

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av INGATORP i
Ingatorps kommun, Jönköpings län

§ 1. Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt, må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att lokaler för mindre hantverk jämväl inredas.
- c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt, må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att lokaler för mindre hantverk jämväl inredas.
- d) Med BjH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål samt för hantverksändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- e) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- f) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den ut-

sträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsplats.
- b) Med Ki betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Rh betecknat område får användas endast för hembygdspark.
- d) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- e) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor och dylikt.
- f) Med Vg betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för erforderliga gatubroar.
- g) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. Områden för allmän trafik och för ledningar

- Mom. 1. Med x betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.
- Mom. 2. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
- Mom. 3. Å med u betecknad del av område får icke vidtagas anordningar, som förhindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom. 4. Å med e betecknad del av område får icke vidtagas anordningar, som förhindrar framdragande eller underhåll av

elektriska högspänningsledningar.

§ 3. Mark, som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med mindre uthus.

§ 4. Byggnadssätt

- Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, som detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.
- Mom. 2. Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5. Tomtplats storlek

Inom med F betecknat område får tomtplats ej bildas med mindre yta än 600 kvadratmeter.

§ 6. Byggnaders antal och storlek

- Mom. 1. Inom med F betecknat område får å varje tomtplats uppföras endast en huvudbyggnad.
- Mom. 2. Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

§ 7. Våningsantal och hushöjd

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än en, respektive två våningar och icke till större höjd än 4,5 respektive 7,5 meter.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas till högst två tredjedelar av byggnadens planyta.

Mom. 3. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 8. Förbud mot utfart

Där områdesgräns försetts med tvärstreck må utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

Stockholm den 6 december 1952.

Reviderat den 12 juni 1953.

Reviderat den 12 september 1955.

Å EGLERS STADSPLANEBYRÅ

Harry Egler
Arkitekt SAR

Peter Lang
Arkitekt SIA

Tillhör länsstyrelsens beslut
den 3/4 1957 III G2 17 53.

Rätt avskrivet betygar:
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

