

Sammanträde med Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Garvaren klockan 08.30-12.30

Beslutande

Ledamöter

Mikael Andreasson (S) ordförande

Lars Ugarp (M) vice ordförande

Magnus Berglund (KD)

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare

Mikael Klaesson, samhällsbyggnadschef, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, §§ 40, 41, Ulrika Skäär, fritidschef, § 40, Kim Forsman, fritidsutvecklare, § 40, Lisa Samuelsson, planarkitekt, §§ 41, 42, Hanna Jonsson, planarkitekt, §§ 43, 44, Ellinor Sonesson, sektorsekonom, §§ 45-48.

Utses att justera Magnus Berglund (KD)

Justeringens plats
och tid

Samhällsbyggnadssektorn
2026-03-19 kl. 13.00

Paragrafer 37-57

Underskrifter

Sekreterare
Maria Axelsson

Ordförande
Mikael Andreasson (S)

Justerande
Magnus Berglund (KD)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2026-03-18

Förvaringsplats
för protokollet SamhällsbyggnadssektornDatum då anslag
publiceras 2026-03-19Datum då anslag
tas bort 2026-04-10Underskrift
Maria Axelsson

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Upprop

Val av justerare

§ 37	Godkännande av föredragningslista	
§ 38	Granskning av kommunens arbete mot välfärdsbrottslighet - remiss från revisionen	2026/47
§ 39	Hässlebydammen - information	2026/53
§ 40	Upplåtelseavtal Ingatorp 4:211 avseende Valbackens alpina	2026/61
§ 41	Begäran om planbesked för Lunnagård 1:10	
§ 42	Avbrytande av detaljplanearbete för Orrhaga 1:1 med flera, Lunnagårdsvägen (X)	
§ 43	Detaljplan för Tågmästaren 1 med flera - samråd	
§ 44	Detaljplan för del av Bogård 6:7 med flera - granskning	
§ 45	Budgetuppföljning per 2026-02-28 - samhällsbyggnadssektorn	2026/64
§ 46	Internkontroll 2025 - redovisning - samhällsbyggnadssektorn	2025/67
§ 47	Internkontrollplan 2026 - samhällsbyggnadssektorn - diskussion	2026/65
§ 48	Preliminära uppdragsramar 2027-2029 - information	2026/1
§ 49	Riksväg 40, förbifart Eksjö	2023/126
§ 50	Verkställighet medborgarförslag och motioner - samhällsbyggnadssektorn	2023/22
§ 51	Obesvarade medborgarförslag och motioner - samhällsbyggnadssektorn	2023/22
§ 52	Information från sektorchef	
§ 53	Redovisning av delegationsärenden	
§ 54	Anmälningensärenden	
§ 55	Inbjudningar	
§ 56	Extra ärende - Resultatdialog samhällsbyggnadssektorn - inbjudan	2026/77
§ 57	Extra ärende - Storegårdsparkeringen	2022/90

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 37 Godkännande av föredragningslistan**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida med notering om att ärendet ”Handlingsplan simundervisning Eksjö kommuns skolor” utgår, samt att ärende ”Resultatdialog samhällsbyggnadssektorn – inbjudan” samt ärende ”Storegårdsparkeringen” tillkommer.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbU § 38 Granskning av kommunens arbete mot välfärdsbrottslighet - remiss från revisionen

Dnr Sbn 2026/47

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till yttrande och avge detsamma till kommunrevisionen,

att alla rutiner avseende samhällsbyggnadsnämnden som anges i yttrandet beslutas av samhällsbyggnadsnämnden senast oktober 2026, samt

att ärendet anmäls till kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Azets Revision & Rådgivning har av Eksjö kommuns revisorer fått i uppdrag att granska kommunens arbete mot välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan.

Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden har säkerställt en ändamålsenlig styrning och en tillräcklig intern kontroll för att förebygga och upptäcka välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan.

Den sammanfattande bedömningen är:

Att kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden på övergripande nivå inte har säkerställt en ändamålsenlig styrning och en tillräcklig intern kontroll för att förebygga och upptäcka välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan.

Vidare är bedömningen att samhällsbyggnadsnämnden och socialnämnden inom processerna för personlig assistans enligt LSS, försörjningsstöd och föreningsbidrag inte har säkerställt en ändamålsenlig styrning och en tillräcklig intern kontroll för att förebygga och upptäcka välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan.

Välfärdsbrottslighet: Systematiska och otillbörliga uttag av kommunala medel eller tjänster genom vilseledande, osanna uppgifter eller utnyttjande av brister i kontrollsystem. Detta omfattar såväl bidragsbrott som oegentligheter inom upphandlad verksamhet.

Otillåten påverkan: Handlingar som syftar till att påverka en medarbetare eller förtroendevald i tjänsteutövningen genom påtryckningar, hot, våld, mutor eller trakasserier, i syfte att uppnå en viss förmån eller beslut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Förvaltningens förslag på åtgärder utifrån granskningens iakttagelser:

Upprätta en kommunövergripande strategi för det förebyggande arbetet mot välfärdsbrottslighet där begreppen välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan definieras.

Kommunstyrelsen avser ta fram en riktlinje för det brottsförebyggandearbetet där välfärdsbrott ingår som anger organisering, ansvar och roller för det brottsförebyggande arbetet i kommunen. Riktlinjen kommer att presenteras och eventuellt antas den 5 maj 2026 av kommunstyrelsen.

Säkerställa att det finns en organisation för det förebyggande arbetet mot välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan.

I riktlinjen för det brottsförebyggande arbetet där välfärdsbrott ingår kommer det framgå organisering, ansvar och roller för det brottsförebyggande arbetet i kommunen.

