

Sammanträde med Samhällsbyggnadsberedningen  
Plats och tid Sammanträdesrum Olsbergs Arena kl. 08.30-12.30

**Beslutande**  
Ledamöter

Anders Gustafsson (M) ordförande  
Karin Eriksson (C) förste vice ordförande  
Bertil Granman (S) andre vice ordförande  
Tommy Ingvarsson (C)  
Urban Svensson (SD)  
Ronnie Gustafsson (M)  
Johan Starck (S)

**Övriga närvarande**  
Ersättare

Karsten Offenbartl (S) ej tjänstgörande ersättare, Lars Jansson (M) ej tjänstgörande ersättare, Gunnar Svensson (KD) ej tjänstgörande ersättare, §§ 90-92, 95-99, Sven-Olof Lindahl (L) ej tjänstgörande ersättare, Eva Ekenberg (MP) ej tjänstgörande ersättare

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Jennie Bengtsson, länsstyrelsen, § 91, Malin Larsson, plan- och byggchef, § 91, John Petersson, VD Eksjö Energi AB, § 94, Stefan Strömberg, renhållningschef Eksjö Energi AB, § 94, Lise Rundén, ekonom, §§ 95-97

Övriga

Richard Moths, praktikant

Utses att justera

Tommy Ingvarsson (C)

Justeringens plats  
och tid

Samhällsbyggnadssektorn  
2021-11-23 kl. 09.00

Paragrafer 90-99

Underskrifter

Sekreterare .....  
Maria Axelsson

Ordförande .....  
Anders Gustafsson (M)

Justerande .....  
Tommy Ingvarsson (C)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsberedningen

Sammanträdesdatum

2021-11-17

Förvaringsplats

för protokollet

Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag  
publiceras

2021-11-23

Datum då anslag  
tas bort

2021-12-16

Underskrift

.....

Maria Axelsson

---

		Justerandes sign	
--	--	------------------	--

Utdragsbestyrkande

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 90	Godkännande av föredragningslista		4
§ 91	Odlingsmarkens betydelse i planerings- och bygglovsprocessen - information	2021/159	5
§ 92	Upprätta en station för direktförmedling av användbara föremål på återvinningscentralen - medborgarförslag	2020/141	6 - 9
§ 93	Förbättra trafiksituationen vid Stockholmsvägen Grenadjärgatan med flera - motion	2021/135	10 - 13
§ 94	Föreskrifter om avfallshantering	2021/102	14
§ 95	Budgetuppföljning per 2021-10-31 - samhällsbyggnadssektorn	2021/28	15 - 17
§ 96	Verksamhetsplan och internbudget 2022 - samhällsbyggnadssektorn	2021/29	18 - 19
§ 97	Direktupphandling, kvartal 3 - samhällsbyggnadssektorn	2021/63	20 - 21
§ 98	Redovisning av delegationsärenden		22
§ 99	Anmälningensärenden		23

---

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 90 Godkännande av föredragningslistan

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

## SbB § 91 Odlingsmarkens betydelse i planerings- och bygglovsprocessen - information

Dnr Sbn 2021/159

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

att notera informationen.

### Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Jönköpings län informerar om odlingsmarkens betydelse i planerings- och bygglovsprocessen. Det är angeläget att skapa en länsgemensam grundsyn kring hur jordbruksmarkens värden bäst tas tillvara för att uppnå en hållbar samhällsutveckling. En samhällsutveckling där jordbruksmarken ses i ett globalt, nationellt och regionalt sammanhang. Vi måste öka kunskapen om jordbruksmarkens nyttor och betydelse för en resurseffektiv markhushållning i Jönköpings län.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från plan- och byggchef Malin Larsson, 2021-11-04

---

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 92 Upprätta en station för direktförmedling av användbara föremål på återvinningscentralen - medborgarförslag

Dnr Sbn 2020/141

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla medborgarförslaget och genomföra åtgärd enligt alternativ 1.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-09-28 att återremittera ärendet för fortsatt utredning med uppdrag till förvaltningen att tillsammans med Eksjö Energi AB ta fram förslag på hur en station för direktförmedling skulle kunna upprättas, hur eventuella samarbeten med andra aktörer kan se ut och vilka kostnader som kan komma att uppstå.

