

Sammanträde med Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid Garvaren, plan II kl. 08.30-11.50, 13.00-15.40

Beslutande

Ledamöter

Mikael Andreasson (S) ordförande
Lars Ugarph (M) förste vice ordförande, §§ 64-77, 79-86
Anders Ingvarsson (C)
Bertil Granman (S)
Urban Svensson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Gustaf Liljeblad (M) ersätter Mats Wissinger (M)
Lars Engborg (L) ersätter Magnus Berglund (KD)
Frida Engqvist (S) ersätter Lars Ugarph, (M) § 78

Övriga närvarande

Ersättare

Ej tjänstgörande ersättare; Martina Nord (C), §§ 64-69, 74, 75, 79-86, Frida Engqvist (S) §§ 64-77, 79-86.

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare
Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Thomas Hanzén, kulturchef, §§ 66-69, Minna Lindell, kulturutvecklare, § 65, Lina Ludvigsson, antikvarie, § 65, Annika Fyhr, arenachef, § 66, Pelle Mosskull, fastighetschef Ebo/Ekfab, § 66, Sara Bergqvist, hållbarhetsstrateg, §§ 70, 73, Kim Forsman, fritidsutvecklare, § 71, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, § 74, Hanna Jonsson, planarkitekt, § 75, Ellinor Sonesson, sektorsekonom, §§ 76-78.

Utses att justera Anders Ingvarsson (C)

Justeringens plats
och tid Samhällsbyggnadssektorn
2025-05-09 kl. 10.00

Paragrafer 64-86

Underskrifter

Sekreterare
Maria Axelsson

Ordförande
Mikael Andreasson (S)

Justerande
Anders Ingvarsson (C)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2025-05-07

Förvaringsplats
för protokollet SamhällsbyggnadssektornDatum då anslag
publiceras 2025-05-09Datum då anslag
tas bort 2025-05-30Underskrift
Maria Axelsson

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Upprop

Val av justerare

§ 64	Godkännande av föredragningslistan	
§ 65	Kulturgaranti - information	2024/247
§ 66	Kulturscen - information	2023/12
§ 67	Regional kulturplan 2026-2029 Jönköpings län	2025/108
§ 68	Biblioteksplan Region Jönköpings län 2026-2029	2025/107
§ 69	Kulturpris 2025	2025/45
§ 70	Miljövårdspris 2025	2025/116
§ 71	Ungdomsledarpris 2025	2025/117
§ 72	Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2025	2025/118
§ 73	Åtgärdsprogrammet Grön handlingsplan 2025–2029	2024/118
§ 74	Torghandel	2024/229
§ 75	Detaljplan för Edshults-Gummarp 2:9 - samråd	
§ 76	Budgetuppföljning per 2025-03-31 - samhällsbyggnadssektorn	2025/62
§ 77	Internkontrollplan 2025 - samhällsbyggnadssektorn	2025/67
§ 78	Budget 2026-2027, verksamhetsplan 2028 - information	2024/300
§ 79	Anlägg lekplats i Edshult - medborgarförslag	2025/97
§ 80	Återställande av lekpark på Gärdesgatan Mariannelund - medborgarförslag	2025/93
§ 81	Anlägg blomsteräng i Mariannelund - medborgarförslag	2025/19
§ 82	Asfaltering för isbana - medborgarförslag	2025/95
§ 83	Information från sektorschef	
§ 84	Redovisning av delegationsärenden	
§ 85	Anmälningensärenden	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 86

Inbjudningar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 64 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbN § 65 Kulturgaranti - information

Dnr Sbn 2024/247

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-02, § 202, gällande nämndramar, att till samhällsbyggnadsnämnden särskilt uttala att resurser tillförs för kulturgaranti inom skolverksamheten från och med 2025.

Från och med höstterminen 2025 garanteras alla barn, från sista året i förskolan till årskurs 9, minst en professionell kulturupplevelse per läsår under skoltid.

Kulturgarantin omfattar konstformerna musik, film, dans, konst, litteratur, teater och det lokala kulturarvet, med målet att ge barn och unga både kulturupplevelser och möjlighet till eget skapande.

Varför en kulturgaranti?

- För att stärka och utjämna tillgången till professionell kultur och eget skapande för barn och unga oavsett var de bor.
- Barnkonventionen som är svensk lag slår fast att barn och unga har rätt till konst och kultur.
- Genom kulturupplevelser ge nya perspektiv på tillvaron och hjälpa barnen att förstå hur individ, kultur, samhälle och historia hänger ihop.
- Stärka kulturens roll i skolan och göra den till en naturlig del av lärandet.
- Ge barnen tillgång till fler språk och uttryckssätt än det talade och skrivna ordet.
- Främja ett levande kulturarv som bevaras, används och utvecklas.

Finansiering av kulturgaranti

- Statliga bidrag genom skapande skola.
- Regionala bidrag genom kulturrätten och barnkulturpeng.
- Kommunens egen insats, 150 000 kr, samt samordning.

Exempel på innehåll i kulturgarantin

- Teaterföreställning
- Besök på biblioteket
- Skolbio
- Dansföreställning
- Eget skapande
- Författarbesök
- Museibesök
- Stadsvandring

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

- Besök på Aschanska gården
- Det lokala kulturarvet
- Kulturskolans utbud
- Besök på Spira
- Musikföreläsning

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2025-04-14

Utdrag:

Kulturchefen

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbN § 66 Kulturscen - information

Dnr Sbn 2023/12

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen fick 2019-05-14 i uppdrag av kommunstyrelsen att göra en utredning av behov och olika möjligheter till en kulturscen i Eksjö.

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde närvarar kulturchef Thomas Hanzén, Pelle Mosskull, fastighetschef Ebo/Ekfab och Annika Fyhr, arenachef.

Information ges om hur utredningen av möjligheter till en kulturscen i Eksjö fortlöper. Ritningar är under projektering och justeringar kan komma att ske. Ju längre fram projekteringen framskrider desto mer noggranna kommer kalkylerna att bli.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2025-04-07

Utdrag:

Kulturchefen
Fastighetschef Ebo/Ekfab
VD Ebo/Ekfab
Arenachefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 67 Regional kulturplan 2026-2029 Jönköpings län

Dnr Sbn 2025/108

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommun har fått möjlighet till yttrande över remissen ”Regional kulturplan 2026–2029”, som är en strategisk plan för utvecklingen av kulturen i Jönköpings län.