Säkerställa att en riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Kommunstyrelsen kommer att säkerställa att riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Upprätta rutiner för hantering av misstankar om välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan samt rutiner för polisanmälan.

Kommunstyrelsen ska uppdatera rutin för misstankar om välfärdsbrott, otillåten påverkan, polisanmälan och säkerställa att arbetet systematiskt följs upp.

Säkerställa att kompetenshöjande insatser genomförs avseende det förebyggande arbetet mot välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan för alla medarbetare och förtroendevalda i kommunen.

Kommunstyrelsen kommer ge förvaltningen i uppdrag att genomföra kompetenshöjande åtgärder inom välfärdsbrott och otillåten påverkan för medarbete, chefer och förtroendevalda, i form av utbildningar samt intern och extern samverkan.

Säkerställa att en strukturerad och regelbunden uppföljning av det förebyggande arbetet mot välfärdsbrottslighet och otillåten påverkan genomförs, samt att denna dokumenteras.

I riktlinjen och rutinen kommer det framgå att regelbundet följa upp det samlade brottsförebyggande arbetet där välfärdsbrott ingår och redovisa det i hållbarhetsbokslutet.

Verka för att kommunfullmäktige ska revidera regelverk om föreningsbidrag så att det överensstämmer med gällande politisk organisation.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Kommunstyrelsen kommer att säkerställa en revidering av regelverket så att det överensstämmer med den gällande politiska organisationen.

Utifrån granskningens iakttagelser och bedömningar rekommenderas samhällsbyggnadsnämnden att:

Säkerställa att en riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Samhällsbyggnadsnämnden kommer att säkerställa att en riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Säkerställa att handlägningsprocessen inom föreningsbidrag dokumenteras och förtydligas samt att relevanta kontrollaktiviteter inkluderas.

Samhällsbyggnadsnämnden kommer ta fram en rutin, dokumentation och åtgärder för att säkerställa relevanta kontrollaktiviteter identifieras och utförs, dels inför utbetalning av ersättning/stöd/bidrag, och efter utbetalning.

Utifrån granskningens iakttagelser och bedömningar rekommenderas barn- och utbildningsnämnden att:

Säkerställa att en riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Barn och utbildningsnämnden kommer ta fram en rutin för att säkerställa att riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Utifrån granskningens iakttagelser och bedömningar rekommenderas socialnämnden att:

Säkerställa att en riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Socialnämnden kommer ta fram en rutin för att säkerställa att riskanalys specifikt inriktad på riskerna för välfärdsbrott och otillåten påverkan återkommande genomförs och dokumenteras.

Säkerställa att riktlinjer och rutiner formuleras och fastställs avseende handläggning för personlig assistans enligt LSS samt att relevanta kontrollaktiviteter inkluderas.

Socialnämnden kommer ta fram riktlinje och rutin för att skapa förutsättningar för en rättssäker handläggning och en likvärdig bedömning gällande LSS samt införa relevanta kontrollaktiviteter.

Säkerställa att handlägningsprocessen för ekonomiskt bistånd förtydligas och dokumenteras, samt att relevanta kontrollaktiviteter inkluderas.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Socialnämnden kommer säkerställa så handlägningsprocessen för ekonomiskt bistånd förtydligas, dokumenteras och relevanta kontrollaktiviteter utförs.

Säkerställa uppföljning av det pågående arbetet med att ta fram rutiner för hantering av felaktiga utbetalningar samt att arbetet resulterar i en dokumenterad plan.

Socialnämnden kommer att fortsätta det pågående arbetet med att ta fram riktlinje, rutin och en dokumenterad plan för hantering av felaktiga utbetalningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Harald Arrehn, säkerhetssamordnare 2026-03-13

Yttrande från Markus Kyllenbeck, kommunstyrelsens ordförande 2026-03-13

Revisionsskrivelsen - granskning av kommunens arbete mot välfärdsbrottslighet otillåten påverkan

Granskningsrapport - granskning av kommunens arbete mot välfärdsbrottslighet otillåten påverkan fastställd

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Ledningsgrupp samhällsbyggnadssektorn

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Revisionen

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 39 Hässlebydammen - information

Dnr Sbn 2026/53

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

På samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 1 april kommer Emåförbundet samt Länsstyrelsen i Jönköpings län att ge information om dammen i Hässlebybäcken i Mariannelund.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 40 Upplåtelseavtal Ingatorp 4:211 avseende Valbackens alpina

Dnr Sbn 2026/61

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att förslag till förlängt avtal ska förlängas till 15 år samt

att avtalet revideras och tydliggörs avseende ansvarsfrågor inför beslut i samhällsbyggnadsnämnden den 1 april 2026.

Ärendebeskrivning

Föreningen avser att söka bidrag från allmänna arvsfonden för byggnation av en ny lift. Ett kriterie för att kunna erhålla bidrag från allmänna arvsfonden är att föreningen har ett upplåtelseavtal för marken om minst 10 år. Nuvarande avtal gäller till 2028, och behöver därför förlängas.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår därför att nuvarande avtal med Valbackens alpina skrivs om och förlängs. Avtalet bör i delar dock ses över och förtydligas i vissa avseenden vilket kommer diskuteras på samhällsbyggnadsutskottets sammanträde inför nämndens sammanträde.