Förslagsställaren framför i medborgarförslaget följande: Under vecka 40 genomförde Naturskyddsföreningen i Eksjö en aktion på vår utmärkta återvinningscentral (ÅVC). I den uppmanade Naturskyddsföreningen oss Eksjöbor att kasta bort mindre och ta till vara mer. En lysande idé, tyckte förslagsställaren, och berömde dem på Facebooks Eksjögrupp. Antalet "likes" blev häpnadsväckande och inlägget följdes senare av flera i samma anda. En mycket vanlig kommentar var att det borde finnas ett system som medger att folk kan ta hand om sådant som andra har gjort sig av med, om de nu anser sig tvungna att göra det. Varje gång förslagsställaren besöker ÅVC tänker han själv också så. Förslagsställaren menar vidare att det som finns i form av flera second hand-butiker som sköter denna förmedling behöver kompletteras med något mera, så att säga direktverkande. Folk lämnar nämligen inte allt användbart på Eksjö Retro, utan kastar det som värdelösa sopor på ÅVC. Där skulle användbara saker kunna sorteras ut och erbjuda till nya ägare. Sådan verksamhet finns i flera andra kommuner, närmast i Aneby.

Förslagsställaren påtalar att det nog kan anses vara helt belagt att vår överkonsumtion av jordens resurser är vad som nu allvarligt hotar att knäcka oss. Alla bidrag till en sann återvinning är nödvändiga i dag. Att använda grejer i stället för att elda upp eller skrota dem, måste rimligen anses vara det bästa valet. Förslagsställaren önskar därför att en station för direktförmedling av användbara föremål upprättas på ÅVC. Former och regelverk för verksamheten kan lätt utredas efter kontakt med andra kommuner som tillämpar detta.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-11-11 framgår bland annat följande: Enligt regeringens strategi för en cirkulär ekonomi har kommunerna en viktig roll för att bidra till förebyggande av avfall. Regeringen har därför beslutat (prop. 2019/20:156) att möjliggöra att kommunerna ska använda renhållningsavgiften för att finansiera avfallsförebyggande åtgärder. Kommunen behöver bidra med att skapa förutsättningar för ett större utbud och efterfrågan av återanvändning. Incitament behöver skapas för att återanvändning av produkter ska bli intressant för företag och leda till miljönytta. Det behöver bli enkelt och lönsamt för näringsidkare och privatpersoner att återanvända produkter.

I Eksjö kommun finns än så länge inga kommersiella företag som handlar med second-hand produkter. Second-hand butiker vittnar om att efterfrågan är ett större problem än tillgång till produkter. Mycket som tas emot måste exporteras eller lämnas till materialåtervinning. Men vissa produkter har en stor efterfrågan. Second-hand butiker kan se fördelar med att ta emot och kunna sortera gåvor på ÅVC. Man kan då ta med sig de produkter som har potential att säljas, och lämna övrigt till materialåtervinning direkt på plats.

I dagsläget kan privatpersoner själva lämna produkter för återanvändning vid ett antal second-hand butiker i kommunen. Man behöver då komma under deras öppettider, som är relativt begränsade. I nuläget är det ingen butik som erbjuder hämtning, om det görs är det i mycket begränsad omfattning.

Om Eksjö Energi AB erbjuder en container på ÅVC i Eksjö, så finns det intresse från second-hand butiker att ansvara för hämtning av det man tror är säljbart, sortering av det som ska återvinnas samt städning av containern. Det är dock viktigt att Eksjö Energi AB har personella resurser för samordning av aktörer. Second-hand butikerna bör ses som en resurs, som hjälper Eksjö Energi AB att erbjuda en tjänst till allmänheten.

Eksjö Energi AB kan ställa en container till förfogande för återbruk på återvinningscentralen i Eksjö samt bjuda in och ansvara för samordning av organisationer i kommunen som vill åta sig uppdraget att under återvinningscentralens öppettider, en eller flera dagar i veckan, ta ansvar för omhändertagande, skötsel och städning av containern.

Sociala sektorn via enheten för Hälsa, integration, arbete (HIA) kan inledningsvis, och så länge dagarna inte blir fullbokade av andra aktörer, ta ansvar för omhändertagande, skötsel och städning av containern två dagar i veckan.

Kommunledningskontoret kan via hållbarhetsstrateg stödja Eksjö Energi AB med kontakter till potentiella samarbetsaktörer, samt kommunikation av insatsen gentemot allmänheten.

Samarbetsaktören (uppskattningsvis 2-3 second-hand butiker kan vara intresserade) åtar sig förslagsvis ansvar för omhändertagande, skötsel och städning av området som avsätts.

