sköna sommarkvällar är det lockande att sitta och prata, men även de trevligaste samtal kan störa dem som vill sova. Tänk därför på ljudnivån och håll koll på klockan.

✓ Att piska mattor, kasta fimpar eller annat skräp från balkongen är inte tillåtet.

Fullt upp på dagtid? Du vet väl att du kan göra din felanmälan när som helst på dygnet via Eksjöbostäders hemsida. Logga in på Mina sidor, fyll i alla uppgifter och beskriv felet i din bostad. Här anger du också om det är ok att vi använder tubnyckel och går in i din lägenhet när du inte är hemma.

FELANMÄLAN DYGNET RUNT



FELANMÄLAN

www.eksjobostader.se

felanmalan@eksjo.se

Vardagar 09.00-12.00

0381-424 40

För akuta ärenden övrig tid:

0381-363 90

Under sommarperioden kommer vi ha begränsat med personal och en del sommarpraktikanter.

Vi önskar en trevlig sommar!

Öppettider:

Reception/Uthyrning: Endast tidsbokning gäller.

Telefontider:

Reception/Uthyrning: Måndag-fredag 9.00-12.00,
Måndag och onsdag 13.00-15.00. Torsdag 15.00-17.00

Telefon: 0381-363 00

Semesterstängt vecka 28-29



EKSJÖBOSTÄDER

Österlånggatan 16 | 575 80 Eksjö | Tel 0381-363 00

www.eksjobostader.se