Befintligt avtal reglerar både hyra av byggnad, upplåtelse av mark och ekonomiska åtaganden mellan kommunen och föreningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2026-03-13

Gällande Lokalhyresavtal - del av Ingatorp 4:211

Förslag förlängt Lokalhyresavtal – del av Ingatorp 4:211

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Mät- och exploateringschefen

Fritidschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 41 Begäran om planbesked för Lunnagård 1:10

Dnr Sbs 2026-204

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt besked på begäran om planbesked för Lunnagård 1:10 med flera, samt

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram förslag på ändring av detaljplan nummer 128, ”Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Ing 2 kasernområde mm”.

Ärendebeskrivning

Den som planerar att vidta en åtgärd som förutsätter att en detaljplan antas, ändras eller upphävs har rätt att få veta om kommunen har för avsikt att börja ett sådant planarbete. Detta sker genom ansökan om planbesked. Ett positivt besked innebär att kommunen har för avsikt att initiera detaljplanering, och ett negativt besked innebär att ansökan om att initiera planprocessen avslås. Sökande föreslås i detta fall få positivt planbesked. Nedan framgår motivering till förslag till beslut.

En ansökan om planbesked inkom till samhällsbyggnadssektorn 2026-02-17 från fastighetsägaren Fortifikationsverket avseende Lunnagård 1:10 med flera. Ansökan avser ändring av gällande detaljplan nummer 128, ”Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Ing 2 kasernområde mm”, för att möjliggöra kontorsrelaterad verksamhet med tillhörande stödfunktioner inom användningen M-militärt ändamål på fastigheten, där nuvarande egenskapsbestämmelser prickmark och PL-planterat skyddsbälte förhindrar bebyggelse.

Åtgärden avser att möjliggöra en verksamhet med låg påverkan mot stadskärnan, med beaktande av närboende och riksintresset för totalförsvarets militära del. Genom planändringen vill Fortifikationsverket även underlätta besök till verksamheten och få utrymme för vissa service- och driftstödande funktioner som stärker deras operativa behov.

Sökanden anger även behov av att verksamheten kan bedrivas inom ett inhägnat område med kontrollerad inpassering för en säker och strukturerad besökshantering. Åtgärden bedöms av sökanden vara nödvändig för att möjliggöra fortsatt kapacitetsuppbyggnad inom verksamheten och därigenom upprätthålla den servicegrad som Försvarsmaktens är i behov av utifrån rådande omvärldsläge.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Fråga om eventuellt framtida markförvärv

Sökanden har i efterhand uttryckt en önskan om att på sikt förvärva kommunal mark söderut, som i dag är planlagd som allmän platsmark – park eller plantering. En sådan förändring skulle innebära att marken behöver omvandlas till kvartersmark, vilket förutsätter en ny detaljplan med ändrad markanvändning. Detta bedöms som en komplex och resurskrävande process, då en omvandling av naturparksmark sannolikt väcker stort allmänintresse och kan möta betydande motstånd. Det skulle även gå emot de inriktningar som framkommer i arbetet med grönplanen. Frågan ingår därför inte i detta planbesked utan får, om den ska drivas vidare, prövas politiskt i ett separat ärende och enligt dagens mer restriktiva krav för ändrad markanvändning.

Gällande förhållanden

Fastigheten Lunnagård 1:10 är belägen i norra delen av Eksjö stad, i nära anslutning till Ydrevägen och ägs av Fortifikationsverket. Området ingår i kasernområdet Ing 2, vilket omfattas av riksintresse för totalförsvarets militära del.

Gällande detaljplan 128 som vann laga kraft år 1987, omfattar både allmän platsmark och kvartersmark. Allmän plats utgörs av gata/torg samt park och plantering. Inom byggnadskvarteren medges områden för allmänt ändamål med särskild miljöhänsyn (Aq), bostadsändamål med fristående hus (BF), bostäder och i vissa fall handel (Bh). Planen innehåller även specialområden, däribland transformatorstation (Es), militärt ändamål (M) inklusive delområden med särskild miljöhänsyn (Mq), naturpark (Rn) och parkering (Tp).

Den del av fastigheten där byggnaden föreslås placeras utgörs i dag av kvartersmark för militärt ändamål (M), men är samtidigt belagd med prickmark och PL- bestämmelse. Dessa bestämmelser innebär att marken enligt gällande plan ska vara obebyggd och utgöra buffertzona.

Även om den ursprungliga detaljplanen inte innehåller ett tydligt utskrivet syfte kan det utifrån planens struktur och användningsbestämmelser utläsas att avsikten varit att möjliggöra militärt ändamål och tillhörande stödfunktioner inom området. Den föreslagna ändringen bedöms därför rymmas inom denna inriktning, eftersom marken fortsatt avses användas för försvarsrelaterad verksamhet och ändringen enbart avser att anpassa befintliga planbestämmelser till dagens behov.

Den planerade användningen bedöms initialt dessutom rymmas inom gällande markanvändning M – militärt ändamål, då kontorsfunktionerna avser Fortifikationsverkets egen personal och tillsammans med besökshantering och driftstöd utgör naturliga och nödvändiga stödfunktioner inom försvarsrelaterad verksamhet.

Eftersom prickmarken sträcker sig över Lunnagård 1:10, delar av Lunnagård 1:1 och även Sjöängen 1:2, kan en framtida planändring komma att behöva omfatta dessa fastigheter i den del som faktisk planändring avser. Det markområde som kan bli aktuellt för ändringen uppskattas i nuläget till cirka 4 000 m², men den slutliga omfattningen beror på vilka delar av prickmark och PL-bestämmelser som

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

bedöms behöva upphävas. Fortifikationsverket har för avsikt att återkomma med översiktliga skisser som underlag för den fortsatta avgränsningen, men exakt utbredning fastställs först i kommande planarbete.