---

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

Organisatoriskt ansvarar Eksjö Energi AB för området och dess användning. Regler och förhållningssätt för hur arbetet får bedrivas inom ÅVC behöver ytterligare förtydligas och meddelas respektive samverkansaktör som Eksjö Energi AB släpper in. Regelverket behöver anpassas för att inte diskvalificera aktörerna samtidigt som det måste finnas en förståelse för att brister i rutiner kan leda till skador för Eksjö Energi AB. I Aneby kommun, som har en likvärdig hantering som avses i alternativ 1 nedan, fungerar verksamheten bra med ordning och städning tack vare att det finns personal på plats några timmar varje dag. Detta bör vara ett minimum för att verksamheten ska fungera.

För verksamheterna i kommunen som arbetar med återbruk är det positivt att hantera insamlingen i anslutning till ÅVC då material som inte kan återbrukas kan slängas direkt vid sortering av insamlat material.

Eksjö Energi AB har översiktligt bedömt följande alternativ och vilka kostnader som uppstår med förutsättningen att återbruksstationen bemannas och sköts av extern part.

#### 1. Alternativ 1, enkel lösning

40 fotscontainer	30 000:-
Inkoppling el	20 000:-
Skyltning	5 000.-
Summering	
Engångskostnader:	55 000:-

#### 2. Alternativ 2, permanent och långsiktig lösning

Ska verksamheten utökas behöver återbruksverksamheten flyttas utanför nuvarande område och då är det ytan väster om Svarvsgatan som är aktuell och lämplig. Då kan ÅVC-kunderna erbjudas att på ett smidigt sätt kunna lämna återbruksmateriel innan de kör in på själva återvinningsytan. På den ytan skulle ett flertal ytor för återbruk kunna iordningställas. Det kan vara en kombination av containrar, kallförrådstält, plåtförråd och vid behov även något varmförråd beroende på vilken typ av material som ska samlas in/återbrukas.

Vid en sådan mer långsiktig och större verksamhet bör det enligt Eksjö Energi ABs bedömning byggas ett permanent personalutrymme. Den byggnaden ska då omfatta de lagstadgade krav som finns vilket innebär lunchutrymme, omklädningsrum (herr och dam), sanitetsdel med toalett och dusch (herr o dam) samt ett mindre kontor.

Bedömda kostnader:

Personalbyggnad för cirka 5 personer:	3,5-4,5 mnkr
Inkoppling VA permanent	225 000:-
Inkoppling el permanent	30 000:-
Containrar	önskat antal x 30 000:-
Kallförrådstält	önskat antal kvm x 1500:-
Kallförråd plåt	önskat antal kvm x 10 000:-
Markarbeten	cirka 2500:-/kvm

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------



Stängsel 500 m

(Möjlighet att bygga drygt  
2500kvm) cirka 6 250 000:-  
750:-/löpmetern +  
grindar cirka 500 000:-

Kostnaderna är erfarenhetsbaserade och kommer att variera beroende på utformning och ambitionsnivå.

Sammanfattningsvis bör Eksjö kommun och Eksjö Energi AB på ett mer aktivt sätt bidra till återbruksmöjligheterna i Eksjö kommun. Samhällsbyggnadssektorns förslag till beslut är att bifalla medborgarförslaget genom att genomföra åtgärd enligt ovan redovisat alternativ 1, där man initialt, i liten skala, skapar en plats för inlämning samtidigt som en arena för återbruksföretag skapas att bredda och utveckla sin verksamhet samtidigt som materialanvändningen och klimatavtrycket minskar.

Insatsen som föreslås består av en återbrukscontainer med tillhörande installationer. Kostnaden för åtgärden bedöms till cirka 55 000 kr och bekostas av renhållningskollektivet.

Hanteringen av funktionen förutsätter samråd mellan social sektorn (HIA) och företag och föreningar som arbetar med återbruk. Sociala sektorns insatser sker inom ramen för den ordinarie verksamheten och bedöms inte ge upphov till ökade kostnader enligt verksamheten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-11-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-09-28

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-09-08

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2020-12-10

Återanvändning av bygg- och rivningsmaterial och produkter i kommuner, IVL Svenska miljöinstitutet

Kommunfullmäktiges beslut, 2021-02-25

Kommunstyrelsens beslut 2020-11-03

Kommunfullmäktiges beslut 2020-10-22

Medborgarförslag, 2020-10-10

### Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren (missiv)

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 93 Förbättra trafiksituationen vid Stockholmsvägen Grenadjärgatan med flera - motion

Dnr Sbn 2021/135

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motionen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-08-31 att remittera rubricerad motion till samhällsbyggnadsberedningen med återrapportering till kommunfullmäktige senast 2021-12-14.

**Sebastian Hörlin (S)** framför i motion 2021-06-14 följande; När man pratar med kommuninvånare om trafiksäkerheten i centralorten, återkommer ofta en plats som osäker, där det både hänt, och hållit på att hända, trafikolyckor.