En region ansvarar för att den regionala kulturplanen utarbetas i samverkan med länets kommuner och efter samråd med länets professionella kulturliv och det civila samhället. Med kulturplanen som grund beslutar Statens kulturråd om det statsbidrag som regionen ska fördela (Förordning 2019:1082, § 7).

Region Jönköpings län har tagit fram Regional kulturplan 2026-2029 Jönköpings län i dialog med länets alla kommuner, civilsamhället, det professionella kulturlivet, regionala intresseorganisationer, tjänstepersoner inom kultursamverkansmodellen, kultur- och förvaltningschefer, samt regionala politiker.

Den regionala kulturplanen innehåller en samverkansmodell som baseras på:

Samverkan och dialog

- Flernivåsamverkan
- Samverkan med civilsamhället
- Samverkan med länets kommuner
- Interregional samverkan med och Regionsamverkan Sydsverige
- Samverkan mellan Region Jönköpings län och staten
- Tvärsektoriell samverkan

Prioriterade utvecklingsområden

- Kulturlivets infrastruktur
- Barns och ungas rätt till kultur
- Breddat deltagande
- Kulturens roll för ett hållbart samhälle
- Samverkan och samarbete

Konst- och kulturområden

- Enskilda arkiv

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

- Bibliotek
- Museer, kulturarv och kulturmiljö
- Rätten till det fria ordet
- Folkbildning
- Hemslöjd
- Bild, form och gestaltad livsmiljö
- Litteratur
- Film
- Scenkonst
- Musik
- Dans
- Teater
- Samtida cirkus
- Spelkultur

Remissyttrande tas upp i samhällsbyggnadsnämnden 2025-06-04, samhällsbyggnadsnämndens ledamöter kan lämna in synpunkter på remissen till kulturchefen senast 2025-05-15.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2025-04-08

Remiss – Regional kulturplan 2026-2029, Jönköpings län, 2025-04-04

Utdrag:

Kulturchefen

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbN § 68 Biblioteksplan Region Jönköpings län 2026-2029

Dnr Sbn 2025/107

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Region Jönköpings län har gett Eksjö kommun möjlighet till yttrande gällande ”Regional biblioteksplan 2026-2029 Jönköpings län”.

Enligt lagen ska regioner och kommuner anta biblioteksplaner för sin verksamhet på biblioteksområdet. Tillsammans med Kungliga biblioteket ska de också följa upp hur de antagna biblioteksplanerna har utformats och hur de används.

Denna plan har tagits fram av och omfattar Biblioteksutveckling Region Jönköpings län, Sjukhusbiblioteken Futurum samt skolbiblioteken som Region Jönköpings län är huvudman för.

Till grund för planen ligger relevanta styrdokument samt omvärldsanalys, länets kommunala biblioteksplaner och dialog med berörda målgrupper, såsom bibliotekscheferna vid länets folkbibliotek. De utmaningar och behov som identifierats, formuleras som strategiska fokusområden i planen. Tillgänglighet och ett inkluderande förhållningssätt är genomgående perspektiv.

Biblioteksplanen är styrande för de biblioteksverksamheter som planen omfattar och för politiska beslut som rör dessa. För kommunala biblioteksplaner är den vägledande.

Planens syfte är:

- Att tydliggöra verksamheternas uppdrag, ansvarsområden och kompetens.
- Att vara ett stöd för prioritering och planering av utvecklingsinsatser.

Fokusområden:

- Biblioteken i samhället
- Digital kompetens och digital delaktighet
- Läsförfrämjande, berättelser och bildning
- Kunskapsbaserad vård (sjukhusbiblioteken)
- Hälsoförfrämjande vård (sjukhusbiblioteken)
- Skolbiblioteken

Remissyttrande tas upp i samhällsbyggnadsnämnden 2025-06-04, samhällsbyggnadsnämndens ledamöter kan lämna in synpunkter på remissen till kulturchefen senast 2025-05-15.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2025-04-08

Remiss – Regional kulturplan 2026-2029, Jönköpings län, 2025-04-04

Utdrag:

Kulturchefen

Region Jönköping

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbN § 69 Kulturpris 2025

Dnr Sbn 2025/45

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att tilldela kulturpris 2025 enligt förslaget.

Ärendebeskrivning

Kulturpriset är inrättat för uppmuntran för förtjänstfulla kulturella insatser av stor betydelse i Eksjö kommun. Priset utdelas årligen till förtjänta enskilda eller sammanslutningar i samband med nationaldagsfirandet.

Motivering kulturpris 2025

Med en stolthet i att ha sitt ursprung i Eksjö har bandet Orbit Culture satt avtryck i den stora världen.

Deras framgångar, både på internationella scener som Madison Square Garden i New York till nationella scener som Sweden Rock Festival, samt deras samarbete med legendariska band som In Flames, Slipknot och Meshuggah är verkligen imponerande.

Med sin passion och hårda arbete har Orbit Culture visat att allt är möjligt!

Detta sammantaget gör att Orbit Culture är ett självklart val att tilldelas Eksjö kommuns kulturpris 2025.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2025-04-16

Utdrag:

Kulturchefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 70 Miljövårdspris 2025

Dnr Sbn 2025/116

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att tilldela miljövårdspris 2025 enligt förslaget.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommuns miljövårdspris är inrättat för att uppmuntra en person, företag, förening eller organisation som har utfört en betydande och aktiv insats för miljön i Eksjö kommun.

Motivering miljövårdspris 2025

Förlust av biologisk mångfald är en av vår tids största utmaningar.

Årets pristagare "Naturskyddsföreningen Eksjö" har under många år bidragit konkret till biologisk mångfald i Eksjö kommun, till exempel genom upprätthållandet av slåtterängar och bidrag till våtmark i Ryningsholm. Föreningen har också bedrivit påverkanskampanjer, till exempel giftfri förskola, som gett resultat. Deras folkbildande verksamhet, skötsel av naturstig vid Nifsarpsmaden och Höglandsleden (Borgmästarängen-Klinten) och inbjudan till naturupplevelser har väckt nyfikenhet och intresse för naturen.

Naturen - som är grunden för vår överlevnad.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergqvist, 2025-04-16

Utdrag:

Hållbarhetsstrategen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 71 Ungdomsledarpris 2025

Dnr Sbn 2025/117

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att tilldela ungdomsledarpris 2025 enligt förslaget.