En planändring bedöms därför initialt omfatta:

- upphävande av prickmark,
- justering eller borttagande av PL-bestämmelsen,
- eventuell reglering av byggrättens omfattning, placering och högsta byggnadshöjd,
- prövning av tillfart, trafiksäkerhet och övergripande logistik inom området.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra en tyst kontorsverksamhet mot stadskärnan, med tillhörande funktioner för besökshantering, inpasseringskontroll och driftstöd inom ett avgränsat och inhägnat område.

Överensstämmelse med översiktsplanen

I Eksjö kommuns översiktsplan 2040 är området lokaliserat mellan två markanvändningskategorier: sammanhängande bostadsstruktur och samhällsviktigt ändamål (SF) kopplat till ”militärt riksintresse/påverkansområde”. Översiktsplanen anger att Försvarsmaktens områden inom tätorten ges företräde av hänsynsskäl och att detta omfattar riksintresseområdet, regementsområdet samt påverkansområdena för buller eller annan risk, liksom övningsområdet västerut. Det är därmed tydligt att området ligger inom ett riksintresse för totalförsvarets militära del, vilket måste beaktas och ges företräde vid planläggning enligt 3 kapitlet 9 § Miljöbalken. En ny detaljplan behöver därmed säkerställa att riksintressets funktion, kapacitet och långsiktiga utvecklingsbehov inte motverkas, utan snarare stärks genom prövningen.

Förslag till ändring av detaljplan bedöms gå i linje med översiktsplanen då ändamålet är direkt kopplat till totalförsvarets behov och därmed ligger inom ramen för de intentioner som uttrycks i kommunens strategiska planering. Planläggningen bedöms även kunna skapa tydligare struktur, förbättrade säkerhetsförutsättningar samt en mer ändamålsenlig markanvändning i anslutning till befintlig verksamhet.

Bedömning och fortsatt hantering

Det bedöms initialt vara både rimligt och möjligt att ändra befintlig detaljplan för ändamålen som sökande efterfrågar, och samhällsbyggnadsnämnden föreslås därmed ge positivt planbesked.

Vid ett positivt planbesked bedömer samhällsbyggnadssektorn att de frågor som behöver utredas inom kommande planprocess är de som direkt följer av de bestämmelser som avses ändras, det vill säga upphävande av prickmark, hantering av PL-bestämmelsen, reglering av byggrättens omfattning, placering och höjd samt planmässiga frågor om tillfart och övergripande logistik.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Om kommunen avser att inleda en planläggning ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att inledas Plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet 5 §. Samhällsbyggnadssektorn gör bedömningen att planläggning kan påbörjas under andra kvartalet 2026.

Ändring av detaljplanen bedöms kunna handläggas med standardförfarande enligt PBL (2010:900). Bedömningen grundas på att planförslaget bedöms vara förenligt med kommunens översiktsplan samt Länsstyrelsens granskningsyttrande, inte kan antas vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt vara av stor betydelse, och inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Vid ett positivt planbesked föreslås att kommunen upprättar ett plankostnadsavtal med sökanden eftersom åtgärden framför allt gynnar ett enskilt intresse.

Ett planbesked är ingen garanti för att en detaljplan slutligen antas och vinner laga kraft. Enligt plan- och bygglagen 13 kapitlet 2 § är ett planbesked ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Lisa Samuelsson, 2026-03-11

Bilaga – Ansökan om planbesked

Bilaga – Ansökan om planbesked – bilaga

Bilaga – DPL128_1 Plankarta

Bilaga – DPL128_2 Plankarta

Bilaga – DPL128_3 Plankarta

Bilaga – DPL128 Planbeskrivning

Bilaga – DPL128 Bestämmelser

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 42 Avbrytande av detaljplanearbete för Orrhaga 1:1 med flera, Lunnagårdsvägen

Dnr Sbs 2021-349

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avbryta pågående detaljplanearbete för Orrhaga 1:1 med flera, Lunnagårdsvägen.

Ärendebeskrivning

Förslaget till beslut innebär att avbryta pågående detaljplanearbete för fastigheten Orrhaga 1:1 med flera. Planen har haft som syfte att möjliggöra ett bostadskvarter om cirka 20 byggnader samt att reglera Lunnagårdsvägens bredd och ytor för dagvattenhantering. Under planprocessens gång har Försvarmakten inkommit med yttranden som sammantaget anger att fortsatt planläggning inom området riskerar att påtagligt skada riksintresset Eksjö skjutfält och garnisonsområdet.

Vid samrådet (2023-01-13) bedömde Försvarmakten att planförslaget inte riskerade att medföra påtaglig skada på riksintresset, men myndigheten lyfte flera betydande synpunkter. Försvarmakten framhöll att Lunnagårdsvägen är en mycket frekvent använd tillfartsväg för tunga och skrymmande militära transporter till och från Ränneslätt. Transporterna innebär begränsad sikt, hög belastning och kan utgöra en risk för tredje person. Försvarmakten beskrev även att transporterna genererar markvibrationer och höga bullernivåer, vilket kan ge upphov till klagomål från nya bostäder. Myndigheten påpekade också att helikopterinflygningar sker i nära anslutning till planområdet och kan uppfattas som störande. Därtill bedömdes belastningen på vägen öka både med Försvarmaktens tillväxt och vid en eventuell bostadsexpansion.

Under granskningen (2024-02-08) inkom Försvarmakten med ett nytt yttrande där bedömningen skärptes. Myndigheten anger att planförslaget i sin nuvarande utformning riskerar att medföra påtaglig skada på riksintresset enligt 3 kapitlet 9 § Miljöbalken. Skälen omfattar bland annat att en förtätning av bostäder längs Lunnagårdsvägen kan skapa trafik- och säkerhetsproblem för militära transporter, samt att den ökade närheten mellan bostäder och militär verksamhet bedöms kunna leda till framtida restriktioner på övnings- och transportverksamheten. Försvarmakten lyfter även att planerad bebyggelse kan medföra insyn i säkerhetskänslig verksamhet och att buller, vibrationer och helikoptertrafik riskerar att påverka boendemiljön negativt.

