

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder
E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

- a₃ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

Upphävande av strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- ö₁ Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 8 meter
h₂ Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 4 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

- g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning.

Upphävande av strandskydd

- a₂ Strandskyddet är upphävt.

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 250 m² per huvudbyggnad
e₂ Största byggnadsarea är 300 m² per fastighet

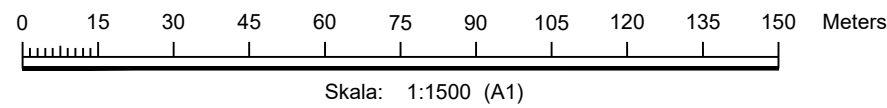
GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 15 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- · — Kvartersgräns / Traktgräns
— · — Fastighetsgräns
BOGÅRD 1:1 Trakt / kvartersnamn
Serv. Lr Registernummer
GA:1
Servitut / Ledningsrätt
Gemensamhetsanläggning
Väglinje
Stödmur
Staket
Häck
Slänt
Bostadshus resp. uthus med fasadmått
Bostadshus resp. uthus med takmått
Annann byggnad med fasadmått
Annann byggnad med takmått
Transformatorbyggnad resp. skärmtak
Avvägd mark/gatuhöjd
Nivåkurvor
Löv- resp. barrträd
Flaggstång
Vattendrag
Elledning högsänkning
Ägostagsgräns
Åker
Blandskog
Kärr, mosse
Lövsog
Hage, äng

Grundkartan är upprättad från Enghs kommun
kartstabs av miljö- och exploateringsenheten
Datum: 2023-04-09
Koordinatsystem: SWEREF 99 1500
Höjdsystem: RH 2000
Ingvar Lundqvist
Mät- och exploateringsenheten



Till planen hör:		☒ Planbeskrivning	☐ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Samrådsredogörelse program	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltungsprogram
☐ Samrådsredogörelse	☐ Fastighetsförteckning	☒ Samrådsredogörelse	☐ Kvalitetsprogram
☐	☐	☐	☐ Illustration
Detaljplan för			
del av Bogård 6:7 m.fl.			
Eksjö kommun	Jönköpings Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
Samhällsbyggnadssektorn, DNR: 2023-503		Antagande	
Upprättad 2026-02-12	Reviderad xxxx-xx-xx	Laga kraft	
Hanna Jonsson Planarkitekt			