Ärendebeskrivning

Ungdomsledarpriset finns för att uppmuntra en välförtjänt ungdomsledare. Ungdomsledaren ska delta i det ideella föreningslivet i Eksjö kommun. Det som belönas kan vara mångårigt ungdomsledarskap, nytänkande, insatser för socialt svaga grupper, förmåga att stimulera och engagera.

Motivering ungdomsledarpris 2025:

I ett mångårigt ledarskap och med en ödmjuk och pedagogisk ledarförmåga får han ungdomar att lyssna och bli engagerade på ett häpnadsväckande sätt. Han är en förebild för ungdomarna i sitt sätt att vara och en ovanligt kunnig ledare då det gäller djur, i synnerhet fågellivet, och naturen. Hans personlighet gör att han är en mycket omtyckt och viktig person i både ungdomsverksamheten och i hela föreningen.

Vinnare av ungdomsledarpris:

Björn Malmgren, EksjöNejdens Jaktvårdsförening.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från fritidsutvecklare Kim Forsman, 2025-04-16

Utdrag:

Fritidsutvecklaren

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 72 Arkitektur- och byggnadsvårdspris 2025

Dnr Sbn 2025/118

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att tilldela arkitektur- och byggnadsvårdspris 2025 enligt förslaget.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommuns arkitektur- och byggnadsvårdspris är inrättat för att uppmärksamma god arkitektur, byggnadsvård och gott hantverk. Priset tilldelas varje år för ny- eller ombyggnad, inredning, mark- och landskapsgestaltning, restaurering, stadsbyggnad, fysisk planering eller andra förtjänstfulla insatser som gjorts inom de olika arkitektoniska områdena. Priset kan tilldelas en person, företag, förening eller en annan organisation.

Motivering arkitektur- och byggnadsvårdspris 2025

Med en djup respekt för husets historia har David och Julia Oskarsson genomfört en omsorgsfull renovering av sitt hem (Östanå 4) från tidigt 1900-tal. Varje detalj har noggrant bevarats och återställts till sitt ursprungliga skick, vilket visar deras engagemang till byggnadsvård och hållbarhet.

Genom att återbruka och restaurera alla ursprungliga material och inredning har paret säkerställt att inget gått förlorat eller slängts bort. Deras arbete har inte bara återupplivat husets forna glans, utan också bevarat dess kulturella och historiska värde för framtida generationer.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från plan- och byggchef Malin Larsson, 2025-04-16

Utdrag:

Plan- och byggchefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 73 Åtgärdsprogrammet Grön handlingsplan 2025–2029

Dnr Sbn 2024/118

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att genomföra fem åtgärder enligt nedan.

Ärendebeskrivning

I Länsstyrelsens uppdrag ingår att tillsammans med aktörer i länet ta fram åtgärdsprogram för länets arbete med de nationella miljömålen. I Jönköpings län finns totalt fem åtgärdsprogram som alla består av åtgärder som kommunerna (och andra aktörer) väljer att åta sig eller inte.

Åtgärdsprogrammen är en central del i Eksjö kommuns miljöarbete. Eksjö kommuns miljöpolicy anger att de åtgärder som vi åtar oss ska utgöra grunden för koncernens miljöarbete.

Åtgärdsprogrammet Grön handlingsplan 2025-2029 har varit ute på remiss och är nu antaget. I remissvaret svarade samhällsbyggnadsnämnden att man avsåg genomföra fem åtgärder, och det är nu man beslutar genomföra dessa åtgärder.

Åtgärder som koncernen ska genomföra:

- Systematiskt arbete med biologisk mångfald. Aktören organiserar, undersöker och följer upp verksamhetens påverkan på biologisk mångfald och ekosystemtjänster i land- och vattenmiljöer.
- Kunskapshöjande insatser för biologisk mångfald.
- Upphandling av livsmedel. Eksjö kommun har genomfört punkt tre till fem. Att sätta mål i linje med prioriteringsordningen för inköp av livsmedel återstår.
- Verka för att stärka skogens olika ekosystemtjänster.
- Stärkt grönanläggning och utveckling av natur i tätortsmiljö.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergqvist, 2025-03-19

Åtgärdsprogram Grön handlingsplan 2025-2029, Länsstyrelsen Jönköpings län

Utdrag:

Länsstyrelsen

VD Eksjö Energi AB

VD Eksjö Eksjöbostäder/Eksjö Kommunfastigheter AB

Kommundirektör

Sektorschef barn- och utbildningssektorn

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sektorschef sociala sektorn
Ledningsgrupp samhällsbyggnadssektorn
Hållbarhetsstrategen

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 74 Torghandel

Dnr Sbn 2024/229

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anse ärendet besvarat.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden i Eksjö kommun har fått en skrivelse från Amber Advokater, daterad 2025-04-10, gällande nyttjanderätt av torgplats.

Förslag till beslut är att anse ärendet besvarat med hänvisning till nedanstående.

Eksjö kommun upplåter platser till enskilda näringsidkare för bedrivande av torghandel på torget i Eksjö. Upplåtelsen av fasta platser om ett år i taget sker genom att det tecknas ett skriftligt nyttjanderättsavtal mellan kommunen och den enskilde. Nyttjanderättsavtalen är civilrättsliga avtal där kommunen agerar såsom fastighetsägare.

En förutsättning för att en avtalsrelation ska fungera är att parterna kan samarbeta och föra en dialog med varandra. Med anledning av den telefon- och mailkontakt som förts mellan parterna ser inte kommunen att en fungerande ömsesidig avtalsrelation är möjlig i detta fall. Med anledning av detta har Eksjö kommun valt att inte ingå ett nyttjanderättsavtal avseende torghandel med den part som Amber Advokater företräder i detta ärende.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2025-04-22

Skrivelse från Amber Advokater, 2025-04-10

Utdrag:

Mät- och exploateringschef
Amber Advokater

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 75 Detaljplan för Edshults-Gummarp 2:9 - samråd

Dnr Sbs 2016-93

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag på detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 för samråd.