Mot denna bakgrund bedömer Försvarmakten att detaljplanen inte längre kan tillgodose riksintresset för totalförsvarets militära del och motsätter sig därför att

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

planen antas. Samhällsbyggnadssektorn bedömer därmed att det saknas förutsättningar att fortsätta planarbetet och gå vidare till antagande.

Bakgrund

Planområdet omfattar delar av kommunal mark längs Lunnagårdsvägen i östra Orrhaga, ett cirka 500 meter långt och 25–45 meter brett stråk som tidigare fungerat som skydds- och buffertzonen när vägen var riksväg. Efter att väg 32 togs i bruk har Lunnagårdsvägen förlorat denna funktion men kvarstått i en oproportionerlig bredd utan gång- och cykelvägar.

Detaljplanarbetet startade efter att kvarteren Krabban (2019) och Siken (2022) färdigställts, och kommunen såg behov av att utreda ytterligare bostadsutveckling i området. En förstudie genomfördes 2021 och samhällsbyggnadsnämnden gav därefter i uppdrag (Sbn § 41, 2021-04 21) att ta fram en ny detaljplan.

Samråd genomfördes i november 2022 och granskning under januari–februari 2024. I samrådet bedömde Försvarmakten att planförslaget inte riskerade att skada riksintresset men lämnade flera tekniska och verksamhetsrelaterade synpunkter. I granskningen skärptes bedömningen, och Försvarmakten motsatte sig planens genomförande utifrån riksintressets skyddsbehov.

Bedömning

En bostadsutbyggnad inom Orrhaga 1:1 med flera bedöms kunna begränsa Försvarmaktens nuvarande och framtida verksamhet inom riksintresset Eksjö skjutfält. Försvarmaktens yttranden visar att planförslaget kan försvåra framkomligheten för tunga militära transporter, skapa säkerhetsproblematik på Lunnagårdsvägen, leda till buller- och vibrationsstörningar samt innebära risk för insyn i säkerhetskänslig verksamhet. Sammantaget bedöms en utbyggnad i direkt anslutning till skjutfältet kunna ge upphov till framtida restriktioner för myndighetens operativa verksamhet.

Länsstyrelsen har i sitt granskningsyttrande (2024-02-15) delat Försvarmaktens bedömning och framhållit att ett antagande av detaljplanen riskerar att medföra påtaglig skada på riksintresset för totalförsvarets militära del. Länsstyrelsen bedömer även att brister i underlagen avseende buller, vibrationer, hälsa och säkerhet behöver utredas ytterligare för att kommunen ska kunna säkerställa platsens lämplighet för bostadsändamål. Länsstyrelsen anger uttryckligen att planen, i sin nuvarande utformning, riskerar att bli föremål för överprövning enligt 11 kapitlet 10 § Plan- och bygglagen (PBL) om den skulle antas. Detta innebär att förutsättningarna att gå vidare till antagande är mycket begränsade, både utifrån riksintressets skyddsbehov och utifrån statens tillsynsansvar.

Med hänsyn till inkomna yttranden, riksintressets tyngd och den sammanvägda lämplighetsbedömningen finns inte längre förutsättningar att driva detaljplanarbetet vidare.

Kommunen har planmonopol och ingen skyldighet att fullfölja ett planarbete enligt PBL. I detta ärende bedöms ett avbrytande vara det mest ändamålsenliga utifrån projektets förutsättningar, kommunens resurser och det allmänna intresset

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

av att säkerställa Försvarsmaktens framtida verksamhetsmöjligheter. Beslutet att avbryta planarbetet är inte överklagbart, eftersom det inte innebär att en detaljplan antas eller ändras.

Konsekvenser för kommunen

Ett avbrytande av detaljplanarbetet innebär att kommunen inte går vidare med planlagd bostadsutveckling inom det aktuella stråket längs Lunnagårdsvägen. Detta påverkar inte kommunens övergripande bostadsförsörjningsmål i större omfattning, då andra utvecklingsområden kan prioriteras. Beslutet frigör handläggningsresurser inom planverksamheten och minskar behovet av fortsatt samordning och utredningsarbete kopplat till projektet.

Avbrytandet innebär även att kommunen tar hänsyn till riksintresset för totalförsvarets militära del, vilket är av betydelse för långsiktig fysisk planering och relationen till Försvarsmakten som viktig statlig aktör i Eksjö.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Lisa Samuelsson, 2026-03-03

Beslut om planuppdrag (Sbn §41, 2021-04-21)

Försvarsmaktens yttrande- samråd

Försvarsmaktens yttrande- granskning

Länsstyrelsens yttrande- granskning

Planbeskrivning, Orrhaga 1,1 m.fl. - granskning

Plankarta A2, Orrhaga 1,1 m.fl.- granskning

Bilaga- Samrådsredogörelse

Bilaga- Undersökning om betydande miljöpåverkan - granskning

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Försvarsmakten

Länsstyrelsen

Berörda fastighetsägare som yttrat sig i granskningsskedet

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 43 Detaljplan för Tågmästaren 1 med flera - samråd

Dnr Sbs 2025-510

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag på detaljplan för Tågmästaren 1 med flera, Eksjö för samråd.