Platsen är de två korsningarna söder om Sankt Lars kyrkogård, det vill säga korsningarna Stockholmsvägen, Grenadjärgatan och Norra Storgatan samt Grenadjärgatan, Ydrevägen, Kaserngatan och Regementsgatan.

Att korsningarna till viss del kan upplevas otydliga beror troligen på att Stockholmsvägen som kommer från norr och som övergår till att bli Grenadjärgatan och sedan Regementsgatan utgör huvudled. Med hänsyn till detta har anslutande gator väjningsplikt men en, för stunden, ouppmärksam förare kan uppfatta korsningarna på annat sätt.

Detta är till viss del ingenting nytt. När I12-området såldes 1995 skrevs det in i exploateringsavtalet att Eksjö kommun skulle anlägga en rondell i korsningen där Kaserngatan startar, en rondell som än idag inte är byggd. Motionen handlar dock inte om att det absolut ska byggas en rondell utanför I12-området, utan att tanken som fanns redan 1995, troligen fanns av en anledning.

Förslag på lösningar kan exempelvis vara annan typ av skyltning, avsmalningar, kantsten av något slag eller andra fysiska åtgärder, men detta är något som motionären tycker att en vidare utredning ska titta närmare på.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår Sebastian Hörlin att åtgärder ska vidtas för att öka trafiksäkerheten vid och omkring korsningarna Stockholmsvägen,

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Grenadjärgatan och Norra Storgatan samt Grenadjärgatan, Ydrevägen, Kaserngatan och Regementsgatan.

Av tjänsteskrivelse från trafikingenjören samt samhällsbyggnadschefen, daterad 2021-11-11, framgår bland annat följande; Trafiksituationen vid Norrtull som omfattar Grenadjärgatan, Ydrevägen, Kaserngatan och Regementsgatan. Norrtull är ett av de mer trafikintensiva områdena i staden och fördelar trafik till och från centrum, Itolv-området och de norra bostadsområdena in mot centrum. Via Stockholmsvägen och Regementsgatan leds mest trafik och dessa gator utgör huvudled med en del av Grenadjärgatan. Senaste trafikmätningen på Grenadjärgatan med mätpunkt belysningsstolpe Grenadjärgatan 4B gjordes 2015. Årsmedeldygnstrafiken var då 2155. Senaste trafikmätning på Regementsgatan med mätpunkt Regementsgatans belysningsstolpe invid parkeringsplats förvaltningshuset gjordes 2017. Årsmedeldygnstrafiken var då 4664. Senaste trafikmätning på Stockholmsvägen med mätpunkt Stockholmsvägen belysningsstolpe trafiksignal gjordes 2015. Årsmedeldygnstrafiken var då 4625.

Trafiksystemet vid Norrtull är idag i huvudsak utformat för fordonstrafiken och gående och cyklister får kryssa fram på ett osammanhängande sätt. Utmed Stockholmsvägen och Ydrevägen finns bra cykelvägar som idag slutar vid Norrtull. I vissa fall på ett naturligt sätt då blandtrafik är nödvändig på exempelvis Norra Storgatan och Österlånggatan då dessa gator inte har en gatubredd som kan inrymma en separat cykelväg.

Regementsgatan har lyfts upp i handlingsplanen för gång- och cykel som en brist och felande länk. Cykelvägen från Ydrevägen slutar idag vid Grenadjärgatan och cyklister hänvisas till att korsa Regementsgatan för fortsatt färd i blandtrafik på centrumleden.

I motionen lyfts korsningarna inom Norrtullsområdet fram som otydliga. Huvudleden som är logisk utifrån trafikflödet är en del i problematiken men sannolikt nödvändig att bibehålla. Samtliga vägar som idag ansluter mot huvudleden har idag väjningsplikt som är korrekt skyltad och målning (hajtänder) finns. Siktförhållandena varierar dock. Den del av Grenadjärgatan som ansluter mot Centrumleden i områdets västra del har dålig sikt mot norr. I den östra delen från eller mot Itolv-området är siktförhållandena bättre dock är denna korsning den mest problematiska. På denna punkt är osäkerheten stor och hur fordonet ska placeras beroende på vart man ska är otydligt. Anslutningen av gång- och cykelvägen och väg från Ydrevägen på olika ställen, två övergångsställen och en in- och utfart från Willys parkering gör trafiksituationen komplex.

Trafikområdet vid infarten mot Itolv-området har diskuterats sedan området började omvandlas från militärt ändamål till vad det är idag. En rondell har diskuterats och finns även omnämnt i det exploateringsavtal som parterna Itolv AB och Eksjö kommun tecknade vid projektets första år.