Ärendebeskrivning

Planläggning av Gummarpsnäset för bostadsutveckling har pågått under flera år. Idag regleras området genom områdesbestämmelser och möjliggör inte den utveckling av bostäder som efterfrågas. Det senaste förslaget till ny detaljplan antogs av kommunfullmäktige år 2022, men överklagades till Mark- och miljödomstolen som beslutade att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Mark- och miljödomstolens motiv till att upphäva kommunfullmäktiges beslut framgår bland annat ha varit oklarheter i hur marken utan användning avsågs genomföras och dess konsekvenser kopplat till Natura 2000-område. Samhällsbyggnadsnämnden gav 2023-05-03 samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att återuppta arbete med detaljplaneringen för del av Gummarpsnäset.

Syftet med ny detaljplan är att möjliggöra för nya bostäder på del av fastighet Edshults-Gummarp 2:9. Konkret innebär det att planlägga delar av fastigheten som kvartersmark för bostäder. Nya byggrätter regleras även med bestämmelser om höjd, utnyttjandegrad, placering och takvinkel för att skapa ett enhetligt uttryck på Näset. Mindre del av befintlig gata planläggs som allmän plats för att tillgängliggöra planområdet.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och kommer vid ett godkännande av samhällsbyggnadsnämnden skickas ut för samråd.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Hanna Jonsson, 2025-04-07

Plankarta – Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 – samråd, 2025-03-18

Planbeskrivning – Detaljplan för del av Edshults-Gummarp 2:9 – samråd, 2025-04-07

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan - samråd, 2025-04-07

Utdrag:

Sökande
Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 76 Budgetuppföljning per 2025-03-31 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2025/62

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en positiv avvikelse med +0,8 miljoner kronor motsvarande 0,7 procent av budget,

att notera att prognostiserad negativ avvikelse för externa placeringar är -2,8 miljoner kronor inom socialnämndens budget,

att notera att prognostiserad negativ avvikelse för försörjningsstöd är -3,4 miljoner kronor inom socialnämndens budget, samt

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter mars månad var 21,5 miljoner kronor. Detta motsvarar 19 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten som är 25 procent. Sektorns helårsprognos för driften är 114,4 miljoner kronor vilket motsvarar en positiv avvikelse på +0,8 miljoner kronor.

Den prognostiserade helårsavvikelsen i miljoner kronor mot budget är fördelad på sektorsövergripande (-0,1), måtenheten (+0,3), gator och vägar (+1,1) samt idrotts- och fritidsanläggningarna (-0,3).

Sektorsövergripande prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnad för hyra av förvaltningshuset än budgeterat.

Mätverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse på +0,3 miljoner kronor motsvarande 15 procent av budget. Avvikelsen beror på dubbla intäkter avseende kartdatabas 2025 eftersom intäkten saknades föregående år.

Gator och vägar prognostiserar en positiv avvikelse på +1,1 miljoner kronor motsvarande 3 procent av budget. Avvikelsen beror på minskad medfinansiering till projektet riksväg 40 förbifart Eksjö.

Idrotts- och fritidsanläggningarna prognostiserar en negativ avvikelse på -0,3 miljoner kronor motsvarande 2 procent av budget. Avvikelsen beror på att en hyreskostnad för 2024 felaktigt periodiserades på 2025.

Sektorns investeringsutfall efter mars månad var 1,0 miljoner kronor. Av den totala budgeten för investeringar 2025 på 29,4 miljoner kronor beräknas 29,1

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

miljoner kronor förbrukas, vilket innebär en positiv avvikelse på 0,3 miljoner kronor. Den positiva avvikelsern motsvarar en procentuell avvikelse på 1 procent. Avvikelsen beror bland annat på att investering för fritidsbank inte kommer genomföras 2025.

Externa placeringar och försörjningsstöd, socialnämndens budget

Inom områdena externa placeringar och försörjningsstöd har det varit negativa avvikelser mot budget de senaste åren. Arbetet med att sänka dessa kostnader är förvaltningsövergripande där flera verksamheter inom kommunen har antingen direkt eller indirekt möjlighet att bidra till sänkta kostnader. Det är viktigt med ett helhetsperspektiv kring dessa områden. För att få än mer fokus på frågorna delges information om externa placeringar och försörjningsstöd i respektive nämnds budgetuppföljning.

I socialnämndens budget finns externa individplaceringar och försörjningsstöd. Den prognostiserade budgetavvikelsen för externa placeringar är -2,8 miljoner kronor och för försörjningsstöd -3,4 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, 2025-04-16

Budgetuppföljning per 2025-03-31 ekonomitabell

Utdrag:

Sektorsekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 77 Internkontrollplan 2025 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2025/67

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna internkontrollplan för 2025.

Ärendebeskrivning

Internkontroll är ett verktyg för att följa upp att verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt, att det finns tillförlitlighet i finansiell rapportering samt att anpassning görs till gällande lagstiftning och förordningar. Eksjö kommun har ett fastställt regelverk för internkontroll och det är viktigt att den politiska nivån involveras i arbetet med den interna kontrollen.

För att säkerställa att den interna kontrollen inte enbart fokuserar på ekonomi använder Eksjö kommun COSO:s (Committee of sponsoring of the treadway commission) ramverk, där det framkommer att det bör vara fokus på tre huvudområden inom den interna kontrollen:

- Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten
- Tillförlitlighet i finansiell rapportering
- Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

Förslag på internkontrollplan för samhällsbyggnadssektorn 2025 har tagits fram med följande kontrollpunkter 2025:

- Kontrollera överklagade ärenden
- Kontroll av nyttjandegraden av lokaler/anläggningar
- Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsprojekt
- Prognosavvikelse (NY)
- Kontroll av direktupphandlingar

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, 2025-04-16

Internkontrollplan 2025 Sbs, 2025-04-16

Utdrag:

Ledningsgruppen samhällsbyggnadssektorn

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 78 Budget 2026-2027, verksamhetsplan 2028 - information

Dnr Sbn 2024/300

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Tisdag 29 april och onsdag 30 april var det budgetberedningsdagar. På tisdagen redovisade samtliga sektorer sina förändrade förutsättningar för politiken. I samhällsbyggnadssektorns förslag finns inga förslag som innebär personalminskningar.

Kommunstyrelsens utskott beslutade 2025-04-29 att uppdragsramarna som ska redovisas till budgetberedningen i september är detsamma som de preliminära ramarna för socialnämnden och kommunledningskontoret samt vardera 2 miljoner kronor lägre för barn- och utbildningsnämnden samt samhällsbyggnadsnämnden.