Ärendebeskrivning

Våren 2025 fick samhällsbyggnadssektorn in en ansökan om planbesked för byggnation av nytt vårdcentrum på fastighet Tågmästaren 1 i Eksjö. 2025-04-09 tog samhällsbyggnadsnämnden positivt beslut och gav samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram förslag på ny detaljplan.

Förslaget som arbetats fram möjliggör för uppförande av nytt vårdcentrum för bland annat vårdcentral, familjecentral och folktandvård. Marken planläggs därför för ändamål vård och centrum. Del av mark planläggs för järnväg för att säkerställa Trafikverkets intresse och riksintresset. Plankartan har utformats med begränsning i markens utnyttjande och bestämmelse om utförande för att säkerställa ny byggnad lämpligt i förhållande till intilliggande riksintresse och transportled med farligt gods.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen (PBL) kapitel 5 och kommer vid ett godkännande av samhällsbyggnadsnämnden skickas ut för samråd. Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget och överväga dessa i ett tidigt skede av detaljplanearbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt, Hanna Jonson, 2026-03-13

Plankarta

Planbeskrivning

Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Region Jönköpings län

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 44 Detaljplan för del av Bogård 6:7 med flera - granskning

Dnr 2023-503

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn delegation på att skicka ut detaljplan för del av Bogård 6:7 med flera för granskning.

Ärendebeskrivning

Det pågår detaljplanering i Sjövik utanför Hult efter att samhällsbyggnadsnämnden den 4 april 2023 lämnat positivt planbesked på inkommen ansökan och gett samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram förslag på detaljplan för Bogård 6:7 med flera.

Ett förslag på ny detaljplan var utsänt på samråd april/maj år 2024 och ytterligare ett samråd av ett nytt planförslag hölls från december 2024 till februari 2025. Samtliga synpunkter och yttrande samt kommunens kommentar finns att läsa i respektive samrådsredogörelser benämnda del 1 och del 2.

Detaljplanen är utskickad på ett tredje samråd som vara under perioden 9/3 - 30/3 2026.

Nytt samrådstillfälle kommer att komplettera redan genomfört samrådstillfälle, det vill säga nytt samrådstillfälle kommer inte att ersätta redan genomfört samrådstillfälle.

Under förutsättningar att det inte sker större förändring i plankartan efter detta tredje samråd kommer detaljplanen skickas ut för granskning efter att de nya synpunkterna sammanställts. Eftersom detaljplanen varit ute på samråd tre gånger bedöms samhällsbyggnadssektorn kunna ta beslut om granskning på delegation trots ett utökat planförfarande. Efter att detaljplanen varit ute på granskning skulle beslut om antagande tas i samhällsbyggnadsnämnden i vanlig ordning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Hanna Jonsson, 2026-03-13

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Planenheten
Sökande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 45 Budgetuppföljning per 2026-02-28 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2026/64

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en negativ avvikelse med -0,4 miljoner kronor motsvarande 0,3 procent av budget,

att notera att prognostiserad negativ avvikelse för externa placeringar är -5,1 miljoner kronor inom socialnämndens budget,

att notera att prognostiserad positiv avvikelse för försörjningsstöd är +0,3 miljoner kronor inom socialnämndens budget, samt

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter februari månad var 15,2 miljoner kronor. Detta motsvarar 13 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten som är 17 procent. Sektorns helårsprognos för driften är 117,0 miljoner kronor vilket motsvarar en negativ avvikelse på -0,4 miljoner kronor.

Den prognostiserade helårsavvikelsen i miljoner kronor mot budget är fördelad på fastighetsförvaltning (-0,1), trafikenheten (-0,1) samt musei- och turistverksamhet (-0,1).

Fastighetsförvaltning prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 8 procent av budget. Avvikelsen beror på oförutsedda kostnader för sanering av Metropol på grund av rökskada samt sanering av bergrummet på grund av kvicksilver.

Trafikenheten prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 2 procent av budget. Avvikelsen beror på högre kostnader än budgeterat för bidrag till enskilda vägar.

Musei- och turistverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse på -0,1 miljoner kronor motsvarande 3 procent av budget. Avvikelsen beror på att årets intäkter beräknas bli lägre än budgeterat.

Externa placeringar och försörjningsstöd, socialnämndens budget

Inom områdena externa placeringar och försörjningsstöd har det varit negativa avvikelser mot budget de senaste åren. Arbetet med att sänka dessa kostnader är

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

förvaltningsövergripande där flera verksamheter inom kommunen har antingen direkt eller indirekt möjlighet att bidra till sänkta kostnader. Det är viktigt med ett helhetsperspektiv kring dessa områden. För att få än mer fokus på frågorna delges information om externa placeringar och försörjningsstöd i respektive nämnds budgetuppföljning.

I socialnämndens budget finns externa individplaceringar och försörjningsstöd. Den prognostiserade budgetavvikelsen för externa placeringar är -5,1 miljoner kronor och för försörjningsstöd +0,3 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, 2026-03-13

Budgetuppföljning per 2026-02-28 - ekonomitabell

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sektorsekonom

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 46 Internkontroll 2025 - redovisning - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2025/67

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad internkontroll 2025, samt

att redovisningen av internkontrollen anmäls till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Syftet med internkontrollen är att följa upp om verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt. Därför genomförs kontroller att rutiner och lagar inom vissa områden följs. Eksjö kommun har fastställt regelverk för den interna kontrollen. Kontrollen ska beröra tre områden; effektivitet och ändamålsenlighet, tillförlitlighet i finansiell rapportering och anpassning till gällande lagstiftning och förordningar. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2025-05-07, § 77, att godkänna internkontrollplan för 2025.