Fördelarna med en rondell är att den fördelar trafik på ett tydligt och effektivt sätt. Nackdelarna i stadsmiljö är att de tar stor plats och skapar längre anstånd för den mjuka trafiken det vill säga för gående och cyklister.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att trafiksäkerhetshöjande åtgärder och tydlighet behövs på Grenadjärgatan, Regementsgatan och Kaserngatan och är motiverade och motionen bör därför bifallas.

På kort sikt bedömer Samhällsbyggnadssektorn att det finns möjliga enklare åtgärder som listas nedan;

1. Stopp-plikt i korsningen Grenadjärgatan, Stockholmsvägen

För att tydliggöra utfart till huvudled föreslås att väjningsplikten ändras till stopplik. En mindre refug där skylten sätts några decimeter ut i vägbanan innan korsningen förtydligar stopplikten ytterligare.

Åtgärden förutsätter en förändring av den lokala trafikföreskriften samt material. Kostnaden bedöms översiktligt till cirka 10-15 tkr och kan genomföras inom ordinarie budgetram under 2022.

2. Riktningförändring och förtydligad gång- och cykelöverfart i korsningen Grenadjärgatan, Regementsgatan.

För att tydliggöra väjningsplikten i korsningen Grenadjärgatan, Regementsgatan vid utfart från Itolv-området föreslås en refug som försiktigt bryter fordonets riktning i anslutningen till väjningsplikten. Avsikten är att väjningsplikten blir tydligare och föraren får samtidigt en bättre överblick över korsningen. Samtidigt föreslås gång- och cykelöverfarten och gångvägen samförläggas till övergångsstället för att motverka cyklister att gena över korsningen och därmed öka trafiksäkerheten.

Åtgärden förutsätter markåtgärder och material. Kostnaden bedöms översiktligt till cirka 75 tkr och bedöms kunna genomföras inom ordinarie investeringsram under 2022.

3. Förlängd gång- och cykelväg mellan Ydrevägen och Östanågatan.

För att förstärka trafiksäkerheten i korsningen Grenadjärgatan, Regementsgatan föreslås att gångbana på östra sidan av Regementsgatan från Östanågatan till berörd korsning att breddas. Östanågatan har en mycket låg trafikering och har därmed en fullgod funktion som cykelväg och leder till viktiga målpunkter som Eksjö Gymnasium, Prästängsskolan och Olsbergs arena. För yngre elever som går på Linnéskolan kan den denna lilla omväg kännas trygg i relation till att cykla på Regementsgatan.

Åtgärden förutsätter markåtgärder och material. Kostnaden bedöms översiktligt till cirka 150 tkr och bedöms kunna genomföras inom ordinarie investeringsram under 2022.

På längre sikt bedömer Samhällsbyggnadssektorn att det finns möjliga åtgärder som listas nedan;

4. Flytt av busshållplats på södra sidan av Grenadjärgatan.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Busshållplatsen på södra sidan av Grenadjärgatan flyttas öster ut ett tiotal meter för att förbättra sikten för trafikanter som ska ut från Österlånggatan.

Åtgärden är i nuläget inte kostnadsbedömd.

#### 5. Trafikutredning

För att bedöma bästa möjliga utformning och följd effekter av olika alternativa lösningar för att öka trafiksäkerheten för samtliga trafikslag föreslås att en trafikutredning utförs. En trafikutredning i detta fall bör genomföras ur trafiksäkerhetssynpunkt men även för att lyfta området så att det blir mer attraktivt gestaltningsmässigt. Detta skulle kunna innebära förbättrad belysning, varierad markmaterialanvändning med mera. Norrtull liksom Södertull är historiskt stadens portar vilket skulle kunna tydliggöras.

En trafikutredning bedöms kunna genomföras till stor del av egen personal men med inspel från trafikanalytiker och konsulter med erfarenhet av ombyggnationer av större trafikområden.

Om en trafikutredning för att utreda förutsättningarna för ytterligare åtgärder än de redovisade åtgärderna 1-4 ovan anses motiverad bedöms en sådan kunna genomföras och planeras in tidigast till 2023. Utöver egen personal bedöms kostnaden för utredningen till cirka 100 tkr. Större åtgärder inom trafikplatsen vid Norrtullsområdet är inte kostnadsbedömda.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från trafikingenjör Tommy Nilsson och samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-11-11

Kommunstyrelsens beslut 2021-08-31

Kommunfullmäktiges beslut 2021-06-15

Motion från Sebastian Hörlin (S) 2021-06-14

---

#### Utdrag:

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 94 Föreskrifter om avfallshantering

Dnr Sbn 2021/102

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta föreskrifter om avfallshantering.