Vid dagens sammanträde informerar sektorsekonomen och samhällsbyggnadschefen i ärendet. Nämnden för diskussion om förslag till effektiviseringar. Ärendet tas upp för vidare diskussion på nämndens sammanträde i juni. Beslut ska tas i augusti.

Utdrag:

Sektorsekonom
Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 79 Anlägg lekplats i Edshult - medborgarförslag

Dnr Sbn 2025/97

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-03-20, § 52, att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2025-11-06.

Förslagsställaren framför i medborgarförslaget att man är i behov av en lekplats i Edshult, att det börjar bli många barn i Edshult. Förslagsställaren framför att samhällsföreningen kanske kan vara med och sponsra lite.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2025-04-22, framgår bland annat följande: Eksjö kommun tillhandahåller allmänna lekplatser i de samhällen som har ett befolkningsunderlag som motiverar behovet av allmänna platser så som parker, torg och lekplatser. I Edshult tillhandahåller inte Eksjö kommun den typen av ytor och är inte heller markägare. Eksjö kommun har förenings- och anläggningsbidrag som föreningar i Edshult kan söka för exempelvis byggnation av en lekplats och kan även bistå vid ansökan till andra bidragsformer exempelvis allmänna arvsfonden.

Det är i sammanhanget viktigt att informera om att förenings- och anläggningsbidragen är hårt belastade av stora behov från många föreningar och det finns inga garantier för full täckning och inte heller att bidrag kan betalas ut det år det söks.

I det fall en kommunal allmän lekplats skulle anläggas i Edshult är det främst viktigt att väga in driftperspektivet. Gata- och parkavdelningen har idag inga andra uppgifter i Edshult vilket behöver beaktas ur ett effektivitetssyfte. Det innebär att driftområdet förstoras och mer resurser behöver tillsättas. Åtgärder skulle gå emot beslutad lekplatsplan som i huvuddragen innebär en minskning av antalet lekplatser till förmån för kvalitén och utbudet på de lekplatser som finns kvar.

Samhällsbyggnadssektorn bedömer därför att förslagsställaren överväger att söka bidrag för åtgärderna och föreslår därmed kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2025-04-22

Kommunfullmäktiges beslut 2025-03-20

Medborgarförslag från Niklas Einar, 2025-03-06

Utdrag:

Förslagsställaren (missiv)

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadschefen

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbN § 80 Återställande av lekpark på Gärdesgatan Mariannelund - medborgarförslag

Dnr Sbn 2025/93

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-03-20 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2025-11-06.

Av medborgarförslaget framgår följande:

Lekplatsen på Gärdesgatan är en väldigt unik lekpark, den enda av sitt slag i Mariannelund där närheten till lekplatsen och dess trygga plats gör den mycket attraktiv för barn att leka i. Platsen har alltid varit fylld av lekande barn. Lekparken ligger som en innergård med 18 villor runt om och alla hus har 0-100 meter till lekplatsen. Man kan bara komma till lekplatsen via en gång- och cykelväg. Platsen är alltså skyddad från all trafik.

Förslagsställaren framför vidare att tack vare platsens läge har hela villaområdet en överblick över lekparken från husfönstren och trädgårdarna. Föräldrarna hör barnen från trädgårdarna och kan snabbt vara plats. Här kan inga skumma typer gå obemärkta förbi vilket är väldigt viktigt i det mycket otrygga samhälle vi lever i idag och där Mariannelund faktiskt sticker ut när det gäller just otrygghet. Tack vare platsens trygga läge så har föräldrar vågat ge barnen friheten att kunna gå dit och leka själva. Självklart under uppsikt av föräldrar, men på behörigt avstånd.

Förslagsställaren menar vidare att det här var inte bara en lekplats utan det var en samlingsplats för barnen där de höll till all sin vakna tid alla dagar i veckan året runt. Det här var deras plats, en plats som alltid bjöd in till lek för alla åldrar, stora som små. Det kunde vara allt från att åka rutschkana, gunga, cykla, bygga sandlott, leka datten, kurragömma, köra med radiostyrda bilar, leka kiosk med mera. Denna plats har förutom hemmet varit deras tryggaste plats enligt förslagsställaren. Lekplatsen var hela deras värld, men nu har samhällsbyggnadsnämnden valt att ta bort lekparken, den lekpark som tack vare det trygga läget och närheten till lekplatsen har använts mest i hela Mariannelund. Barnen har nu ingenstans att leka och är helt vilsna utan sin älskade lekplats enligt förslagsställaren.

Gatan ekar nu tom utan lekande barn. Barnen behöver sin lekplats. Det var här de höll till. Leken startade alltid i lekparken och sedan sprang de mellan lekplatsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

och våra trädgårdar. Så har de haft det ända sedan de var riktigt små. Var ett barn ute och lekte så var det alltid något annat barn som såg det från sitt fönster eller trädgård och sprang dit. Helt plötsligt var det 10-20 barn som lekte tillsammans. Så här var det varje dag året runt, kanske lite mindre på vintern, men även då har lekplatsen använts. På vintrarna när det är snö så håller de till i pulkabacken som ligger i slutet av vår gata där föräldrar har ordnat en grillplats med bänkar och där det brukar grillas korv med hela grannskapet. Blev barnen trötta på pulkaåkandet så kunde de bara springa bort till lekparken knappt 100 meter bort för att leka. De kunde alltså varva pulkaåkning med lekparkshäng. Det är just närheten till lekplatsen som har gjort den så speciell. Tänk er ett barn på 5 år som får gå till en lekplats helt själv utan föräldrar för att leka med sin bästa kompis, så häftigt framför förslagsställaren. Ännu häftigare blev det ju när de större barnen också kom dit för att leka. Alla fick vara med, det var ingen som lämnades utanför. Här har alltså barn mellan cirka 5-15 år lekt tillsammans på all sin vakna tid enligt förslagsställaren. Att denna plats nu inte finns kvar är ett stort problem. Barnen som tidigare gick ut för att leka självmant sitter nu inne och vill inte gå ut för de har ingenstans att vara. Vi har nu något enstaka barn som är ute helt själv på gatan med sin traktor, på gatan där bilar åker. Det kommer inga barn ut till lekplatsen för att leka längre så som det tidigare har gjort. Stackars barn som tidigare bara har kunnat sätta sig på sin traktor och hittat någon att leka med så fort den kommit till lekplatsen. Nu finns ingen lekplats och barnen funderar inte ens på att gå ut. Förslagsställaren fortsätter: Hur ska våren, sommaren och hösten bli? Jo 10-20 barn som bara sitter inne och som inte vill gå ut för att de inte har någonstans att vara.

Förslagsställaren framför att den här platsen är jätteviktig, inte bara för barnen på gatan utan för alla barn uppe på hela gårdet som har valt att gå till den här lekplatsen just för att det alltid är barn som är ute och leker här. Vi har även äldre här på gatan som har älskat att höra barnens ekande skratt. Det finns även barnbarn som kommer på besök som också leker mycket i parken.

Förslagsställaren menar att den här platsen har gynnat alla på hela gårdet men även de turister som valt att sova på ställplatsen i Hembygdsgården som bara har haft en liten stig att gå för att komma till lekplatsen. Även de som har haft aktiviteter i Hembygdsgården har kunnat nyttja lekplatsen då den var så nära. Tack vare närheten så har barnen kunnat baka och ställa upp en kiosk i lekplatsen för att sedan sälja kakor och bullar för låtsatspengar. Blev de hungriga eller törstiga så sprang de bara hem lite snabbt för att sedan komma tillbaka för att leka igen. Ibland sprang alla hem till kompisens hus där det bjöds på korv, dricka eller glass. Ni må tro att glassen tog slut fort. Förslagsställaren anser att lekplatsen var hjärtat på Gärdesgatan och menar att i stället för att kunna leka alla vakna timmar på dygnet som förr, kommer barnen nu behöva vänta på att föräldrar har tid att följa med barnen till en annan lekplats, nästan en halv kilometer bort där det inte alls är samma uppslutning med barn och det blir inte alls den här spontana leken som varit och är så viktig. Barnen får inte gå till den lekplatsen själva och de får inte vara där själva. Dels ligger den för långt bort och det är ingen som kan ha samma koll på barnen. Dessutom så ligger den lekplatsen precis bredvid en vändplan där det kan åka bilar ända intill och precis nedanför ligger en tungt trafikerad 70-väg med hästar och får som lockar på andra sidan av vägen.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Gärdet ligger dessutom i utkanten av Mariannelund och det är relativt långt till alla andra aktiviteter som gör att föräldrar behöver skjutsa barnen vart de än ska. Tack vare närheten till lekparken så har det funnits en aktivitet där föräldrar inte har behövt skjutsa barnen och som gjort att barnen har kunnat leka precis när de vill. Att ha en närlekplats är oerhört viktigt för alla barn här uppe på gårdet framför förslagsställaren. Lekparken behövs verkligen. Barnen behöver känna lusten till att gå ut och leka och inte känna att det inte vill gå ut för att det är tråkigt för att de inte ha någonstans att vara. Den här lekparken skapar just detta, lusten till lek, lusten till att träffa kompisar, lusten att gå ut för att det är så smidigt och ligger så nära, lusten till spontanlek och skoj, lusten till att gå ut och röra på sig. Den här lusten till att gå ut och leka för att de hör andra barn som är i lekparken och har skoj, den lusten har tagits ifrån dem.

Barnen behöver akut få tillbaka sin lekplats menar förslagsställaren. Detta för att få tillbaka den spontana leken och skapa möjlighet för barnen att få frisk luft och vara utomhus så mycket som möjligt. Ja för deras välbefinnande helt enkelt. Deras älskade lekplats som alltid var full av liv och rörelse ekar nu tom. Vi vill inte ha innesittande barn som inte vill gå ut och leka för att de inte har någonstans att vara, vi vill ha friska barn som självmant utan tjat och med glädje lägger ifrån sig sin mobiltelefon för att vara ute och leka.

Förslagsställaren föreslår att ansvarig nämnd kommer ut snarast och träffar barn och föräldrar för en seriös dialog och att nämnden hittar ett sätt att återställa lekparken före sommaren 2025. Dessutom bör nämnden föreslå åtgärder så att liknande medborgarförakt beivras i framtiden.

Detta är viktigt framför förslagsställaren som anser att nämnden kört över både barn och föräldrar på ett sätt som är direkt regelvidrigt och strider mot de planer som tidigare redovisats. Detta skulle framför allt gynna barnen. Men framför allt skulle det gynna hela Eksjö kommun. Alla kan göra fel, men bara de kloka och modiga kan göra om och göra rätt.

Förslagsställaren framför följande fördelar med förslaget:

- Vi slipper den otrygghet som nu uppstått då barnen inte har någon lekpark och ingenstans att vara.
- Återskapad tro på politiken och samhället i Mariannelund.
- Vi återskapar en trygg lekplats där barnen inte exponeras för trafik, skumma personer eller andra farligheter, där föräldrarna kan känna sig trygga i att låta barnen gå till lekparken för att leka själva och där de lätt kan ha överblick över barnen.

Förslagsställaren hoppas att kommunen tar sitt förnuft till fånga och upplöser ett dåligt beslut, fattat mot egna tagna planer och helt utan dialog. Ett beslut där man valt att behålla en lekpark som i själva verket står på en plats avsedd för en villatomt medan den man tagit bort stod på en allmän plats. Där man tagit bort en lekpark som knappt kan ha kostat kommunen några pengar alls framför allt inte i förhållande till vad det kommer att kosta kommunen om man planterar de träd och buskar som planeras. Det kommer att behöva skötas om mer än vad lekparken någonsin har gjort, för den har knappt skötts alls. För kommunen

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

kostar lekparken några fjuttiga kronor men för oss föräldrar och barn är lekplatsen värd biljoner. Eksjö kommun borde vara en föregångare för att skapa hälsosamma levnadsvanor, inte förhindra dem. Tacksam för snabb åtgärd för återställande av barnens tryggaste plats förutom hemmet, platsen som alltid bjuder in till lek, platsen som skapar glädje, platsen där de dagligen träffar sina kompisar, platsen som skapar lust till lek och rörelse, platsen som är och alltid har varit hjärtat på Gärdesgatan.

Utredning

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2025-04-22, framgår följande: Under 2021 antogs "Lekplatsplan" för Eksjö kommuns allmänna lekplatser och strategier för dessa. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-10-16 att godkänna åtgärdsförslag för lekplatser 2025. Under 2025 genomför samhällsbyggnadssektorn tillsammans med Eksjö Energi AB åtgärder i linje med planen. I stora drag bygger lekplatsplanen på en total förbättring av kvalitén och utbudet på de lekplatser kommunen erbjuder på bekostnad av att det blir några färre. För att med nuvarande ekonomiska förutsättningar säkerställa kvalitén och säkerheten är genomförande av planens intentioner central. I beslutet ingick förändringar kring två lekplatser i området Gärdet i Mariannelund; att den norra lekplatsen ska avvecklas och att den södra ska utvecklas. I beslutshandlingarna framgick det inte att åtgärderna inte överensstämde med den antagna lekplatsplanen från 2021, även om det framgick av den dialog som fördes inför beslut i samhällsbyggnadsnämnden. Detta skulle framkommit tydligare och informerats på bättre sätt i beslutshandlingarna.

Lekplatsplanen från 2021, och efterföljande beslut kring lekplatserna i Eksjö kommun, utgår från att skapa ett attraktivt utbud med färre men mer välutrustade lekplatser. Utgångsläget är att kraven på säkerhet ökar och en drifteffektiv verksamhet är nödvändig, samtidigt som en fortsatt attraktiv boendemiljö ska säkerställas.

Sedan 2021 har upprustningar, utökningar och nedläggningar genomförts i Eksjö, Värne och Bruzaholm. Under 2025 sker åtgärder i Eksjö med färdigställande av en förbättring vid en lekplats i Västra Brudbadet, samt att tre lekplatser som utgår ur kommunal drift varav två i Västra Brudbadet och en i Kaffekullen. I Hult sker utveckling av den allmänna lekplats som finns där och i Mariannelund sker utveckling av en lekplats och en utgår ur kommunal drift i området Gärdet.

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att avståndet till närliggande lekplatser är godtagbart för ett område av Gärdets karaktär och omfattning av bostäder. Givetvis skapar förändringen en försämring i olika grad beroende på de närboendes ålder, avstånd till den specifika lekplatsen och användning av just denna lekplats. När samhällsbyggnadssektorn analyserar behov av olika åtgärder läggs vikten på övergripande strukturer så som mängden barn, mängden bostäder, geografiska avstånd, förhållandet mellan lekplatser och förutsättningar för utveckling på de olika platserna. Samhällsbyggnadssektorn har inte tagit hänsyn till enskilda förhållanden så som direkt närhet till barn i en viss ålder eller vilka eller hur många som kan ha nyttjat lekplatsen. Samhällsbyggnadssektorn föreslår att medborgarförslaget avslås.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2025-04-22

Kommunfullmäktiges beslut 2025-03-20

Medborgarförslag från Sandra Lindén Milton, 2025-03-17

Utdrag:

Förslagsställaren (missiv)

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 81 Anlägg blomsteräng i Mariannelund - medborgarförslag

Dnr Sbn 2025/19

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bifalla medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-01-09, § 14, att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden för beredning och beslut senast 2025-09-18.

Förslagsställaren föreslår i rubricerat medborgarförslag följande: På tomten i Mariannelund där det nerbrunna huset har stått, skulle det i stället för en enkel grönyta bli fint och värdefullt med en blomsteräng. Särskilt utvalda blommor för bin, fjärilar och andra insekter. Förslagsställaren menar att samhällsbyggnadssektorn skulle kunna använda firman som ska riva huset och ta bort den översta gräsytan så att blomfröna kan gro ordentligt och få fäste. Eksjö kommuns parkavdelning borde kunna bistå med blomsterfrö och kunskap om vilka blommor som ger bäst effekt för människors ögon och binas/insekternas trivsel fortsätter förslagsställaren. Blommor som fröar av sig till kommande år.

Utredning

Fastigheten blev nyligen i Eksjö kommuns ägo. Avsikten är att riva ruinerna av det nedbrunna huset och föra samman markområdet med intilliggande parkyta.

Delar av ytan kan med fördel sås in med ängsblommor och skötas med slåtterteknik vilket ligger i linje med kommunprogrammets målsättningar om ökade ytor som bidrar till biologisk mångfald.

Det finns i nuläget ingen kostnadsuppskattning för förslaget men kostnaden bedöms låg i sammanhanget då alternativåtgärden är att så in gräs som innebär en något lägre anläggningskostnad men en högre löpande driftkostnad.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att medborgarförslaget beviljas och genomförs efter rivningsarbetet är avslutat. Enligt samhällsbyggnadssektorns bedömning ska rivningsarbeten kunna slutföras innan sommaren 2025. Lämpligaste säsong för att så in ängsblommor är på hösten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2025-04-22

Kommunfullmäktiges beslut 2025-01-09 § 14

Medborgarförslag från Madeleine Fungbrant, 2024-12-12

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

Förslagsställaren (missiv)
Eksjö Energi AB
Samhällsbyggnadschefen
Mät- och exploateringschefen

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbN § 82 Asfaltering för isbana - medborgarförslag

Dnr Sbn 2025/95

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att delvis bifalla medborgarförslaget enligt beskrivning nedan, samt

att utföra asfaltering av isytan 2025 med medel från samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-03-20 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2025-11-06.

Förslagsställaren framför i medborgarförslaget följande:

Det finns en grusplan uppe på gårdet som är cirka 15x40 meter. Den ligger på kommunens mark, den ligger vid slutet av Kornbodsgatan i Mariannelund intill en befintlig lekplats. Grusplanen har under cirka 30 års tid ideellt spolats till en skridskobana på vintern så att barn och vuxna kan åka skridskor och umgås. Något som är väldigt uppskattat av samhällsborna då det är den enda möjligheten att åka skridskor i samhället sedan Slättvallen slutade spola is.

Förslagsställaren framför att problemet är: Det tar lång tid för oss att få en farbar is då underlaget måste mättas ordentligt med vatten innan det fryser på. I regel tar det cirka 1 vecka med spolningar morgon, dag, kväll och natt. Med tänkt förslag så tar det endast 2 dagar att få till en bra is, vilket sparar både arbete och vatten, samt ökar antalet tillfällen som går att åka skridskor per år avsevärt.

Förslagsställaren framför följande gällande engagemanget: Vi har i år med egna medel lånat in en entreprenadmaskin och jämnat till underlaget då det var cirka 20 centimeter i höjdskillnad mellan mitten och kanterna, allt för att det ska gå fortare att få till en fin is. Vallnäs Timber har skänkt fint virke så vi har kunnat bygga upp ett mothåll så vattnet inte ska rinna i väg i onödan.

Förslagsställaren framför också att ny LED-belysning har en privatperson bekostat själv, då det satt gammal gatubelysning med taskig styrka som kommunen aldrig ville uppgradera. Samma person har även löst en betongtrumma som grillplats. Vi håller även på att ta fram en liten redskapsplats där vi kan ställa de uttjänta hockeymålen med trasiga Gunnebo-nät från 70-talet, samt förvara lite redskap som skyfflar, isskrapor, ved, grillgaller med mera.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Förslagsställaren framför att syftet är följande: Intresset för skridskobanan är mycket stor bland barn som vuxna, den används flitigt och är en stor samlingsplats för invånarna i och runt Mariannelund. Även Furulundskolan och Folkhögskolan använder planen i sina verksamheter.

I dagsläget finns inga andra områden i samhället som spolats vintertid likt som det gjorde förr, då Slättvallens idrottsplats spolades av idrottsföreningen. Att rusta upp planen skulle innebära en perfekt plats till umgänge för både barn som vuxna året runt vilket det saknas i den här delen av samhället enligt förslagsställaren.

Förslagsställaren framför följande angående skötsel: All skötsel från sen höst med rensning av kanter från löv, grenar och uppvuxna grästuvor till framtägning/borttagning av slang, spolande av vatten och skottning av banan sköts ideellt av vuxna i Mariannelunds området. Tanken är att det även fortsättningsvis ska bedrivas på det här sättet.

Förslaget är att marken justeras helt och asfalteras för att skapa en multiplan som kan användas hela året. Detta skulle minska vattenförbrukningen och underlätta spolningen vintertid samt skapa förutsättningar för att kunna använda planen sommartid till inlinesåkning, landhockey, basket med mera.

Två till fyra nya riktiga hockeymål införskaffas för att ersätta de uttjänta målen som står där idag. För att även kunna bruka planen på den varmare delen av året, vore det önskvärt med två till fyra basketkorgar. Önskvärt är även en sarg så planen kan användas till landhockey på sommaren, likt sargen som finns på den asfalterade skridskobanan i Hult. Skyddsnät för puckar på ena kortsidan ut mot skogen är ett stort önskemål, då de har en tendens att försvinna i mörkret ute i snön. Det finns ordentliga stolpar monterade för detta redan enligt förslagsställaren.

Förslagsställaren framför följande om ekonomi: Har kollat med entreprenadfirmor och fått ungefärliga priser på cirka 100 000 -130 000 kronor för asfaltering. Basketkorgar ligger på cirka 15 000 kronor styck, exklusive arbete med ingjutning i marken. Hockeymål kostar cirka 5000 kronor per styck. Sargkostnad har vi ännu inte fått in pris på då höjd och utformning av sarg skiljer sig åt. Skyddsnät kostar cirka 5 000 kronor.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2025-04-22, framgår följande: Utrymme för spontanidrott och miljöer för ideella initiativ bedöms skapa stora mervärden för attraktivitet och trivsel. Området har nyligen upprustats med kompletterande lekutrustning och lekplatsen faller väl in i ramen för Eksjö kommuns lekplatsplans ambition om att bredda utbudet på vissa av kommunens lekplatser för att bredda målgrupp och skapa sociala mötesplatser. Något som skulle kunna tala mot förslaget är den geografiska platsen som ligger i Mariannelunds västra del vilket delvis begränsar tillgängligheten för barn i Mariannelunds östra delar. En mer central plats skulle kunna bidra till en större nyttjandegrad. Samhällsbyggnadssektorn bedömer dock att området har en god tillgänglighet och är enkelt att ta sig till samt att tillägget kan gynna områdets attraktivitet vilket även kan bidra till att tillgängliga bostadstomter blir mer attraktiva.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Kostnadsuppskattningen som förslagsställaren tagit fram stämmer väl överens med samhällsbyggnadssektorns kostnadsbedömning.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att asfaltering av ytan beviljas. Åtgärden är kostnadsberäknad till cirka 150 000 kr. Tilläggsåtgärder som förslagsställaren föreslagit kan bli aktuella i mån av ekonomiskt utrymme. En fortsatt dialog om sarg och övriga åtgärder kan däremot föras om det finns intresse för ideella insatser. Sargen i Hult uppfördes på ett liknande sätt med ideella krafter och på övriga isytor i kommunen finns idag inga sarger.

Ekonomiskt utrymme bedöms finnas i samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget då utrymme för fritidsbanken inte kommer att nyttjas under 2025.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-04-23

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2025-04-22

Kommunfullmäktiges beslut 2025-03-20

Medborgarförslag från Richard Kullmer, 2025-02-18

Utdrag:

Förslagsställaren (missiv)

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Fritidsutvecklaren

Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbN § 83 Information från sektorschef

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor inom sektorn, bland annat fastighetsärenden, personalfrågor och rekrytering.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 84 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

Delegationsbeslut kulturenheten, 2025-02-20-2025-03-25.

Delegationsbeslut kulturenheten 2025-04-07-2025-04-15.

Delegationsbeslut samhällsbyggnadschefen 2025-04-07, remissvar utan erinran till Länsstyrelsen i Jönköpings län gällande ändring av bevarandeplan Brusaån.
Dnr: Sbn 2025/89.

Delegationsbeslut mät- och exploateringschefen, 2025-04-22, remissvar utan erinran till Trafikverket gällande nya lokala trafikföreskrifter för väg 31/40/47, delen Nässjö-Eksjö berörande Eksjö kommun. Dnr: Sbn 2025-100.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 85 Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

Ansökan om stöd till Boverket, 2025-04-02, för detaljplaner som möjliggör småhusbebyggelse och omvandlingar från lokaler till bostäder, gällande detaljplan för Dackehöjden 2 med flera, Norrtullskolan. Dnr: Sbn 2025/58.

Beslut från Kulturrådet 2025-04-08 gällande statsbidrag till kulturell verksamhet i skolan, Skapande skola, läsåret 2025/26. Dnr: Sbn 2024/247.

Protokoll från samverkan samhällsbyggnadssektorn 2025-04-28.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbN § 86 Inbjudningar

Inga beslut fattas om inbjudningar vid dagens sammanträde.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------