Följande områden har kontrollerats:

Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten

- A. Kontrollera överklagade ärenden
- B. Kontroll av nyttjandegraden av lokaler/anläggningar

Tillförlitlighet i finansiell rapportering

- C. Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsprojekt (avslutade projekt)
- D. Kontroll av prognosavvikelse

Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

- E. Kontroll av direktupphandlingar

Av tjänsteskrivelse från sektorsekonom, 2026-03-12, framgår resultatet av internkontrollen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, daterad 2026-03-12
Internkontrollplan 2025 – samhällsbyggnadssektorn

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

SbU § 47 Internkontrollplan 2026 - samhällsbyggnadssektorn - diskussion

Dnr Sbn 2026/65

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till sektorn att ta fram förslag på internkontrollplan till nämndens sammanträde 6 maj med utgångspunkt från nämndens diskussion om vad som bör ingå i planen.

Ärendebeskrivning

Internkontroll är ett verktyg för att följa upp att verksamheten är effektiv och bedrivs på ett ändamålsenligt sätt, att det finns tillförlitlighet i finansiell rapportering samt att anpassning görs till gällande lagstiftning och förordningar.

Eksjö kommun har ett fastställt regelverk för internkontroll och det är viktigt att den politiska nivån involveras i arbetet med den interna kontrollen. En internkontrollplan ska årligen tas fram och respektive nämnd beslutar om en internkontrollplan för sitt ansvarsområde. Utifrån detta förs en diskussion om vilka områden som kommunstyrelsen vill fokusera på i planen för internkontroll 2026. Diskussionen sker på sammanträdet månaden innan beslut ska tas. Nämnden beslutar om internkontroll 6 maj.

För att säkerställa att den interna kontrollen inte enbart fokuserar på ekonomi använder Eksjö kommun COSO:s (Committee of sponsoring of the treadway commission) ramverk, där det framkommer att det bör vara fokus på tre huvudområden inom den interna kontrollen:

- Effektivitet och ändamålsenlighet i verksamheten
- Tillförlitlighet i finansiell rapportering
- Anpassning till gällande lagstiftning och förordningar

För varje kontrollområde som föreslås ska området värderas utifrån en risk- och väsentlighetsanalys. Riskbedömning görs genom att värdera risken utifrån vilken sannolikhetsnivå det finns för att fel uppstår. Väsentlighetsanalys görs genom en bedömning vilka konsekvenser som kan uppstå vid fel.

Riskanalys

- Osannolik: Risken är praktiskt taget obefintlig att ska uppstå
- Mindre sannolik: Risken är mycket liten att fel ska uppstå
- Möjlig: Det finns risk för att fel ska uppstå
- Sannolik: Det är mycket troligt att fel ska uppstå

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Väsentlighetsanalys

- Försumbar: är obetydlig för de olika intressenterna och kommunen
- Lindrig: uppfattas som liten av såväl intressenter som kommunen
- Kännbar: uppfattas som besvärande för intressenter och kommun
- Allvarlig: är så stor att fel helt enkelt inte får inträffa

Samhällsbyggnadssektorn har tagit fram förslag till kontrollpunkter för 2026 som underlag till diskussion i samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i april.

- Kontrollera överklagade ärenden (fanns med år 2025, föreslås från sektorn att inte vara med 2026)
- Kontroll av nyttjandegraden av lokaler/anläggningar (fanns med år 2025)
- Kontroll av kostnadsutvecklingen inom investeringsprojekt (fanns med år 2025)
- Prognosavvikelse (fanns med år 2025)
- Kontroll av direktupphandlingar (återkommande förvaltningsgemensam)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Ellinor Sonesson, daterad 2026-03-12
Internkontrollplan 2026 sbs - förslag

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sektorsekonomen
Ledningsgruppen samhällsbyggnadssektorn

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 48 Preliminära uppdragsramar 2027-2029 - information

Dnr Sbn 2026/1

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens presidie beslutade 2026-03-09 om preliminära uppdragsramar för 2027-2029.

De preliminära uppdragsramarna innebär att hela budgetutrymmet i princip är fördelat till nämnderna. Det finns inte, som tidigare år, något större budgetutrymme utöver de preliminära uppdragsramarna. Nämndernas budgetförslag behöver därför vara genomförbara i sin helhet.

För att nämnderna ska kunna prioritera kan sektorerna till nämnden behöva lämna förslag på sammanlagt större neddragning än nämndens preliminära uppdragsram kräver.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens presidies beslut 2026-03-09

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Sektorsekonomen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 49 Riksväg 40, förbifart Eksjö

Dnr Sbn 2023/126

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att en anslutning från ny rondell i projektets västra del utgår från avtalet, samt

att beslut om godkännande av nytt avtal delegeras till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Trafikverket planerar för byggnation av förbifart Eksjö för att öka trafiksäkerhet och framkomlighet för trafikanterna. Syftet är även att öka trafiksäkerhet och trygghet och förbättra miljön för de boende i Eksjö.

Under 2024 genomförde Trafikverket en revision av pågående nationella projekt bland annat "Förbifart Eksjö". Efter revisionen framkom att projektet bedömdes överskrida investeringsramarna så kraftigt att Trafikverket beslutade att omarbete projektet. Linjedragningen kommer i stort vara oförändrad men vissa trafiklösningar och standarder kommer att förenklas och ambitionen minskas. En av de mer uppseendeväckande ambitionsminskningarna är hastigheten som sänks från tänkt 100 km/h till 80 km/h vilket medför smalare vägbredd och möjlighet till förenklade anslutningar.

Då de nya direktiven påverkar och möjliggör förenklade anslutningar till riksvägen finns nya möjligheter till enklare utformningsalternativ än den trafikplats som kommunfullmäktige beslutade om 2023-11-30. Samtidigt har nuvarande avtal sagts upp för omförhandling av Trafikverket då Trafikverkets beslut om att omarbete förslaget även innebär förlängning av tidsplanen.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-03-20 § 40 att omfördela från samhällsbyggnadsnämndens avsatta medel om 1 100 tkr till kommunstyrelsens pott för oförutsett, att ingå nytt avtal med Trafikverket enligt nedanstående intentioner; att åtgärdsvalet C-vägsbälte väljs som teknisk lösning för anslutning till riksväg 40, att Kvarnarpsvägens förlängning utgår från avtalet och genomförs i egen regi, att en anslutning från ny rondell i projektets västra del möjliggörs, samt att beslut om godkännande av nytt avtal delegeras till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-05-06, § 97, att godkänna medfinansieringsavtal med Trafikverket.

Utredning

Trafikverket har under projektets framskridande kommit fram till att den tidigare kostnadsbedömningen på cirka en miljon kronor för möjliggörande av ett fjärde

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

ben i rondellen i projektets västra del nu kostnadsbedöms till cirka sju miljoner kronor. Trafikverket har därför ställt frågan till Eksjö kommun huruvida kommunen önskar stå fast vid nuvarande avtal med kännedom om de nya förutsättningarna eller om avtalet ska revideras.

Sammantaget finns tre alternativa vägval.

1. Avstå från möjligheten med ett fjärde ben och lösa tillträde till markområdet med förlängning av kommunala gator via Västra Brudbadet eller Nifsarpsvägen. Detta utesluter att markområdet blir lämpligt för nya företagsetableringar men kan fortsatt vara lämplig för en god och attraktiv boendemiljö samt fokus på naturvärden.
2. Godta kostnadsökningar för ett fjärde ben i rondellen.
3. Godta lösning med tre ben i rondellen och ett c-vägshål i höjd med Sjöviksdeponin.

Samhällsbyggnadssektorn gör sammantaget bedömningen att företags- och näringslivsutveckling kan koncentreras i Abborravik samt vid infarten via Kvarnarpsvägen där kommunen har större marktillgång och möjlighet att samla verksamhetsområden. Området söder om Västra Brudbadet kan därmed tydligare inriktas mot ett renodlat bostadsområde samt utveckling av natur- och rekreationsvärden. Samhällsbyggnadssektorn föreslår därmed kommunfullmäktige att revidera medfinansieringsavtalet och möjligheten till en anslutning från ny rondell i projektets västra del utgår från avtalet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Klaesson, 2026-03-12

Kommunstyrelsens beslut 2025-06-06

Kommunfullmäktiges beslut 2025-03-20

Medfinansierings- och samverkansavtal förbifart Eksjö 2025-05-20

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Samhällsbyggnadschefen
Trafikverket

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 50 Verkställighet medborgarförslag och motioner - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/22

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att godkänna uppföljningen, samt

att uppföljningen anmäls till kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

En motion eller ett medborgarförslag bör, enligt Kommunallagen, beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom sex månader från det att förslaget väckts. Kommunfullmäktige kan vid behov avskriva medborgarförslag från vidare handläggning.

En förteckning över medborgarförslag och motioner bifogas med beskrivning av hur åtgärd är planerad eller hur ärendet kommer att hanteras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Klaesson, 2026-03-11

Förteckning verkställighet samt obesvarade medborgarförslag och motioner samhällsbyggnadssektorn

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen (för anmälan)

Kommunfullmäktige (för anmälan)

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 51 Obesvarade medborgarförslag och motioner - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2023/22

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

En motion eller ett medborgarförslag bör, enligt Kommunallagen, beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom sex månader från det att förslaget väckts. Kommunfullmäktige kan vid behov avskriva medborgarförslag från vidare handläggning.

En förteckning över medborgarförslag och motioner bifogas med beskrivning av hur åtgärd är planerad eller hur ärendet kommer att hanteras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Klaesson, 2026-03-11

Förteckning över medborgarförslag och motioner samhällsbyggnadssektorn

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 52 Information från sektorchef

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor och projekt inom sektorn.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 53 Redovisning av delegationsärenden

Det finns inga delegationsbeslut att redovisa vid dagens sammanträde.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 54 Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

- Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län 2026-03-12 gällande ekonomisk redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag i Eksjö kommun år 2025. Dnr: Sbn 2025/135.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 55 Inbjudningar

Ärendebeskrivning

Inga beslut fattas om inbjudningar vid dagens sammanträde.

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

SbU § 56 Resultatdialog samhällsbyggnadssektorn - inbjudan

Dnr Sbn 2026/77

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har bjudit in samhällsbyggnadsnämndens presidie och sektorschefen till vårens resultatdialog. Syftet med resultatdialogen är att få möjlighet till en fördjupad dialog om både aktuella och strategiska frågor samt en uppföljning av verksamhetens grunduppdrag och effektmålen i kommunprogrammet.

Samhällsbyggnadsnämnden ges möjlighet att lämna in synpunkter till presidiet inför resultatdialogen.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SbU § 57 Storegårdsparkeringen

Dnr Sbn 2022/90

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ta ställning till olika åtgärdsalternativ vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 1 april.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om synpunkter som framförts från Eksjö Camping gällande Storegårdsparkeringen berörande trafiksituationen och störande ljud från fordon på parkeringen. Önskemål har framförts från Eksjö Camping om att sätta upp en bom som tillfälligt stänger av parkeringen vid vissa tidpunkter på dygnet.

Till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 1 april kommer samhällsbyggnadssektorn att presentera underlag med olika åtgärdsalternativ.

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------