### Ärendebeskrivning

Eksjö Energi AB har kommunfullmäktiges uppdrag att ansvara för renhållningsverksamheten i Eksjö kommun. Renhållningsverksamheten med avfallshantering är en mycket viktig samhällsfunktion där kommunerna har ett lagstadgat ansvar. Under de senaste åren har flera omfattande förändringar skett inom avfallshanteringen och ytterligare är att vänta framöver. För att kunna möta de utmaningar som finns inom området och som dessutom bedöms öka under de kommande åren är det viktigt med samverkan.

Representanter från Aneby Miljö & Vatten AB, Eksjö Energi AB och Nässjö Affärsverk AB har därför undersökt möjligheterna till att göra något gemensamt. Syftet med bolagens samverkan är att kunna effektivisera och optimera avfallsverksamheten, både ur ett miljömässigt och ett ekonomiskt perspektiv. Gemensamt framtagna föreskrifter om avfallshantering för Eksjö, Nässjö och Aneby har tagits fram. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-08-18 att godkänna avfallsföreskrifterna för samråd. Föreskrifterna om avfallshantering för Eksjö, Nässjö och Aneby har varit utställda under september månad. Styrelsen för Eksjö Energi AB beslutade 2021-10-18 att föreslå kommunfullmäktige att anta de redovisade föreskrifterna om avfallshantering för Eksjö kommun.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2021-11-12

Beslut av styrelsen för Eksjö Energi AB, 2021-10-18

Tjänsteskrivelse från miljö- och renhållningschef Stefan Strömberg och vd John Petersson, 2021-10-12

Föreskrifter om avfallshantering för Eksjö kommun

Samrådsredogörelse för Eksjö kommun

Beslut av styrelsen för Eksjö Energi AB 2021-08-27

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-08-18

---

### Utdrag:

Kommunstyrelsen

Eksjö Energi AB

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 95 Budgetuppföljning per 2021-10-31 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/28

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

**att** notera att samhällsbyggnadssektorn prognostiserar en total positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr,

**att** notera att åtgärder kommer vidtas per verksamhet beskrivna utifrån tjänsteskrivelsen, samt

**att** godkänna lämnad rapport.

### Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter september månad är 38,7 mnkr, vilket motsvarar 86 procent av helårsbudgeten jämfört med riktpunkten som är 83 procent. Det är vissa intäkter och kostnader som släpar efter inom mät- och exploateringsverksamheten, bland annat inom skogen. Sektorns helårsprognos för driften är en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr.

- Den sektorsövergripande verksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,4 mnkr motsvarande 14 procent av budget. Avvikelsen beror på beräknat lägre utfall för konsultmedel.
- Mätverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,6 mnkr motsvarande 28 procent av budget. Avvikelsen beror på merkostnader för införande av nytt kartsystem och lägre intäkter inom PBL-verksamheten. Åtgärder för bättre resultat: Den negativa avvikelsen kompenseras delvis genom sänkt ambitionsnivå inom exploateringsverksamheten under året.
- Exploateringsverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 11 procent av budget. Avvikelsen beror på återhållsamhet i syfte att täcka delar av underskottet inom mätverksamheten.
- Skogen prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,1 mnkr motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror på lägre

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

administrativa kostnader.

- Miljö- och hälsoskyddsverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget på 0,1 mnkr motsvarande 4 procent av budget. Avvikelsen beror främst på lägre personalkostnader. För ökad tillsyn av serveringsställen har 0,1 mnkr betalats ut i bidrag under året enligt beslut av Regeringen. Detta bidrar till högre intäkter men också högre kostnader.
- Trafikverksamheten prognostiserar en positiv avvikelse mot budget med 0,2 mnkr motsvarande 7 procent av budget. Avvikelsen beror på en vakant tjänst under första halvåret och bedömd lägre kostnader för enskilda vägar.
- Övergripande planering prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,2 mnkr motsvarande 9 procent av budget. Avvikelsen beror på kostnader kring utredning av deponi i Bykvarn, Eksjö och beräknade driftkostnader för el-laddstationer.
- Plan- och byggverksamheten prognostiserar en negativ avvikelse mot budget med 0,03 mnkr motsvarande 1 procent av budget. Planverksamheten redovisar en positiv prognos på 0,1 mnkr vilket beror på lägre kostnader för konsulter. Bygglovsverksamheten prognostiserar däremot en negativ avvikelse på 0,1 mnkr vilket beror på ökade it-kostnader kopplade till verksamhetssystem. Detta med anledning av ett serverbyte hos Höglandets IT och uppgradering av arkivsystem.
- Övriga verksamheter prognostiserar ingen avvikelse mot budget.

Samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget är 30,3 mnkr inklusive överföring från 2020. Sektorns investeringsutfall efter oktober månad är 17,7 mnkr, vilket motsvarar 58 procent av helårsbudgeten. Sektorns helårsprognos för investeringarna är 20,4 vilket motsvarar en positiv avvikelse på 9,9 mnkr vilket motsvarar 33 procent av budget.

Den prognostiserade avvikelsen mot budget beror till stor del på att projekt inte färdigställs under året utan fortsätter även 2022. En del av överskottet förklaras av att de totala kostnaderna för ombyggnaden av Österlånggatan under 2020 och 2021 kommer fördelas mellan Eksjö Energi AB och Eksjö kommun enligt överenskommelse. Den budget som är upptagen 2021 på 2,5 mnkr avser etapp 2 och kommer inte att påbörjas i år, som var planerat. Den årliga avsättningen till anläggandet av trafikplats södra Eksjö upphör vilket innebär ett överskott på 3 mnkr. Arbetet med torget i Ingatorp kommer heller inte avslutas under året vilket innebär ett överskott på drygt 1 mnkr. Övriga större avvikelser ligger inom mark- och exploateringsverksamheten.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------



Kommunstyrelsen har beslutat att godkänna köp av fastigheten Nifsarp 1:30. Köpeskillingen på 4 mnkr finns inte anslaget för i samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget. Kommunfullmäktige beslutade därför 2021-05-27 att finansiera förvärvet med eget kapital utanför fastställd investeringsbudget för samhällsbyggnadssektorn.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, 2021-11-10

Budgetuppföljning rapport 2021-11-10

---

### **Utdrag:**

Kommunstyrelsen

Ekonom

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 96 Verksamhetsplan och internbudget 2022 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/29

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna verksamhetsplan och internbudget 2022 för samhällsbyggnadssektorn.

### Ärendebeskrivning

I mars 2018 beslutade kommunfullmäktige att anta en ny vision för Eksjö kommun, ”Alla är vi Eksjö kommun”. I december 2018 antog kommunfullmäktige en policy för styrning och ledning. I oktober 2019 godkände kommunfullmäktige kommunprogrammet för den hållbara, nära och aktiva kommunen 2020-2023. Kommunstyrelsen beslutade i november 2020 att godkänna sektorernas övergripande verksamhetsplaner för år 2021. Verksamhetsplanerna ska revideras och tas upp för beslut årligen inför varje nytt år.

I Eksjö kommuns policy för styrning och ledning framgår att sektorerna ska upprätta en verksamhetsplan där det ska framgå:

- Vad grunduppdraget är och hur kvalitetssäkring av grunduppdraget ska göras.
- Vad sektorn ska göra för att bidra till att effektmålen i kommunprogrammet ska uppnås.
- Om det finns andra utvecklingsarbeten som behöver fokuseras på.
- Internbudget

Eksjö kommuns vision är ”Alla är vi Eksjö kommun”. Visionen pekar ut tre fokusområden vilka möjliggör att skapa den attraktionskraft som krävs för att kunna erbjuda välfärdstjänster av god kvalitet. Fokusområdena är: den hållbara kommunen, den nära kommunen och den aktiva kommunen. I kommunprogrammet har visionen brutits ned till fyra effektmål som anger vad som ska uppnås under mandatperioden. Effektmålen bryts ned i sektorernas och bolagens verksamhets- och affärsplaner där det anges vad de kan bidra med för resultat för att effektmålen i kommunprogrammet ska uppnås. Kommunprogrammet har en tydlig koppling till Agenda 2030 och de globala målen för hållbar utveckling.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Eksjö kommuns styrmodell ska bidra till att skapa en helhetsbild och en röd tråd från vision till det dagliga arbetet i verksamheterna. Genom en tydlig och välkänd styrmodell för hur kommunkoncernen styr blir det enklare och effektivare för chefer och medarbetare att fokusera på vad politiken styr emot, det vill säga själva innehållet.

Efter genomgång av verksamhetsplanen har några justeringar gjorts. I arbetet har samtliga enheter deltagit. Förtydliganden har gjorts inom vissa områden för att förbättra och verksamhetsplanen. Bland annat har följande förändringar gjorts:

- Avsnittet beträffande arbetet med digitalisering är förtydligat,
- indikatorerna kopplat till grunduppdraget är skruvade på,
- effektkedjorna har konkretiserats och förtydligats.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2021-10-21 beslutade kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag till budget. Av tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschefen och sektorsekonomen, daterad 2021-11-12 framgår redovisningen av internbudget, driftbudget och investeringsbudget.

