

Sammanträde med Samhällsbyggnadsberedningen
Plats och tid Olsbergs Arena, konferensrummet kl. 10.30-12.00, 13.00-14.05

Beslutande
Ledamöter

Anders Gustafsson (M) ordförande
Bertil Granman (S) andre vice ordförande
Tommy Ingvarsson (C)
Ronnie Gustafsson (M)
Urban Svensson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Anders Larsson (C) tjänstgörande ersättare för Karin Eriksson (C)
Ingela Johansson (S) tjänstgörande ersättare för Johan Starck (S)

Övriga närvarande
Ersättare

Lars Jansson (M) ej tjänstgörande ersättare, Gunnar Svensson (KD) ej tjänstgörande ersättare, Sven-Olof Lindahl (L) ej tjänstgörande ersättare §§ 65-68, Eva Ekenberg (MP) ej tjänstgörande ersättare

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Sara Bergqvist, hållbarhetsstrateg, §§ 66, 67, Elisabeth Jörgensen, stadsträdgårdsmästare, § 66, Lise Rundén, sektorsekonom, § 68, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, § 69-71, Tommy Nilsson, trafikingenjör, § 71.

Utses att justera Urban Svensson (SD)

Justeringens plats och tid

Paragrafer 65-74

Underskrifter

Sekreterare
Maria Axelsson

Ordförande
Anders Gustafsson (M)

Justerande
Urban Svensson (SD)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsberedningen

Sammanträdesdatum 2022-09-21

Förvaringsplats
för protokollet Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag
publiceras 2022-09-27 Datum då anslag
tas bort 2022-10-20

Underskrift
Maria Axelsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 65	Godkännande av föredragningslista		4
§ 66	Miljöpolicy - information		5
§ 67	Miljövårdspris - reglemente	2022/53	6
§ 68	Delårsrapport per 2022-08-31, samhällsbyggnadssektorn	2022/11	7
			-
			8
§ 69	Banvallen Eksjö-Skurugata - motion	2022/103	9
			-
			12
§ 70	Gång- och cykelvägsanslutning över dike i kvarteret Ängsviolen - medborgarförslag	2022/102	13
			-
			14
§ 71	Statlig medfinansiering för regionala kollektivtrafikanläggningar samt åtgärder för förbättrad miljö och trafiksäkerhet 2023 i Jönköpings län - information	2022/76	15
§ 72	Ge oss naturen tillbaka i Eksjö kommun och i Eksjö stad - medborgarförslag	2022/97	16
			-
			18
§ 73	Stämmaren 1, rivning av byggnader	2020/120	19
			-
			20
§ 74	Allmänna lokala ordningsföreskrifter, revidering	2022/125	21
			-
			23

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 65 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 66 Miljöpolicy - information

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Hållbarhetsstrategen och stadsträdgårdsmästaren informerar om Eksjö kommuns Miljöpolicy som antogs av kommunfullmäktige 2021-09-23.

Syftet med Miljöpolicyen är att sätta Eksjö kommuns miljöarbete i sitt sammanhang och ange inriktning för kommunens miljöarbete, inklusive energi- och klimatarbete. Miljöpolicyen aktualitetsprövas en gång per mandatperiod.

Beslutsunderlag

Miljöpolicy, 2021-09-23

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbB § 67 Miljövårdspris - reglemente

Dnr Sbn 2022/53

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta reglemente för miljövårdspriset.

Ärendebeskrivning

Miljövårdspriset inrättades 1988 av kommunfullmäktige, initierat via en motion av Kent Hiding (KD) 1987-12-07.

Priset har inte haft något reglemente och därför har det nu tagits fram förslag till reglemente för miljövårdspriset.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergkvist, 2022-09-12

Reglemente miljövårdspris, giltig från och med 2023-01-01

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 68 Delårsrapport per 2022-08-31, samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2022/11

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna lämnad rapport.

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr vilket motsvarar en avvikelse mot budget med 0,1 procent.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter augusti månad var 30,3 mnkr, vilket motsvarar 65 procent av helårsbudgeten. Sektorns helårsprognos för driften är 46,5 mnkr vilket motsvarar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr. Den procentuella avvikelser mot budget i prognosen är 0,1 procent.

Sektorsövergripande verksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget på 0,1 mnkr motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror på att budgeterade medel för bland annat externa utredningar och konsulter troligen inte kommer användas helt.

Miljö- och hälsoskyddsverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget på 0,3 mnkr motsvarande 10 procent av budget. Avvikelsen beror till största delen på att man planerar att ta i anspråk resultatfondmedel för att digitalisera arkivet. Kostnaden för arbetet är mycket osäker för närvarande men ett belopp på 0,3 mnkr är inlagt i prognosen. Övrig negativ avvikelse beror på något lägre intäkter med anledning av kommande övergång till efterdebitering inom livsmedelskontrollen, som kommer ersätta årliga avgifter i förskott. Detta innebär att man inte debiterar årlig avgift under 2022 för verksamheter med treårsintervall. Detta innebär minskade intäkter 2022.

Trafikverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget på 0,1 mnkr motsvarande 5 procent av budget. Avvikelsen beror bland annat dels på ett överskott inom parkeringsövervakningen. Kostnader för bidrag till enskilda vägar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

kommer bli lägre än budget. Detta med anledning av en reglering av kostnader från balanskonto som förbättrar resultatet 2022.

Verksamheten **övergripande planering och kommunikationer** prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,04 mnkr motsvarande 1 procent av budget.

Beräknad lägre hyra för stationshuset är anledningarna till det prognostiserade överskottet.

Gator, vägar och parker prognostiserar en negativ avvikelse mot budget på 0,06 mnkr motsvarande 0,02 procent av budget. Avvikelsen beror på att kostnaden för dagvatten och för verksamhetssystem blir högre än budget.

Plan- och byggverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 7,4 procent av budget. Lägre kostnader för plankonsulter är den huvudsakliga förklaringen till den positiva prognosen. Överskottet dras ner något med anledning av nya bestämmelser kring detaljplaner som medför att ett nytt digitalt verktyg måste införskaffas. Detta innebär en ökad kostnad för verksamhetssystem och utbildning.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är 24,6 mnkr, inklusive tilläggsbudget från 2021. Sektorns investeringsutfall efter augusti månad är 7,7 mnkr. Sektorns helårsprognos för investeringarna är 23,4 mnkr, vilket är 1,2 mnkr lägre än budget.

Samtliga planerade investeringsprojekt är på gång eller är avslutade. Vissa åtgärder kommer att fortgå även under nästkommande år och den exakta kostnadsfördelningen per år är något osäker, bland annat för renoveringen av Österlånggatan. På grund av tekniska utmaningar att genomföra urgrävning av sediment i Ingatorpasjöns utlopp har den skjutits fram i tiden. Vassröjning har däremot genomförts. Gång- och cykelprojektet samt årets park- och lekplatsinvesteringar ser just nu ut att överskrida budgetutrymmet något. Detta är främst kopplat till säkerhetsåtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från ekonom/controller, daterad 2022-09-16

Budgetuppföljning rapport, daterad 2022-09-16

Samhällsbyggnadssektorns delårsrapport, daterad 2022-09-16

Uppföljning och analys verksamhetsplan, samhällsbyggnadssektorn, daterad 2022-09-16

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Ekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 69 Banvallen Eksjö-Skurugata - motion

Dnr Sbn 2022/103

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2022-06-21 att remittera rubricerad motion till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2022-12-15.

Miljöpartiet, genom Eva Ekenberg och Lea Petersson, vill att banvallen mellan Eksjö och Österbymo ska bevaras genom att anlägga en cykel- och vandringsled på den gamla banvallen där tågtrafiken en gång i tiden gick.

Eksjö–Österbymo järnväg (EÖJ) var en smalspårig järnväg som sträckte sig från Eksjö i Småland till Österbymo i Östergötland. Järnvägen öppnade för trafik år 1915. Järnvägen var främst tänkt att användas till virkestransporter från Ydre härad och Västra Ryds församling, via Eksjö mot Bodafors och Stockaryd.

Alla stationshusen utmed banan fick liknande arkitektonisk utformning enligt dåtidens nationalromantiska villaideal, och är i många avseenden lika de villor som byggdes i storstädernas förnäma villastäder. Stationerna hade alla branta, brutna sadeltak med stor takkupa på framsidan.

År 1954 lades persontrafiken ned och godstrafiken upphörde 1968. Spåren revs upp 1969/1970, utom sträckan Kålshester-Skurugata som användes som militärt övningsobjekt till 1983, då även den delen revs.

Motionärerna framför att syftet med en cykel- och vandringsled är att göra den gamla banvallen tillgänglig för friluftsliv, rekreation och turism, men också att behålla så mycket som möjligt av den historiska känslan. Det viktigaste är dock att banvallen inte helt växer igen, utan kan fortsätta att vara en viktig länk mellan Eksjö och Österbymo.

I sammanhanget vill motionärerna påtala vikten av att så mycket som möjligt av banvallens ursprungliga underlag bibehålls och att den inte grusas - om det inte är helt nödvändigt för cyklisters framkomlighet. På så sätt kan den historiska känslan behållas samtidigt som en fantastisk naturupplevelse kan erbjudas och avnjutas.

Hållbar cykelturism ökar stadigt. Internationellt finns en stor efterfrågan på cykelupplevelser och internationella cykelspecialister har inventerat och godkänt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

flera rutter och leder som klara för den internationella marknaden. Men det krävs samarbete mellan kommun, region, markägare och föreningar för att lyckas.

Miljöpartiet yrkar därför att:

- Förutsättningarna för en cykel- och vandringsled från Eksjö till Skurugata/Stensgöl, och om möjligt vidare in i Aneby och Ydre kommuner utreds.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, daterad 2022-09-16, framgår bland annat följande: Kommunfullmäktige behandlade 2022-06-14, § 95, ett medborgarförslag med samma inriktning som motionen. Kommunfullmäktige beslutade då att bifalla medborgarlaget avseende sträckan Koporten till skidstugeområdet, samt att avslå medborgarförslaget för den kvarvarande sträckan, Skidstugeområdet till Skurugata.

Motionen skiljer sig dock mot medborgarförslaget på så sätt att det är en vidare utredning av frågan som efterfrågas.

Samhällsbyggnadssektorn har kopplat till det tidigare medborgarförslaget översiktligt utrett förutsättningar för förslaget som redovisas nedan.

Historisk bakgrund, kort om Eksjö-Österbymo järnväg (EÖJ)

- 891 mm (smalspårig järnväg)
- 34 km lång
- 14 maj 1910 koncession beviljas
- 18 december 1915 öppnas järnvägen för allmän trafik
- 1 juli 1945 förstatligas järnvägen
- 10 juni 1954 läggs persontrafiken ned
- 1 oktober 1968 läggs godstrafiken ned
- 1969 rivs spåren upp på sträckan Österbymo-Rydsnäs
- 1970 rivs spåren på sträckan Rydsnäs-Eksjö

Utredningen har i det här läget avgränsats till de markområden som Eksjö kommun i nuläget har rådighet över men innehåller ett resonemang om banvallens möjlighet att användas som cykelväg. För att bedöma förutsättning som marktillträde och kostnader behöver frågan utredas i ett separat utredningsärende vilket kommunfullmäktige bör ta i beaktande i det fall frågan anses intressant att arbeta vidare med.

I denna utredning är väghållskapet en central diskussion och vem som har ansvar och möjligheter att åstadkomma nya transportstråk. Eksjö kommun är väghållare för allmänna gator, vägar, cykelvägar och gångvägar inom detaljplanerade området, det vill säga kommunens orter. Väghållarskapet för det övriga vägnätet är statligt eller enskilt. Utöver det huvudsakliga transportnätet som Eksjö kommun ansvarar för finns även leder och naturstråk som Eksjö kommun håller tillgängliga men även föreningar och enskilda markägare tar stort ansvar för att tillgängliggöra olika områden. Banvallen ligger idag i huvudsak på privatägd mark.

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

Delen från Skurugatavägen (vid Eksjöholms gård) till Koporten ägs av Eksjö kommun. För att en kommun eller annan part ska kunna bygga en väg, cykelväg, järnväg eller ledning krävs dock inte att marken ägs av väghållaren. Det vanligaste utanför tätbebyggt område är att en väg ligger på annans mark men med en rättighet att anlägga och underhålla anläggningen. Hur markägare utmed banvallen ställer sig till förslaget är inte utrett. Samhällsbyggnadssektorn bedömer att en cykelväg mellan Eksjö och Skurugata är en kommunal angelägenhet och därmed ska möjligheten till statliga eller regionala medel för en investering ses som små. Att ett projekt kan falla in i någon typ av bidragsförordning ska dock inte uteslutas.

I Eksjö kommun finns ett exempel på en längre gång- och cykelväg som byggts utmed det statliga vägnätet som Eksjö kommun idag ansvarar för och det är gång- och cykelvägen mellan Hjaltevad och Ingatorp. Övriga sträckor som har diskuterats bland annat i Eksjö kommuns pågående översiktsplaneprocess är sträckan Eksjö-Hult och Eksjö-Ingarp-(Ekenässjön/Vetlanda). I samband med vägutbyggnaden Eksjö-Nässjö kommer Trafikverket att anlägga gång- och cykelväg utmed hela sträckan men då med statligt väghållarskap. Denna typ av sträckningar som binder ihop orter bedöms ha ett större syfte för studie- och arbetspendling och kan förväntas ha ett jämnare resandeunderlag och behov över hela året. Andra längre gång- och cykelvägsförbättringar skulle kunna vara Bruzaholm-Hjaltevad och Mariannelund-Spilhammar. Det går att cykla mellan sträckorna idag men de bedöms sakna den efterfrågade standarden och trafiksäkerheten som skulle kunna öka mängden cykelresor.

Finansiering för investering men framför allt drift är central i sammanhanget. Förutsättningarna för utökade driftåtgärden behöver noggrant övervägas och ställas i relation till nytta och nyttjandegraden. Frågor om underlag som asfalt eller grus, belysning eller inte, vinterväghållning eller inte, behöver vidare utredas och har stor betydelse för såväl investeringsnivå som årliga underhållskostnader.

Det aktuella förslaget att anlägga en gång- och cykelväg på den gamla banvallen mellan Eksjö och Skurugata bedöms i huvudsak främja turism- och friluftsliv. Sträckan stärker till viss del förutsättningarna för arbets- och studiependling för boende utmed sträckan men i sammanhanget är det för få hushåll för att använda som ett bärande argument enligt samhällsbyggnadssektorns bedömning. Cykelturismen är starkt växande i Sverige. I flera kommuner finns redan idag exempel på nedlagda banvallar som används som bilfria cykelvägar och dessa används även som reklampelare i kommunernas marknadsföring och destinationsarbete. Några exempel är;

- 70 km i Ulricehamn
- 250 km som går från Halmstad via Ljungby till Karlshamn kallad Banvallsleden
- 15 km från Gislaved till Hestra

Att använda den gamla banvallen är i sig ett klokt förslag. Banvallen förenklar byggnationen och minskar också kostnaden. I denna utredning har inga

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

kostnadsbedömningar genomförts. Enligt motionen bör endast mindre åtgärder göras för att bibehålla karaktären och vinterväghållning är därmed uteslutet.

Samarbete med föreningar eller andra parter har i detta läge inte utretts. Samhällsbyggnadssektorn har goda erfarenheter av tidigare samverkansprojekt och den möjligheten för att genomföra ett projekt än mer kostnadseffektivt och utvecklade ska inte uteslutas.

Delar av banvallen används redan idag som kommunikationsstråk. Sträckan mellan Koporten till Skidstugeområdet används som gång- och cykelväg även om standarden är låg samt sträckan mellan Skurugata och Munkebo i Ydre kommun som är en del av Höglandsleden. Även andra delsträckor är framkomliga och används som delar av promenadstråk.

Projektet skulle kunna skapa mervärde för vårt starka turistmål Skurugata. Sträckan skulle potentiellt kunna användas för föreningar så som ESOK (Eksjö skid- och orienteringsklubb) och framförallt ECK (Eksjö cykelklubb) med den direkta kopplingen till skidstugeområdet och den givna fördelen att leden skulle tillgängliggöra ett stort område för det rörliga friluftslivet.

Samhällsbyggnadssektorn gör den sammanvägda bedömningen att förslaget skulle öka Eksjö kommuns attraktivitet och styrka som turismkommun. Ett projekt ihop med Ydre kommun samt finansiering från exempelvis LEADER eller annan utvecklingsfond behöver undersökas men bör inte ses som en omöjlighet.

I flera avseende bedöms förslaget tidsenligt och ha potential. Samtidigt finns flera andra sträckor i Eksjö kommun som har potential för ökad cykling som bedöms få en större nytta och användning. Av den anledningen föreslås att resurserna kanaliseras till andra projekt än detta. Det bör dock inte uteslutas att detta kan vara ett framtida utvecklingsprojekt.

Motionen föreslås att avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2022-09-16
Kommunstyrelsens beslut 2022-06-21
Kommunfullmäktiges beslut 2022-06-14
Motion från Miljöpartiet, 2022-06-07

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Motionärerna

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 70 Gång- och cykelvägsanslutning över dike i kvarteret Ängsviolen - medborgarförslag

Dnr Sbn 2022/102

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå medborgarförslaget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2022-06-21, § 188, att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2022-12-15.

Erik Ljungström framför i medborgarförslag 2022-05-09 följande: Kvarteret Ängsviolen är ett nyutvecklat bostadsområde i Kvarnarp, södra Eksjö. Östra delen av Sibbes gata har nio villatomter där det i dagsläget bor två barnfamiljer. Ytterligare två barnfamiljer flyttar dit inom kort. Detta ökar behovet av säkra gång- och cykelvägspassager för barn och vuxna som cyklar till skola och arbete. Kvarnarp som stadsdel har i övrigt en bra och utvecklad cykelbaneinfrastruktur.

Förlängningen av Runstensgatan används idag främst av de skogsmaskiner som ska in och avverka skogen sydöst om kvarteret Ängsviolen. Längs med denna väg finns en föredömlig gång- och cykelbana som avgränsas från Runstensgatan med ett dike.

Översiktsplanen talar för att området sydöst om befintligt kvarter kommer att detaljplaneras som ytterligare ett bostadskvarter. Detta kommer medföra en ökad trafikering av tunga fordon på Runstensgatan inom snar framtid, då kvarteren ska byggas upp, likväl en framtida trafikled för boende.

Förslagsställaren framför att diket som sträcker sig längs med Runstensgatan är cirka två meter djupt och går inte att passera. Detta gör att gång- och cykeltrafikanter som kommer från gång- och cykelvägen på Sibbes gatas östra del blir tvungna att färdas på Runstensgatan innan de kan ansluta gång- och cykelvägen vid infarten till Klints gata.

Vid Järps gatas västra del finns en liknande gång- och cykelväg som passerar över Runstensgatan. Här har det byggts en föredömlig passage över diket som leder gång- och cykeltrafikanterna direkt in på befintlig gång- och cykelbana.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Förslagsställaren föreslår att en gång- och cykelvägspassage byggs över diket vid Runstensgatan för att sammanbinda Runstensgatans gång- och cykelväg med östra delen av Sibbes gatas gång- och cykelväg. Detta likt det gjorts i höjd med Järps gata.

Av tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, daterad 2022-09-15, framgår bland annat följande: Aktuell gatudel vid vändplanen på Sibbes gata betjänar 9 villatomter. Vändplatsen på Sibbes gata är inte avsedd som en genomfartsgata för ytterligare bostadskvarter. Däremot är Järps gata det då den är förbunden med flera andra bostadskvarter norrut och även österut, bland annat Sibbes gata. Syftet med befintlig passage över dagvattendiket vid Järps gata är att oskyddade trafikanter ska korsa den mer trafikerade gatan Roluffs väg separerat från Runstensgatan. Befintlig passage främjar att gång- och cykeltrafik från bostadskvarter norr och öster om Runstensgatan leds över Roluffs väg på ett och samma ställe och inte utspritt genom flera passager.

Området öster om befintliga bostadskvarter i Runstensgatans förlängning utreds för närvarande för byggnation av demensboende. Detaljplaneförslag avses att ställas ut för samråd under hösten 2022. Ytterligare passage över Runstensgatan och befintligt dike kommer troligt skapas i kommande utbyggnad av detta område men i ett sydostligare läge än det som medborgarförslaget syftar på. En ytterligare passage vid Sibbes gata över Runstensgatan och diket är i nuläget heller inte önskvärt utifrån perspektivet att flera passager utspritt över en begränsad sträcka utgör en förhöjd risk för oskyddade trafikanter.

I avvaktan på ny planläggning och därefter kommande detaljprojektering av Runstensgatans förlängning bör ingen ny passage genomföras. Däremot kommer förslaget och behovet att bedömas i samband med när ny detaljplan och projektering tas fram för Runstensgatans förlängning.

Samhällsbyggnadssektorn bedömer i dagsläget att det inte är motiverat att göra ytterligare en passage över befintligt dike och föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2022-09-15
Kommunstyrelsens beslut 2022-06-21
Kommunfullmäktiges beslut 2022-06-14
Medborgarförslag från Erik Ljungström, 2022-05-09

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren (missiv)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 71 Statlig medfinansiering för regionala kollektivtrafikanläggningar samt åtgärder för förbättrad miljö och trafiksäkerhet 2023 i Jönköpings län - information

Dnr Sbn 2022/76

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att godkänna redovisade objekt för ansökan om statlig medfinansiering.

Ärendebeskrivning

Trafikverket inbjuder kommuner och kollektivtrafikmyndighet att söka statlig medfinansiering för investeringar i kollektivtrafikanläggningar samt åtgärder för förbättrad miljö och trafiksäkerhet på kommunalt vägnät år 2023.

Statlig medfinansiering kan sökas årligen och beviljas med högst 50 procent. Statlig medfinansiering söks för åtgärd som ska vara genomförd och slutredovisad till Trafikverket senast 17 november 2023. Detta datum är viktigt för att Trafikverket ska ha möjlighet att besluta om och genomföra utbetalning av beviljat belopp. Åtgärder för vilka statlig medfinansiering söks måste därför vara tillräckligt förberedda i den kommunala planeringen. I slutredovisningen ska också fakturaunderlag för åtgärden bifogas.

Redovisning av projekt som kommunen avser söka bidrag för finns redovisat i skrivelse daterad 2022-09-19.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2022-09-16

Statlig medfinansiering av trafiksäkerhetshöjande åtgärder, 2022-09-19

Utdrag:

Planenheten
Trafikingenjören
Projekteringsingenjören
Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 72 Ge oss naturen tillbaka i Eksjö kommun och i Eksjö stad - medborgarförslag

Dnr Sbn 2022/97

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2022-05-19 att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsberedningen med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2022-11-24.

Per-Ola Turesson framför i medborgarförslag 2022-04-18 följande: Eksjö kommun fortsätter att bygga på åkermark, trots kommuninvånarnas protester och att det står i Eksjö Miljöpolicy att "Jordbruksmark är en unik och oersättlig resurs". Nu är det dags för ledningen att tänka om och lyssna på vad invånarna vill skapa. Förslagsställaren hoppas att många i kommunledningen såg ett tv-program från Danmark och kommunen Hjörning på Jylland, "Ge oss naturen tillbaka", som sändes i några avsnitt. Man lyckades där med att öka den biologiska mångfalden med enkla åtgärder med hjälp av kommun, företagare, biologer och privatpersoner. I projektet deltog även Frank Erichsen, känd som "100 procent bonde".

Förslagsställaren framför att Hjörning kommun minskade drastiskt sina arealer av klippta gräsmattor, till förmån för ängens alla naturliga växter och insekter. Privatpersoner ställde upp med att göra samma sak i sina egna villaträdgårdar; att odla grönsaker och inhemska blomster, i stället för klippta gräsytor. Resultatet blev att många utrotningshotade arter repade sig till förmån för pollineringen och mångfald. Projektet ledde till en gemensam framtidssyn på hur miljöarbetet kan bedrivas i en aktiv kommun, där invånarna får ta del i planeringen.

Förslagsställaren menar att det är dags för "Ge oss naturen tillbaka" i Eksjö kommun och Eksjö stad.

Av tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, daterad 2022-09-15, framgår bland annat följande: Grönstrukturer i stadsmiljön är viktigt av flera anledningar, inte minst den biologiska mångfalden. Eksjö kommun har också flertalet värdefulla natur- och kulturmiljöer av naturskog, stenmurar, öppna diken, slätter- och betesmarker. Dessa är miljöer som Eksjö kommun ska slå vakt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

om och noggrant värdera utifrån deras biologiska värden gentemot andra allmänna behov i samband med att nya områden planläggs och bebyggs.

Särskilt Eksjö kommun har i tätorterna ett stort ansvar att föregå med goda exempel som förvaltare av allmänna platser som grönområden, parker, gator, och övrig natur samt mark avsett för bebyggelse och annan utveckling. Så som förslagsställaren anger är det ytterst viktigt att så många invånare, verksamheter och fastighetsägare som möjligt också bidrar för att ytterligare främja biologisk mångfald både vad gäller befintliga fastigheter men också i nya utvecklingsområden. Nybyggnation innebär att befintliga naturmiljöer alltid påverkas mer eller mindre men om det görs på rätt sätt kan det också leda till att naturmiljöers kvalitét utvecklas och tas tillvara även i ett exploateringsområde.

Eksjö kommun har en hög ambition att bidra till en förbättrad biologisk mångfald samtidigt som staden i form av boende, rekreation, friluftsliv, näringsliv och industri med mera ska ha möjlighet att utvecklas. Oundvikligen innebär detta att olika intressen alltid vägs mot varandra. Vad mark lämpligast ska användas till bestäms genom detaljplanering som är en omfattande process i flera steg där olika intressen alltid vägs mot varandra.

Det finns anledning att lyfta exempel på projekt i lite större skala som kommunen genomfört de senaste åren i kommunen. Exempelvis återställning av betesmark i Borgmästarängen 2018 och i före detta Folkets park i Mariannelund 2020 tillsammans med lokala lantbrukare. Restaurering av våtmarken i Klintens naturreservat genomfördes under 2021 och invigdes i år i samarbete med Länsstyrelsen och med bidrag från Naturvårdsverket. Under hösten 2022 pågår ett projekt med utveckling av ädellövskog intill Norra Vixen i Borgmästarängen för att binda ihop ekmarker och bilda spridningskorridorer. Denna typ av större åtgärder är enklare att genomföra utanför och omkring tätorterna. Inne i tätorterna är det svårare åstadkomma i samma skala men många mindre åtgärder eller förändrad grönyteskötsel har potential att skapa en betydligt högre biologisk mångfald även inne i samhällena än vad som är fallet idag. Befintliga grönområden kan också utan tvekan i många fall utvecklas till betydligt högre naturvärden.

Många goda exempel finns dock som gjorts även i tätorterna bland annat mer småskaliga projekt inom skolorna för att få in pedagogik om natur och biologi för samhällets yngre och kommande generationer. Samtidigt görs flertalet olika typer av fysiska åtgärder även inne i tätorterna. Särskilt fokus har kommunen i dagsläget på fördröjande dagvattenåtgärder som fyller flera syften men som också har god potential att gynna den biologiska mångfalden. Mycket görs som kanske inte får den uppmärksamhet det förtjänar men det finns också mycket som fortfarande kan göras bättre och mer av.

Därför bedrivs det i Eksjö kommuns sektorer kompetenshöjande åtgärder i linje med medborgarförslaget, som handlar om att utbilda och utveckla förståelsen för hur kommunens olika verksamheter på olika sätt kan bidra till en ökad biologisk mångfald. Under 2022 har exempelvis utbildningsinsatser gjorts internt för kommunens tjänstemän och politiska beslutsfattare som syftar till att öka

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

förståelsen för att lämna mer död ved och låta bli att klippa gräs i områden där så är lämpligt i kommunens grönområden.

Kommunorganisationen behöver dock fortsatt öka och bibehålla denna kunskap och medvetenhet om vilka åtgärder som bör utföras, eller inte utföras, för att gynna den biologiska mångfalden vad gäller bland annat grönyteskötsel. Rätt åtgärder ska göras vid rätt tidpunkt beroende på vilken naturmiljö vi vill gynna och utveckla. Inom dessa områden är det utmanande eftersom det ställer höga krav på kompetens för att göra dessa långsiktiga bedömningar.

Samtidigt finns också ett stort behov av att medborgare, verksamheter och fastighetsägare får en ökad förståelse för varför exempelvis en grönyta inte längre hårdklippas på samma sätt som det gjorts tidigare. Förståelse för att den biologiska mångfalden gynnas och att det inte ska ses som ovårdat om gräsytan inte klippas. Vidare är döda träd och grenar, om de tillåts ligga kvar, en viktig livsmiljö för insekter, svampar och lavar med mera. Den traditionella städade grönyteskötseln som i hög grad fortfarande råder innebär att våra samhällen idag har en utbredd monokultur, även om den förvisso är grön men i form av endast ett fåtal växtarter och detta är något som måste förändras om vi ska öka mångfalden i samhället.

Denna acceptans och förståelse om grönområden bedömer kommunen är en av de viktigaste nycklarna för att naturen ska komma tillbaka i kommunen och tätorterna. En acceptans som troligen endast uppnås om budskapet informeras av flera aktörer på bred front och under en längre tid.

Kommunen tillsammans med andra berörda myndigheter och aktörer som till exempel Naturskyddsföreningen behöver tillsammans hjälpas åt för att nå ut med budskapen till allmänhet om hur vi bättre gynnar den biologiska mångfalden. Eksjö kommun ser därför positivt på att exempelvis anordna temadagar i samarbete med till exempel Naturskyddsföreningen på lämplig plats vid lämpliga tillfällen för att försöka lyfta den allmänna kunskapsnivån i Eksjö hur vi gemensamt kan förbättra den biologiska mångfalden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2022-09-15

Kommunstyrelsens beslut 2022-05-31

Kommunfullmäktiges beslut 2022-05-19

Medborgarförslag från Per-Ola Turesson 2022-04-18

Utdrag:

Förslagsställaren (missiv)

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbB § 73 Stämmaren 1, rivning av byggnader

Dnr Sbn 2020/120

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att genomföra rivning av tre virkesförråd, samt

att 269 000 kr anslås från kommunstyrelsens budget för oförutsedda kostnader.

Ärendebeskrivning

Fastigheten Stämmaren 1 i Mariannelund har tidigare använts för sågverksverksamhet. Då konkursförvaltaren inte lyckats sälja fastigheten har de abandonerats. Abandonering innebär att den abandonerade egendomen återlämnas till konkursgäldenären. I detta fall var gäldenären ett aktiebolag som upplöstes enligt 25 kapitlet 50 § Aktiebolagslagen i och med konkursen. Någon ägare till fastigheten finns därför inte i dag, innebärande att fastigheten är herrelös.

Tidigare har kommunen gjort insatser för att skydda allmänhet och miljö mot risker inom fastigheten. En mindre byggnad har tidigare rivits och en stor mängd sopor, skräp och vitvaror har städats bort från fastigheten. Tillgängligheten till markområdet har även försvärats för att tillfälliga boenden och skräppupplag ska försvåras.

Efter samtal med boende i närområdet framgår att de tre äldre virkesmagasin som finns inom området är i väldigt dåligt skick. Taken består av plåtar som bedöms kunna orsaka en risk. Vid blåsiga förhållanden slår de lösa plåtarna och skapar oljud och det bedöms som en risk om dessa stora plåtar skulle lossna. Det har inkommit flera liknande synpunkter och önskemålet från allmänheten är tydligt – att Eksjö kommun river byggnaderna.

Även om markområdet inte står under kommunens ansvar har kommunen ett ansvar för allmänhetens säkerhet när en fastighetsägare inte har förmåga att åtgärda riskerna.

I detta fall när fastighetsägaren varit ett upplöst aktiebolag, som inte längre kan ta sitt fastighetsägaransvar, uppkommer frågan om vem som bär ansvaret för de åtgärder som kan vara nödvändiga att vidta beträffande fastigheten.

Kommunen har ett ansvar för räddningsinsatser enligt 1 kapitlet 2 § och 3 kapitlet 1 § Lagen om skydd mot olyckor vid överhängande fara för olyckshändelser och för att förebygga bränder och skador till följd av bränder. Finns ingen risk för

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

skador på människor eller egendom så har kommunen ingen skyldighet att agera. Kommunen har dock möjlighet att välja att åtgärda eventuella problem på herrelösa fastigheter med stöd av 2 kapitlet 1 § Kommunallagen. Här har regeringen i en proposition (2004/05:35 s 16) sagt:

”Förutom skyldigheten enligt lagen om skydd mot olyckor har kommunerna möjlighet enligt Kommunallagen (1991:900) att vidta åtgärder för att lösa problem med herrelösa fastigheter. I 2 kapitlet 1 § Kommunallagen anges att kommuner själva får ha hand om sådana angelägenheter av allmänt intresse som har anknytning till kommunen eller dess medlemmar. Med stöd av denna bestämmelse kan kommuner ta på sig olika frivilliga uppgifter.”

Samhällsbyggnadssektorn bedömer det osannolikt att en åtgärd kommer att genomföras om inte Eksjö kommun agerar. Området bedöms utgöra en bullerstörning för boende samt en potentiell risk för allmänheten på grund av de lösa plåttaken på de höga byggnaderna.

Kostnaden för åtgärden har undersökts och offererat pris från ramavtalsupphandlad entreprenör bedömer kostnaden för rivning av de tre virkesladorna till 269 000kr. Innan åtgärd krävs rivningslov.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att byggnaderna rivs i syfte att skydda allmänheten samt förbättra boendemiljön i området med stöd av 2 kapitlet 1 § Kommunallagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2022-09-15

Utdrag:

Kommunstyrelsen

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

SbB § 74 Allmänna lokala ordningsföreskrifter, revidering

Dnr Sbn 2022/125

Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta ändring av 7a § i Allmänna lokala ordningsföreskrifter enligt förslag.

Ärendebeskrivning

Bakgrunden till ärendet är att Kenneth Jägsander, ordförande i Synskadades Riksförbund Höglandet (SRF), har 2021-05-25 översänt en skrivelse till kommunstyrelsen i Eksjö kommun. Styrelsen i SRF Höglandet anser att Eksjö kommun bör förbjuda privat bruk av fyrverkerier. SRF påtalar att fyrverkerier kan vara en fara både för djur och människor och framför att synskadade är extra utsatta. Vidare kan ledarhundar bli så skrämde så att de inte längre kan fungera som ledarhundar. SRF anser därför att användningen av fyrverkerier bör begränsas till kommunala anordnare av nyårsfirande och menar att detta bör skrivas in i de lokala ordningsföreskrifterna.

Samhällsbyggnadsberedningen behandlade ärendet 2021-09-15, § 75, och föreslog kommunstyrelsen besluta att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till kompletterande lokala ordningsföreskrifter.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-09-28, § 335, att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till kompletterande lokala ordningsföreskrifter.

Samhällsbyggnadsberedningen beslutade 2022-06-08 att ge berörda myndigheter möjligheten att lämna synpunkter på förslag till nya lokala ordningsföreskrifter.

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, daterad 2022-09-15, framgår bland annat följande: De lagliga förutsättningarna för kommunen beskrivs i Ordningsslagen (OL). Enligt 3 kapitlet 8 § Ordningsslagen (1993:1617) får, efter regeringens bemyndigande, en kommun meddela de föreskrifter för kommunen eller del av denna som behövs för att upprätthålla den allmänna ordningen på offentlig plats. Regeringen har gett kommunerna ett generellt bemyndigande men föreskriver att kommunerna inte får meddela sådana föreskrifter som innebär en inskränkning i den enskildes frihet att framföra ett musikaliskt verk eller något annat konstnärligt verk. Ordningsskrifterna får inte lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet (3 kapitlet 12 § Ordningsslagen). Föreskrifterna får inte heller avse förhållanden som kan regleras på annat sätt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunens beslut att anta, ändra eller upphäva lokala ordningsföreskrifter ska omedelbart anmälas till länsstyrelsen och länsstyrelsen ska upphäva en föreskrift som strider mot lagen (3 kapitlet 13 §).

Sveriges kommuner har genom lokala ordningsföreskrifter och med vägledning av ovanstående stycken möjlighet att begränsa inom vilka områden där fyrverkerier är förbjudna. Enligt Eksjö kommuns lokala ordningsföreskrifter gäller idag följande; ”7a § Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor i Eksjö stad inom ett område som avgränsas av Norra Kyrkogatan, Västerlånggatan, Grenadjärgatan och Österlånggatan.”

Eksjö kommun har genom tillägg till de lokala ordningsföreskrifterna möjlighet att utöka det befintliga området och lägga till fler. Det huvudsakliga skälet till den nuvarande avgränsningen är främst ur ett brandtekniskt perspektiv i syfte att skydda Gamla stans kulturmiljövärden. Det finns flera perspektiv som framhålls i diskussionen om förbud av fyrverkerier. Den uppenbart förhöjda risken för att människor skadas, att djur skadas eller på olika sätt starkt påverkas, att egendom skadas eller att brand uppstår samt miljöskador.

Bland Sveriges kommuner hanteras de lokala ordningsföreskrifterna på olika sätt avseende fyrverkerier. Allt från långtgående förbud till inga alls. Många kommuner har infört generella tider då fyrverkerier är tillåtna och flera kommuner har pekat ut många områden där totalt förbud råder.

När kommunen beslutar om reglering av användningen av fyrverkerier är det relevant att diskutera hur de platser och eventuella tider som ska avses ska upprätthållas. Ett totalförbud kan kommunen inte besluta om det kan bara länsstyrelsen göra. Länsstyrelsen har än så länge sagt nej till totalförbud i andra liknande fall i Sverige.

Utifrån samhällsbyggnadsnämndens ursprungliga förslag kvarstår enbart en utökning i Eksjö stad. Polismyndigheten hade inga synpunkter på ursprungsförslaget.

Efter Länsstyrelsens granskning enligt 3 kapitlet 13 § Ordninglagen (OL) som syftar till att säkerställa att en lokal ordningsföreskrift inte strider mot OL. Enligt 3 kapitlet 12 § OL får en föreskrift inte angå förhållanden som redan är reglerad i OL eller som enligt OL eller annan författning kan regleras på något annat sätt. Föreskrifterna får inte heller lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet. Länsstyrelsen bedömer att motiven för det föreslagna området i Mariannelund är för vaga.

Samhällsbyggnadssektorn delar den bedömningen och föreslår därmed att området utgår ur förslaget till revidering av ordningsföreskrifterna.

På Kommunala funktionshinderrådet 2022-09-15 informerades rådet om förslaget till nya ordningsföreskrifter. Rådet framförde inga synpunkter mot förslaget.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Förslag till revidering av de lokala ordningsföreskrifterna omfattar därmed en utökning av det befintliga förbudsområdet i Eksjö stad.

Förslag till förändring av Eksjö kommun lokala ordningsföreskrifter

Gällande paragraf:

”7a § Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor i Eksjö stad inom ett område som avgränsas av N Kyrkogatan, Västerlånggatan, Grenadjärgatan och Österlånggatan.”

Paragrafen föreslås utökas till att omfatta ett större område i Eksjö. Paragrafen föreslås därför att ändras till;

”7a § Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor i Eksjö inom de områden som avgränsas enligt kartbilaga 1.”

Förbudsområdet för pyrotekniska varor i Eksjö stad föreslås utökas till att avgränsas från Sankt Lars kyrkogård i norr till stationsområdet i söder samt av Västerlånggatan i väster till Regementsgatan i öster.

Motiven till avgränsningen är områdets höga kulturhistoriska värden, byggnationens täthet, mängden allmänna välutnyttjade platser, mängden bostäder samt att avgränsningen bedöms enkel att uppfatta och förstå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2022-09-15

Allmänna lokala ordningsföreskrifter, revidering, 2022-09-15

Yttrande från Länsstyrelsen, 2022-08-16

Yttrande från Polismyndigheten, 2022-06-20

Samhällsbyggnadsberedningens beslut 2022-06-08

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2022-06-02

Kommunstyrelsens beslut 2021-09-28

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-06-08

Skrivelse från Kenneth Jägsander, SRF Högländet, 2021-05-25

Kommunala funktionshinderrådet 2021-05-05

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Kommunala funktionshinderrådet

Kenneth Jägsander, SRF

Polismyndigheten (föreskrifter, kartbilaga)

Länsstyrelsen i Jönköpings län (föreskrifter, kartbilaga)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande