



Dokumenttyp:	Bilaga till detaljplan
Detaljplan:	för del av Hässelås 2:1, Spindeln 3 m.fl., Eksjö
Diarienummer:	Sbs 2023-1258
Beslutad av:	Samhällsbyggnadsnämnden

---

## Granskningsutlåtande

Granskningsutlåtandet innehåller en redovisning av de synpunkter som inkommit under granskningskedet samt kommunens ställningstagande till dessa.

Synpunkter från samrådsskedet har behandlats i en samrådsredogörelse som funnits tillgänglig under granskningstiden.

## Bakgrund

Samhällsbyggnadssektorn fick 2023-09-06 i uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden att upprätta förslag på ny detaljplan för del av Hässelås 2:1, Spindeln 3 m.fl., Eksjö. Förslag till ny detaljplan var utsänt för granskning under perioden 10/9 – 1/10 år 2024. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

## Granskningskedet

Inför granskning kungjordes information om granskning på kommunens anslagstavla. Underrättelse om granskning skickades ut till berörda remissinstanser och till de fastighetsägare och boende som initialt bedömdes vara berörda av planförslaget. Plankarta, planbeskrivning, bedömning om betydande miljöpåverkan och samrådsredogörelse fanns tillgänglig på kommunens hemsida under hela granskningstiden. Även fysiska handlingar fanns tillgängliga i kommunhuset under granskningskedet. Granskningskedet varade mellan 10/9 – 1/10 år 2024.

Under granskningstiden var det möjligt att mejla, ringa och boka möte med ansvarig planarkitekt. Totalt har det inkommit 3 granskningsyttrande. Dessa har summerats och besvaras nedan, samt varit vägledande för justeringar inför granskning.

## **Ändringar som görs med anledning av inkomna yttranden från granskningsskedet**

- Inga yttranden har lett till ändring av planförslaget inför antagande.

# Inkomna yttranden

## Lista

### Myndigheter, kommunala och statliga remissinstanser

M1	Räddningstjänsten, Eksjö	2024-09-09
M2	Lantmäteriet	2024-09-23
M3	Länsstyrelsen	2024-09-24

## **Inkomna synpunkter från myndigheter, kommunala och statliga remissinstanser**

### **M1, Räddningstjänsten Eksjö, E-post, 2024-09-09**

Räddningstjänsten har inga synpunkter men vi vill påpeka att brandposten i norra delen av Skogsgatan tas om hand samt att den blir tillgänglig i området även efter planändringen.

**Kommentar:** Tack, informationen noteras.

### **M2, Lantmäteriet, E-post, 2024-09-23**

Vid genomgång av planförslagets handlingar (granskningshandlingar) har följande noterats:

Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna.

**Kommentar:** Tack, informationen noteras.

### **M3, Länsstyrelsen, E-post, 2024-09-24**

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

**Kommentar:** Tack, informationen noteras.

# Bilagor

Beteckning: 321-2024-000075

2024-09-09

Handläggare  
Micael Carlsson  
Tel: 0381-368 83

### **Yttrande gällande planärende, diarenr Sbs 2023–1258,**

Räddningstjänsten har inga synpunkter men vi vill påpeka att brandposten i norra delen av Skogsgatan tas om hand samt att den blir tillgänglig i området även efter planändringen.

I tjänsten

Micael Carlsson  
Räddningschef



2024-09-23

LM2024/051723-0002

Eksjö kommun  
samhallsbyggnad@eksjo.se

## YTTRANDE I ÄRENDE LM2024/051723

**DATUM:** 2024-09-23 **ERT ÄRENDE:** 2023-1258  
**KOMMUN:** EKSJÖ **LÄN:** JÖNKÖPINGS LÄN  
**SKEDE:** GRANSKNING

### Detaljplan för del av Hässelås 2:1, Spindeln 3 med flera

Vid genomgång av planförslagets handlingar (granskningshandlingar) har följande noterats:

Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna.

För Lantmäteriet

*Linn Larsson*

Linn Larsson

#### Kopia till:

jonkoping@lansstyrelsen.se

Läs hur Lantmäteriet hanterar dina personuppgifter på vår webbplats

[www.lantmateriet.se/personuppgifter](http://www.lantmateriet.se/personuppgifter)

Du kan alltid kontakta oss genom [www.lantmateriet.se/kontakt](http://www.lantmateriet.se/kontakt)



Eksjö kommun  
samhallsbyggnad@eksjo.se

## Granskning av detaljplan för del av Hässelås 2:1, Spindeln 3 m.fl., Eksjö kommun

Kommunens ärendenummer: 2023-1258

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen har överlämnats till Länstyrelsen för granskning i enlighet med 5 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Enligt 5 kap. 22 § PBL ska Länstyrelsen under granskningstiden yttra sig över planförslaget, om planförslaget enligt Länstyrelsens bedömning innebär att någon av överprövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL inte följs eller tillgodoses.

### Länstyrelsens synpunkter

Länstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

### Beslutande

Beslutet har fattats av samhällsplanerare Ebba Wisborg.