Investeringsramen ger goda förutsättningar och tillräcklig flexibilitet för att arbeta med såväl långsiktiga mål som kortsiktiga utmaningar och akuta åtgärder. Vissa tillfälliga händelser går dock inte att förutse såsom större fastighets- och markköp eller akuta större reparationsbehov. Samordning och samarbete mellan samhällsbyggnadssektorns berörda medarbetare och framförallt Eksjö Energi AB är en förutsättning för effektivt genomförande av investeringsprojekten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring och sektorsekonom Lise Rundén, 2021-11-12

Internbudget, förändring, samhällsbyggnadssektorn, 2021-11-04

Verksamhetsplan 2022, samhällsbyggnadssektorn

---

### Utdrag:

Kommunstyrelsen  
Sektorsekonomen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 97 Direktupphandling, kvartal 3 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2021/63

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna lämnad rapport.

### Ärendebeskrivning

Plan för 2021 års internkontroll för samhällsbyggnadssektorn godkändes av kommunstyrelsen 2021-05-04. Internkontrollen berör tre områden, ekonomi, effektivitet och ändamålsenlighet samt följsamhet lagar och förordningar.

I samhällsbyggnadssektorns internkontrollplan är ett kontrollområde direktupphandlingar som ska rapporteras kvartalsvis. Inköp som sker enligt ramavtal eller avtal ingår inte i uppföljningen.

Direktupphandlingar med belopp högre än 25 000 kronor ska kontrolleras. Mellan beloppen 25 000 kronor och 100 000 kronor bör minst tre företag tillfrågas för att tillförsäkra konkurrens och möjlighet till prisjämförelse. Det är även krav på dokumentation.

För belopp mellan 100 001 och 250 000 kronor ska samråd ske med upphandlingsavdelningen innan direktupphandling påbörjas. Minst tre företag bör tillfrågas. Annonsering ska ske på Eksjö kommuns webbplats.

För belopp mellan 250 000 och 615 312 kronor ska, utöver ovanstående, även annonsering ske på allmän tillgänglig databas.

Uppföljning av direktupphandlingar inom samhällsbyggnadssektorn under tiden 1 juli till 30 september har skett. Under den tiden har en faktura redovisats till ett värde av 133 563 kronor. Fakturan avser ny skogsbilväg och förbättring av befintlig väg vid Borgmästarängen. Upphandlingen är konkurrensutsatt och dokumenterad. Det beräknade värdet av upphandlingen uppgick till 100 000 kr. Kostnaderna för åtgärden uppgick dock till 133 563 kronor vilket innebär att man kom upp över gränsen för att även annonsering ska ske i samband med upphandlingen. Eftersom markarbetena blev mer omfattande än vad man räknat med, gick det åt fler maskintimmar och arbete i övrigt vilket förklarar kostnadsökningen.

Bedömningen är att direktupphandlingen har skett enligt gällande riktlinjer för direktupphandling med den kunskap man hade vid upphandlingen. För att

	Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande
--	-------------------	--------------------

undvika att hamna för lågt beträffande värdet så bör man, vid gränsfall, ta höjd för att kostnaderna kan bli högre och göra upphandling enligt den högre beloppsgränsen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från ekonom Lise Rundén, 2021-11-08

---

**Utdrag:**

Kommunstyrelsen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## SbB § 98 Redovisning av delegationsärenden

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen beslutar

**att** godkänna redovisningen av delegationsärenden enligt följande:

Delegationsbeslut förvaltaren gällande jordbruksarrende på fastigheten Hässelås 2:1.

---

---

		Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	--	------------------	--------------------

## SbB § 99 Anmälningssärenden

### Beslut

Samhällsbyggnadsberedningen godkänner anmälningssärenden enligt följande:

Beslut från Trafikverket 2021-10-06 om statlig medfinansiering för ny cykelväg vid Husargatan i Eksjö. Procentsatsen för statlig medfinansiering är 50 procent. Maximalt belopp som kan beviljas för åtgärdens genomförande är 800 tkr. Dnr: Sbn 2021/71.

Beslut från Länsstyrelsen 2021-11-02 gällande bildande av naturreservatet Alversjöskogen i Eksjö kommun. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 7 kapitlet 4 § Miljöbalken området Alversjöskogen som naturreservat. Dnr: Sbn 2019/83.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande